



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főmérnöki Iroda

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2024. év szeptember 11. napi ülésére

Szám: 12/677-4/2024.
Tárgy: A Vác, Nyár utcai óvoda kerítéséhez közcélú elosztószekrény
kihelyezése
Melléklet: 3 oldal
Előterjesztő: Csontó Judit Mónika osztályvezető
Készítette: Kovacsics József műszaki ügyintéző
Előadó: -
Előzmény/korábbi
döntés:
Terjedelem: 6 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi

véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia
jegyző

f
Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester

/-----

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

Az ELMŰ Hálózati Kft. elektromos kábel fektetését és egy darab közcélú elosztószekrény kihelyezését tervezi energiai igény kielégítése céljából a Nyár utca 1. szám alatti óvodához. Az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmény a TOP_PLUSZ-2.1.1-21PT1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázaton nyert el támogatást. A hálózatbővítést a támogatásból megújuló gépészeti rendszer új elemének, a hőszivattyús rendszernek az elektromos energiai igénye teszi szükségessé.

Az ELMŰ Hálózati Kft. az elektromos szekrény kihelyezését a Nyár utca és Tragor Ignác utca sarkán lévő közterületi zöldfelületre tervezte. Ezt a településkép védelméről szóló 31/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (TKR) rendelet nem teszi lehetővé, az alábbi rendelkezés miatt.

TKR 9.§

(1) Helyi területi védelem alatt állnak a 1/B. mellékletben meghatározott területek.

(1a) ^[xiv] Helyi területi védelemnek minősül a települési vagy a természeti környezet olyan összefüggő része, amely a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságát képviseli, ahol a település és a környék arculatát meghatározó építmények, növények együttest alkotnak, illetve a természeti környezetnek az a része, ahol számos védett növény vagy állat él.

(3) Helyi területi védelem alatt álló területen a közterületek kialakítását, burkolatát, bútorzatát a kialakult környezeti kép jellegzetességeinek és karakterének megtartásával, azokkal összhangban kell kialakítani.

(4) Helyi területi védelem alatt álló területen végzett építési tevékenység során a terület eredeti jellegét meg kell őrizni. A helyi területi védelem alatt álló terület jellegének megállapításakor a területen található egyedi védelem alatt álló épületek jellegzetességeit kell mintának tekinteni.

20.§

(1) ^[i] Nem helyezhető el új felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmény, műtárgy

- a) műemléki környezetben,
- b) műemlék jelentőségű területen,
- c) helyi védett területen,....

A szolgáltatóval és a Főépítési Osztállyal egyeztetve a közcélú elosztószekrény a Nyár utca 1. szám alatti óvoda területén, a 3952 helyrajzi számon nyilvántartott önkormányzati ingatlan telekhatárán belül, a szolgáltató részére a nap 24 órájában elérhető, kerítésbe integrált, nem látható módon kerül kialakításra, mellyel így a kialakult környezet karaktere nem változik. A műtárgy helye az intézményhez tervezett elektromos mérőszekrény mellé javasolt, jelen előterjesztés mellékletét képező, NYRV_CS-41669 rajzszámú nyomvonalrajz és a NE-01 rajzszámú villamos nyomvonal terv szerint. A kerítésre településképi bejelentési tervet kell készíteni.

Kérem a Tisztelt Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2024. szeptember 03.

Tisztelettel:


Csontó Judit Mónika
osztályvezető

[1] A 20. § (1) bekezdése a Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2023. (VII. 12.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá közcélú elosztószekrényt elhelyezéséhez az alábbiak szerint.

Az ELMŰ Hálózati Kft. által kihelyezni kívánt műtárgy a Nyár utca 1. szám alatti óvoda területén, a 3952 helyrajzi számon nyilvántartott önkormányzati ingatlan telekhatárán belül, a szolgáltató részére a nap 24 órájában elérhető, kerítésbe integrált, nem látható módon kerüljön kialakításra, mellyel a kialakult környezet karaktere nem változik. A műtárgy helye az intézményhez tervezett elektromos mérőszekrény mellett legyen, jelen előterjesztés mellékletét képező, NYRV_CS-41669 rajzszámú nyomvonalrajz és a NE-01 rajzszámú villamos nyomvonal terv szerint. A kerítésre településképi bejelentési tervet kell készíteni.

Határidő: köv. Kt. ülés

Felelős: Műszaki Osztály vezetője



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Nyomvonal-kijelölési dokumentáció

382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 1. pontja szerint

- 1.1. A létesítendő hálózat (vezeték) megnevezése:** Vác, Nyár utca 1 (3952\01 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása
- 1.2. Az engedélyes neve, címe:** ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.

