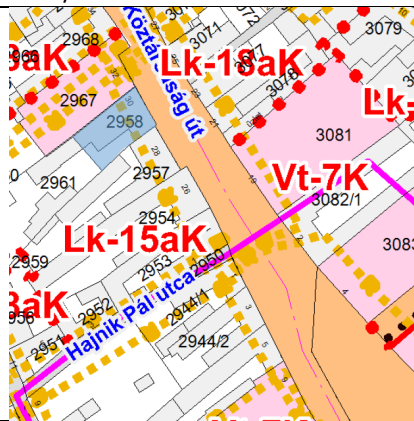
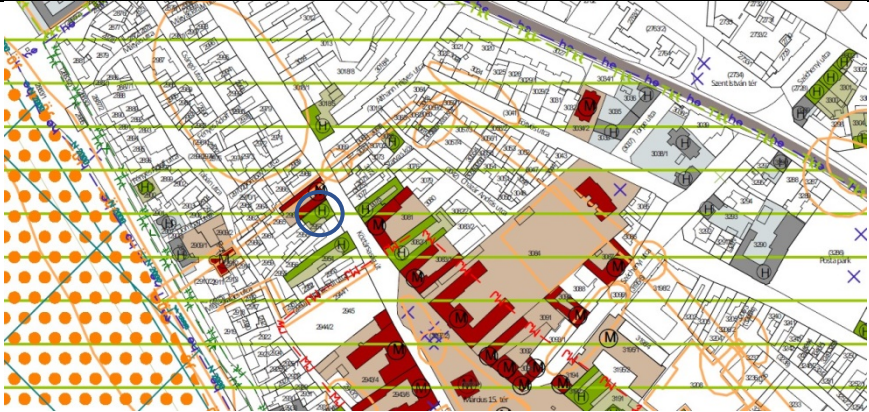


TÖRZSKÖNYV 18.9*a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására*

1. A védett érték megnevezése:	Lakóház
2. Helye:	cím: Vác, Köztársaság út 30.
	helyrajzi szám: 2957/1
	SZT kivonat: 
	GPS koordináta: 47°46'47.4"N 19°07'32.6"E
3. A védelmet megállapító rendelet:	14/2025. (V.22.) önkormányzati rendelet
4. A védelem típusa:	TKR. 8. § (1a) a) az építmény egésze
5. A védett érték rendeltetése:	lakóépület, korábbi rendelő
6. TKR szerinti besorolása:	Hagyományőrző településközpont
7. Egyéb védelem:	 - helyi védett terület: Belváros, törzsszám: 2.0.2. - régészeti lelőhellyel érintett - tájvédelmi szempontból meghatározó terület övezete
8. Védelem indoklása:	A főtér egyik meghatározó épülete, díszes címeres kapukeretezése is emeli jelentőségét.
9. A védett érték leírása:	Földszintes L-alakú épület a főtérre zárt sorúan beépített. Főhomlokzata háromtengelyes, szélső tengelyében díszes, címeres zárókővel kialakított kőkeretes kapuval. Az ablakok nem eredetiek, a 30-as években alakíthatták ki.
10. Értékleltár:	Címeres kő kapukeret:



Falikar

11. Építéstörténet:

Térképi megjelenítés:

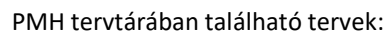
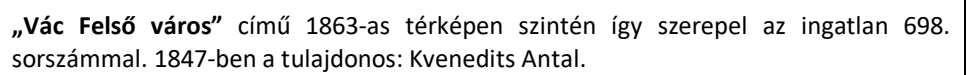
Az épület tömje a **Magyarország Első Katonai Felmérés** (1782-1785) térképen jól kivehető. A térkép részletezettségéből adódóan itt a ház ábrázolása nem látható még.

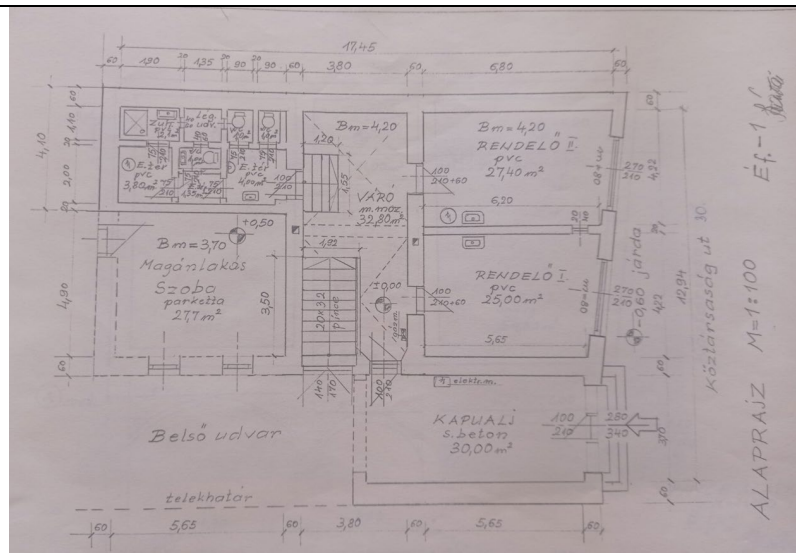


A **Második Katonai Felmérés** (1819-1869) térkép már ábrázolja a házakat, de itt még nem látható a jelenlegi beépítési mód.



A **Kataszteri Térkép** (XIX. század) már a mai beépítési mód látható, az épületek pontosan kirajzolódnak.





12. Állapotfotók:

Állapotfotók 2021.:





2025:



	
13. Jelenlegi állapot leírása:	Az épület hátsószárnya mielőbbi statikai megerősítésre szorul.
14. Felújítási javaslat:	Felújítás tervezésekor javasolt a kőkeretes kapu M1: 50 léptékű felmérése. A fa szerkezetű nagykapu jelenlegi formájában tartandó meg, felújítása mielőbb javasolt. A homlokzati vakolatdíszek megőrzése indokolt.
15. Felújítási támogatás:	-