

## **HIRDETMÉNY**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2019. szeptember 09-i ülésén az alábbi nyílt és zárt határozatokat hozta:**

**Tárgy:** *Váci Tankerületi Központ kérelme tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatról*

### **146/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá, hogy a Váci Tankerületi Központ a 1533/10 hrsz-ú, 2600 Vác, Radnóti út 7. sz. alatt található, Váci Radnóti Miklós Általános Iskola elnevezésű ingatlant érintően a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem Felújítási Program VI. Ütem” című pályázat szerint a tornateremre vonatkozóan a szükséges engedélyek beszerzését követően a beruházást megvalósítsa, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a melléklet hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

**Határidő:** 2019. szept. 19. KT ülés

**Felelős:** Jogi Osztály

**Tárgy:** *A Váci Női Kézilabda SE kérelme*

### **147/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a kérelmet megtárgyalta és a kamat megfizetésétől eltekinteni nem tud, de részletfizetéshez hozzájárul, amennyiben ennek kidolgozása megtörténik ezt követően kerüljön a bizottság elé újratárgyalásra.

**Határidő:** köv. GVVB ülés

**Felelős:** Intézményfelügyeleti és Humán Osztály ov.

**Tárgy:** *Ajánlat a Vác, Szent István tér karácsonyi vásár célú hasznosítására*

**148/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy elfogadja Balázs Róbert kérelmét és hozzájárul a Vác, Szent István téri díszburkolatos teljes, még nem értékesített közterületének 2019. november 18-tól 2019. december 31-ig bruttó 2.000.000,- Ft közterületi díjért történő igénybeviteléhez, az előző évben meghatározott Településképi igazolásnak megfelelően.

**Határidő:** 2019. szept. 30.

**Felelős:** Közterület-felügyelet ov.

**Tárgy:** *Váci Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje, javadalmazási szabályzata*

**149/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének módosított okiratát hagyja jóvá, továbbá hatalmazza fel az alapító képviseletében Fördös Attila polgármestert, hogy az okiratot jóváhagyási záradékkal lássa el.

**Határidő:** 2019. szept. KT

**Felelős:** Zábó Edina ügyv. ig.

**150/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. javadalmazási szabályzatát hagyja jóvá, továbbá hatalmazza fel az alapító képviseletében Fördös Attila polgármestert, hogy az okiratot jóváhagyási záradékkal lássa el.

**Határidő:** 2019. szept. KT

**Felelős:** Zábó Edina ügyv. ig.

***Tárgy:** Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje, javadalmazási szabályzata*

**151/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének módosított okiratát hagyja jóvá, továbbá hatalmazza fel az alapító képviseletében Fördös Attila polgármestert, hogy az okiratot jóváhagyási záradékkal lássa el.

**Határidő:** 2019. szept. KT

**Felelős:** Zábó Edina ügyv. ig.

**152/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatát hagyja jóvá, továbbá hatalmazza fel az alapító képviseletében Fördös Attila polgármestert, hogy az okiratot jóváhagyási záradékkal lássa el.

**Határidő:** 2019. szept. KT

**Felelős:** Zábó Edina ügyv. ig.

***Tárgy:** Váci Táv hőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje, javadalmazási szabályzata*

**153/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Váci Táv hő Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének módosított okiratát hagyja jóvá, továbbá hatalmazza fel az alapító képviseletében Fördös Attila polgármestert, hogy az okiratot jóváhagyási záradékkal lássa el.

**Határidő:** 2019. szept. KT

**Felelős:** Zábó Edina ügyv. ig.

**154/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Váci Távhó Nonprofit Közhasznú Kft. javadalmazási szabályzatát hagyja jóvá, továbbá hatalmazza fel az alapító képviselőjében Fördős Attila polgármestert, hogy az okiratot jóváhagyási záradékkal lássa el.

