

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Polgármestere 2021. március 17.-én az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: Bérbeadásra meghirdetett lakások visszavonása – Vác, Széchenyi utca 14. fsz. 3.

97/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 4/2021.(I.20.) számú határozatát visszavonja és a pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Bérbeadásra meghirdetett lakások visszavonása – Vác, Erzsébet utca 26. A. épület fsz. 4.

98/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 5/2021.(I.20.) számú határozatát visszavonja és a pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Bérbeadásra meghirdetett lakások visszavonása – Vác, Zöldfa utca 18. II/7.

**99/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 6/2021.(I.20.) számú határozatát visszavonja és a pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Bérbeadásra meghirdetett lakások visszavonása – Vác, Külső-Rádi út 23. 1. épület 7.

**100/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 40/2021.(II.18.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: 2021/2022-es nevelési évben indítható óvodai csoportok száma, beiratkozási rendje

**101/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2021/2022-es nevelési évre vonatkozó beiratkozási rendet tartalmazó hirdetményt elfogadja, s felkéri az Igazgatási és Szociális Osztály vezetőjét, hogy juttassa el az óvodavezetőkhez a hirdetményt, akik azt legkésőbb 2021. március 25-ig tegyék közzé az intézményük területén.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

Tárgy: EuroVelo6 kerékpárút váci szakasza útirányjelzésének egységes arculati kialakítása, Magyar Közút NZRT által táblák kihelyezése

**102/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az elkészült tervek alapján az EuroVelo6 Dunakeszi-Szob szakasza útirányjelzésének arculati kialakításához a „Bejárható Magyarország Arculati Alapvetés” alapján Vác Város Önkormányzatának kezelésében lévő kerékpárút szakaszra hozzájárul, hogy a mellékelt tervezetben szereplő helyszíneken, a tervezett felirati tartalommal a szükséges táblacseréket, kihelyezéseket a Magyar Közút NZRT elvégezhesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Ingatlanértékesítéssel kapcsolatos pályázatok elbírálása – Vác, Széchenyi utca 30. III/3.

**103/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Széchenyi István utca 30. 3. emelet 3. szám alatt található - ingatlan-nyilvántartásban a 2729/A/21 hrsz. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredményesnek és a pályázati eljárás nyertesének Koplányi Tibort** nyilvánítja, továbbá a polgármester az adásvételi szerződést aláírja – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy az adásvételi szerződés **Koplányi Tibor** vevővel **kerüljön megkötésre 17.738.100, -Ft, azaz tizenhétmillió-hétszázharmincyolcezer-egyszáz -forint vételár mellett.**

Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az adó alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanértékesítéssel kapcsolatos pályázatok elbírálása – Vác, Zrínyi utca 1. fsz. 2.

**104/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Zrínyi Miklós utca 1. fsz. 2. szám alatt található - ingatlan-nyilvántartásban a 2713/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredményesnek és a pályázati eljárás nyertesének Csocsaj Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. képviselője: Cocaj Mirsat** nyilvánítja, továbbá a polgármester az adásvételi szerződést aláírja – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint –

akként, hogy az adásvételi szerződés **Csocsaj Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. képviselője: Cocaj Mírsat** vevővel kerüljön megkötésre **20.238.100, -Ft, azaz húszmillió – kettőszázharmincnyolcezer-egyszáz forint vételár mellett.**

Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az adó alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanértékesítéssel kapcsolatos pályázatok elbírálása – Vác, Vám utca 14. X/1.

105/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Vám utca 14. 10. emelet 1. szám alatt található - ingatlan-nyilvántartásban a 4526/4/Λ/60 hrsz. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredményesnek** és a **pályázati eljárás nyertesének Czigler László Józsefet** nyilvánítja, továbbá a polgármester az adásvételi szerződést aláírja – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy az adásvételi szerződés **Czigler László József vevővel kerüljön megkötésre 17.044.450, -Ft, azaz tizenhétmillió-negyvennégyezer-négy százötven forint vételár mellett.**

Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az adó alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanértékesítéssel kapcsolatos pályázatok elbírálása – Vác, Csányi krt. 18. I/4.

