



Váci Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Osztály – Főmérnöki Iroda

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS  
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2024. év szeptember 13. napi ülésére

Iktatószám: 12/677-5/2024.  
Tárgy: A Vác, Nyár utcai óvoda kerítéséhez közcélú elosztószekrény  
kihelyezése  
Melléklet: 3 oldal  
Előterjesztő: Csontó Judit Mónika osztályvezető  
Készítette: Kovacsics József műszaki ügyintéző  
Előadó:  
Előzmény/korábbi döntés:  
Terjedelem: 6 oldal  
Bizottsági tárgyalások: GVB 2024.09.11-i ülése  
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))  
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi  
véleményezésre bemutatva

dr. Bartók-Palotai Hajnalka  
Jogi Osztály osztályvezető

-----  
f

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia  
Jegyző

Nincs / az alábbi:  
-----  
JZ

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető

-----  
g

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna  
polgármester

-----  
h

## Tisztelt Képviselő-testület!

Az ELMŰ Hálózati Kft. elektromos kábel fektetését és egy darab közcélú elosztószekrény kihelyezését tervezi energiaigény kielégítése céljából a Nyár utca 1. szám alatti óvodához. Az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmény a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21PT1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázaton nyert el támogatást. A hálózatbővítést a támogatásból megújuló gépészeti rendszer új elemének, a hőszivattyús rendszernek az elektromos többlet energiaigénye teszi szükségessé.

Az ELMŰ Hálózati Kft. az elektromos szekrény kihelyezését a Nyár utca és Tragor Ignác utca sarkán lévő közterületi zöldfelületre tervezte. Ezt a településkép védelméről szóló 31/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (TKR) rendelet nem teszi lehetővé, az alábbi rendelkezés miatt.

TKR 9.§

(1) Helyi területi védelem alatt állnak a 1/B. mellékletben meghatározott területek.

(1a) <sup>[ix]</sup> Helyi területi védelemnek minősül a települési vagy a természeti környezet olyan összefüggő része, amely a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságát képviseli, ahol a település és a környék arculatát meghatározó építmények, növények együttest alkotnak, illetve a természeti környezetnek az a része, ahol számos védett növény vagy állat él.

(3) Helyi területi védelem alatt álló területen a közterületek kialakítását, burkolatát, bútorzatát a kialakult környezeti kép jellegzetességeinek és karakterének megtartásával, azokkal összhangban kell kialakítani.

(4) Helyi területi védelem alatt álló területen végzett építési tevékenység során a terület eredeti jellegét meg kell őrizni. A helyi területi védelem alatt álló terület jellegének megállapításakor a területen található egyedi védelem alatt álló épületek jellegzetességeit kell mintának tekinteni.

20.§

(1)<sup>[i]</sup> .... Nem helyezhető el új felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmény, műtárgy


- a) műemléki környezetben,
- b) műemlék jelentőségű területen,
- c) helyi védett területen,....

A szolgáltatóval és a Főépítési Osztállyal egyeztetve a közcélú elosztószekrény a Nyár utca 1. szám alatti óvoda területén, a 3952 helyrajzi számon nyilvántartott önkormányzati ingatlan telekhatárán belül, a szolgáltató részére a nap 24 órájában elérhető, kerítésbe integrált, nem látható módon kerül kialakításra, mellyel így a kialakult környezet karaktere nem változik. A műtárgy helye az intézményhez tervezett elektromos mérőszekrény mellé javasolt, jelen előterjesztés mellékletét képező, NYRV\_CS-41669 rajzszámú nyomvonalrajz és a NE-01 rajzszámú villamos nyomvonalterv szerint. A kerítésre településképi bejelentési tervet kell készíteni.

Az ügyet a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság szeptemberi ülésén megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek a közcélú elosztószekrény fentiek szerinti elhelyezésének elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2024. szeptember 04.

  
**Csontó Judit Mónika**  
osztályvezető

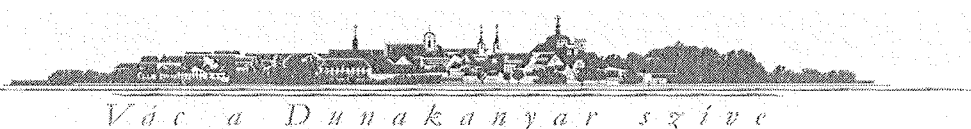
[1] A 20. § (1) bekezdése a Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2023. (VII. 12.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

### *Határozati javaslat*

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. közcélú elosztószekrényt elhelyezzen a Nyár utca 1. szám alatti óvoda területén, a 3952 helyrajzi számon nyilvántartott önkormányzati ingatlan telekhatárán belül, a szolgáltató részére a nap 24 órájában elérhető, kerítésbe integrált, nem látható módon kerüljön kialakításra, mellyel a kialakult környezet karaktere nem változik. A műtárgy helye az intézményhez tervezett elektromos mérőszekrény mellett legyen, jelen előterjesztés mellékletét képező, NYRV\_CS-41669 rajzszámú nyomvonalrajz és a NE-01 rajzszámú villamos nyomvonal terv szerint. A kerítésre településképi bejelentési tervet kell készíteni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Műszaki Osztály vezetője



**Nyomvonal-kijelölési dokumentáció**

382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 1. pontja szerint

- 1.1. A létesítendő hálózat (vezeték) megnevezése:** Vác, Nyár utca 1 (3952\01 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása
- 1.2. Az engedélyes neve, címe:** ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.

