

H I R D E T M É N Y

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága 2025. július 09-i ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: Bérbeadásra hirdetés költségelven – Vám utca 14. II/6.

28/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Vám utca 14. 2. em. 6. szám (4526/4/A/17. hrsz) alatti, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást – jelen, felújított állapotban – költségelven bérbeadásra hirdeti 15 év határozott időre.

A lakbér mértéke 105.000 Ft/hó + közüzemi költségek és társasházi közös költség.

Az óvadék összege: 210.000 Ft.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérbeadásra hirdetés piaci alapon – Budapesti főút 9. fsz. 6.

29/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Budapesti főút 9. fsz. 6. szám (3496 hrsz) alatti, 36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást – jelen, felújított állapotban – piaci alapon bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke 20.336, -Ft/hó + közüzemi költségek.

Az óvadék összege: 40.672, -Ft.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem – Vám utca 10., és Kölcsey utca 17. szám alatti társasházak vonatkozásában

30/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vida Ottília közös képviselő által benyújtott, a Vác, Vám utca 10. és Kölcsey utca 17. szám alatti Társasházak a FEAK Független Energetikai Adatközpont Zrt. nevében eljárva a Nemzeti Energetikai Ügynökség Zrt. által kiírt, TKM/2025 kódú, távolról leolvasható fűtési költségmegosztók felszerelése távhővel ellátott lakóépületeknél című pályázaton való indulására vonatkozó kérelmét támogassa és ahhoz járuljon hozzá, illetve hatalmazza fel a Polgármestert a pályázatra benyújtandó dokumentumok (a pályázat 10. és 11. számú melléklete) aláírására.

Határidő: 2025. július 16. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérbeadói hozzájárulás iránti kérelmek – Zöldfa utca 19. II/8.

Z-35/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] bérlő Vác, Zöldfa utca 19. 2. em. 8. (4525/A/23 hrsz) szám alatti 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó kérelmét támogatja és hozzájárul a klíma beszerzéséhez és felszereléséhez, a Bérlő költségén, azzal, hogy a kültéri egység elhelyezése kapcsán Bérlő köteles egyeztetni a Polgármesteri Hivatal Főépítési osztályával.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérbeadói hozzájárulás iránti kérelmek – Nagymező utca 7. II/7.

Z-36/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] bérlő Vác, Nagymező utca 7. 2. em. 7. (4518/15/A/7 hrsz) szám alatti 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó kérelmét támogatja és hozzájárul a bejárati ajtó cseréjéhez, a Bérlő költségén.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérbeadási hozzájárulás iránti kérelmek – Külső-Rádi út 23. D/3 ép. I/5.

Z-37/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] bérelő kérelmét – mely szerint a Vác, Külső-Rádi út 23. D/3 ép. lépcsőházába vezető külső lépcsőhöz való korlát felszerelését kérelmezi – támogatja és ahhoz hozzájárul azzal, hogy a korlát beszerzése és felszerelése a Bérelő költsége a VV Kft.-vel történt egyeztetést követően.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üres lakások bérbeadására kiírt pályázatainak elbírálása – Kölcsey F. utca 17. fsz. 4.

Z-38/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Kölcsey F. utca 17. fsz. 4. (4474/20/A/4 hrsz) szám alatti, 2 szobás, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati lakás bérleti jogát – bérelő általi felújítási kötelezettséggel –, a külön megállapodásba foglaltak teljesítése esetén, az igazolt teljesítést követően, piaci alapon, 11 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 78.494,-Ft óvadék összege befizetésre kerül,

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (a külön megállapodást az értesítéstől számított 15 napon belül nem köti meg), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üres lakások bérbeadására kiírt pályázatainak elbírálása – Kölcsey F. utca 19. 2. em. 3.

Z-39/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Kölcsey F. utca 19. 2. em. 3. (4474/19/A/14 hrsz) szám alatti, 2 szobás, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati lakás bérleti jogát – bérelő általi felújítási kötelezettséggel –, a külön megállapodásba foglaltak teljesítése esetén, az igazolt teljesítést követően, 12 év határozott időre, piaci alapon, amennyiben a pályázatban megjelölt 78.494,-Ft óvadék összege befizetésre kerül,

1. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (a külön megállapodást az értesítéstől számított 15 napon belül nem köti meg), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üres lakások bérbeadására kiírt pályázatainak elbírálása –Kölcsey F. utca 17. 8. em. 4.

Z-40/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Kölcsey F. utca 17. 8. em. 4. (4474/20/A/52 hrsz) szám alatti, 2 szobás, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati lakás bérleti jogát, költségelven 5 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 160.000, -Ft óvadék összege befizetésre kerül,

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Üres lakások bérbeadására kiírt pályázatainak elbírálása – Zöldfa utca 8. 3. em. 9.

Z-41/2025.(VII.09.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Zöldfa utca 8. 3. em. 9. (4518/2/A/23 hrsz) szám alatti, 2 szobás, 56 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati lakás bérleti jogát, költségelven 5 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 198.000, -Ft óvadék összege befizetésre kerül,

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárta után

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői Kabinetének 128. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2025. július 09.

Dr. Zsidel Szilvia s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2025. július 09.

Levéve: 2025. augusztus 09.

