



ELŐTERJESZTÉS

Napirend:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2019. év július 04. napi ülésére

Szám: péü07-1/2019
Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. év május havi beszámolója

Melléklet:

Előterjesztő: Zábó Edina Ügyvezető Igazgató
Készítette: Simonné Odler Anna
Előadó: Zábó Edina Ügyvezető igazgató

Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 18 oldal

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Zsidai Szilvia Jogi Osztály osztályvezetője
Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyzője Nincs / az alábbi:
Véleményezésre megkapta: Kókény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető
Véleményezésre megkapta: Fördös Anitla polgármester

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. május havi beszámolója

Tisztelt Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság!

A Váci Városfejlesztő Kft. 2019. május 31-ig lejárt szállítói tartozása összesen: 175.047.408,- Ft volt.

A **Városüzemeltetés** területén az állandó feladatok mellett az alábbi jelentősebb munkákat végeztük el:

Útkarbantartás területén elvégzett munkák 2019. május hónapban
Részlegvezető: Szabó Kornél

I. Kátyúzás, kátyúzó géppel:

Berkes utca, Gombási út, Árpád köz, Naszály út, Ambró utca, Téglaház dűlő, Huszár utca, Deákvári főtérről, Diák utca, Landerer Lajos utca, Külső – Gombási út, Rácz Pál utca, Flórián utca, Báthori utca, Zrínyi utca, Vöröskereszt sor, Kárász utca, Németh László út, Pap Béla utca, Vásár utca, Újhegyi út, Galesek utca, Csemete utca, Szent Miklós tér, Budapesti főút, Lisperfa utca

II. További munkálatok:

1. Beszakadt úttest helyreállítása a Széchenyi utca 2. szám előtt
2. Járdaszakasz helyreállítása a Botond utca 23/b. szám előtt
3. Nyílt vízvezeték árok tisztítása kézi és gépi (JCB) erővel: Újhegyi út, Sejcei út
4. Zárt csapadékszatona tisztítása: Zöldfa utca 38 - 40. szám közötti parkoló, Budapesti főút 34. szám, Posta park 11/a. szám, Zöldfa utca 20. szám (épület mögött), Deákvári főtérről 31. szám mögötti parkoló, Újhegyi út 19. szám
5. Közúti tartozékok: Deákvári főtéren a gyógyszertár előtt kőbabák elszállítása, „Vác Pláza” előtt betonelemek kiszedése és elszállítása
6. KRISZ táblák kihelyezése: Csányi körút (mélygarázs kiegészítő táblák), Piarista utca, Barabás utca – Liszt Ferenc sétány kereszteződése
7. Gombási úton lévő útbeszakadáshoz lekerítő kordonok és KRISZ-táblák kihelyezése
8. Május 1-jei ünnepség helyszíneinek zászlószása
9. Avar utcai temető hársó részén lévő földút bejáratának lezárása az átmenő forgalom előtt
10. Gépi úttisztítás Vác több utcáján külső vállalkozó segítségével
11. Kézi hulladékgyűjtő edényzet ürítése a város területén hétfőtől péntekig, esetenként hétfőig
12. Kézi úttisztítás végzése: kézi szemetesek ürítése a hét minden napján, útburkolat takarításával

Parkfenntartási területen elvégzett munkák 2019. május hónapban
Részlegvezető: Mezei Helga

1. Ütemezés szerinti darabos szemétszedések a város területén az alábbi területeken: Főtér, Szt. István tér, Posta park, KRÉSZ park, Rózsa kert, Belváros, Deákvár, Földváry lakótelep – Rádi úti lakótelep, 2. főút, ütemezésen kívüli egyszeri darabos szemétszedés Vám utcában a volt piac területén
2. Honvéd utcai és Naszály úti alagút takarítása
3. Illemhelyek üzemeltetése: Piac utca, Duna-part
4. **Fűnyírás, kaszálás:** Jávorszky sétány és árok, Argenti D. tér, Iskolaváros, Buki sor, Kálvária, alsóvárosi temető, Althann utca, Stadion utca és Stadion melletti tér, Dunakanyar Áruház előtti terület, 2. út (Tragor utcától Hattyú utcáig), Földváry tér, Diadal tér, Hattyú utcai tömbbelső, Jókai utca, Duna-parti lépcsősorok, Duna-part KÖVIZIG terület, Férzsébet utcai lakótelep, Rádi út, Park utca, Gombási úti árok, KRÉSZ park, Budapesti főút, alsóvárosi körforgalom, deákvári kisposta körüli terület, TESCO körforgalom, Ady E. sétány, Lehotka park, Naszály út vízfogó, Deákvári főút – Újhegyi út – Rigó utca – Fácán utca közötti tömbbelső, Posta park, Konstantin tér, Kárász utcai lakótelep, Duna – part Bajcsy Zs. utca alatti terület, Szt. János utca, Virág utcai játszótér, Rákóczi tér, Baba park, Híradó tér, Radnóti út – Újhegyi út terelősziget, Fekete utca (Bauer u. – Kis utca közötti terület), Fekete u. árok, kisváci körforgalom, Gödöllői úti terelősziget, Ambró utca, Rádi úti lakótelep, Szederfa sor – Gombási út kereszteződésében zöldterület, Gombási úti nagy árok, Kossuth tér, Kálvin tér, Jázmin tér, 2.sz. főút kisváci területe, Földváry tér, Duna-part Börtön alatti terület, Diadal tér, László E. sétány, Horváth M. utca sportpályák körüli terület, Radnóti út, KRÉSZ park játszótér körüli terület, Kossuth tér, Piarista utca, Szentháromság tér, Szt. István tér – Volán pályaudvar mögötti terület, Dunakanyar Áruház előtti terület, Vörösmarty tér, Bauer utcai vízfogó
5. **Faápolási munkák:** Férzsébet u. 1 mögött. 1 db hársfa felgallyazása, Virág utcai játszótéren 1 db hársfa felgallyazása, Diadal téren 4 db Gömb kőrös korona alakítása, Rádi út – 2. sz. főút kanyarban 5 db Japán akác ürszelvényezése
6. **Rózsák gyomlálása, kapálása:** Konstantin tér, Nagymező utca, Dunakanyar Áruház előtti terület, Rácz P. utca, Nagymező utca, Rózsa kert, Staféta
7. **Sövénynyírás:** Széchenyi utca – Görgey utca sétálóutca terület, Főtvös utca, Ady E. sétány, József A. sétány, Konstantin tér, Báthori utca, KRÉSZ park, Diadal tér, Köztársaság út, Budapesti főút
8. **Virágágyak gyomlálása, kapálása és locsolása a város területén**
9. **Kétnyári virágok, tulipánhagymák és nárciszgumók kiszedése és Rózsa kertbe átültetése**
10. **Fiatal fák locsolása**
11. Bozótirtás: Rákóczi tér – játszótér mellett
12. Virágos Vác verseny virágosztása