**A tervező neve, címe és tervezői**

**jogosultságának megjelölése:** Simon Zsolt

ELMŰ Hálózati Kft.

Áramhálózati Regionális Központ Budapest, Tervezés

1037 Budapest, Kunigunda útja 47.

13-17231; EN-VI, V

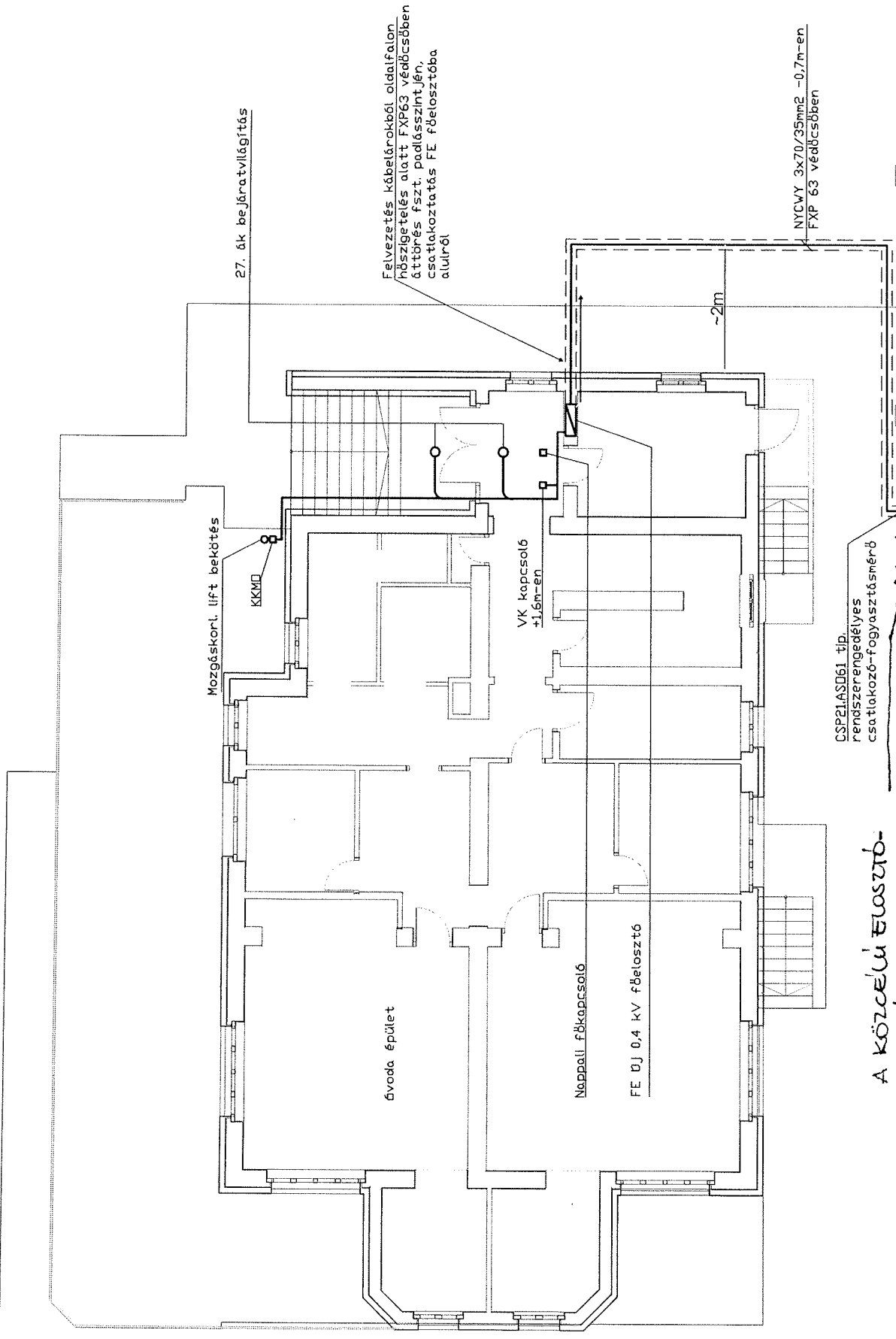
- 1.3. A beruházás rendeltetése:** Hálózatfejlesztés
- költség-előirányzata:** Később kerül meghatározásra

**1.4. Műszaki leírás**

Vác, Nyár utca 1 (3952\01 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása a 15803/10 sz. ÉHTR állomásból megvalósítható. Az állomás kifestőszűrésű elosztójában található szabad csoport, illetve bővítőhelyek is rendelkezésre állnak. A szabad csoportból NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> típusú földkábelrel indítunk. Amennyiben a kivitelezés idejékor, ez a csoport már foglalt, úgy új csoport felszerelése szükséges.