**Határidő:** 2019. szept. KT

**Felelős:** Zábó Edina ügyv. ig.

***Tárgy:** Magyar Közút NP Zrt földelbepozíciós kérelme*

**155/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben nem járul hozzá, hogy a Magyar Közút NP Zrt. Pest Megyei Igazgatósága az ároktisztítás és padkarendezés során kitermelt földet térítésmentesen az önkormányzati tulajdonú, egykori lőtér (1891/2 hrsz.) területén a Váci Városfejlesztő Kft.-vel előzetesen egyeztetett időpontban elhelyezzen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.

***Tárgy:** A Vác, belterület 1533/65 helyrajzi szám alatti, kivett közpark megjelölésű ingatlanon található játszótér áthelyezése iránti kérelem*

**156/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vác, belterület 1533/65 helyrajzi szám alatti, kivett közpark megjelölésű ingatlanon található játszótérnek a Vác, belterület 1578/6 helyrajzi szám alatti, kivett közterület megjelölésű ingatlanra történő áthelyezését – támogassa.

Forrás: Önkormányzat Város- és községgazdálkodási sor és külső támogatás

**Határidő:** 2019. szept. KT

**Felelős:** Műszaki Osztály

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 2729/A/12 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 30. fsz. 1. szám alatti üzlethelyiség bérlőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – „S+B” Bt.

**157/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az „S+B, Bt. kérvényét, melyben a Vác belterület 2729/A/12 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 30. fsz. 1. szám alatti, 20 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. június 01. napjától 33.816,6,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (20 m<sup>2</sup>) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

**Határidő:** 2019. október 15.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3087/A/14 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 14. szám alatti üzlethelyiség bérlőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Futura Lux Bt.

**158/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Futura Lux Bt. kérvényét, melyben a Vác belterület 3087/A/14 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 14 szám alatti, 43 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. szeptember 01. napjától 36.900,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (43 m<sup>2</sup>) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

**Határidő:** 2019. október 15.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3295/A/3 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 21. fsz. 3. szám alatti üzlethelyiség bérlőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Zafíria Bt.

**159/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Zafíria Bt. kérvényét, melyben a Vác belterület 3295/A/3 hrsz -ú, Vác, Széchenyi utca 21. fsz. 3. szám alatti, 25 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérleti jogviszony meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2019. szeptember 01. napjától 56.377,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (25 m<sup>2</sup>) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének ötszörösét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja.

**Határidő:** 2019. október 15.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 999 hrsz-ú, 2600 Vác, Naszály út és Telep utca sarkán található „faház” hasznosítása

**160/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

A Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 999 hrsz-ú közterületen, a Vác, Naszály út és Telep utca sarkán található 17 m<sup>2</sup> alapterületű „faházat” az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással, bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 3 év határozott időre szól.
- tevékenységi kör: kereskedelem-vendéglátás-szolgáltatás
- pályázati bérleti díjat: 30.840,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (17 m<sup>2</sup>)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének háromszorosát, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, belterület 3518/A/1 hrsz-ú, Vác, Budapesti főút 21. fsz. 1. szám alatti, üzlethelyiség hasznosítása („volt könyvesbolt”)

**161/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác belterület 3518/A/1 hrsz-ú, természetben Vác, Budapesti főút 21. fsz. 1. szám alatti, társasházi, üzlethelyiség megnevezésű Ingatlanra vonatkozó vételi szándékot megismerte, azt nem támogatja és a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 56/2018.(IV.16.) számú határozatát fenntartja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Pazsitka Károly kérelme - vételi szándék

**162/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 3292/A/6 hrsz-ú, természetben Vác, Görgy Artúr utca 2. fsz. 6. szám alatti, 187 m<sup>2</sup> alapterületű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlanra Pazsitka Károly tulajdonostárs által benyújtott vételi szándékot **nem támogatja**.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú zártkerti mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – 20224/3 hrsz

**163/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Bartha József Ádám Vác zártkert 20224/3 hrsz-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanból, Vác Város Önkormányzatának 1456/3013 tulajdoni hányadát képező, 1456 m<sup>2</sup> nagyságú, szántó, rendezetlen funkciójú épület művelési ágú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát megismerte **és azt elviekben támogatja** azzal, hogy az értébecslés, illetve a kimérés, kitűzés költségei kérelmezőt terhelik.

