

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2017. október 09-i ülésén az alábbi nyílt és zárt határozatokat hozta:

Tárgy: 2058 hrsz-ú terület egy részének elidegenítése

125/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a váci 2058, 2071 hrsz-ú földterületek határrendezését, a 2058 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból mintegy 68 m²-es rész 1.686.400,- Ft áron történő eladását. A földterület vételárának megfizetésén túl a további ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költségeket a kérelmezőnek kell viselnie.

Határidő: 2017. okt. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Ajánlat a Vác, Szent István tér karácsonyi vásár célú hasznosítására

126/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörben úgy dönt, hogy elfogadja Balázs Róbert kérelmét és hozzájárul a Vác, Szent István téri díszburkolatos teljes, még nem értékesített közterületének 2017. november 24-től 2017. december 31-ig bruttó 1.800.000,- Ft közterületi használati díjért történő igénybevételeéhez.

Határidő: 2017. okt. 31.

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Sajátos jogintézmények – elővásárlási jog a 6430/2> 6430/3 hrsz-ú ingatlanokon

127/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vác 6430/2; 6430/3 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában – az ingatlan-nyilvántartás szerint Vác Város Önkormányzatot megillető elővásárlási jogával jelen adásvételben éljen, és a két – beépítésre nem szánt terület övezetben elhelyezkedő – ingatlant csomagban 9.600.000,- Ft (azaz Kilencmillió-hatszáz ezer forint) összegben megvásárolja.

Határidő: 2017. okt. KT ülés

Felelős: Főépítész

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, váci 20443/2 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék

128/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre a Vác, zártkert Diósvölgy dűlőben lévő, 20443/2 hrsz-ú, 833 m² nagyságú, kert művelési ágú ingatlant 700.000,- Ft azaz Hétszáz ezer forint vételáron (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) k pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi alól, Gonda Károly és Gonda Károlyné 2600 Vác, Őz utca 6. szám alatti lakosok részére 1/2 - 1/2 arányban azzal, hogy a kimérés, kitűzés a vevők feladata és költsége.

Határidő: 2017. okt. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, 2600 Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 10. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Bácskai Mihályné

129/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Bácskai Mihályné beadványát, melyben a Vác belterület 3192/A/10 hrsz-ú, 2600 Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 10. szám alatti, nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszonya meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2018. január 1. napjától 25.833,- Ft/m²/év + Áfa (50,4 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2018. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja

Határidő: 2018. január 1.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, 2600 Vác, Káptalan utca 3. szám alatti, a Központi Piac területén található, raktárrész bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – Bogdán Sándor

130/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Bogdán Sándor beadványát, melyben a Vác belterület 3180/A/12 hrsz-ú, 2600 Vác, Káptalan utca 3. szám alatti, a Központi Piac területén található, 24 m² alapterületű raktárból 12 m² alapterületű raktárrészre vonatkozó bérleti jogviszonya meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 1 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2017. május 1. napjától 9.538,- Ft/m²/év + Áfa (24 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2018. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja

Határidő: 2017. október 15.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, 2600 Vác, Nagymező utca 3. fsz. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – K&S Optikai Kft.

131/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy K&S Optikai Kft. beadványát, melyben a Vác belterület 4518/A/47 hrsz-ú, 2600 Vác, Nagymező utca 3. fsz. szám alatti, nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszonya meghosszabbítását kéri, **támogatja.**

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2017. október 1. napjától 21.577,- Ft/m²/év + Áfa (55,62 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2018. január 1. napján.

Szerződéskötés feltételei:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja

Határidő: 2017. október 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú 2600 Vác, Galcsék 5. fsz. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelme – Debre Kft.

132/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek értékesítésre a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác belterület 2729/A/43 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Galcsék utca 5. fsz. szám alatti, 96 m² nagyságú, üzlethelyiség megnevezésű ingatlant 23.300.000,- Ft azaz Huszonhárommillió-háromszázezer forint vételáron (a 2007. évi CXXVII. tv. Áfa törvény 86.§ (1) j pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi adó alól) a Debre Kft. (székhely: 2600 Vác, Pálffy János utca 49/A., cégjegyzékszám: 13-09-134638), mint elővásárlásra jogosult bérlő részére.

