

H I R D E T M É N Y

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 17.-i ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: Beszámoló a Váci Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről

93/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja. Vác Város Önkormányzata megköszöni a Váci Rendőrkapitányság 2022. évi munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Bérlelőkijelölési jog alapítása – Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény

94/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, Zöldfa u. 22. 3. emelet 11. sz. alatti 55 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra egyszeri bérlelőkijelölési jogot biztosít a Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény javára, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal 66.412,- Ft térítés ellenében.

A bérlelőkijelölési jog gyakorlása alapján, a bérleti szerződés megkötésére legfeljebb 5 éves időtartamra, piaci alapú lakbér megállapításával, továbbá 66.412,- Ft óvadék kikötése mellett kerül sor.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Zrínyi u. 1. fsz. 1. sz. ingatlan értékesítése

95/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, Vác belterület 2713/A/1 hrsz-ú Vác, Zrínyi M. u. 1. fsz. 1. sz. alatt található, üzlethelyiség

megnevezésű, 127 m² nagyságú ingatlant értékesíti a Csocsaj Kft. részére, 112.000.000,- Ft vételáron.

Vevőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége, valamint az értébecslés díja.

Az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86. § 1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítése mentes az ÁFA alól.

Az értékesítésnél a Magyar Államnak elővásárlási joga van.

A vételár kifizetése a következők szerint, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen:

- I. részlet a szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül 62 MFt, mely foglalónak minősül
- II. részlet 2023. október 31. napjáig 50 MFt.

A vételárból az értébecslés összege, azaz 165.100,- Ft a Vác Városfejlesztő Kft-t illeti meg.

Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra, a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Határidő: *folyamatos*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: *Váci Városfejlesztő Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója és 2023. évi üzleti terve*

96/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. 2022. évi Éves beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 818.434 ezer Ft, a mérleg szerinti adózott eredmény 18.818 ezer Ft (nyereség) és javasolja az eredmény eredménytartálékba helyezését.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. 2023. évi üzleti tervét.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetője*

Tárgy: *Váci Távhő Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója és 2023. évi üzleti terve*

97/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi határozat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Távhő Nonprofit Kft. 2022. évi Egyszerűsített éves beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 3.363.390 ezer Ft, a mérleg szerinti adózott eredmény 57.509 ezer Ft (nyereség) és javasolja az eredmény, eredménytartálékba helyezését.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Távhő Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Váci Távhő Nonprofit Kft. ügyvezetője*

Tárgy: Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója és 2023. évi üzleti terve

**98/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2022. évi Egyszerűsített éves beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 107.0007 ezer Ft, a mérleg szerinti adózott eredmény 32.119 ezer Ft (nyereség) és javasolja az eredmény, eredménytartalékba helyezését.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városimázs Nonprofit Kft. ügyvezetője

Tárgy: Váci Sport Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója és 2023. évi üzleti terve

**99/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Sport Nonprofit Kft. 2022. évi Egyszerűsített éves beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 145.826 ezer Ft, a mérleg szerinti adózott eredmény 1.506 ezer Ft (nyereség) és javasolja az eredmény, eredménytartalékba helyezését.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Sport Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

Tárgy: Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója és 2023. évi üzleti terve

**100/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolóját, valamint 2023. évi üzleti tervét megtárgyalta és elfogadja azzal, hogy a 2022. évről szóló mérleget és annak mellékleteit 272.705 ezer Ft főösszeggel, 0 Ft jóváhagyott osztalékkal és 87 ezer Ft adózott eredménnyel fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: taggyűlés, Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. ügyvezetője

Tárgy: Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi pénzügyi beszámolója

101/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi

határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. által készített 2022. évi pénzügyi beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Madách Imre Művelődési Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Tárgy: Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 2022. évi gazdasági és szakmai beszámolója 2023. évi üzleti terve

102/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi

határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai beszámolóját, gazdasági beszámolóját és annak mellékleteit, illetve a 2023. évi üzleti tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vác és Környéke TDM ügyvezetője

Tárgy: Váci Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója

103/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi

határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Váci Piac Kft. 2022. évi mérlegbeszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Piac Kft. ügyvezetője

Tárgy: Váci Tankerületi központ és a Gazdasági Hivatal közötti megállapodás

104/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi

határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem hagyja jóvá** a Váci Tankerület által benyújtott bruttó 4.400.000 Ft/hó közüzemi költségek kifizetését a Gazdasági Hivatal által üzemeltetett főzőkonyhákra.