A vételár ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi a kérelmet, amennyiben azt kérelmező fenntartja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú zártkerti mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – 22267 hrsz

**164/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Katáné Bulyáki Ibolya Vác zártkert 22267 hrsz-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanból, Vác Város Önkormányzatának 583/2770 tulajdoni hányadát képező, 555 m<sup>2</sup> nagyságú, , kivett zártkerti művelés alól kivett terület és rendezetlen funkciójú épület és gazdasági épület művelési ágú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát megismerte **és azt elviekben támogatja** azzal, hogy az értékbecslés, illetve a kimérés, kitzűzés költségei kérelmezőt terhelik.

A vételár ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi a kérelmet, amennyiben azt kérelmező fenntartja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanokra vonatkozó vételi szándék – 20907 hrsz és 20903 hrsz

**165/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének értékesítésre a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Vác zártkert 20907 hrsz-ú, 3710 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett terület művelési ágú ingatlant 1.450.000,-Ft, azaz egymillió négyszázötvenezer forint vételáron (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) k pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi alól) Csatári Endre részére azzal, hogy a kimérés, kitzűzés a vevő feladata és költsége.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**166/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének értékesítésre a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Vác zártkert 20903 hrsz-ú, 3240 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett terület művelési ágú ingatlant 970.000,-Ft, azaz kilencszázhetvenezer forint vételáron (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) k pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi alól) Csatári Endre részére azzal, hogy a kimérés, kitzűzés a vevő feladata és költsége.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg



**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú külterületi mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – 0494 hrsz

**167/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Tasos Georgeosz Vác külterület 0494 hrsz-ú, Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadát képező, 6234 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett vízmosás művelési ágú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát megismerte és azt **nem támogatja**.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác, Eötvös József utca 2.-3 szám alatti, nem lakás célú helyiség bérletjének bérleti jogviszony átadásról szóló kérelme – CBA Széplak Kft.

**168/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 3085/A/3 hrsz-ú, Vác, Eötvös utca 2.-3 szám alatt található, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás célú helyiség bérletje a CBA Széplak Kft. és a Lima2019 Kft. (cg: 01-09-341514, székhely: 1125 Budapest, Dániel út 15/2.) egymás között nem lakás célú helyiség bérleti jogviszony átadása tárgyában létrejött megállapodásához az alábbi feltételekkel járul hozzá

- a bérleti jogot átvevő bérleti jogviszonya 2019. szeptember 1. napjától 3 év időtartamra.
- tevékenységi kör: kereskedelem-szolgáltatás
- az üzlethelyiség bérleti díját 41.476,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa (27 m<sup>2</sup>) összegben határozza meg. Szerződéskötés feltétele továbbá, hogy a bérleti jogot átvevő a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, Rádi út 1829/13 hrsz-ú, kivett udvar és gazdasági épület megnevezésű ingatlanra érkezett bérbevételi szándék

**169/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a 15/2019.(I.14.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**170/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a UZS Generál Kft. kérelmét, melyben az önkormányzati tulajdonú, Vác, Rádi út 1829/13 hrsz-ú, kivett udvar és gazdasági épület megnevezésű, 2671 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan (továbbiakban: *Ingatlan*) bérbevitelét kéri **támogatja**.

A bérleti jogot 3 évre biztosítja.

A bérleti díjat a szerződéskötés napjától 20.000,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, melyet egy év múlva felülvizsgál a bizottság, valamint minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2020. január 1. napján.