Magasépítési területen elvégzett munkák 2019. május hónapban **Részlegvezető: Simon László**

I. Külső vállalkozó által:

1. Deákvári fasor 2. szám „B” épület – hangyaírtás
2. Dózsa György út 4. szám udvar – gépi csatornatisztítás (womázás)

II. Saját állománnyal:

1. Óvodákban WC, gyermek WC ülőkék, WC tartály, WC szimmering, WC töltőszelep, gumidugó, mosogató csaptelep, csaptelep szár, csapbetét, rici, gomb, sarokszelep, flexibilis cső cseréje, szétesűszott szifon összerakása, duguláselhárítása
2. Óvodákban záruk, ablaküveg cseréje, polc készítése, WC ajtó, szekrényajtók, lambéria javítása, udvari padok léccemek cseréje
3. Óvodákban villanykapcsoló, dugaljzat, égő és gyújtó cseréje
4. Óvodákban konyhai edények hegesztése, radiátor védőrács rögzítése, beázás megszüntetése
5. Óvodákba anyagszükséglet biztosítása
6. Vám utcai óvodában a III. épület tetején lévő pala pótlása, javítása, elmozdult bádoglemez visszahelyezése
7. Főrvös utcai óvoda utcafronti falának vakolása
8. Diófa utcai óvodában kémény helyreállítása, javítása
9. Újhegyi úti óvodában tető javítása: szétesűszott eszerek helyreállítása, pótlása, sérült lécek cseréje
10. Általános iskolai konyhában lefolyórács, lengőkaros csapok cseréje
11. Általános iskolai konyhában égő és gyújtó, ventilátor kapcsoló cseréje, elektromos szekrény átvizsgálása, a hiba javítása
12. Általános iskola konyhában repesztő állvány kerekének javítása, állvány festése
13. Bérleményben WC főelzáró, víz főelzáró cseréje
14. Bérleményben világítás javítása
15. Bérleményben OSB felszerelése, ingatlan lezárása, utcafronti fal vakolása, festése
16. Bérleményben tetőcserepek, kúpcserepek pótlása, helyreállítása, tisztítása, lapostető szigetelése
17. Memento Mozi Kiállítóhely épületének ereszesatorna cseréje, lefolyó tisztítása
18. Március 15. tér 21. szám épületének tetőjavítása: eszerek helyreállítás, pótlása, sérült lécek cseréje
19. Szociális Szolgáltatások Háza, Család- és Gyermekjóléti Központ: ablakok, küszöbpánt javítása
20. Március 15. téren lévő elektromos szekrények burkolása lemezzel
21. Deákvári KRESZ - parknál lévő buszmegállóban kitört WC ajtó eltávolítása, az ajtó helyének vaslemezzel való befedése
22. Diadal tér Duna – part felőli árvízi kapujának hegesztése
23. Zrínyi utca 9. szám alatti parkolási irodában falfestés javítása
24. Postánál lévő süllyedőhenger tápellátásának átvizsgálása
25. A Bécsi kapunál lévő süllyedőhenger zöld jelzőlámpa égőjének cseréje
26. Nyilvános illemhelyek karbantartása: Piac utcai (elektromos kapcsolószekrény ajtajának javítása, érmevizsgáló cseréje, tisztítása), Duna – parti (szolgálati ajtó zárcseréje, izzók cseréje, WC gumi, dugó, szelep cseréje, szilózás)
27. Duna-parti játszótéren a drótköteles csúszóhinta javítása
28. Kézi hulladékgyűjtő edényzet helyreállítása, kihelyezése, pótlása: Deákvári főter buszmegálló, Deákvári fasor, Kosdi út, Lehár utca
29. Padok helyreállítása, festés: Béke téri játszótér, Kakukk utca 2. szám orvosi rendelő előtt