Határidő: 2017. okt. KT ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az Angyal Road Complex Kft. kérelme

133/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a 117/2017. (IX.11.) számú határozatát visszavonja és az Angyal Road Complex Kft. kérelmét, melyben a Park utcai telephelyen található, a vázrajzon 3. számú Diagnosztika helyiségből 137 m² nagyságú terület és a szociális helyiség használatát kéri **támogatja** az alábbi feltételekkel:

- a bérleti jogviszony határozatlan időre szól, 30 napos felmondási idő kikötésével.
- a bérleti díjat 4.362,- Ft/m²/év + Áfa + rezszi költség összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2018. január 1. napján.
- a biztosíték összege: a nettó bérleti díj összegének háromszorosa.

Határidő: *kön. GVVB*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg*

és

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, az Angyal Road Complex Kft. kérelmét, melyben a Park utcai telephelyen található, a vázrajzon 3. számmal jelölt helyiség kapujának cseréjére vonatkozó költségek bérbeszámítását kéri **nem támogatja**.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: Ingatlanügyek - CL PLASA Kft. kérelme

134/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 122/2017.(IX.11.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- a CL PLASA Kft. (székhely: 2600 Vác, Avar utca 5, cg. szám: 13-09-185687, adószám: kérelmét, melyben álló Vác belterület 402/43 hrsz-ú kivett kopárság művelési ágú, 25207 m² nagyságú ingatlanból 2477 m² területet bérbe vehessen **támogatja**, azzal a feltétellel, hogy kérelmező a szerződéskötésig bemutatja a területre vonatkozó Építéshatóság nyilatkozatát.

- a bérleti jogviszony határozatlan időre szól, 30 napos felmondási idő kikötésével
- a bérleti díjat 50.000,-Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2018. január 1. napján.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

és

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a CL PLASA Kft. (székhely: 2600 Vác, Avar utca 5, cg. szám: 13-09-185687, adószám: kérelmét, melyben álló Vác belterület 402/43 hrsz-ú kivett kopárság művelési ágú, 25207 m² nagyságú ingatlanból 2477 m² területre vonatkozóan elővásárlási jog alapítását kérelmezi **elviékben támogatja** azzal, hogy a Társaság egyeztessen a megfelelő hatóságokkal, és a hozzájárulások benyújtása után a Bizottság újra napirendre tűzi a kérelem megtárgyalását.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - A volt Esze Tamás Laktanya területén autóverseny rendezési kérelem

135/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselőtestület Gazdasági -Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Speed Rally Team SE Elnöke kérelmét, a volt Esze Tamás laktanya területén 2017. november 5. és 2017. december 10. megtartandó autóverseny megrendezésére vonatkozóan **támogatja** az alábbi feltételekkel:

- a használati szerződés tervezetét elfogadja, azt kérelmező számára elfogadásra ajánlja
- a használati díj: 50.000,- Ft/alkalom + Áfa (2017. november 5. és 2017. december 10.)
- a biztosíték díja: 200.000,- Ft, amit letétbe kell helyezni az esetlegesen felmerült károkozás miatt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - A 2600 Vác, Március 15. tér 21. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása – volt Püspöksfalat

136/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 3102/1/A/1 hrsz-ú, 2600 Vác, Március 15. tér 21. fsz. 1. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatra, mint egyedüli pályázót, az **Acclamare Kft.-t** (székhely: 2162 Órbottyán, Tó utca 151.; cégjegyzékszám: 13-09-187772, adószám: 25977488-2-13; képviselője: Bársony Bernárd ügyvezető) hirdeti nyertesnek. A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, amelyben a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, és azt a bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

Határidő: 2017. október 30.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú 2600 Vác, Széchenyi utca 14. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség bérlőjének kérelme – Futura Lux Kft.

137/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Futura Lux Kft. kérelmét, melyben a 2600 Vác, Széchenyi utca 14. alatti bérleményére vonatkozó homlokzati festés munkáinak elvégzéséhez kér hozzájárulást 50 %-os költségeinek bérbeszámításával **nem támogatja**. Az önkormányzat a jövő évi költségvetésbe betervezi és figyelembe veszi az 50%-os hozzájárulási ajánlatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Csámpai Dominika bérleti jogviszony elismerése

Z-117/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Csámpai Dominika részére a Vác, Külső-Rádi út 23. K/1. ¼. Szám alatti 1,5 szobás, 46 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jog folytatását – elhunyt nagyapja jogán – 2018. 05. 30. napjáig tartó határozott időre elismeri.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály mb. ov.