**106/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, dr. Csányi László krt. 18. 1. emelet 4. szám alatt található - ingatlan-nyilvántartásban a 2769/A/8 hrsz. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredményesnek és a pályázati eljárás nyertesének Káposztás Jánost** nyilvánítja, továbbá a polgármester az adásvételi szerződést aláírja – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy az adásvételi szerződés **Káposztás János vevővel kerüljön megkötésre 22.038.100, -Ft, azaz huszonkettőmillió-harmincnolcezer-egyszáz forint vételár mellett.**

Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az adó alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Épített környezet védelme – Értékvédelmi pályázat – támogatás felosztása

**107/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2021. évi értékvédelmi pályázati keret az előterjesztés 1. számú melléklete szerint osztja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész, polgármester

Tárgy: Vételi szándék megerősítések – Kardos Bence – Vác, Földvály tér 16. IV/14.

**108/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 4512/A/14 hrsz-ú, természetben a 2600 Vác, Földvály Károly tér 16. 4. emelet 14. szám alatt található lakás ingatlant Kardos Bence részére 10.880.000, -Ft, egy összegben fizetendő vételár ellenében, adásvétel jogcímén **nem értékesíti.**

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vételi szándék megerősítések – Bera József – Vác, Horváth Mihály utca 19. fsz. 2.

**109/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, 2600 Vác, Horváth Mihály utca 19. fsz. 2. szám alatti, 2450/A/2 hrsz.-ú lakás ingatlant értékesíti Bera József vevő részére 5.695.000, -Ft összegű vételáron azzal, hogy a vevő a szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet 1.139.000, -Ft összegű vételárrészt. A fennmaradó 4.556.000, -Ft összegű vételár rész után 15 év kamattal terhelt részletfizetést biztosít számára, a 21/2014.(VI.20.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint, elidegenítési-és terhelési tilalom, továbbá jelzálogjog kikötése mellett. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés megkötésével és a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartási bejelentésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az áfa alól.

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vételi szándék megerősítések – Kurucz Ágnes – Vác, Szent István tér 4. IV/1.

**110/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, 2600 Vác, Szent István tér 4. 4. emelet 1. szám alatti, 2733/1/A/28 hrsz.-ú lakás ingatlant **nem értékesíti** Kurucz Ágnes vevő részére 13.600.000, -Ft összegű vételáron.

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vételi szándék megerősítések – Puskás Györgyi – Vác, Nagymező utca 7/A. II/7.

**111/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 4518/15/A/7 hrsz.-ú, természetben a 2600 Vác, Nagymező utca 7/A. 2. emelet 7. szám alatt található lakás ingatlant Puskás Györgyi részére 10.679.400, -Ft, egy összegben fizetendő vételár ellenében, adásvétel jogcímén **nem értékesíti**.

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Környezetbarát autómosó létesítése a mélygarázsban

**112/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormány rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Huszák Gábor kérelmét – a Támogatási szerződés azon pontjára tekintettel, hogy a beruházás megvalósulásától számított 5 éven keresztül csak a beruházás rendeltetésének megfelelően hasznosítható az ingatlan – nem támogatja.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: VV Kft. és a Kft-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2021. január havi beszámolója

**113/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2021. január havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. ügyvezetője

Tárgy: *Kegyeleti Köszolgáltatási Együttműködési Megállapodást megkötése*

**114/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja Vác Város Önkormányzata és az Alsóvárosi Szent Miklós Plébániahivatal között kötendő Kegyeleti Köszolgáltatási Együttműködési Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal, egyúttal dönt a szerződés aláírásáról.

Határidő: 2021. március 16.

Felelős: dr. Varga Borbála ügyvezető VV Kft.

Tárgy: *Kegyeleti Köszolgáltatási Szerződés megkötése*

**115/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja Vác Város Önkormányzata és a Váci Városfejlesztő Kft. között kötendő Kegyeleti Köszolgáltatási Szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal, egyúttal dönt a szerződés aláírásáról.

Határidő: 2021. március 16.

Felelős: dr. Varga Borbála ügyvezető VV Kft.

