

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. február 14-i ülésén az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: *Tabán városrész forgalomkorlátozása*

7/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a Mátyás király utca – Köztársaság út kereszteződésbe a Mátyás király utca irányába a meglévő oszlopra a KRESZ 38. ábra szerinti “12,5 t súlykorlátozás” közúti jelzőtáblát kell kihelyezni.

Határidő: 2017. febr. 28.

Felelős: *VV Kft. ügyv.*

Tárgy: *A szabadtéri rendezvények megengedett zajszintjének ellenőrzése*

8/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017. évben megtartandó szabadtéri rendezvényeken tájékoztató jellegű zajszintmérést írjon elő a mindenkori hangosító berendezést használó rendezvények szervezőinek alkalmanként az önkormányzat egy szakemberének bevonásával.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester
Jegyző*

Tárgy: *Lomtalanítás során összegyűjtött hulladék ideiglenes helyszínének kijelölése*

9/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017. évi lomtalanítás során a háztartások által kihelyezett és onnan összegyűjtött lomhulladék ideiglenes tárolási helyszínének a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. Vác, Deákvári fasor 2. sz. alatti telephelyét jelölje meg, továbbá felelősítje a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy a hulladék elszállításáig az ideiglenes depóniát őriztesse, majd annak felszámolása után a területet hozza eredeti állapotába.

Határidő: 2017. febr. KT ülés

Felelős: Jászai Péter ügyv. ig.

Tárgy: *Kőszentes híd barokk szobrainak önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése*

10/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ban foglaltaknak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezze és kérelmezze a Magyar Állam tulajdonában lévő Vác, Szent László út – Gombás-patak találkozásánál található, Kőszentes hídon (1830/6 hrsz.) lévő 6 db szobor ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. A szobrokat az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7.) pontjában meghatározott kulturális örökség helyi védelmi feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és ennek megfelelően használni. Vác Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését, valamint a kulturális örökségi elem védettségéhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

Határidő: 2017. febr. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. vez.
Pénzügyi és Adó ov.

Tárgy: *Mozgáskorlátozott várakozóhely – Garam utca*

11/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága hatályban tartja a korábban hozott 22/2016. (III.08.) sz. VKB határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. ügyv.

Tárgy: *Mozgáskorlátozott várakozóhely – dr. Csányi László kert. 82.*

12/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága visszavonja a 57/2016. (VI.07.) sz. VKB határozatát.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a dr. Csányi László körút 82. melletti parkoló állásokhoz a mellékelt helyszínrajz szerint 2 db mozgáskorlátozottak számára fenntartott parkolóhelyet kijelöl és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft-t a parkolóhelyek közötti jelzőtáblával történő jelzésre és a burkolati jelek elkészítésére, valamint fenntartására.
3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Váci Városfejlesztő Kft-t, hogy a Katasztrófavédelem kérésének megfelelően a melléklet 3 db helyszínrajzon jelölt piros vonalak közötti útvonalakon biztosítsa a tűzoltó gépjárművek közlekedését valamint jelölt földfeletti tűzcsapok mellett 2,75 méteres közlekedési utat tartson szabadon, továbbá a helyszínrajzon feltüntetett közúti jelzőtáblákat helyezze ki.

Határidő: 2017. márc. 30.

Felelős: VV Kft. ügyn.

Tárgy: *3500 hrsz-ú terület (Tímár utca) egy részének elidegenítése*

13/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 3500 hrsz-ú területből történő 35 m² elidegenítését, a mellékelt vázlatnak megfelelően.

Határidő: 2017. febr. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: *Értékvédelem – Görgey A. u. 12. (3276 hrsz.) szám alatt új lakóház építése*

14/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Vác, Görgey A. u. 12. (3276 hrsz.) szám alatti új lakóépület építését – az Építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV.13.) számú önkormányzati rendelet 8.§ (8) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján – a Kiss Építész Műhely 2017. február 1-jén benyújtott tervei alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész

Tárgy: Sajátos jogintézmények – Elővásárlási jog a 0277/8 hrsz-ú ingatlanon

15/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 0277/8 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában – az önkormányzat településrendezési érdekből elrendelt elővásárlási jogával éljen és a területrészt bruttó 450.000,- Ft (azaz Négyszázötvenezer forint) összegben megvásárolja.

Határidő: 2017. febr. KT ülés

Felelős: Főépítész

Tárgy: Települési Arculati Kézikönyv (TAK), HÉSZ jogharmonizáció és településképi rendelet megalkotása

16/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy készíttesse el a Települési Arculati Kézikönyvet, alkossa meg a Településképi rendeletet és bonyolítsa le a HÉSZ vonatkozó jogharmonizációját.