Szerződéskötés feltétele a közjegyző által hitelesített nyilatkozat bemutatása.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

***Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 1971 hrsz-ú kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlanra benyújtott vételi szándék*

**171/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részlegét, hogy készítse el a Vác belterület 1971 hrsz-ú, kivett lakóház és udvar megnevezésű, természetben 2600 Vác, Árok sor 3.-Verőcei utca 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó értékbecslést. Az értékbecslés ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi az ingatlan értékesítését.

**Határidő:** köv. GVVB

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

***Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 381/1 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra benyújtott vételi szándék*

**172/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részlegét, hogy készítse el a Vác belterület 381/1 hrsz-ú, 3141 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó értékbecslést. Az értékbecslés ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi az ingatlan értékesítését.

**Határidő:** köv. GVVB

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 4530/431 hrsz-ú kivett beépítetlen megnevezésű ingatlanra benyújtott vételi szándék

**173/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy nem kívánja értékesíteni a Vác belterület 4530/431 hrsz-ú, 12955 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 1620/31 hrsz-ú kivett beépített terület megnevezésű ingatlanra benyújtott vételi szándék

**174/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Vác belterület 1620/31 hrsz-ú, 4000 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépített terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó vételi szándékot megismerte **nem támogatja**.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Váci Waldorf Alapítvány kérelme

**175/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Váci Waldorf Alapítvány kérelmét és úgy dönt, hogy nem javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Laktanyán belül, a volt alakulótér (1620/29 hrsz) területét parkolásra használja évente négy alkalommal, figyelemmel arra, mivel az adott területre érvényes használati megállapodás áll fenn.

**Határidő:** 2019. szept. KT ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Cukiba 12 Kft. helyiségbérelti szerződés módosító kérelme

**176/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága jóváhagyja a CUKIBA 12 Kft. bérelti szerződésének módosítására vonatkozó kérelmét, mely szerint a bérelti szerződés időtartamát 5 évről 15 évre módosítják. A CUKIBA 12 Kft. azon kérelmei vonatkozásában, mely szerint a beruházás költségének tekintetében beszámítással kíván élni, illetve a beruházás időtartamára bérelti díj fizetési kötelezettségét szüneteltetni kívánja, a Bérlő tételesen kimunkált költségvetésének benyújtását és műszaki ellenőrrrel való ellenőrzését, valamint a tényleges felújítás időpontjának meghatározását követően a Vagyonhasznosítási Részleg készítsen előterjesztést az azt következő ülésre döntéshozatal céljából.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Vas István gyűjtemény – Vác, Március 15. tér 17. fszt. 2. számú ingatlan ingyenes használatba adása iránti kérelme

**177/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága, Papp László kérelmét – amelyben a Vác, Március 15. tér 17. fszt. 2. szám alatti ingatlan ingyenes használatát kéri – megismerte és nem javasolja a Képviselő-testületnek az ingyenes használatba adás támogatását.

**Határidő:** 2019. szept. KT ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 4520/A/1 hrsz-ú – volt Zöldfa Gyógyszertár-helyiség - hasznosítása

**178/2019. (IX. 09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részlegét, hogy készíttesse el az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Vác belterület 4520/A/1 hrsz-ú, 154 m<sup>2</sup> nagyságú, gyógyszertár megnevezésű ingatlanra vonatkozó értékbecslést. Az értékbecslés ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi az ingatlan hasznosítását.

**Határidő:** köv. GVVB

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** *GVVB határozat módosítása*

**Z-122/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy módosítja a Z-110/2019 (VII.02.) számú határozatát, az alábbiak szerint:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy hozzájárul Lakatos Zoltán Vác, Külső-Rádi út 23. D/2. 1/5. szám alatti önkormányzati bérlakásának a Vác, Külső-Rádi út 23. É/2. fsz. 2. számú 2,5 szobás, 70 m<sup>2</sup>-es bérlakásra történő elcseréléséhez. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra és a szerződés időtartama 2022. január 31-ig szól.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Műszaki Osztály ov.