HIBAJEGYEK 2019. május

Általános áttekintés:

A Váci Városfejlesztő Kft. 2018. május 2-től működő hibabejelentő rendszerében összesen 4.488 db bejelentést tartunk nyilván jelen jelentés készítésének időpontjában. Ebből 847 db a nyitott hibajegyek száma. Az összes nyitott hibajegyek összetétele az alábbiak szerint alakul:

Magasépítés/Intézménykarbantartás:	126 db
Útkarbantartás:	153 db
Közvilágítás:	35 db
Parkfenntartás:	393 db
Vagyonhoz kapcsolódó vegyes:	75 db
Egyéb vegyes:	65 db

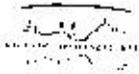
A nyitott hibajegyek közül 47 db a régi hibabejelentő rendszerből került át migráció útján, ezek még felülvizsgálatot igényelnek, ezeknek egy része halasztott hibajegy.

2019. május havi teljesítés:

Szakterület	2019. májusban beérkezett hibabejelentések száma	2019. májusban beérkezett, 2019. májusban lezárt hibajegyek	Korábbi időszakról származó, 2019. májusban lezárt hibajegyek
Magasépítés/Intézménykarbantartás	79	60	15
Útkarbantartás	65	39	1
Közvilágítás	37	28	16
Parkfenntartás	39	6	12
Vagyonhoz kapcsolódó vegyes	25	13	12
Egyéb vegyes	16	12	5
Összesen:	261	149	61

Vác, 2019. június 25.

Zábó Lidia s.k.
 ügyvezető igazgató
 Váci Városfejlesztő Kft.



Parkolási részleg Beszámoló

2019. május 01-től 2019. május 30-ig terjedő időszakról

A Mélygarázs tekintetében május hónapban rendkívüli esemény nem történt. Május hónapban a mélygarázs kihasználtsági mutatója 28 % volt. Az adatok lekérdezése a Swarco® SignalPark System rendszerből történt. Az adatok teljes havi átlagot reprezentálnak, az összes férőhely darabszám 290.

A korlátozott forgalmú övezeteket érintően, május 18-án rendezett motoros felvonulás rendben lezajlott, incidens nem történt. A Görgey Artúr utca 11. szám előtti süllyedőhengercsukló hidraulikavezérlője meghibásodott, a hiba meghatározása és javítása helyben nem volt elvégezhető, így a berendezés elszállításra került.

A felszíni parkolást illetően május hónapban rendkívüli esemény nem történt.

a Magyar Közlöny 2019. április 10-én közzétett 62. számában kihirdették az egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2019. évi XXVI. törvényt, mely módosította az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. számú törvényt, annak kezelőszemélyzet nélküli automatákra vonatkozó rendelkezéseit. A változás hatálybalépését követően, 2019. április 13-tól az adóhatósághoz való bejelentési kötelezettség kiterjed minden olyan kezelőszemélyzet nélkül is működni képes berendezésre, amely termékértékesítés vagy szolgáltatásnyújtás pénzbeli ellenértékének helyben történő megtérítésére szolgál. A módosítás hatálybalépése napján üzemelő kezelőszemélyzet nélküli automatákat legkésőbb 2019. június 30-ig kell bejelenteni az adóhatósághoz. A Váci Városfejlesztő Kft. ezen bejelentési kötelezettségét teljesítette. Továbbgondolva a törvényben foglaltakat, mivel jelenlegi automatáink nem alkalmasak az online kapcsolat létesítésére, így Társaságunk megkezdte az indikatív ajánlatok bekérését meglévő automatáink átalakítására illetve új automaták beszerzésére vonatkozóan.

A Parkolási Részleg bevételeinek és kiadásainak összefoglaló táblázata megtalálható jelen beszámolóink mellékletei között. A táblázatban csak közvetlen költségek kerültek kimutatásra.

Vác, 2019. június 25.

Gerengay Tamás s.k.
Parkolási részlegvezető

Vagyonhasznosítási részleg
Beszámoló
 2019. május hónapról

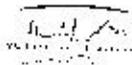
A Vagyonhasznosítási részleg **bevételei** 2019. május hónapra kibocsátott számlák alapján:

Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítás kiszámlázott bevételei 2019.május hónapban

Bevételi jogcím megnevezése	Kiszámlázott		
	Alap	ÁFA	Összesen
Továbbszámlázott szolgáltatás (közüzemi díjak)			0
- lakás célú helyiségek	229 772	0	229 772
- egyéb helyiségek (üzletek, telephelyek)	833 618	225 077	1 058 695
Bérelti és lízingdíjak		0	0
- földhaszon (mezőgazdasági földek)	61 678	16 653	78 331
- földhasználat (területbérlet)	21 673	5 852	27 525
- Remondis telephely		0	0
- Kertváros		0	0
- helyiségbérelt (üzlet célú helyiségek)	12 241 761	3 305 275	15 547 036
- Zrínyi u.		0	0
- alsóváros piac, piac, vásártér		0	0
Külterületi lakosok		0	0
Temető fenntartás	145 622	39 318	184 940
Egyéb saját bevétel		0	0
- dokumentáció vásárlás		0	0
Települési vízzolgáltatásból származó bevétel		0	0
Lakbér	4 888 821	0	4 888 821
Lakások továbbszámlázott közös költsége	1 309 259	0	1 309 259
Üzletek továbbszámlázott közös költsége	104 388	28 185	132 573
Mindösszesen	19 836 592	3 620 360	23 456 952