Határidő: 2017. febr. KT ülés

Felelős: Főépítész

Tárgy: Településrendezési eszközök felülvizsgálata során felmerült észrevételekkel kapcsolatos döntések

17/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2.71 módosítási területen a Tervező vizsgálja meg a Középvárosi temető lakóövezetben való megtartását a hatályos HÉSZ szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

18/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2.72 módosítási területen a Tervező vizsgálja meg: a szoc. bérlakások területe ne kerüljön Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezetbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

19/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2.66 módosítási területen (Horváth Mihály utca) Tervező vizsgálja meg a változtatás lehetőségét a tervezetben: lakásszám maximalizálás törlése az Lk-9 övezetben a kártalanítási veszély kizárása érdekében.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

20/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2.65 módosítási területen a Tervező vizsgálja meg a változtatás lehetőségét a tervezetben: lakásszám maximalizálás törlése a kártalanítási veszély kizárása érdekében.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

21/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2.64 módosítási területen a Tervező vizsgálja meg a változtatás lehetőségét a tervezetben: Lke-2 övezet megtartása, a kártalanítási veszély kizárása érdekében.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

22/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2.63 módosítási területen a Burgundia negyed területén a Tervező vizsgálja meg a változtatás lehetőségét, a tilalom előírásának törlését, a kártalanítási veszély kizárása érdekében.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

23/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2.56 módosítási területen a Tervező vizsgálja meg a változtatás lehetőségét, az Ln-3 övezet megtartását a kártalanítási veszély kizárása érdekében.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

24/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg a 2.53 módosítási területen a Conti-tech 0290/7; 8; 85; 86 hrsz.-ú ingatlanának Gip-3 övezetbe sorolását.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

25/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Tervező vizsgálja meg a változtatás lehetőségét, a 12m-es szabályozási szélesség megtartását a 2.37 jelű módosítási területen, azaz az út szabályozási szélesség 12m-ről 10m-re csökkentésének visszavonását a Dózsa György úttal párhuzamos telekfelosztó magánút esetében.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

26/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tervező vizsgálja meg, hogy a 2.19 jelű módosítás – a Levéltár és annak bővítési területét is magába foglaló tömb ne legyen átsorolva lakóövezetbe.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

27/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg a HÉSZ tervezet L4-L5 lapjain: Gip-10 övezet Gip-9-re javítását a 2561/1 hrsz.-ú ingatlanon.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

28/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg a Kápolna utca - Ösvény utca találkozásánál a lépcső melletti autóforduló kialakítása érdekében a hatályos szabályozási terven jelölt szabályozási vonal törlését, és az útnál a területváltozás legalizálását.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

29/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg, hogy a váci viszonyok között hol kell lehetővé tenni/megengedni a különleges területek övezeteiben a busz, a teherjármű parkoló terület és garázs létesíthetőségét, 3,5 to felett, sportrendezvények, szűrő-buszok, teherszállítás miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

30/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg, hogy a váci viszonyok között hol lehet/kell megtiltani talajvizes kút, ill. 2. (ivóvíz) vízadó réteg kútjának létesítését a HÉSZ tervzetben.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

31/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg, hogy a váci viszonyok között hol lehet/kell megengedni a biológiai szennyvíztisztító létesítését: tanyaközpont, külterületi gyér beépítés, vagy szennyvízhálózat elérhetőségét aránytalanul magas költséggel lehetne megoldani.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

32/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg, hogy a váci viszonyok között milyen megoldással lehet kezelni a klímaberendezések kondenzvizének kivezetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

33/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne legyen változás a közművesítettég előírásában a HÉSZ tervezetben.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

34/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg, hogy a váci viszonyok között hol, mely övezetek esetében értelmes törölni a magassági korlátozást.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

35/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg, a váci viszonyok között hogyan lehet érvényt szerezni a terepre illesztésnek a lejtő felőli homlokzat magasság bevezetése által,

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

36/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne legyen most erre előírás, majd a településképi rendeletben kezelendő.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

37/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tervező vizsgálja meg, hogy mely mezőgazdasági területek alkalmasak birtokközpont létesítésére, OTÉK szerinti beépítési előírásokkal.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, főépítész

38/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tervező vizsgálja meg, hogy a Belvároson, további területi védelem alatt álló településrészekben, alközpontokon kívül legyen lehetőség nyílt árok létesítésére is, ha a közterület szélessége megengedi.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

39/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a Kialakult magasság (építménymagasság, homlokzatmagasság, párkánymagasság, gerincmagasság) új meghatározását a HÉSZ tervzetben: Kialakult magasság: a meglévő magassági érték, illetve a teлектömböt alkotó épületek magasságának átlagos értéke, melytől egy szintnyire el lehet térni.

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a HÉSZ tervzetben Kialakult magasság (építménymagasság, homlokzatmagasság, párkánymagasság, gerincmagasság) változatlan megtartását: Kialakult magasság (építménymagasság, homlokzatmagasság, párkánymagasság, gerincmagasság): a meglévő magassági érték, illetve a teлектömb egy utcára néző házsorát alkotó megmaradó és megtartandó épületek magasságának átlagos értéke, melytől egy szintnyire el lehet térni.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

40/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a HÉSZ tervzetben 1,5 db parkoló/lakás (első lakás esetében 2 db parkoló) előírását. Csak az e feletti lakásonkénti többlet teljesíthető gépi eszköz alkalmazásával is.

Továbbá:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **kötelezően előírt parkoló mennyiséget épületen belül kelljen elhelyezni, új épület esetében. Bővítésből, átépítésből eredő parkoló-többlet telken belül szabadban is elhelyezhető, ha ott nem lehetséges, akkor közterületen, megváltás ellenében, amely alól a vonatkozó önkormányzati rendelet szerint felmentés adható.**

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

41/2017. (II. 14.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a 104/2016. (V. 05.) számú Kt. döntés visszavonását, HÉSZ tervezetből lakásszám korlátozásra vonatkozó előírások törlését.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Polgármester, főépítész*

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2017. február 15.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2017. február 15-én
Levéve: 2017. március 15-én