



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2014. év december hónap 2. napi ülésére

Szám: 12/10-104/2014.
Tárgy: Vác, Nagymező u. 42. szám előtt gépjármű felhajtó kialakítása
Melléklet: - lakossági megkeresés
- helyszínrajz, fényképek
- tervezett kialakítás
Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette: Bodonyi Péter műszaki ügyintéző
Előadó: Bodonyi Péter műszaki ügyintéző
Előzmény/korábbi döntés: —
Terjedelem: 6 oldal
Bizottsági tárgyalások: —
Döntéshozatal módja: *nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)*
egyszerű többség (Mötv. 47. § /2/)

Törvényességi véleményezésre bemutatva: Dr. Cserekllye Károly Jogi Osztály osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Pető Tibor alpolgármester

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

Zekéné Kubinyi Anita Vác, Nagymező u. 42. szám alatti lakos kérelemmel fordult Osztályunkhoz. A bejelentő zárt sorú beépítésű családi házban él, azonban nem rendelkezik saját gépjármű behajtóval az ingatlanra. Kérelmében leírta, hogy a szomszédságukban lévő társasházak lakói gépjárműveikkel a környező utcákban parkolnak, többek közt a Nagymező utcában is, a panaszos ingatlana előtt, ezzel akadályozva a saját házának a megközelítésében.

Osztályunk tájékoztatta a panaszost, hogy a közterületen bárki várakozhat, és ha nem rendelkezik saját behajtóval ingatlanára, abban az esetben nem tudjuk biztosítani a saját ingatlan előtti várakozást, parkolást. Megoldási javaslatként felmerült, hogy az épülete előtti zöldterületen kerülne kialakításra 1 db gépjármű felhajtó, ahol várakozhatna. Ehhez kértük, hogy szíveskedjen vázlattervet készíteni, készíttetni megjelölve a felhajtó pontos helyét, a tervezett burkolatok típusát, anyagát és azt Osztályunkra megküldeni. Ennek teljesítését követően terjesztettük be a kérelmet a Tisztelt Bizottság elé, melyhez mellékeljük az előzőekben említett vázlattervet is. Ezen egyértelműen látható, hogy az ingatlan és az útburkolat között 2 m széles aszfalt burkolatú járda, és kb 2,6 m széles zöld sáv húzódik. Ez alapján a merőleges felhajtó kialakítása csak a járda teljes szélességének elfoglalásával érhető el, azonban ez sem elegendő a szükséges és biztonságos 5 m hosszúságú felhajtónak amin 1 db gépjármű várakozhat, továbbá ezen esetben ellehetetlenülne a járdán való közlekedés.

Alternatív megoldás lehetne, ha az úttesttel párhuzamosan kerülne kialakításra a felhajtó. Ebben az esetben a 2,6 m szélesség elegendő, továbbá az 5 m hosszúság is könnyen elérhető lenne. Ennek hátránya, hogy nem alakul ki többlet várakozó hely, hiszen ebben az esetben az úttest melletti parkolás megszűnik, valamint ekkor sem biztosítható, hogy a csak a kérelmező várakozzon a kiépített helyen. Végső megoldást jelentene, ha a kérelmező a saját költségen történő kivitelezést követően lezárhatná a parkoló állást azzal a feltétellel, hogy a leburkolt felület mérete után közterület használati díjat fizetne meg, azonban ez további hasonló igényeket generálna, ami nem engedhető meg a végletekig.

Fent leírtak ismeretében, megítélésünk szerint a feltételek hiánya miatt nem támogatható a kérelmező kérése.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és megalapozott döntésének meghozatalára.

Vác, 2014. november 25.

Tisztelettel:


Éspár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem járul hozzá, hogy Zekéné Kubinyi Anita a Vác, Nagymező u. 42. számú ingatlan előtt gépjárműfelhajtót és parkolót alakítson ki.

Határidő: 2014. december 5.

Felelős: Műszaki Osztály mb. osztályvezető



Bodonyi Péter

Feladó: Anita Zekéné Kubinyi [anita.kubinyi@gmail.com]
Küldve: 2014. november 9. 23:35
Címzett: Bodonyi Péter
Tárgy: Parkolási probléma megoldási javaslat
Melléletek: parkolási tervezet.jpg

Tisztelt Bodonyi Péter!

A parkolási kérelmemmel kapcsolatos vázlattervezetet az ön kérésére elkészítettem.

A Nagymező utca 42. szám alatti ingatlan közös oszthatatlan tulajdon, egy közös bejáratral. 4451 lszn.

Elképzeléseim szerint:

A közös bejárat előtti zöld területen az autó nyomvonalába, beton gyeprács kerül lerakásra a talajjal egy síkban homokágyban, mellette zöld növényekkel szegélyezve a járdáig. Gyalogos forgalomnak a járdát teljes szélességében szabadon hagyva.

Vagy

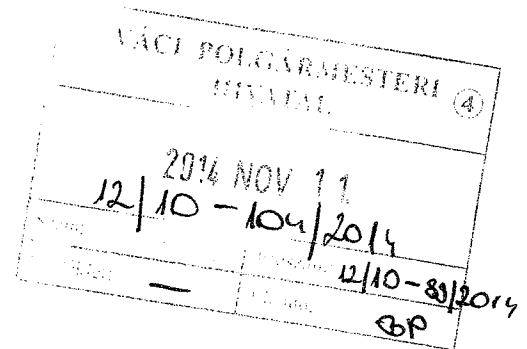
Ugyan ez a kivitelezés a tulajdonrészem előtti területen.

Csatolmányban küldöm a vázlattervet.

Segítségét köszönöm!

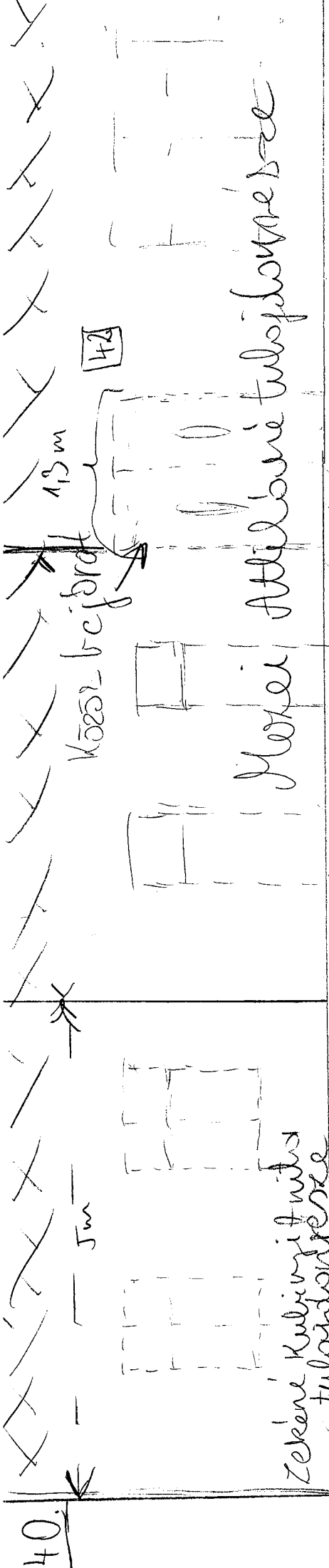
Zekéné Kubinyi Anita
anita.kubinyi@gmail.com
06-20-491-3770

Vác, 2014.11.10.





87



Zekene Kultúr- és ifjúsági központ
 tölgyerdőre

Mexei Attila béni tulajdonrész



beton egyenesen a talajjal egy síkban homokoztatott.

beton egyenesen

Utca

Egyirányú forgalom