A Vagyonhasznosítási részleg **kiadásai** 2019. május hónapra beérkező számlák alapján:



Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítás költségei 2019. május hónapban

Költség jogcím megnevezése	Költségek		
	Alap	ÁFA	Összesen
Vagyonhasznosítás követeleskezelés	1 741 788	470 283	2 212 071
Lakóingatlan karbantartás	638 347	172 354	810 701
Lakóingatlan egyéb költség	259 533	70 074	329 607
Lakóingatlan közüzemi díjak	1 468 925	396 610	1 865 535
Őrzés, üzemeltetés, egyéb	3 594 683	970 564	4 565 247
Üzletek egyéb költségek	229 338	61 921	291 259
Üzletek közüzemi díjak	3 452 721	932 235	4 384 956
Vagyonhaszn.tulajdoni területein zöldfelületi munkák	522 655	141 117	663 772
Társasházkezelés	2 941 143	0	2 941 143
Összesen:	14 849 133	3 215 157	18 064 290

Tájékoztató kintlévőségről:

Az Önkormányzat tulajdonában - Váci Városfejlesztő Kft. vagyonkezelésében - álló ingatlanok (lakás és nem lakás célú helyiségek), illetve a földterületek hasznosításából fennálló bérleti-, földbérleti-, illetve használati díj tartozások **2019. május 31. napján: 129.963.024,- Forint.**

Amennyiben azokat a tartozásokat nem vesszük figyelembe:

- ahol a bérlet, használók már elhagyták egy ideje az ingatlanokat

- valamint az elhunytak után fennmaradt tartozást sem,

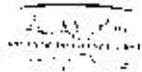
akkor a teljes tartozás: **110.653.871,- Forint.**

Részletezve:

Gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók bérleti díj tartozása:	54 417 688 Ft	49 db
Magánszemélyek bérleti díj tartozása:	4 085 360 Ft	75 fő
Földhasználati díj tartozása:	1 227 059 Ft	17 fő
Jogcím nélküli lakáshasználók használati díj tartozása:	50 906 267 Ft	66 fő
CYVB által biztosított lakáshasználók használati díj tartozása:	17 497 Ft	2 fő
Elhagyták az ingatlant, utánuk fennmaradt tartozás:	18 342 817 Ft	105 fő
Elhunytak után fennmaradt tartozás:	966 336 Ft	10 fő
Mindösszesen:	129 963 024 Ft	324 fő

Jelenleg összesen 108.086.383,- Ft tőketartozás vonatkozásában van folyamatban fizetési meghagyás vagy végrehajtási eljárás.

2019. május hónapban indított behajtási ügyek



2600 Vác, Kozlárszag út 34. • Telefon: 27510-107 •
30477-9446 • Fax: 27510-108 •
info@vacidijnyujto.hu • www.vacidijnyujto.hu •

	db	ügyérték (Ft)
fizetési felszólítás	84	6 098 309
fizetési meghagyás	1	135 594
végrehajtási eljárás	9	1 729 254
ÖSSZESEN:	94	7 963 157

Vác, 2019. június 15.

Dr. Varga Borbála s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Beszámoló a Váci Városimázs Nonprofit Kft. által vállalt kötelezettségek 2019. május havi teljesítéséről

Váci Hírnök

A Váci Városimázs Nonprofit Kft. az Önkormányzattal kötött szerződése alapján a Váci Hírnök havilap kiadását május hónapban teljesítette. A májusi szám lapzártája május 24-e volt, a nyomda május 27-től kezdte meg a munkát, a terjesztés május 31-től zajlott.

Online felületek

A szerződésben meghatározott online felületek, így a www.vac.hu-ra igény szerint helyeztünk el cikkeket, a www.es.tv.hu tartalmának előállítását és frissítését májusban is teljesítettük.

A Városimázs az ES Facebook oldalát az aktuális hónapban hétköznaponként frissítette, a www.es.tv.hu oldalon a televízió májusi műsorainak nagy része írott és video formában is elérhető volt.

ES Térségi Televízió

Az ES Televízió május hónapban is legyártotta és adásra tűzte a Vác Város Önkormányzatával kötött szerződésben meghatározott műsorokat. Heti háromszor gyártottunk friss híradót, hetente készült a Spiritusz sport-életmód magazin, Hazai kulturális magazin és a Nagyító c. hírháttér műsor. A testületi ülést mind szerkesztett, mind vágatlan formában közzétettük, a filmsávban a megváltott jogdíjú mozifilmek mellett további térségi anyagokat, illetve a Katolikus Televízió műsorát is leverítettük. Az ES Térségi Televízió az NMHH- Médiatechnáccsal kötött közösségi médiaszolgáltató státuszának megfelelően teljesítette a műsorkvótákat.