Tárgy: Vác, 3106 hrsz-ú ingatlan értékesítése

**116/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban 3106 helyrajzi számú, természetben 2600 Vác, Március 15. tér 15. szám alatt található, 177m² alapterületű, kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlant a Dunasarok Kft. (székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 13.; adószám: 11962852-2-13; cg. szám: 13-09-084125; képviselőjében eljár: Borbély Levente Péter ügyvezető), mint bérlő részére az alábbi feltételekkel:

1. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kénysztörölési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó- és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
2. Vételár: 81 300 000,- Ft, azaz nyolcvanegymillió-háromszázezer forint (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdésének j.) pontja alapján a jelen ingatlan-értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól).
3. A vételár kifizetés összegében kell, hogy megtörténjen az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, banki átutalás útján.
4. A vevő tudomásul veszi, hogy az Ingatlanon elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot öt megelőzően, figyelemmel arra, hogy az Ingatlan műemlék jellegű, továbbá annak okán is, hogy a vételár a törvényben meghatározott értéket meghaladja. Műemlék esetében az elővásárlási jog gyakorlására a kormányrendeletben kijelölt örökségvédelmi szerv útján kerül sor, az értékhatárra tekintettel pedig a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. jogosult eljárni.
5. Az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele: Az elővásárlási jog gyakorlásának lemondásáról szóló valamennyi nyilatkozat megléte, vagy az elővásárlási jog gyakorlására felhívó levélben foglalt valamennyi határidő eredménytelen eltelte.
6. Felek megállapodnak, hogy vevő a szerződés tárgyát képező Ingatlan homlokzatát legkésőbb 2023. június 30. napjáig felújítja.
A felek megállapodnak abban, hogy a vevő a felújítási kötelezettsége késedelme esetén napi 5000 Ft, azaz ötezer forint késedelmi kötbér megfizetésére köteles legfeljebb 90 napon keresztül.

A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a vevő a felújítási kötelezettségét a szerződésben meghatározott határidő elteltét követő napig sem teljesíti, úgy 2 000 000 Ft, azaz kettőmillió forint megíúsulási kötbér megfizetésére köteles e határidő elteltét követő 15 napon belül.

7. A vevő köteles vállalni az adásvételi szerződés megkötésével járó valamennyi költséget, beleértve az ügyvédi munkadíjat.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető

Tárgy: „Vis maior” kijelölés visszavonása – Külső-Rádi út 23. I. épület 1. sz. alatti lakás

117/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Külső-Rádi út 23. 1. épület 1. sz. alatti lakás kivonja a „Vis maior” lakások közül.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, 3293/A/1 hrsz-ú üzlethelyiség bérlőjének kérelme

118/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3293/A/1 hrsz-ú, Vác, Széchenyi u. 17. fsz. 1. sz. alatti 67 m² alapterületű üzlethelyiség bérlőjének Bánszky Imrének a vételi szándékát nem támogatja.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, 987/10 hrsz-ú Deákvári főtér felépítményrész bérlőjének kérelme

**119/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Szekeres Odett Lilla egyéni vállalkozó részére bérletdíj-fizetési mentességet biztosít a vízóra üzembe helyezésének időpontjáig.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, 3180/A/20 hrsz-ú, Káptalan u. 3. raktárhelyiség bérlőjének kérelme

**120/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, Vác belterület 3180/A/20 hrsz-ú, Vác, Káptalan u. 3. sz. alatti a Központi Piac területén található, 9 m² alapterületű, raktárhelyiség bérlőjének a bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelmét támogatja, a bérleti díj 50 %-át 2021. április 01. napjától 2021. május 31. napjáig elengedi.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Likviditási jelentés

**121/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi és Adó Oszt.

Tárgy: Vác Város Önkormányzata és a Váci Városfejlesztő Kft. közötti Támogatási megállapodás kötése

**122/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat és a Váci Városfejlesztő Kft. közötti Támogatási Megállapodást megkötö, ill. a 2021. évre szükséges 30.000 eFt-ot az alábbiak szerint biztosítja.