A tervező neve, címe és tervezői

jogosultságának megjelölése: Simon Zsolt

ELMŰ Hálózati Kft.

Áramhálózati Regionális Központ Budapest, Tervezés

1037 Budapest, Kunigunda útja 47.

13-17231; EN-VI, V

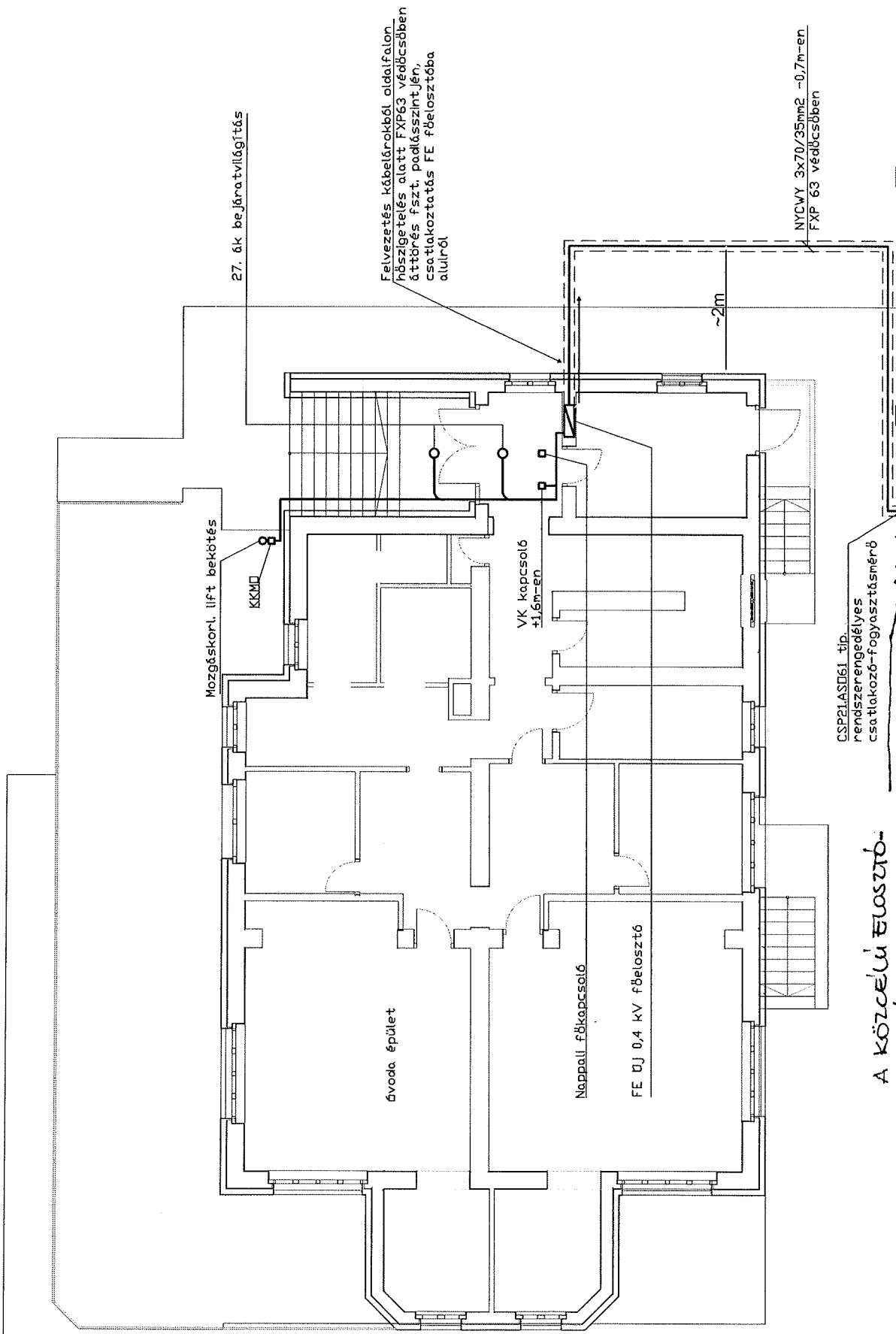
- 1.3. A beruházás rendeltetése:** Hálózatfejlesztés
- költség-előirányzata:** Később kerül meghatározásra

1.4. Műszaki leírás

Vác, Nyár utca 1 (3952\01 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása a 15803/10 sz. ÉHTR állomásból megvalósítható. Az állomás kifizetésű elosztójában található szabad csoport, illetve bővítőhelyek is rendelkezésre állnak. A szabad csoportból NAYY-J 4x240 mm² típusú földkábelrel indítunk. Amennyiben a kivitelezés idejékor, ez a csoport már foglalt, úgy új csoport felszerelése szükséges.