ES Képűjság

A 24 órás adásidő szerkesztett műsoron kívüli részében folyamatosan látható az ES Képűjság, amelynek tartalma a hétvége kivételével óránként frissül. A Képűjságon a kereskedelmi tartalmú hirdetések mellett közérdekű információkat is közzéteszünk.

Vác, 2019. június 25.

Kegyes Zoltán s.k.
ügyvezető igazgató



Váci Távhő

Nonprofit Közhasznú Kft.

2600 Vác, Zrínyi u. 9.

Telefon: 27-510-135 510-125 www.vactavho.hu E-mail: vactavho@vucholding.hu Banksz.: OTP 11742094-20154620

Beszámoló 2019. május hó

A fogyasztói tartozások összege a 2019. *április 30.-i* állapot szerinti **141,12** millió Ft-ról 2019. *május 31-én* **126,9** millió Ft-ra csökkent.

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások tartozása az *április* havi **24,135** millió Ft-ról *május* végére **24,013** millió Ft-ra változott.

Üresen álló Önkormányzati tulajdonú ingatlanok tartozása **245.791,-** Ft.

Mindezeken felül a Váci Városfejlesztő Kft.-nek 35,5 millió Ft lejárt tartozása van a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. felé. Ehhez jönnek még a kölcsönszerződés szerinti kamatok. A cégek között, önkormányzati kezességvállalással megkötött, 90 millió Ft-os kölcsönszerződés első részletének, 50 millió Ft-nak a fizetési határideje 2014. október 1-én, második részletének 40 millió Ft-nak a fizetési határideje 2014. december 31-én lejárt. A Váci Városfejlesztő Kft. 2015. január elején uralt 35 millió Ft-ot, majd 2016. szeptember elején 19,5 millió Forintot.

A 2019-es beruházási tervünkben szereplő, amortizációs költség terhére tervezett „IV. Kazán felújítása” projekt beszerzése a VVF Kft. és a vele azonos szabályrendszer szerint működő vállalatok beszerzési szabályzata szerint megtörtént. A felújítás végleges értéke: 8,46 millió Ft. A szerződéskötés, és a munkaterület átadása június hónapban megtörtént.

A *május* havi hőértékesítés **5402 GJ** volt, az öt éves átlag **2775 GJ**, vagyis az öt éves havi átlag duplája.

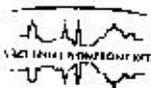
Május hónapban nem történt a cég ellátási területén a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető üzemzavar.

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Tulajdonost, hogy június 17-én megjelent az Innovációs és Technológiai Minisztérium által kiírt, ZFR-TÁV/2019 jelű pályázati felhívás, a kizárólag távfűtéssel ellátott lakás szövetkezetek és társasházak fűtési rendszereinek korszerűsítésére.

A Váci Távhőszolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. minden műszaki támogatást meg kívánja szándékozni adni annak érdekében, hogy a fogyasztói oldal korszerűsítése a pályázat révén minél több váci társasház esetében megvalósulhasson.

Vác, 2019. június 25.

Völgyesi Viktor s.k.
ügyvezető



BESZÁMOLÓ 2019. május

SPORTCSARNOK

Május hónap első felében véget értek a felnőtt női és férfi bajnoki mérkőzések. A hónap végéig rendeztek több utánpótlás mérkőzést és egész napos tornákat a különböző korosztályok részére.

A Váci Sport Kh. Nonprofit Kft. által üzemeltetett, Vác város Sportcsarnokában 2019. május 22-én ismét egy olyan rendezvény került megvalósításra, melyre ez ideáig példa nem volt. Ez a „Bűnmegelőzési küldetés-Ifjúságvédelmi vetélkedő” tárgyú komplex program volt.

A két helyszínen zajló esemény több hónapos előkészítést igényelt. A Váci Sport Kft. rendezvényszervezője Turza Bernadett, Szentpétery Tamás műszaki csoportvezető, a sportcsarnok teljes stábjja, továbbá a Pest megyei Rendőrkapitányság Bűnmegelőzési Osztályának munkatársai, többszöri helyszíni bejárás és személyes egyeztetés eredményeként állították össze a nem mindennapi projekt megvalósulását, melyért az esemény után írásos köszönőlevelet is kaptunk.

Sportcsarnok karbantartási munkái:

- Látókó vészkijárat ajtók rögzítéseinek javítása, megerősítése
- Műfüves pályán cserepadok festése
- Öltöző bejárati ajtók mázolása
- 7 és 10 öltöző ajtó festése
- 7 és 8 öltözőben sarokszelep csere
- Bejárati ajtónál járólapp javítása, fugázása
- 3 vészkijárat előtt térkő ragasztása, járólapp csere
- Játékvezetői öltöző és kiszolgáló helyiségek, ajtótokok mázolása
- Büfében pipaléc csere
- 1 és 2 öltözőben duguláselhárítás
- 4 pályabejárónál labdafogó háló javítása
- 5 és 6 öltözőben esőgörrényel duguláselhárítás, sarokszelep beépítése
- Műfüves pályán szemét összeszedése, fűnyírás, fűkaszálás, takarítás

Május havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás küzdőtér, egyéb)

2 349 650,-

Összesen nettó:

2 349 650,-

STADION

Stadion karbantartási munkái:

