

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2025. február 12-i ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: Vác Város Önkormányzat 2025. évi költségvetés tervezet

24/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Vác Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2025. február 19. KT ülés

Felelős: Polgármester

Tárgy: Rácz Pál utca 7. szám elé újabb mozgáskorlátozott parkoló kijelölése

25/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben hozzájárul a Rácz Pál utca 7. szám előtti mozgáskorlátozott parkolóhely mellé egy 1 db újabb ilyen parkolóhely kijelöléséhez.

Határidő: 2025. április 15.

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Településrendezési szerződés újratárgyalása – Településrendezési eszközök 2. számú módosítása 3765/1 hrsz

26/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 128/2024. (VII.17.) képviselő-testületi határozatát az alábbi bekezdésekben módosítsa:

- Az emeleti szinteken lakások létesíthetőek, de az épület építési engedélyezési tervéhez képest a párkánymagasság és a gerincmagasság nem növekedhet az épület hat különböző épületrésze tekintetében;
- A szintterületi mutató legfeljebb 2,65 lehet,

a többi bekezdésben változatlan tartalommal megtartja.

Határidő: 2025. február 19.-i KT ülés

Felelős: Főépítész

Tárgy: Településrendezési szerződés újratárgyalása – Településrendezési eszközök 2. számú módosítása
3765/1 hrsz

27/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **Fehér Homok Alapítvány** kérelme alapján, a **3765/1 hrsz-ú** terület módosításával kapcsolatos településrendezési szerződést a mellékelt tartalommal fogadja el, és javasolja, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés és annak esetleges technikai módosításainak aláírására.

Határidő: 2025. február 19.-i KT ülés

Felelős: Polgármester, Főépítész

Tárgy: Vác, Budapesti főút – Burgundia utca kereszteződéshez és a Duna-parti kerékpárúthoz 1-1 db kézi hulladékgyűjtő edény kihelyezése

28/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul kézi hulladékgyűjtő edények kihelyezéséhez az alábbi helyekre, a mellékelt térkép szerint.

- Vác, Budapesti főút – Burgundia utca kereszteződéséhez 1 db kézi hulladékgyűjtő edény kihelyezése
- Vác, Duna-partra a pumpapálya és a Bajcsy Zsilinszky Endre utca közötti kerékpárút szakasz mellé 1 db kézi hulladékgyűjtő edény kihelyezése

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Vác, Kárász u. 3. hrsz. 7/3/A/16 sz. ingatlanon tetőtérbeépítés miatt gépjármű elhelyezési kötelezettség

29/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy hozzájárul a Vác, Kárász utca 3. (hrsz. 7/3/A/16) számú ingatlanon tervezett tetőtérbeépítéssel kialakuló egy lakás építtetőjének – mivel a telken személygépkocsi nem fér el – saját ingatlanon kívül létesítendő 2 (kettő) db várakozóhely kialakításához, és kijelöli az EZS/10/2023. tervszámú, Espár Zsolt által tervezett Vác, Negyvennyolcasok útja 15 db személygépkocsi várakozóhely kialakítása tárgyú helyszínrajzon feltüntetett területet. A várakozóhelyek szürke térköburkolattal kerüljenek kialakításra. A kérelmező a parkolóhelyek melletti részen a terveknek megfelelően építse át a járdást 25,5 méter hosszon. Az Önkormányzat által megterveztetett és engedélyeztetett tervek alapján a várakozóhely kiépítésének és forgalomba-helyezésének és a járda áthelyezésének költsége a kérelmezőt terheli. A forgalomba-helyezési engedélyt építtető kéri meg Vác Város Önkormányzat nevére. A forgalomba-helyezés határideje 2025. augusztus 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: 71. vasútvonal fejlesztés – Vác-Alsóváros és Vác-Máriaudvar vasútállomás – új tulajdonosi és kezelői lehatárolás nyilatkozat

30/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a **Vác-Alsóváros vasútállomás Rádi úti átjárójában** a V07 jelű, E10-A251-nr 206 rajtszámú, 2025. január 8-i dátumú, Innober Wave Kft. által készített kezelői lehatárolási helyszínrajzot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, és javasolja, hogy hatalmazza fel a polgármestert a hozzá tartozó hozzájáruló nyilatkozat és a tervlap aláírására, és azok esetleges technikai módosítására.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a **Vác-Máriaudvar területén tervezett felüljáró és szervízutak** vonatkozásában a V07 jelű, E10-mariaudvar-nr204 rajtszámú, 2025. január 8-i dátumú, Innober Wave Kft. által készített kezelői lehatárolási helyszínrajzot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, és javasolja, hogy hatalmazza fel a polgármestert a hozzá tartozó hozzájáruló nyilatkozat és a tervlap aláírására, és azok esetleges technikai módosítására.

Határidő: 2025. február 19.-i KT ülés

Felelős: Polgármester, Főépítész, Műszaki Osztály

Tárgy: Libra-LG Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

31/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Libra-LG Kft.-nek a napernyő felszerelésére vonatkozó kérelmét Vác, Széchenyi utca 10-12. fsz. 3. szám támogassa és adja tulajdonosi hozzájárulását.

Határidő: 2025. február 19.-i KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Pap-Szentpétery Hajnalka tároló cserére vonatkozó kérelme

32/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Pap-Szentpétery Hajnalka és Pap Gábor tároló cserére vonatkozó kérelmét Vác, Március 15. tér 17. szám alatti társasház udvarán található 4. és 6. számú tároló tekintetében ne támogassa.

Határidő: 2025. február 19.-i KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: A 15206 hrsz-ú mezőgazdasági földre érkezett vételi szándék kérelem

33/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác zártkert 15206 hrsz-ú (Nyulas dűlő), 12.553 m² nagyságú, kivett, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan értékesítését nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Nem lakás célú helyiség bérleti díjának azonnali hatályú szerződésmegszakítása – Március 15. tér 25. fsz. 4. és pincehelyiség

34/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Dunatours Kft.-nek a bérleti szerződés 2025. január hó 31. napján kelt felmondásának jogszerűségét, érvényességét, valamint a felmondásban foglalt tényelődást és jogalap megjelölést teljes egészében vitatja, azt nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vételi szándék kérelem – Vác, Erzsébet u. 26. A. ép. I/6. – határozat visszavonás

Z-2/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 165/2024. (VII.10.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vételi szándék kérelem – Vác, Erzsébet u. 26. A. ép. I/6.

Z-3/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága [REDACTED] kérelmét megismerte és elvi hozzájárulását adja a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác, Erzsébet utca 26. A. ép. 1. emelet 6. (hrsz.: 2752/A/6) szám alatti ingatlanra vonatkozó értékesítéséhez és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft.-t az értékbécslés elkészítésére. Az értékbécslés ismeretében kerül sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre. Az értékbécslés elkészítésének díja minden esetben a Kérelmezőt terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vételi szándék kérelem – Vác, Deákvári főút 20. I/1.

Z-4/2025.(II.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét megismerte és elvi hozzájárulását adja a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác, Deákvári főút 20. 1. emelet 1. (hrs.: 1530/12/A/43) szám alatti ingatlanra vonatkozó értékesítéséhez és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft.-t az értékbecslés elkészíttetésére. Az értékbecslés ismeretében kerül sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre.

Az értékbecslés elkészítésének díja minden esetben a Kérelmezőt terheli.

Határidő: folyamatos

Felclős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői Kabinetének 128. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2025. február 12.

Dr. Zsido Szilvia s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2025. február 12.

Levéve: 2025. március 12.