Forrás: Önkormányzat működési kiadásai

Parkfenntartás:	15.000 eFt
Településtisztaság:	2.500 eFt
Közutak, hidak:	10.000 eFt
Szennyvízelvezetés, kezelés:	1.000 eFt
Temetőfenntartás.	1.500 eFt

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Beszámoló a 2020. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról

**123/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2020. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tárgy: Vác Város Önkormányzat Szociális szolgáltatások Háza alapító okiratának módosítása

**124/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatások Háza alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja, továbbá a módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot, valamint a változásbejelentési eljárás során felmerülő, technikai módosítást érintő okiratokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Katona Lajos Városi Könyvtár 2020. évi beszámolója és 2021. évi munkaterve

**125/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Katona Lajos Városi Könyvtár 2021. évi munkatervét jóváhagyja.
2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Katona Lajos Városi Könyvtár 2020. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Tragor Ignác Múzeum egye telephelyeinek megszüntetése és alapító okiratának módosítása

**126/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Tragor Ignác Múzeum (2600 Vác, Zrínyi u. 41/A.) 2600 Vác, Köztársaság út 19. sz. alatti Pannónia Ház közérdekű muzeális kiállítóhely telephelyét, továbbá a 2600 Vác, Káptalan u. 16. sz. alatti Haszonkölcsönbe adott kiállítóhely telephelyét megszünteti.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Tragor Ignác Múzeum alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat, valamint a változásbejelentési eljárás során felmerülő, technikai módosítást érintő okiratok aláírására.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

Tárgy: Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. tulajdonosi szerkezetének átalakítása – üzletrész adásvétel

**127/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. (2600 Vác, Március 15. tér 17., adószám. 23297759-2-13, cégjegyzékszám 13 09 146058) üzletrészeit érintően elővásárlási jogával élve

- a Váci Városfejlesztő kft. 16 %-os üzletrészt 480.000,- Ft vételáron;
- a Vendégvárók Váci Egyesülete 16 %-os üzletrészt 480.000,- Ft vételáron;
- a Váci Városvédők és Városszépítők Egyesülete üzletrészt 300.000,- Ft vételáron;
- az Ipolymente-Börzsöny Natúrpark Egyesület 10 %-os üzletrészt 300.000,- Ft vételáron,

mindösszesen 1.560.000,- Ft vételáron megvásárolja.

A polgármester az előterjesztéshez csatolt üzletrész adásvételi szerződéseket aláírja és az adásvételek fedezetéül szolgáló forrásokat rendelkezésre bocsátja.

Forrás: Önkormányzat beruházási kiadásai – Elővásárlási jog gyakorlása feladat

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester; Pénzügyi és Adó Oszt.; Vác és Környéke TDM Kft. ügyvezetője

Tárgy: *Közszolgáltatási szerződés megszüntetése és éves támogatási megállapodás kötése a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft-vel*

**128/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft-vel (Színház) 2017. június 23. napján kötött közszolgáltatási szerződést a Színház közös megegyezésével 2021. március 17. napjával megszünteti és a polgármester a vonatkozó megszüntető megállapodást aláírja.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, Vác Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021. (II.18.) sz. önkormányzati rendelete alapján a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft-vel a melléklet éves támogatási megállapodást megkötöti és a polgármester azt aláírja.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

Tárgy: 2021. évi Közbeszerzési terv

**129/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja a Vác Város Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervét az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: 2. sz. elkerülő főút nyomvonal szakaszának módosítása

**130/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, 2. sz. főút elkerülő útjának Deres utca és a Toperini Ipari Park határáig tartó nyomvonal szakaszt érintő településrendezési eszközök módosítását elindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész; polgármester

Tárgy: Településszerkezeti terv módosítása a Damjanich u. – Vám u. – Nagymező u. – Vásár u. által határolt területen

**131/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 268/2017.(XI.23.) sz. Kft. határozattal jóváhagyott Vác Város Önkormányzat Településszerkezeti Tervének Vác, Damjanich u. – Vám u. – Nagymező u. – Vásár u. által határolt tömbre vonatkozó módosítását a jelen előterjesztés 1. melléklete szerint beterjesztett tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész; polgármester

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása – Magyar u. – Rádi út – Vásár u. – Damjanich u. által határolt terület – partnerségi egyeztetés lezárása, egyeztetési dokumentáció elfogadása