- Fűves pályák rendszeres nyírása, hengertelés, vonalazás, mérkőzésekre felkészítés
- Műfüves pályák rendszeres fésülése
- Parkok nyírása, takarítása, növényzet nyírása, fűzfák nyírása
- Fűves pályák lyukasztatása, szellőztetése, feltöltése, fűvesítése
- Mobil kapuk javítása, hegesztése
- Labdafogó hálók javítása, kötözése



- Fix kapuk új kifeszítő kialakítása
- Kerítés hegesztése
- Fűkaszás, gyomirtózás
- Új reflektor felszerelése
- Zárak javítása, égők cseréje
- Épület nagytakarítása
- Fűnyírók karbantartása, kések éleztetése, helyszíni élezése

Május havi bevételek:

Egyéb működési bevétel (pálya bérbeadás):	1 053 893,-
Összesen nettó:	1 053 893,-

USZODA

Május havi adatok szerint az összes belépés száma 8.320 fő volt, amelyből: bérlettel való belépések 6.087 fő, míg a jeggyel való belépés száma 825 fő, és az iskolai/egyéb szervezett belépése 1.408 fő.

Strand uszoda karbantartási munkái:

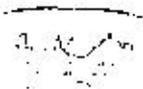
- Az „J.” alakú medencénél a lefolyó rács alatti vályú tisztítása
- Az „J.” alakú medence körül a járólapok savazása, lábmosók és műmárvány savazása, medence savazása
- 33m medence leengedése, savazása, hypózása, medencetér körbe slagozása, medence feltöltése
- Strand területén fűnyírás, sövényvágás, gyomirtózás, gyomok kiszedése a járólapok közül
- Kő virágtartókból a gyomok eltávolítása, kiszedése, virágok ültetése
- 33m medencéhez vezető sátorfolyosó lebontása, a sátorponyva összehajtása, elzárása
- Gyermekmedence savazása, csempézés javítása
- Napozó lépcsők javítása, glettelés
- Női és férfiöltöző festése, vizesblokk festése, vizesblokk savazása, és takarítása
- Forgó kapu kijárati részének hegesztése, festése
- A kabinsori vizesblokk női és férfi takarítása és fertőtlenítése
- Strand női öltöző előterénél járólapozás
- A gépházban az „J.” alakú medence leeresztő 100 col vasasó kilyukadt, ennek kivágása és javítása

Május havi bevételek:

Jegy eladásból származó bevételek:	3 757 157,-
Bérlet, csoportos használat bevételek:	2 984 652,-
Bérbeadás bevételei:	264 080,-
Összesen nettó:	7 005 889,-

2019. június 25.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető



Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
 2600 Vác, Zrínyi utca 9.
 Telefon: 27501-032 • 27501-033 •
 30433-6593 • www.vacholdkng.hu •
 hu.oszerinfo@vacholdkng.hu

2600 Vác, Zrínyi utca 9.
 Telefon: 27501-032 • 27501-033 •
 30433-6593 • www.vacholdkng.hu •
 hu.oszerinfo@vacholdkng.hu

Beszámoló 2019. május hó

1. 2015. április 1-től a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. üzemelteti a **szelektív gyűjtőszigeteket**, melyeket hetente két alkalommal (kedden és pénteken) ürítünk. 2019. május havi mennyiség **43,58** tonna volt.
2. 2015. július 1-től az egész városra kiterjesztettük a **házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést**. 2019. május hónapban összegyűjtött mennyiség **46,8** tonna volt.
3. Lakossági bejelentések alapján folytattuk az **illegális hulladék lerakatok felszámolását**, 2019. május hónapban az összegyűjtött és elszállított mennyiség **29,60** tonna volt.
4. 2019. májusban a **zöldhulladék** elszállítás **117,78** tonna volt.
5. **Kommunális hulladékgyűjtési adatok (tonna):**

	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Vác 2011	656,00	429,10	656,12	664,56	635,88	687,12	761,35	909,93	753,79	695,18	824,97	690,48	8364,30
Vác 2012	622,00	504,62	724,37	690,14	744,53	664,86	761,35	909,93	753,79	695,18	824,97	690,48	8586,24
Vác 2013	645,87	561,48	653,56	748,19	777,80	643,01	809,33	726,96	696,96	770,20	734,33	683,91	8451,59
Vác 2014	667,05	596,67	691,10	752,37	709,26	702,92	833,58	771,00	840,42	803,79	661,24	752,04	8781,44
Vác 2015	705,10	636,03	761,70	733,97	729,47	723,66	766,44	747,13	746,52	742,05	728,38	718,99	8738,44
Vác 2016	650,16	686,08	764,74	747,22	708,82	800,50	792,18	867,31	789,07	743,44	792,33	736,69	8290,07
Vác 2017	691,92	606,63	805,83	728,53	941,36	912,74	786,09	929,28	821,41	821,50	813,89	766,42	9525,60
Vác 2018	821,75	706,03	757,14	790,14	874,20	827,44	978,48	941,41	800,83	942,69	828,08	770,88	10039,07
Vác 2019	828,08	740,22	843,16	884,58	857,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4153,55
Változás 2018. azonos ultraházhoz a	106,77	102,65	105,54	107,49	105,17								

6. A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. lejárt tartozása a beszámoló készítésének napján 178.587.835,- Ft volt.