Az tervezett kábel a CS-41669 nyomvonalrajz szerint haladjon. Az úttestet a közműhelyzet miatt nyíltárkosan szükséges keresztezni. A nyár utca, Tragor Ignác utca sarkára közcélú elosztó szekrényt szükséges telepíteni, ahonnan ellátható az igénylő földkábeles csatlakozó kábel létesítésével.

A kábel 0,6m mélyen szükséges vezetni, gazos területen a kábel töréspontjainál illetve a nyomvonalrajzon jelölt helyeken kábeljelző kő elhelyezése szükséges. Közműkeresztezéseknél, gépkocsibejáróknál, illetve a nyomvonalrajzon jelzett helyeken védőcsőben kell vezetni – KPE 160 mm átmérőjű védőcsövet kell alkalmazni, így teljesíthető az MSZ 13207 6.5.2.-es pontja szerinti feltétel. A fúrással érintett szakasz kivételével a teljes nyomvonalon kábeljelző szalag alkalmazása szükséges.

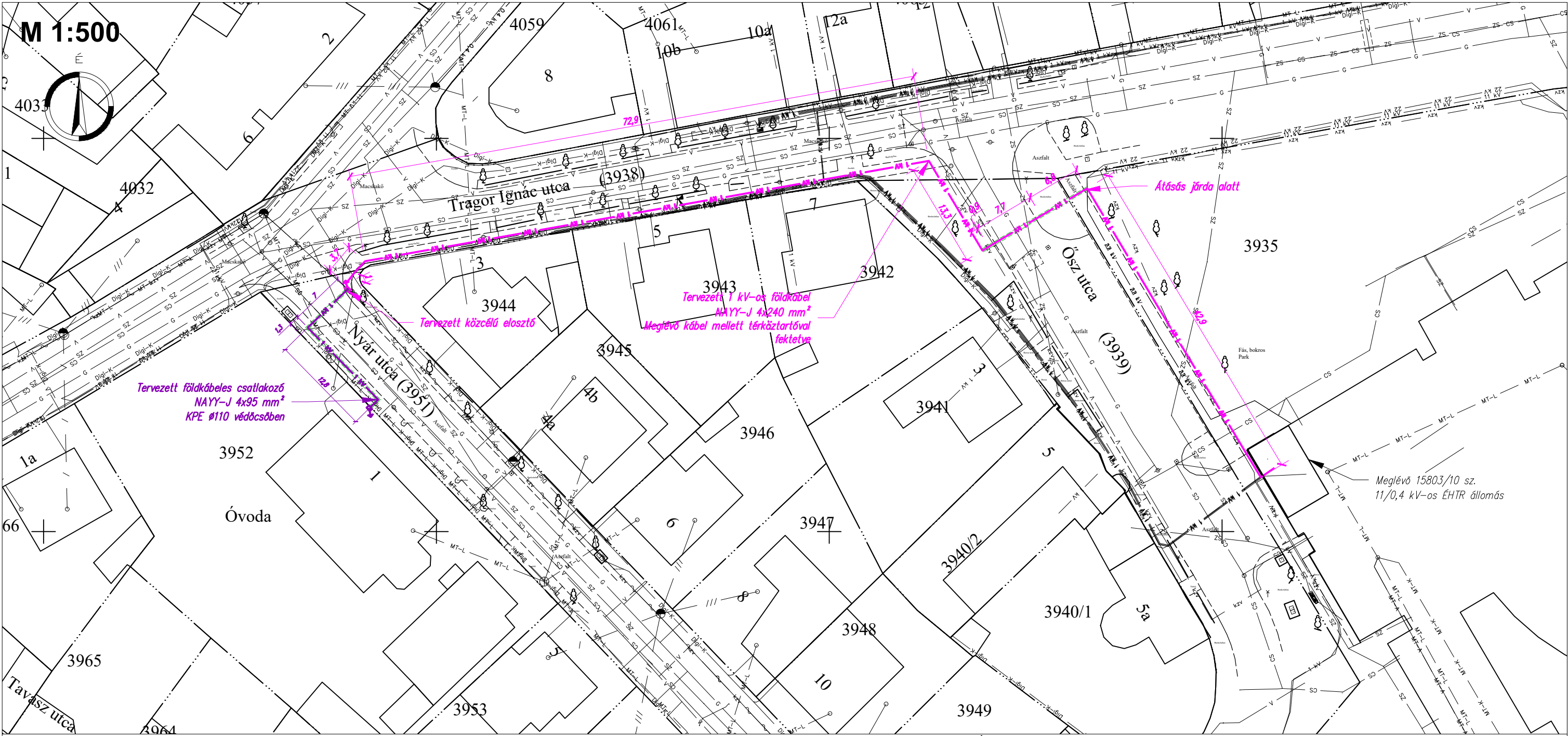


Felvezetés kábelárokából oldalifalon, hőszigetelés alatt FXP63 védőcsőben áttörés fszt. padlásszintjén, csatlakoztatás FE főelosztóba alulról