Határidő: azonnal

Felelős: Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala

Tárgy: dr. Csányi L. krt. 45. I. em. helyiségbérleti szerződés módosítása – ingatlanrész ingyenes használata

105/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi

határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Tankerület részére a 433,69 m² összterületű helyiségek ingyenes használatát biztosítja a Vác, dr. Csányi László krt. 45. szám alatt

található irodaház I. emeletén. Felhatalmazza Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatalát, hogy az ehhez kapcsolódó üzemeltetési szerződés módosítását készítse el.

Határidő: azonnal

Felelős: Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala

Tárgy: 71. vasútvonal fejlesztése – kezelői és üzemeltetői lehatárolás nyilatkozat – Rádi úti átjáró

**106/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletben szereplő, a 71. vasútvonal Rádi úti átjárójára vonatkozó hozzájáruló nyilatkozatot és a tulajdonosi és kezelői tervlapokat a gyalog- és kerékpárút vonatkozásában elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására és esetleges technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Tárgy: Sajátos jogintézmények – elővásárlási jog az 1903 hrsz-ú ingatlanon

**107/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác, Belterület **1903 hrsz-ú** ingatlanra vonatkozó, az ingatlan-nyilvántartásban és Vác Város Helyi Építési Szabályzatában bejegyzett elővásárlási joga alapján a Vác Város Önkormányzatát megillető **elővásárlási jogával nem él** jelen adásvételi szerződés kapcsán a tájékoztatásban szereplő 19.050.000,- Ft összegért.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész, polgármester

Tárgy: Vác város hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálata – véleményezési szakasz, kiegészítő döntések

**108/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Vízimalom utca déli szakaszának** módosításával kapcsolatosan a 96/2022. (II.16.), a 216/2022. (VI.22.) és a 244/2022. (VII.20.) határozatait visszavonja és a hatályos szabályozási tervet ezen a területen nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Tárgy: Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásáról

**109/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásáról” szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezetője

Tárgy: Gyermkeiket egyedül nevelő szülők nyári gyermekkedvezmény ügye

**110/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a 2023. július 01-től 2023. augusztus 31-ig terjedő időszakra 10 alkalommal, 50%-os kedvezmény nyújtását a váci lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező kiskorú gyermekét/gyermekait egyedül nevelő szülők és kiskorú gyermekeik részére a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. saját szervezésű (Vác Város Sportcsarnok, Vác Városi Sportstadion, Vác Városi Strand és Uszoda), valamint a Madách Imre Nonprofit Kft. rendezvényein.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezetője

Tárgy: Orvosi ügyeletről szóló Megállapodás módosítása

**111/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat és Dr. Manninger Péter között az orvosi ügyelet ellátása vonatkozásában 2022. május 18. napján kötött megállapodás módosításának tervezetét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert a megállapodás, valamint annak esetlegesen felmerülő technikai módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: 2022. évről szóló közbeszerzési beszámoló

**112/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2022. évről készült közbeszerzési beszámolót (1. sz. melléklet).

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Támogatási megállapodás kötése

**113/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunai Sárkányok STE Vác és a Váci Kajak-Kenu SE részére 200.000,- Ft – 200.000,- Ft támogatást ad és felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodások és annak esetleges technikai módosításai aláírására.

Forrás: Vác Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének intézményi tartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Támogatási megállapodás kötése

**114/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Migazzi Alapítvány részére 1.000.000,- Ft támogatást nyújt a Vác-Papvölgyben található Dévald-kereszt helyreállítására és felhatalmazza a polgármestert a mellékelt támogatási megállapodás aláírására.

Forrás: Vác Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének intézményi tartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Vác, Duna-parti nagy játszótér és a Deákvári főúton található játszótéren térfigyelő kamera kihelyezése

**115/2023.(V.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja Vác, Duna-parti nagy játszótéren 2 db, illetve a Deákvári Főúton található játszótéren 1 db kamera kihelyezéshez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt Vác Város Közterületi Térfigyelő Rendszer Adatkezelési, Adatvédelmi és Üzemeltetési Szabályzatának a módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői Kabinetének 105. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2023. május 17.

dr. Zsidel Szilvia s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2023. május 17.

Levéve: 2023. június 17.