Vác, 2019. június 14.

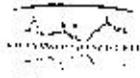
Pintér Zoltán s.k.
 ügyvezető

**Beszámoló az Észak-Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2019. április havi
tevékenységéről**

A Kft. ügyvezetője, az ÉPMFT Kft. 2019. évre vonatkozó üzleti tervében a Kft. megszüntetésére tett javaslatot a tulajdonos felé. A Társaság jövője jelen pillanatban, a változó körülmények miatt tulajdonosi mérlegelést igényel.

Vác, 2019. június 25.

Zábó Edina s.k.
ügyvezető
ÉPMFT Kft.



Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. május havi beszámolóját, és azt a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határidő: 2019. júliusi Kt. ülés

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
ügyvezető igazgató

Vadai Városfejlesztő Kft. 2019. évi költségvetési előirányzat felhasználásai

	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. január	2019. február	2019. március	2019. április	2019. május	2019. június	2019. augusztus	2019. szeptember	2019. október	2019. november	2019. december	Összesen
VÁROSÜZEMELTETÉS														
Közműellátás	46 000 000 Ft	96 000 000 Ft	791 280 Ft	2 169 024 Ft	16 461 370 Ft	17 261 695 Ft	1 957 014 Ft							31 547 033 Ft
Közműellátás: víznyújtás	251 000 000 Ft	251 000 000 Ft	11 272 785 Ft	21 642 344 Ft	30 716 279 Ft	23 126 140 Ft	35 362 285 Ft							127 237 783 Ft
Közműellátás: csatornázás	145 000 000 Ft	145 000 000 Ft	6 153 500 Ft	7 376 211 Ft	9 288 763 Ft	35 634 717 Ft	37 751 807 Ft							95 616 462 Ft
Városüzemeltetés: szennyvízcsatornák (intézkedések)	10 730 000 Ft	10 730 000 Ft	52 716 Ft	301 242 Ft	274 876 Ft	7 337 866 Ft	1 600 896 Ft							2 527 623 Ft
Személygépjárművek és járművek	9 000 000 Ft	9 000 000 Ft	0 Ft	2 512 Ft	1 102 751 Ft	7 312 Ft	0 Ft							1 117 565 Ft
Telphelyhasználat	125 000 000 Ft	125 000 000 Ft	55 163 629 Ft	2 999 929 Ft	3 195 787 Ft	3 174 657 Ft	853 450 Ft							73 297 362 Ft
Építkezések	12 600 000 Ft	12 600 000 Ft	1 016 513 Ft	1 740 726 Ft	120 115 Ft	2 147 214 Ft	2 268 865 Ft							9 848 183 Ft
Építkezések: munkaadókat	450 000 Ft	150 000 Ft	0 Ft	0 Ft	37 636 Ft	237 Ft	0 Ft							37 917 Ft
Építkezések: munkaadókat	2 100 000 Ft	2 100 000 Ft	1 073 913 Ft	0 Ft	0 Ft	290 339 Ft	4 954 Ft							1 377 206 Ft
VÁROSÜZEMELTETÉSI KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	632 600 000 Ft	638 600 000 Ft	86 485 913 Ft	37 769 330 Ft	54 395 711 Ft	78 342 300 Ft	74 824 336 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	365 913 521 Ft
GAMESZ														
Építkezések	128 400 000 Ft	128 400 000 Ft	11 792 210 Ft	13 785 119 Ft	11 657 764 Ft	12 684 373 Ft	11 012 802 Ft							61 079 872 Ft
GAMESZ KÜLTSEGEK ÖSSZESEN	128 400 000 Ft	128 400 000 Ft	11 740 210 Ft	13 785 119 Ft	11 637 764 Ft	12 684 171 Ft	11 012 802 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	61 079 872 Ft
VAGYONHASZNOSÍTÁS														
Saját - birtokosok részvételére	145 000 000 Ft	145 000 000 Ft	6 411 952 Ft	17 395 907 Ft	20 423 939 Ft	23 551 038 Ft	19 129 756 Ft							86 705 982 Ft
VAGYONHASZNOSÍTÁSI KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	145 000 000 Ft	145 000 000 Ft	6 411 952 Ft	17 395 907 Ft	20 423 939 Ft	23 551 038 Ft	19 129 756 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	86 705 982 Ft
VÁROSFEJLESZŐ														
Építkezések	11 000 000 Ft	11 000 000 Ft	578 994 Ft	75 679 Ft	574 659 Ft	139 659 Ft	89 674 Ft							1 474 895 Ft
Közbeszerzés	27 000 000 Ft	27 000 000 Ft	745 528 Ft	919 982 Ft	4 647 302 Ft	4 009 292 Ft	2 933 907 Ft							12 272 080 Ft
Építkezések: munkaadókat	28 500 000 Ft	28 500 000 Ft	0 Ft	2 403 465 Ft	7 282 230 Ft	4 633 601 Ft	2 227 411 Ft							11 650 714 Ft
Építkezések: munkaadókat	53 000 000 Ft	53 000 000 Ft	8 016 945 Ft	14 324 974 Ft	9 396 237 Ft	10 715 143 Ft	10 175 566 Ft							50 927 866 Ft
Építkezések: munkaadókat	10 000 000 Ft	10 000 000 Ft	2 962 634 Ft	825 730 Ft	2 424 060 Ft	1 189 712 Ft	360 391 Ft							6 777 958 Ft
VÁROSFEJLESZŐ KÖLTSEGEK ÖSSZESEN	141 000 000 Ft	141 000 000 Ft	11 305 001 Ft	38 309 451 Ft	18 624 622 Ft	25 062 400 Ft	15 599 999 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	89 080 521 Ft
ÖSSZESEN	1 030 000 000 Ft	1 060 000 000 Ft	110 953 814 Ft	81 951 940 Ft	118 458 900 Ft	139 739 812 Ft	123 547 742 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	676 687 988 Ft