Tárgy: Lakásügyek - Pécsi Anikó – Vác, Földvály Károly tér 16. 4. emelet 1. szám. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-118/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Pécsi Anikó részére a Vác, Földvály Károly tér 16. 4. emelet 1. szám alatti 2 szoba, 50 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. július 15. napjától további 3 év határozott időre biztosítja. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Rózsa Gergely – Vác, Káptalan utca 16. fsz. 11. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-119/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Rózsa Gergely részére a Vác, Káptalan utca 16. fsz. 11. szám alatti 2 szoba, 57 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. július 15. napjától további 1 év határozott időre biztosítja. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Osváth Ildikó – Vác, Kiskörút 13. fsz. 3. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-120/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Osváth Ildikó részére a *Vác, Kiskörút 13. fsz. 3. szám* alatti 1 helyiség, 24 m² alapterületű, szükséglakásra a bérleti jogot 2017. szeptember 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Kemenczei Tamásné – Vác, Káptalan u. 16. fsz. 9. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-121/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kemenczei Tamásné részére a *Vác, Káptalan u. 16. fsz. 9. szám* alatti 1 szoba, 32 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. szeptember 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Gács János és Gács Jánosné – Vác, Törökhegyi u. 8. I. emelet 1. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-122/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Gács János és Gács Jánosné részére a *Vác, Törökhegyi u. 8. 1. emelet 1. szám* alatti 1 szoba, 36 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. október 1. napjától további 3 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Craitar Benjamin – Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. 2. emelet 11. szám – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-123/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Craitar Benjamin részére a *Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. 2. emelet 11. szám* alatti 2 szoba, 56 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2017. október 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Gombik Krisztina – Vác, Széchenyi u. 8. I. emelet 6. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-124/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Gombik Krisztina részére a *Vác, Széchenyi u. 8. 1. emelet 6. szám* alatti 1,5 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. november 1. napjától piaci alapon további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Jónás Mária – Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 7. emelet 5. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelme

Z-125/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Jónás Mária részére a *Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 7. emelet 5. szám* alatti 1,5 szoba, 42 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2017. november 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Farkas Zoltán Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 6. emelet 6. szám és Kovács Krisztina Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. fsz. 5. szám lakáscsere kérelme

Z-126/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **Farkas Zoltán** kérelmét támogatja, és a jelenlegi Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 6. emelet 6. szám alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakás cseréjéhez hozzájárul.

A csereingatlan Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. fsz. 5. szám alatti 1 szoba, 39 m² alapterületű, összkomfortos lakásra 2020. július 14. napjáig bérleti jogot biztosít.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Farkas Zoltán Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 6. emelet 6. szám és Kovács Krisztina Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. fsz. 5. szám lakáscsere kérelme

Z-127/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **Kovács Krisztina** kérelmét támogatja, és a jelenlegi Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. fsz. 5. szám alatti 1 szoba, 39 m² alapterületű, összkomfortos lakás cseréjéhez hozzájárul.

A csereingatlan Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 6. emelet 6. szám alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakásra 2017. augusztus 31. napjáig bérleti jogot biztosít.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Ábrahám Zoltán – Vác, Pálffy u. 47. fsz. 4. – bérleti jog biztosítása iránti kérelme

Z-128/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Ábrahám Zoltán részére a *Vác, Pálffy utca 47. fsz. 4. szám* alatti 1 szoba, 22 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2017. október 1. napjától további 1 év határozott időre biztosítja. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Vác, Rádi u. 14. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadása

Z-129/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a *Vác, Rádi u. 14. fsz. 2. szám* alatti 1 szoba, 36 m² alapterületű, komfortos lakást szociális alapon - jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Sík Jánosné – Vác, Zöldfa u. 19. 1. emelet 6. szám – kérelme

Z-130/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Sík Jánosné - *Vác, Zöldfa u. 19. 1. emelet 6.* – kérelmét megismerte, és az ablakcsere költségének a bérleti díjba való beszámításához **nem járul hozzá.**

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Tisza Brigitta – Vác, Zrínyi u. 4. 2. emelet 3. szám – kérelme

Z-131/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Tisza Brigitta kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügyek - Kovács Péter és Kovácsné Kármán Barbara – Vác, Zöldfa u. 16. 3. emelet 10. szám – kérelme

Z-132/2017.(X.09.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági – Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága Kovács Péter és Kovácsné Kármán Barbara kérelmét megismerte és a Vác, Zöldfa u. 16. 3. emelet 10. szám alatti ingatlan megvételéhez elvi **hozzájárulását adja.**

Az értékbecslés elkészítése és díja bérlőt terheli.

Amennyiben létrejön a vételi szerződés, akkor a vételár egy zárt pénzügyi számlára kerüljön, ami a továbbiakban csak ingatlan vásárlásra fordítható.

Határidő: köv. GVVB ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2017. október 10.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.
jegyző

Kifüggesztve: 2017. október 10-én

Levéve: 2017. november 10-én