**132/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Magyar u. – Rádi út – Vásár u. – Damjanich u. által határolt tömbre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést lezárja, a partnerségi észrevételeket és az arra adott tervezői válaszokat a javaslat mellékleteként elfogadja.
2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz tárgyalásos egyeztetési lefolytatását kezdeményezi az állami főépítési hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész; polgármester

Tárgy: Helyi területi védelem alatt álló terület – Petőfi u. 32. sz. lakóépület részleges bontása és új társasház építése

**133/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 9/92-3/2021. tervtanácsi vélemény alapján a Petőfi S. u. 32. 3808 hrsz. alatti lakóépület részleges bontásához átruházott hatáskörben hozzájárul az alábbi feltételekkel:

Az épületrész bontását javasolja, de az új épület koncepciótervét átdolgozni, és újra tervtanácson bemutatni szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester; mb. főépítész

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása – Törökhegy területe

**134/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Felső-Törökhegy területén (Kosdi út – Vác közigazgatási határa – 6320 hrsz-ú út – 6319 hrsz-ú út – 6375 hrsz-ú út – 6271 és 6272 hrsz-ú telek határa – 6267 hrsz-ú út – 6226 és 6228 hrsz-ú telek határa – Zabla köz – 6184 hrsz-ú telek határa – Alsó Törökhegy út által határolt terület) a helyi építési szabályzat módosítását a „Felső-Törökhegy területére és a kertvárosi lakóterületek parkolási előírásaira vonatkozó HÉSZ eseti módosítása 2., dokumentáció szerint befogadja és a módosítási eljárást lefolytatja. A dokumentációt az államigazgatási véleményezési eljárásban részt vevő összes érintettnek megküldi, a partnerségi egyeztetést újra elindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész; polgármester

Tárgy: Lakásügy – Szunyog József és Szunyog Józsefné részletfizetési kérelme

**Z-17/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Szunyog József és Szunyog Józsefné, mint bérlők részletfizetési kérelmét támogatja 36 havi (36 x 19.959,- Ft) részletben történő megfizetésével azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (239.509,- Ft) kötelesek egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Mezőfi József és Mezőfi Józsefné részletfizetési kérelme

**Z-18/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Mezőfi József és Mezőfi Józsefné, mint bérlők részletfizetési kérelmét támogatja 36 havi (36 x 5.413,- Ft) részletben történő megfizetésével azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (64.953,- Ft) kötelesek egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Víg Andrea részletfizetési kérelme

**Z-19/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Víg Andrea, mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja 36 havi (36 x 21.599,- Ft) részletben történő megfizetésével azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (259.191,- Ft) köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Gelencsér Anita részletfizetési kérelme

**Z-20/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Gelencsér Anita, mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja 36 havi (36 x 4.491,- Ft) részletben történő megfizetésével azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (53.896,- Ft) köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Külső-Rádi út 23. D/1. fsz. 1. lakásbérleti jogviszony hosszabbítás

**Z-21/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Csámpai István és családja részére a Vác, Külső-Rádi út 23. D/1. fsz. 1. szám alatti 2,5 szobás, 70 m²-es komfortos önkormányzati bérlakásra a bérleti jogot 2024. január 31-ig biztosítja azzal, hogy a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének vagy cseréjének költsége a bérlőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Közterület-Felügyelet on.

Tárgy: Vác, Külső-Rádi út 23. D/1. fsz. 1/4. lakásbérleti jogviszony hosszabbítás

**Z-22/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Kozák Richárdné és családja részére a Vác, Külső-Rádi út 23. D/1. 1/4. szám alatti 1,5 szobás, 46 m²-es komfortos önkormányzati bérlakásra a bérleti jogot 2022. március 12-ig biztosítja azzal, hogy a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének vagy cseréjének költsége a bérlőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Közterület-Felügyelet ov.

Tárgy: Közzolgáltatási díjkedvezmény

**Z-23/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az alábbi személynek közzolgáltatási díjkedvezményt állapít meg, melynek mértéke a mindenkor közzolgáltatási díj 50%-a.

A támogatás 2021. április 01. – 2022. március 31. időszakra vonatkozik.



Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői Kabinetének 105. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2021. március 17.

dr. Zsidoi Szilvia s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2021. március 17.-én
Levéve: 2021. április 17.-én

