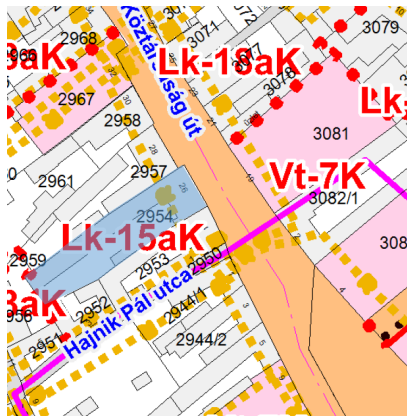
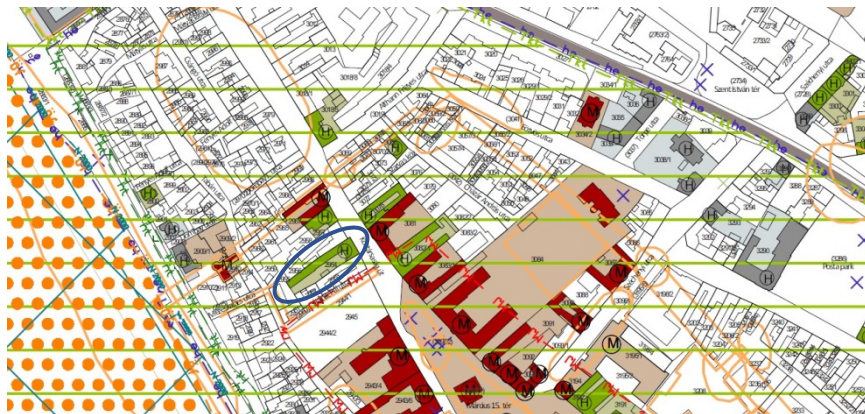


a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására

1. A védett érték megnevezése:		Lakóház
2.Helye:	cím:	Vác, Köztársaság út 26.
	helyrajzi szám:	2954
	SZT kivonat:	
GPS koordináta:	47°46'46.5"N 19°07'33.1"E	
3. A védelmet megállapító rendelet:		14/2025. (V.22.) önkormányzati rendelet
4. A védelem típusa:		TKR. 8. § (1a) a) az építmény egésze
5. A védett érték rendeltetése:		lakóépület, társasház
6. TKR szerinti besorolása:		Hagyományőrző településközpont
7. Egyéb védelem:		 - helyi védett terület: Belváros, törzsszám: 2.0.2. - régészeti lelőhellyel érintett - MJT területen áll - tájvédelmi szempontból meghatározó terület övezete
8. A védelem indoklása:		Az épület kétszintes tömegével, nívós kialakításával a főtér egyik meghatározó épülete.
9. A védett érték leírása:		Kétszintes zárt sorú épület. Utcai homlokzata öttengelyes mind a földszinten, mind az emeleten. A szélső tengelyek homlokzatrészeit oszlopok választják el a középsőektől. Az alsó szint mély kváderes kialakítású kváderezett mintájú oszlopokkal. Az emeleti oszlopok finomabb kialakításúak, korintuszi jellegű díszítésűek. A földszinti ablakok egyszerű keretezésűek, felettük egyenes záródású.
10. Értékleltár:		Falikar

11. Építéstörténet:

Térképi megjelenítés:

Az épület tömje a **Magyarország Első Katonai Felmérés** (1782-1785) térképen jól kivehető. A térkép részletezettségéből adódóan itt a ház ábrázolása nem látható még.



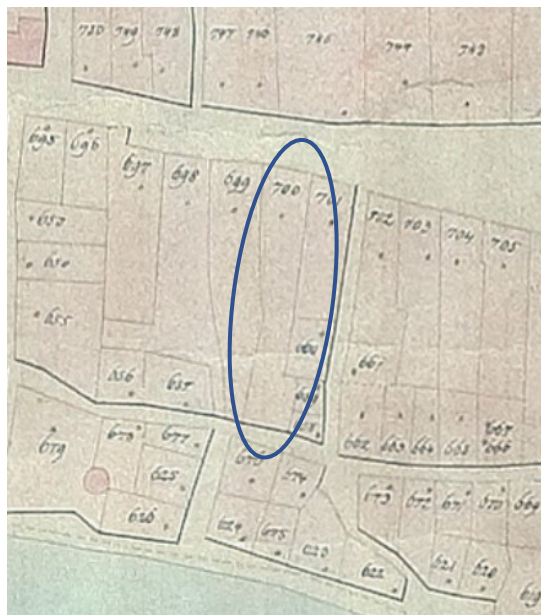
A **Második Katonai Felmérés** (1819-1869) térkép már ábrázolja a házakat, de itt még nem látható a jelenlegi beépítési mód.



A **Kataszteri Térkép** (XIX. század) már a mai beépítési mód látható, az épületek pontosan kirajzolódnak.



„Vác Felső város” című 1863-as térképen szintén így szerepel az ingatlan 700. sorszámmal. 1847-ben a tulajdonos: Fejes Jánosné.

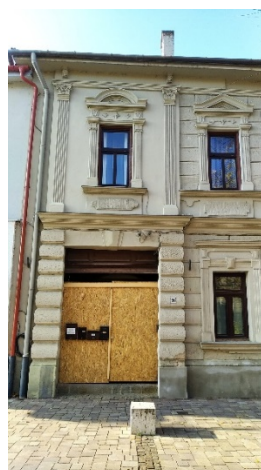


12. Állapotfotók:

Kapu - 2020:



Állapotfotók 2021.:





Állapotfotók 2025:





felújított kapu:



13. Jelenlegi állapot leírása:

A lábazaton és a lábazathoz közeli homlokzati szakaszokon foltos vakolatleválás látható. A fakapu felújított.

14. Felújítási javaslat:	-
15. Felújítási támogatás:	Kapufelújítás – 2020