



Vác Város Jegyzője

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület
2024. év november hónap 20. napi ülésére

Szám: 11/450-3/2024.
Tárgy: Rendeletmódosítás a 22/2019.(XI.27.) helyi adókról szóló rendeletről
Melléklet: 4 oldal
Előterjesztő: Dr. Zsidel Szilvia jegyző
Készítette: Dr. Bartók-Palotai Hajnalka osztályvezető
Kökény Szabolcs osztályvezető
Pintér Mária irodavezető
Előadó: Dr. Zsidel Szilvia jegyző
Előzmény/korábbi döntés: 22/2019.(XI.27.) számú Rendeletalkotás a helyi adókról, a www.vac.hu oldalról letölthető
Terjedelem: 7 oldal
Bizottsági tárgyalások: Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság tárgyalta
2024.11.12-én
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. §))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály
osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Dr. Zsidel Szilvia
jegyző

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester

.....

Nincs / az alábbi:

.....

.....

.....





Vác Város Jegyzője

Tisztelt Képviselő – testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésén alapján a települési önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adót (a továbbiakban együtt: adót) vezethet be. A Htv. 6.§ rendelkezése alapján az Önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, valamint a helyi adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodóan – a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határookra figyelemmel, mely összegek a KSH fogyasztóiár-index adatait figyelembe véve kerülnek meghatározásra – megállapítsa, módosítsa.

A Képviselő-testület döntése alapján a magánszemélyek kommunális adója 2016-tól 20.000 Ft adótárgyanként. Ennek az adónemnek a maximális összege a jövő évtől 45.592,6 Ft lehet. A javaslat szerint az adó mértéke 2025.01.01-től 26.000 Ft/adótárgy.

Az idegenforgalmi adó bevezetése óta, 2012-től 300 Ft/fő/vendégéjszaka. Ennek az adónemnek a maximális összege 804,5 Ft/fő/vendégéjszaka lehet 2025. 01.01-től. A javaslat szerint a jövő évtől az adó mértéke 500 Ft/fő/vendégéjszaka.

A telekadó összege jelenleg 210 Ft/m², melynek törvény szerinti maximális összege 536,4 Ft/m² lehet jövő évtől. A javaslat szerint 2025.01.01-től az adó mértéke 400 Ft/m².

Az építményadó összege jelenleg 840 Ft/m² mely 2025.01.01-től maximum 2.950,1 Ft/m² lehet. A javaslat szerint 2025.01.01-től az adó összege 1.260 Ft/m². A kereskedelmi egységek esetében az adó összege jelenleg 945 Ft/m², mely összeg a javaslat szerint 2025.01.01-től 1.420 Ft/m²-re emelkedne.

A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. A meglévő adómértékek változásával növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.

Kérem a tisztelt Képviselő - testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt rendeletmódosítást elfogadni szíveskedjen.

Vác, 2024. november 06.

Tisztelettel:

Dr. Zsidel Szilvia s.k.
jegyző



Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról című 22/2019. (XI. 27.) rendeletének módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó éves mértéke:)

„a) adótárgyanként 1260 Ft/m²,

b) Htv.52. § 45. pontjában meghatározott kereskedelmi egység esetében 1420 Ft/m²,”

2. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

Az adó éves mértéke adótárgyanként 400 Ft/ m².”

3. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500,- Ft.”

4. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 26. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„26. §

Az adó éves mértéke adótárgyanként 26.000 Ft.”

5. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet

a) 7. § (1) bekezdés c) pontja,

b) 1. melléklete.

6. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Végső előterjesztői indokolás

A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. A meglévő adómértékek változásával növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.



Vác Város Jegyzője

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (. .) önkormányzati rendelete
a helyi adókról
(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

1.-2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások

A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. A meglévő adómérték emelésével növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.

3. Környezeti hatások

Környezeti hatásokat nem von maga után.

4. Egészségi követelmények

Egészségügyi követelmények nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletalkotás nyomán fellépő adminisztrációs terhekre vonatkozó feltételek rendelkezésre állnak. A rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az önkormányzati helyi adó rendelet megalkotása nem kötelező, helyi adók bevezetése, illetve a bevezetett helyi adók tekintetében az adómértékek módosítása lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

2024. november „ .”



Nagyrakodó Országos Egyesülete Díj 2019
 Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
 Tehetségbarát Önkormányzat 2018
 Befogadó magyar település 2016
 A Hótnap Városáért Díj 2015
 Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019

Raoul Wallenberg-díj 2015
 Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
 Hild János-díj 2014
 Idősebb Önkormányzat 2013
 Kultúra Magyar Városa 2010
 A Nemzet Sportvárosa 2003



Vác Város Önkormányzat
 Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T
 a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2024. november 12.-én megtartott
 üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Helyi adókról szóló rendeletmódosítás

59/2024.(XI.12.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló 22/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítását a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: 2024. november 20.-i képviselő-testületi ülés

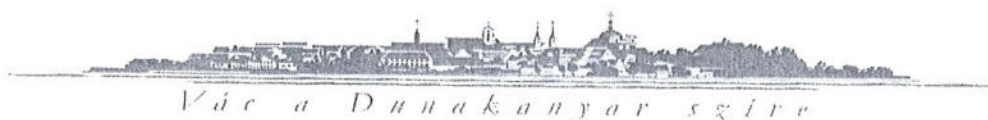
Felclős: polgármester; Pénzügyi és Adó Osztály vezető

K.m.f.

Ferjancsics László s.k.
 a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


 Palócz Angelika



V á c a D u n a k a n y a r s z í r e