



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

M E G H Í V Ó

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2022. május 11-én (SZERDA) 10:00 órai kezdettel ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal **125. nagyterem**

N A P I R E N D

- 1) Közterület-Felügyelet helyszíni bírsággal kapcsolatos tájékoztatója**
Előterjesztő: Széri Mihály Közterület-Felügyelet osztályvezető
- 2) Szelektív szigetek bekamerázása**
Előterjesztő: Széri Mihály Közterület-Felügyelet osztályvezető
- 3) Vác, belterület 1620/33. hrsz. kivett beépített terület megnevezésű ingatlan értékesítésre jelölése**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 4) Vác, belterület 1620/38. hrsz., kivett beépített terület megnevezésű ingatlan értékesítésre jelölése**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 5) Vác, Szentháromság tér 1-3. szám alatti büfé helyiség ismételt hasznosítása**
Előterjesztő: Gulyás Zoltán ügyvezető igazgató
- 6) Vác Város Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérbeadására kiírt pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 7) Vác belterületi 402/61 hrsz-ú ingatlanból 600 m² nagyságú terület bérbeadására irányuló kérelem**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 8) Vác, Zrínyi u. 9. fsz. 10. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony átadásról szóló kérelme**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 9) Értékesítésre jelölt ingatlanok értékbecslésének ismertetése**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató

- 10) **Bérelti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelmek**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 11) **Belterületi ingatlanokra érkezett vételi szándékok**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 12) **Nem lakáscélú helyiség hasznosítása**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 13) **Vác, belterület 3147 hrsz-ú üres terület hasznosítása**
Előterjesztő: Gulyás Zoltán ügyvezető igazgató
- 14) **Vác, belterület 23023 hrsz. mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 15) **Vác, zártkert 20758/9 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 16) **Vételi szándék megerősítése**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 17) **Rendeletalkotás – ingatlanok törzsvagyonból történő kivonása vételi szándék kérelem alapján**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 18) **Üresen álló ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 19) **Váci Városfejlesztő Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója és 2022. évi üzleti terve**
Előterjesztő: dr. Varga Borbála VV Kft. ügyvezető igazgató
- 20) **Váci Távhő Nonpr. Közhaszn. Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója és 2022. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Völgyesi Viktor ügyvezető igazgató
- 21) **Váci Sport Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója és 2022. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Gulyás Zoltán ügyvezető igazgató
- 22) **Váci Városimázs Nonpr. Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója és 2022. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Kegyes Zoltán ügyvezető igazgató
- 23) **Madách Imre Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója és 2022. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Laczi Sarolta ügyvezető igazgató
- 24) **Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója**
Előterjesztő: Kazár Hajnalka ügyvezető igazgató
- 25) **Váci Dunakanyar Színház Nonpr. Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója és 2022. évi üzleti terve**
Előterjesztő: dr. Varga Katalin ügyvezető igazgató



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

- 26) Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 2021. évi gazdasági szakmai beszámolója és 2022. évi üzleti terve
Előterjesztő: Kelecsényi Ágnes ügyvezető igazgató
- 27) Centroszet Szakképzés-szervezési Nonpr. Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója és 2022. évi üzleti terve
Előterjesztő: Némédi János ügyvezető igazgató
- 28) Beszámoló Vác város környezeti állapotáról – 2021. évre
Előterjesztő: dr. Zsida Szilvia jegyző
- 29) Vác, Csányi krt. 47. fsz. rendelő bérbeadása
Előterjesztő: Belencsák Ágnes GH vezető
- 30) Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatalának SZMSZ módosítása
Előterjesztő: Belencsák Ágnes GH vezető
- 31) A 4523/13 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék
Előterjesztő: Belencsák Ágnes GH vezető
- 32) Vác Város Önkormányzat vagyonkezelésében lévő múzeumi feladatot ellátó ingatlanok ingyenes tulajdonba vétele
Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
- 33) Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének módosítása
Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
- 34) Nagy Sándor és Gábor Magda művészeti alkotásainak visszaadása
Előterjesztő: Forró Katalin múzeum igazgató
- 35) Vác város hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során beérkezett módosítási kérelmekkel kapcsolatos előzetes döntések – Székhegy dűlő
Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész
- 36) Elővásárlási jog a 1829/77 hrsz.-ú ingatlanon
Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész
- 37) Elővásárlási jog a 0277/8 hrsz-ú ingatlanon
Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész
- 38) Elővásárlási jog a 6324 hrsz-ú ingatlanon
Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész
- 39) Rendeletalkotás – A helyi építési szabályzatról szóló 30/2017. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész
- 40) Közterületrendezési terv – Tragor ház előtti gyalogos átvezetés átalakítás terve
Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

- 41) Településrendezési eszközök módosítási eljárásának megindítása – a 4555 hrsz-ú területre vonatkozóan
Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész
- 42) II. Rákóczi Ferenc tér telekalakítása
Előterjesztő: Pető Csilla önkormányzati képviselő
- 43) Autóbusz személyszállítás 2021. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Szabó László Műszaki Osztály vezetője
- 44) Vác, 4396, 4397/7 hrsz-ú önkormányzati földrészletek megosztása
Előterjesztő: Szabó László Műszaki Osztály vezetője
- 45) Vác, 1605/267 hrsz-ú önkormányzati földrészlet megosztása
Előterjesztő: Szabó László Műszaki Osztály vezetője
- 46) Vác, Kertész utca 7. köztéri pad kihelyezése
Előterjesztő: Ferjancsics László alpolgármester
- 47) Vác, Rózsa és Beniczky utca kereszteződésébe kézi hulladékgyűjtő kihelyezése
Előterjesztő: Ferjancsics László alpolgármester
- 48) Vác, Beniczky utcai menetdinamikai küszöbök megszüntetése
Előterjesztő: Ferjancsics László alpolgármester
- 49) Padok elhelyezése a Gombási út páratlan oldalára, az Altányi szőlők buszmegálló melletti fás területre
Előterjesztő: Molnár Nándor, Tótvárad-Nagy Bence önkormányzati képviselők
- 50) Vác, Szent János utcára 1 közterületi hulladékártoló edény kihelyezése
Előterjesztő: Jess Kinga önkormányzati képviselő
- 51) Egyebek

*Az ülés határozatképessége érdekében kérem a bizottság tagjait, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen, távolmaradása esetén igazolását Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester asszony polgarmester@varoshaza.vac.hu, vagy dr. Zsidel Szilvia jegyző asszony részére a jegyzo@varoshaza.vac.hu e-mail címre küldje.
Megjelenésükre feltétlen számítok!*

Vác, 2022. május 06.

Tisztelettel:

Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke



Vác a Dunakanyar szíve