

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 27-i rendkívüli ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: Vác, Zrínyi utca 15. ajtó 4. szám alatt található ingatlan értékesítésére vonatkozó GVB által hozott 49/2021. (VII.27.) számú, pályázat elbírálására vonatkozó határozat ismételt tárgyalása

308/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Zrínyi Miklós utca 15. ajtó 4. szám alatt található – ingatlan-nyilvántartásban a 2702/A/4 hrsz. alatt nyilvántartott – Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást **eredménytelennek nyilvánítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Zrínyi utca 15. ajtó 4. szám alatt található ingatlan értékesítésére vonatkozó GVB által hozott 49/2021. (VII.27.) számú, pályázat elbírálására vonatkozó határozat ismételt tárgyalása

309/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Zrínyi Miklós utca 15. ajtó 4. szám alatt található, 2702/A/4 hrsz.-ú ingatlant értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással 14.087.150, -Ft vételár, továbbá 1.390.000, -Ft összegű pályázati biztosíték, több pályázó esetén 50.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján, az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A határozat alapján, a vételárból az értékbecslés bruttó 38.100, -Ft összege, továbbá az értékbecslés aktualizálása bruttó 19.050, -Ft, és a lakás fertőtlenítése bruttó 130.000, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Váci Katasztrófavédelmi Kirendeltségének kérelme szerint a tűzoltó szakmai verseny várhatóan a szeptemberi testületi ülés előtt kerül megrendezésre

**310/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárulását adja a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Vác Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérelmében előadottak alapján az Önkormányzat tulajdonában álló, Vác belterület 1620/31 hrsz-ú - a „volt Esze Tamás Laktanya” (Továbbiakban: Ingatlan) területén található - 2. és 3. számú épület használatba vételéhez a 2021. szeptember 20. és 30. napja között megrendezésre kerülő tűzoltó szakmai verseny céljából térítésmentesen, a Használati megállapodásban rögzített feltételekkel.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Március 15. tér 23. (3101 hrsz-ú) szám alatti „kivett bank és iroda és üzlet, udvar” megjelölésű ingatlan mihamarabbi használata

**311/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác belterület 3101 hrsz-ú, 2600 Vác, Március 15. tér 23. szám alatti, 501 m² alapterületű üres, „kivett bank és iroda és üzlet, udvar” megjelölésű ingatlan ingyenes használatát biztosítja a Madách Imre Művelődési Központ részére közfeladat ellátása céljából, 2021. szeptember 1. napjától – amennyiben a jelenlegi bérlő a bérleti szerződésében foglaltaknak megfelelően 2021. augusztus 31. napján az ingatlant átadja - kezdődően, határozatlan időre. A bérlő az ingatlan használatával járó közüzemi díjakat és a közös költséget a bérbeadó továbbszámolása alapján köteles megfizetni.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 290/2021. (VII.14.) határozat módosítása

**312/2021. (VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 290/2021. (VII.14.) számú határozatának 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

5. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Család- és Gyermejjóléti Központ és Vác Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatások Háza intézmények egyesítéséhez kapcsolódó előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy 2021. szeptember 1-jétől az alábbi, Vác Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatások Háza használatában lévő ingatlan vagyonelemeket térítésmentesen, határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamáig az Önkormányzat által ellátott feladat ellátásának elősegítése céljából a Váci Család- és Gyermejjóléti Központ használatába adja. Továbbá felhatalmazza a polgármestert az erről készült szerződés aláírására és esetleges technikai módosítására:
- 2600 Vác, Zrínyi u. 9. 2707/1/A/9 hrsz – tanácsadó/védőnői helyiség, előtér, szoc.helyiség 51 m²
 - 2600 Vác, Deákvári fasor 2 „a” épület 3-4-5 számú raktárhelyiség 34,25 m²
 - 2600 Vác, Deákvári fasor 2. szám „B” épület 2-3-4-5-6 sz. iroda, 7-8 sz.szociális helyiség, 9. számú folyosó, 12-13-14-15. számú iroda, összesen 228,95. m²
 - 2600 Vác, Külső Rádi út 23. 1 ép. fsz. 2 száma alatti 1 szoba, 43 m²
 - 2600 Vác, Rákóczi tér 20., Hrsz. 2583
 - 2600 Vác, Deákvári főút 34/a 2600 Vác,
 - Flórián u. 26.
 - 2600 Vác, Vám u. 5.

Határidő: 2021. szeptember 01.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Osztályvezető, Intézményvezetők, VV Kft. vezetője

Tárgy: Beruházási előirányzatok összegének módosítása

**313/2021. (VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

- Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021. évi költségvetés
- beruházási kiadások – egyéb fejlesztések között szereplő „Gyalogos átkelők kialakítása, vízelvezető rendszer fejlesztése, aszfaltozás” című előirányzatát 3 millió forint összeggel 13 millió forintra;
 - beruházási kiadások – intézményfejlesztések között szereplő „Bauer utcai külső közműhálózat kiépítése” című előirányzatát 8 millió forint összeggel 18 millió forintra emeli.

A Képviselő-testület az előirányzatok összegének megemeléséhez szükséges 11 millió forintot Vác Város Önkormányzat 2021. évi költségvetése felhalmozási előirányzatának terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Március 15. tér 21. sz. műemlék lakóépület tetőfelújítása – NKA pályázat benyújtása

**314/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Március 15. tér 21. sz. műemlék lakóépület tetőfelújítására a Nemzeti Kulturális Alap Örökségvédelem Kollégiuma által meghirdetett pályázaton elnyert 4,5 millió forintos támogatás mellé a szükséges 16.233.963,- Ft önrészt a város 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: Elővásárlási jog a 0255/10 hrsz-ú ingatlanon

**315/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác külterület 0255/10 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 30/2017. (XI.24.) sz. önkormányzati rendelet 4. számú melléklete szerint elrendelt elővásárlási jogával nem él az előterjesztés mellékletében lévő adásvételi szerződésben szereplő 33.000.000,- Ft összegért.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész

Tárgy: Elővásárlási jog a 21379 hrsz-ú ingatlanon

**316/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, zártkert 21379 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az Önkormányzat nem kíván élni elővásárlási jogával.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész

Tárgy: Fellebbezés közszolgáltatási díjkedvezmény ügyében

**Z-115/2021.(VIII.27.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy [REDACTED]
[REDACTED]. szám alatti lakos közszolgáltatási díjkedvezmény megállapítása iránti kérelmének elutasítása
iránt benyújtott fellebbezését elutasítja, az 5/683-8/2021 iktatószámú elsőfokú határozatot
helybenhagyja, a mellékelt határozat alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke, osztályvezető

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői
Kabinetének 105. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2021. augusztus 27.

Dr. Zsdel Szilvia s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2021. augusztus 27.

Levéve: 2021. szeptember 27.

