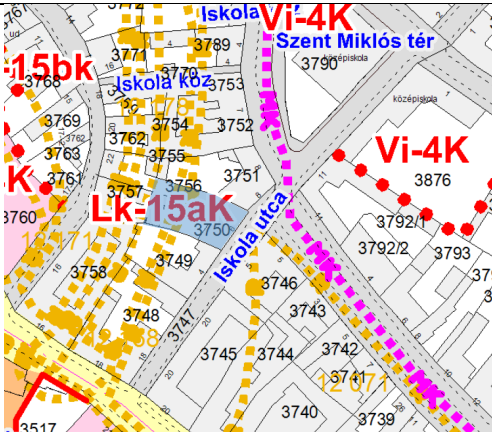
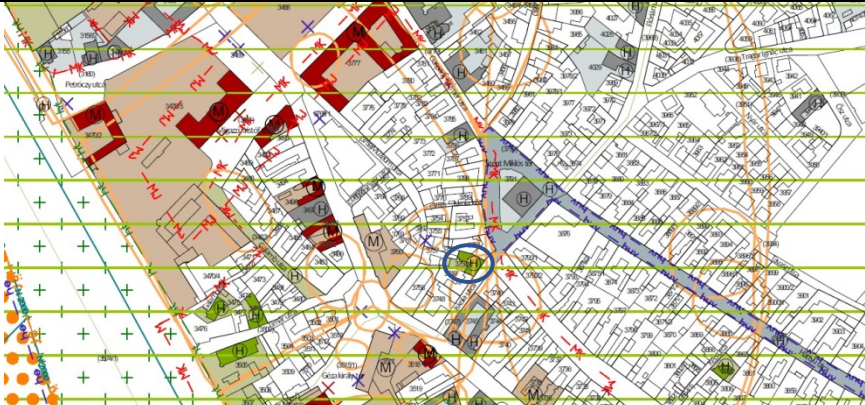


a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására

1. A védett érték megnevezése:		Lakóház
2.Helye:	cím:	Vác, Iskola utca 6.
	helyrajzi szám:	3750
	SZT kivonat:	
GPS koordináta:	47°46'24.1"N 19°07'57.3"E	
3. A védelmet megállapító rendelet:		14/2025. (V.22.) önkormányzati rendelet
4. A védelem típusa:		TKR. 8. § (1a) a) az építmény egésze
5. A védett érték rendeltetése:		lakóépület
6. TKR szerinti besorolása:		Hagyományőrző településközpont
7. Egyéb védelem:		 - helyi védett terület: Belváros, törzsszám: 2.0.2. - régészeti lelőhellyel érintett - Műemléki környezet: törzsszám: 9345
8. A védelem indoklása:		Belvárosi zárt sorú polgári ház
9. A védett érték leírása:		Zárt sorú beépítésű, utcával párhuzamos gerincű nyereg tetős lakóház az épület 5 tengelyes, kiemelt pincés szinttel készült. A bal szélső tengelyben található a kapu, a többiben azonos kialakítású ablakok. A keretezett ablakok alatt vakolt könyöklőpárkány felette egyenes záródású párkány díszítő mezővel. A homlokzatot kváder díszes vakolt oszlopdíszek tagolják, a falmezők látszó téglaburkolatúak. A homlokzatot 3 részes vakolt párkány zárja le.

	Az ablakok alatt azok tengelyéhez igazodóan pinceablakok találhatók, melyeket kovácsoltvas rácsok díszítenek. A szélső tengelyben díszített, kétszárnyú nagykapu található. A kapuszárnyakon üvegezett íves záródású betekintőablakok találhatók kovácsoltvas ráccsal. A szárnyakon timpanon motívum helye látható.
10. Értékleltár:	Díszes fa nagykapu  Pinceablakok kovácsoltvas rácsa: 
11. Építéstörténet:	Térképi megjelenítés: Az épület tömbje a Magyarország Első Katonai Felmérés (1782-1785) térképen jól kivehető. A térkép részletezettségéből adódóan a ház ábrázolása még nem látható.