**Tárgy:** *Juhász Bernadett lakásbérleti jogviszony hosszabbítási kérelme*

**Z-123/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy Juhász Bernadett részére a Vác, Külső-Rádi út 23. K/1. 1/5. szám alatti 2 szobás, 53 m<sup>2</sup>-es komfortos önkormányzati bérlakásra a bérleti jogot 2019. július 1-től – további 5 évre – 2024. június 30-ig biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Műszaki Osztály ov.

**Tárgy:** *Csillag Csaba lakásbérleti jogviszony hosszabbítási kérelme*

**Z-124/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy Csillag Csaba részére a Vác, Külső-Rádi út 23. É/2. 1/5. szám alatti 2 szobás, 53 m<sup>2</sup>-es komfortos önkormányzati bérlakásra a bérleti jogot 2019. július 1-től – további 1 évre – 2020. június 30-ig biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Műszaki Osztály ov.

**Tárgy:** Lakáspályázat elbírálása – Külső-Rádi út 23. D/2. 1/5.

**Z-125/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy a Vác, Külső-Rádi út 23. D/2. 1/5. szám alatti 2 szobás, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 5 év határozott időre

1. Lakatos Csaba pályázó részére biztosítja
2. Oláh László pályázó részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el – lakásbérleti szerződés nem köttetik – úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

**Határidő:** kifüggesztés lejárta után

**Felelős:** Műszaki Osztály

**Tárgy:** Privay Kft. bérleti szerződésének felmondása

**Z-126/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Privay Kft. bérlővel 2015. április 01. napján létrejött bérleti szerződést fenntartja, és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részlegét, hogy az ingyenes használati megállapodás részleteit a Váci Tankerületi Központtal dolgozza ki – különös tekintettel a használó személyére (fenntartó) a használat tárgyára, időtartamára és további feltételeire vonatkozóan - és a következő ülésre készítsen előterjesztést döntéshozatal céljából.

**Határidő:** köv. GVVB ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Szolgalmi jogok bejegyzése a Vác belterület 5402/2 hrsz-ú ingatlan javára

**Z-127/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Z-282/2013 (VII.25. számú) Z-395/2013 (XI.11.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Z-128/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Borsós Attila és társai kérelmét, amelyben a mellékelt vázrajz szerinti szolgalmi jogok bejegyeztetését kéri az ingatlan-nyilvántartásba, megismerte, megtárgyalta és **javasolja** Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a szolgalmi jogok ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez járuljon hozzá.

**Határidő:** köv. KT

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

***Tárgy:** Lakásügy - Ungi József – Vác, Flórián utca 24. fsz. 4. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem*

**Z-129/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Ungi József részére a *Vác, Flórián utca 24. fsz. 4. szám* alatti 1 szoba, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. július 15. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 1 év határozott időre biztosítja.  
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

***Tárgy:** Lakásügy - Szetei Bettina – Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. 4. emelet 21. – lakáshasználat további biztosítása iránti kérelem*

**Z-130/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Szetei Bettina részére a *Vác, Kölcsey Ferenc 15. 4. emelet 21. szám* alatti 1 szoba, 39 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakás használatát 2019. szeptember 1. napjától további 5 hónap határozott időre biztosítja.  
A lakáshasználati díj mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Kemenczei Tamásné – Vác, Káptalan utca 16. fsz. 9. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-131/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kemenczei Tamásné részére a *Vác, Káptalan utca 16. fsz. 9. szám* alatti 1 szoba, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. szeptember 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 1 év határozott időre biztosítja.  
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Bogáti Erika Éva – Vác, Vám utca 10. fsz. 3. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-132/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Bogáti Erika Éva részére a *Vác, Vám utca 10. fsz. 3. szám* alatti 2 szoba, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. szeptember 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 3 év határozott időre biztosítja.  
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Vida Gusztáv és Vida Gusztávné – Vác, Zrínyi Miklós utca 4. fsz. 1. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-133/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Vida Gusztáv és Vida Gusztávné részére a *Vác, Zrínyi Miklós utca 4. fsz. 1. szám* alatti 1,5 szoba, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. szeptember 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.  
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg



**Tárgy:** Lakásügy - Vitális György – Vác, Vám utca 10. 8. emelet 5. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-134/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Vitális György részére a *Vác, Vám utca 10. 8. emelet 5. szám* alatti 1,5 szoba, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. szeptember 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Páska Dezső – Vác, Kossuth Lajos tér 6. fsz. 4. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-135/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Páska Dezső részére a *Vác, Kossuth Lajos tér 6. fsz. 4. szám* alatti 2 szoba, 41 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. szeptember 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Matyóka Ferenc és Matyóka Ferencné – Vác, Budapesti főút 9. fsz. 6. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-136/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Matyóka Ferenc és Matyóka Ferencné részére a *Vác, Budapesti főút 9. fsz. 6. szám* alatti 1 szoba, 36 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. szeptember 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Kis Zoltán és Kis Zoltánné – Vác, Vám utca 10. 1. emelet 1. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-137/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kis Zoltán és Kis Zoltánné részére a Vác, Vám utca 10. 1. emelet 1. szám alatti 2 szoba, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. szeptember 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Bene Györgyné – Vác, József Attila sétány 7. fsz. 8. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-138/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Bene Györgyné részére a Vác, József Attila sétány 7. fsz. 8. szám alatti 1,5 szoba, 45 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. október 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Vidák Kálmánné – Vác, Vám utca 10. 7. emelet 5. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-139/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Vidák Kálmánné részére a Vác, Vám utca 10. 7. emelet 5. szám alatti 1,5 szoba, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. október 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Aczél Imre István és Madár Gáborné – Vác, Rádi út 10. fsz. 2. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-140/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Aczél Imre István és Madár Gáborné részére a Vác, Rádi út 10. fsz. 2. szám alatti 1 szoba, 36 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2019. október 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Perlusz Livia – Vác, Vám utca 10. 7. emelet 4. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-141/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Perlusz Livia részére a Vác, Vám utca 10. 7. emelet 4. szám alatti 2 szoba, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. október 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Nagy Zoltánné – Vác, Naszály út 16. fsz. 23. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-142/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Nagy Zoltánné részére a Vác, Naszály út 16. fsz. 23. szám alatti 1 szoba, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. október 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Polgár Eta – Vác, Széchenyi István utca 8. 1. emelet 6. - bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

**Z-143/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Polgár Eta részére a *Vác, Széchenyi István utca 8. 1. emelet 6. szám* alatti 1 szoba, 44 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2019. október 1. napjától piaci alapon további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Váci Rendőrkapitányság kérelme

**Z-144/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja jóváhagyásra Képviselő-testületnek, hogy a Váci Rendőrkapitányság részére Füle Bence bérlő jelölésével – közérdekű lakáshoz juttatás jogcímen – a Vác, Zöldfa utca 17. 4. emelet 14. szám alatti 1,5 szoba, 44 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos bérlakásra 5 év határozott időre egyszeri bérlőkijelölési jogot biztosítson piaci alapú lakbér megállapításával, két havi kaució megfizetésével, 50.000,- Ft térítés ellenében.

**Határidő:** 2019. szeptember 19. KT. ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Váci Rendőrkapitányság kérelme

**Z-145/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja jóváhagyásra Képviselő-testületnek, hogy a Váci Rendőrkapitányság részére Mika István bérlő jelölésével – közérdekű lakáshoz juttatás jogcímen – a Vác, Zöldfa utca 21. 4. emelet 14. szám alatti 1,5 szoba, 44 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos bérlakásra 5 év határozott időre egyszeri bérlőkijelölési jogot biztosítson piaci alapú lakbér megállapításával, két havi kaució megfizetésével, 50.000,- Ft térítés ellenében.