Összesítés: 2019. évi költségvetés

VÁCI SPORT KFT.

2019. évi

	2019.01	2019.02	2019.03	2019.04	2019.05	2019.06	2019.07	2019.08	2019.09	2019.10	2019.11	2019.12	Összesen
Előirányzat	62 439 000	4 743 941	4 507 937	3 094 214	5 018 934	0	20 290 672						
Sportcsarnok	2 525 846	3 837 776	175 115	441 238	59 570	0	1 118 745						
Személyi juttatások	2 361 306	7 875	7 875	3 180	8 369	0	0	0	0	0	0	0	31 570
Dologi kiadások	0	257 527	997 142	0	569 757	0	0	0	0	0	0	0	1 824 426
- Karbantartási, üzemeltetési segédanyagok	0	1 472 872	671 060	0	723 810	0	0	0	0	0	0	0	2 807 842
- Telekommunikáció	0	20 675	161 564	80 460	0	0	0	0	0	0	0	0	273 289
- Gáz	0	178 510	177 436	107 750	1 295 508	0	0	0	0	0	0	0	1 826 629
- Villany	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Viz, csatorna	0	11 534 939	18 272 315	12 724 995	13 681 104	0	0	0	0	0	0	0	68 176 992
- Karbantartási, üzemeltetési szolgáltatások	0	7 900 817	8 762 019	6 833 171	8 461 392	0	0	0	0	0	0	0	42 152 863
- Villamos korszerűsítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Üzemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Személyi juttatások	9 963 647	556 238	862 481	576 421	1 094 157	0	0	0	0	0	0	0	3 468 537
Dologi kiadások	8 185 464	9 345	9 345	3 738	7 476	0	0	0	0	0	0	0	37 379
- Karbantartás, üzemeltetési segédanyagok	608 259	364 523	2 119 800	1 532 755	1 292 882	0	0	0	0	0	0	0	5 313 824
- Gáz	7 475	1 373 742	1 816 148	1 809 600	1 609 600	0	0	0	0	0	0	0	4 805 544
- Villany	3 763	0	3 903 729	419 599	0	0	0	0	0	0	0	0	4 840 146
- Viz, csatorna	6 053	0	998 879	1 357 311	1 215 497	0	0	0	0	0	0	0	5 758 900
- Karbantartási szolgáltatások	316 823	1 361 464	1 338 167	1 603 727	1 769 364	0	0	0	0	0	0	0	7 409 236
- Stadion	625 810	1 544 694	540 788	543 489	540 789	0	0	0	0	0	0	0	2 834 362
- Személyi juttatások	1 153 282	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dologi kiadások	468 507	64 615	85 118	62 584	221 260	0	0	0	0	0	0	0	662 125
- Karbantartás, üzemeltetési segédanyagok	168 548	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Telekommunikáció	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Gáz	8 804 000	1 303	270 364	270 364	270 364	0	0	0	0	0	0	0	960 659
- Villany	3 380 800	210 308	214 406	214 406	251 390	0	0	0	0	0	0	0	676 104
- Viz, csatorna	8 086 000	0	224 780	365 340	0	0	0	0	0	0	0	0	616 893
- Karbantartási szolgáltatások	4 392 100	727 680	2 700	361 460	485 561	0	0	0	0	0	0	0	1 920 291
- Egyéb költségek	275 385 000	17 823 565	24 618 419	17 422 936	20 469 402	0	0	0	0	0	0	0	93 876 698
- Adott támogatások	486 897	1 742 365	2 679 936	411 634	631 827	0	0	0	0	0	0	0	5 954 654
- Bérköltségek	500 000	500 000	500 000	500 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	2 600 000
- Berkiadások	72 620	204 329	37 342	34 033	21 104	0	0	0	0	0	0	0	369 428
KIADÁSOK ÖSSZESEN	281 105 000	20 270 259	27 735 897	18 368 604	21 622 334	0	102 700 980						
Sportcsarnok	34 124 000	3 284 510	3 243 815	5 097 920	2 349 650	0	19 195 105						
Üzemi	97 848 000	6 495 154	6 578 119	6 707 006	8 874 513	0	0	0	0	0	0	0	31 574 521
Stadion	13 378 000	73 516	732 226	943 082	1 185 738	0	0	0	0	0	0	0	2 959 360
Támogatás Önkormányzattól	130 000 000	10 833 000	10 833 000	10 833 000	10 833 000	0	0	0	0	0	0	0	54 146 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	275 350 000	20 667 180	20 388 180	24 381 058	23 262 899	0	103 893 986						