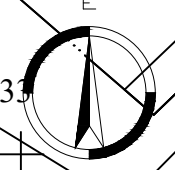
NYCIVY 3x70/35mm² -0,7m-en FXP 63 védőcsőben

**A KÖZELÉLŐ ELŐSZÓ-
SZERENEDÉLYES RENDSZERENGEDÉLYES
CSATLAKOZÓ-FOGYASZTÁSNEŐZŐ**

A terv neve: V/c, Nyár u. 1 Évoda		A rajz megnevezése: Villamos nyomonlerterv		Rajzszám: NE-01	
A tervező: Simon József		Ellenőrző: Simon József		Dátum: 2024.05.03	
Tervező:		Tervező:		Lapok száma:	



M 1:500



Jelmagyarázat

- 1 kv : Tervezett kisfeszültségű földkábel
- 1 kv : Tervezett földkábeles csatlakozó
- - - : Tervezett védőcső
- 22 kv : Meglévő 22 kv-os földkábel
- 11 kv : Meglévő 11 kv-os földkábel
- 1 kv : Meglévő kisfeszültségű földkábel
- 22 kv : Meglévő 22 kv-os légvezeték
- : Meglévő kisfesz. kötegelt légvezeték
- kvz : Közvilágítási földkábel
- / : Meglévő 1F légvez. csatlakozó
- // : Meglévő 3F légvez. csatlakozó
- 1 kv : Meglévő földkábeles csatlakozó
- v : Vízvezeték
- sz : Szennyvíz, csatorna
- g : Gázvezeték
- Digj-L : Digi távközlési légvezeték
- INV-K : Invtech - Invitel távközlési földkábel
- MT-K : Telekom távközlési földkábel
- MT-L : Telekom távközlési légvezeték
- VOD-K : Vodafone távközlési földkábel
- VOD-L : Vodafone távközlési légvezeték
- : Földrészlet határ
- : Burkolatszél
- : Szekrény
- + : Kábel elágazó
- : Betonoszlop
- : Nagy csúcshúzású betonoszlop
- ⊙ : Betongyámas faoszlop
- : Lámpaoszlop

Megjegyzések

- Az úttestet vágással kereszteljük, a nyomvonal többi szakaszán a kábeleket 0,6 m mélyen, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni, a meglévő kábelektől térköztartóval elválasztva, **a járda bontás nélkül átásással keresztelendő.**
- Meglévő közművek mellett kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani.
- Az érintésvédelem módja kisfeszültségen nullázás, középfeszültségen védőföldelés.
- **A kábelekre a közműkeresztésnél és a jelölt helyeken védőcsövet kell húzni.**
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni, kivitelezés során a közműnyilatkozatban foglaltak betartása kötelező!
- A kivitelezés csak érvényes engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezetékek nyomvonala tájékoztató jellegű, pontosan nem ismert!
- A nyomvonalat külterületen a rajzon feltüntetett helyeken kábeljelzőkövekkel kell megjelölni.
- A rajzon használt jelkulcsok nem méretarányosak!
- Ez a terv az ELMŰ Hálózati Kft. szellemi tulajdona, amelynek védelmét jogszabály biztosítja.

Építendő földkábel típusa: NAYY-J 4x240 mm² SM 0,6/1 kv-os földkábel
 Nyomvonalhossz: 151 m
 Védőcsőhossz: 15,5 m

Építendő földkábel típusa: NAYY-J 4x95 mm² SM 0,6/1 kv-os földkábel
 Nyomvonalhossz: 21,26 m

Vetület: EOV		Alapszint: Balti		
Munka címe: Vác, Nyár utca 1 (3952/01 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása				
Munkaszám: CS-41669	Dátum: 2024.06.06	Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz	Rajzszám: NYRV_CS-41669	Lépték: 1:500
Felelős tervező: Simon Zsolt 13-17231		Ellenőr: Árva Ádám 13-17530		Megbízó: e-on Hálózat ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.