**Határidő:** 2019. szeptember 19. KT. ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Virág Erzsébet – Vác, Deákivári főút 20. 4. emelet 10. – kérelme

**Z-146/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Virág Erzsébet - Vác, Deákivári főút 20. 4. emelet 10. szám – kérelmét megtárgyalta és a lakásra vonatkozó ajtó ablak csere költségének a bérbeszámításához **nem** járul hozzá.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Bagi Jánosné – Vác, Vám utca 14. 4. emelet 25. – kérelem, bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. Lakás átadás

**Z-147/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Bagi Jánosné - Vác, Vám utca 14. 4. emelet 25. szám – kérelmét megtárgyalta és a lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez **nem** járul hozzá.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Z-148/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Vám utca 14. 4. emelet 25. szám alatti 1,5 szoba, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást szociális alapon - jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Vác, Kossuth Lajos tér 6. fsz. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása

**Z-149/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Kossuth Lajos tér 6. fsz. 6. szám alatti 1 szoba, 37 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást szociális alapon - jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 1 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Vác, Erzsébet utca 13. 2. emelet 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása

**Z-150/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Erzsébet utca 13. 2. emelet 2. szám alatti 1 szoba, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást szociális alapon - jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 1 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Bérlelőkijelölési kérelem – Vác, Istenmalmi utca 3. fsz. 2.

**Z-151/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja jóváhagyásra Képviselő-testületnek, hogy a Vác Város Labdarúgó Sport Egyesület részére – közérdekű lakáshoz juttatás jogcímen – a Vác, Istenmalmi utca 3. fsz. 2. szám alatti 1,5 szoba, 39 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos bérlakásra 5 év határozott időre egyszeri bérlőkijelölési jogot biztosítson piaci alapú lakbér megállapításával, két havi kaució megfizetésével, 50.000,- Ft térítés ellenében.

**Határidő:** 2019. szeptember 19. KT. ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Z-152/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság felkéri a kijelölt Bérlet, hogy a Lakás felújítására vonatkozó árazott költségvetést készítsen és nyújtsa be a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg részére. A felújításra vonatkozó költségvetés ismeretében a tárgyi ügyet a Bizottság újra tárgyalja.

**Határidő:** köv. GVVB.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Bérletkijelölési kérelem – Vác, Széchenyi István utca 14. 1/11.

**Z-153/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja jóváhagyásra Képviselő-testületnek, hogy a Vác Város Labdarúgó Sport Egyesület részére – közérdekű lakáshoz juttatás jogcímen – a Vác, Széchenyi István utca 14. 1.emelet 11. szám alatti 1 szoba, 46 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos bérlakásra 5 év határozott időre egyszeri bérletkijelölési jogot biztosítson piaci alapon, két havi kaució megfizetésével, 50.000,- Ft térítés ellenében.

**Határidő:** 2019. szeptember 19. KT. ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Z-154/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság felkéri a kijelölt Bérlet, hogy a Lakás felújítására vonatkozó árazott költségvetést készítsen és nyújtsa be a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg részére. A felújításra vonatkozó költségvetés ismeretében a tárgyi ügyet a Bizottság újra tárgyalja.

**Határidő:** köv. GVVB.

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Tárgy:** Lakásügy - Szunyog József és Szunyog Józsefné részletfizetési kérelme

**Z-155/2019.(IX.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság Szunyog József és Szunyog Józsefné, mint jogcím nélküli lakáshasználók részletfizetési kérelmét támogatja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

***Vác, 2019. szeptember 10.***

***Deákné Dr. Szarka Anita s.k.***  
*jegyző*

**Kifüggesztve: 2019. szeptember 09-én**  
**Levéve: 2019. október 09-én**