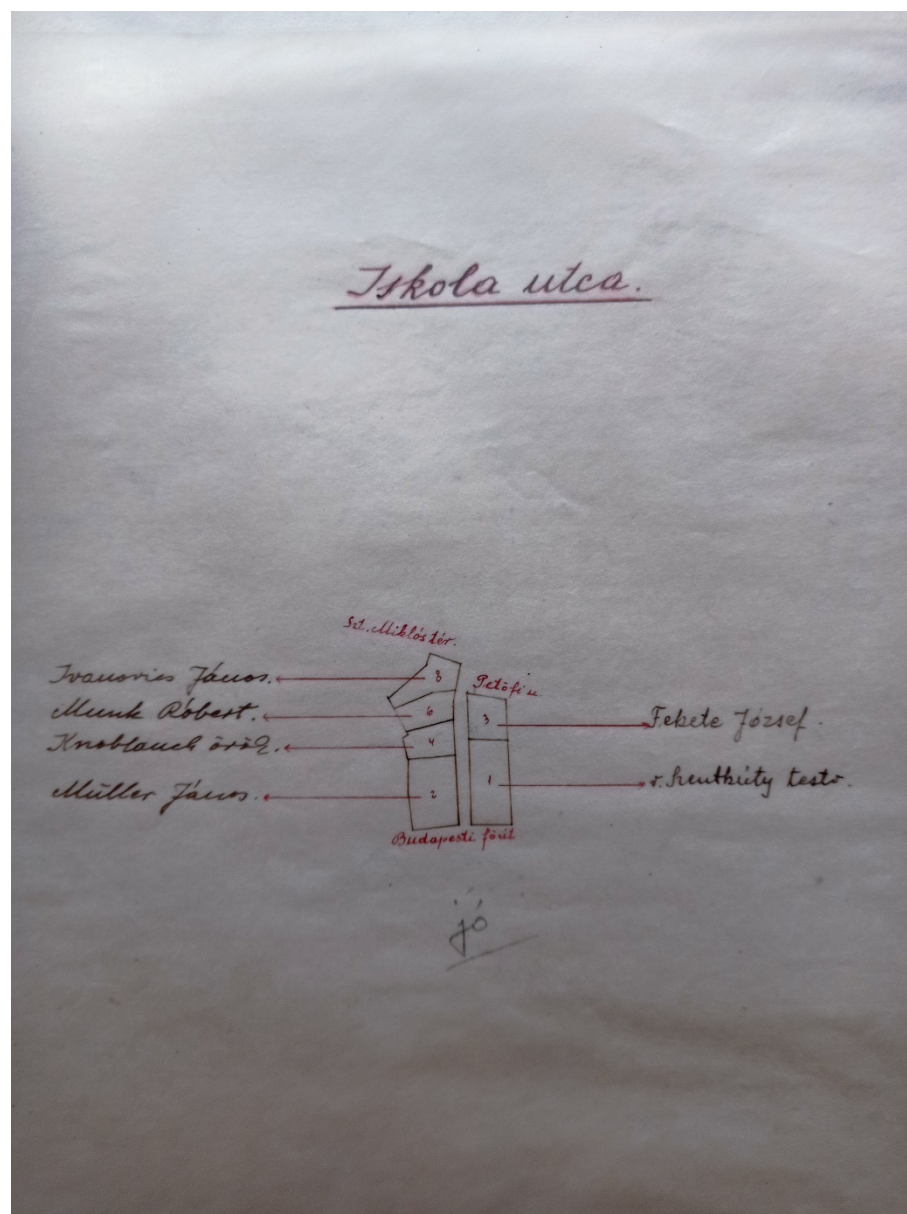
A Második Katonai Felmérés (1819-1869) térképén már megjelenik a házak ábrázolása, de a pontos, jelenlegi beépítési mód még nem látszódik.



A Kataszteri Térkép (XIX. század) térképén már mai keretes beépítés látható. Az épület pontos lehatárolása már látható.



Az Iskola-utca a Szent Miklós-térről a Budapesti-főútra vivő utca 1888 óta. Azelőtt Ispotály- és Koroda-utcának hívták. (Tragor Ignác: Vác és határának hely- és ingatlannevei - Váci könyvek 22. (Vác, 1935))



PMH tervtár 95/3091

A Polgármesteri Hivatal tervtárában fellelhető dátumozás nélküli utcalista alapján a ház tulajdonosa Munk Róbert. Más hasonló utcalisták az 1930-as évekre dátumozottak. Munk Róbert nevű személy 1926-ban kért és 1932-ben kapott váci községi kötelékbe való felvételt, illetőséget, miután 1930-ban elnyerte magyar állampolgárságát. Munk Róbert a 30/1932 közgyűlési jegyzőkönyv szerint 1894. november 22-én született Wilkoviczen, szülei Munk Gábor és Deutsch Cecília. Munk Róbert nevű cégvezetőt az Első magyar szövő-kötő-gyár igazgatósága 1935-ben nevezte ki a gyár igazgatójává.¹

¹ Váci Hírlap 49. évf. 1935. 12. szám 3. oldal

12. Állapotfotók:

Állapotfotók 2021.:



Belső udvar képei 2022:



Állapotfotók 2024:



	 
13. Jelenlegi állapot leírása:	A tetőhéjázat felújításra került. A homlokzati vakolatdíszek sérültek, de elegendő részlet található a homlokzaton annak teljes visszaállításához. A homlokzat felújítandó.
14. Felújítási javaslat:	A homlokzatot az eredeti díszítések helyreállításával kell felújítani. A nyílászárók osztásrendje megtartandó. A fa kapu régi archív fotók alapján eredeti megjelenésében állítandó helyre. A pince kovácsoltvas ablakrácsai szintén megtartandók, felújítandók. Az ereszcsonna tartók lehetőség szerint szintén megtartandók
15. Felújítási támogatás:	-