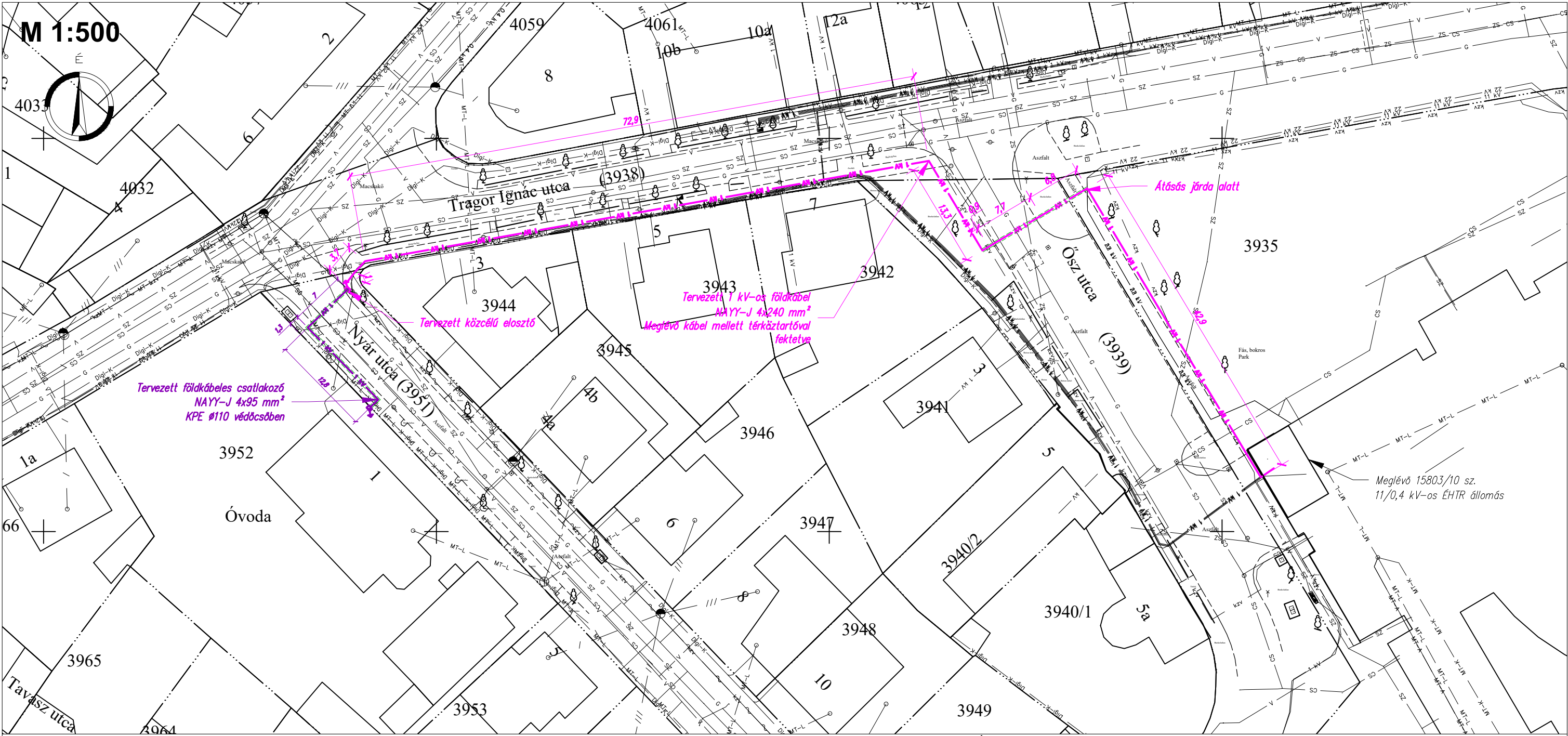
Az tervezett kábel a CS-41669 nyomvonalrajz szerint haladjon. Az úttestet a közműhelyzet miatt nyíltárkosan szükséges keresztezni. A nyár utca, Tragor Ignác utca sarkára közcélú elosztó szekrényt szükséges telepíteni, ahonnan ellátható az igénylő földkábeles csatlakozó kábel létesítésével.

A kábel 0,6m mélyen szükséges vezetni, gazos területen a kábel töréspontjainál illetve a nyomvonalrajzon jelölt helyeken kábeljelző kő elhelyezése szükséges. Közműkeresztezéseknél, gépkocsibejáróknál, illetve a nyomvonalrajzon jelzett helyeken védőcsőben kell vezetni – KPE 160 mm átmérőjű védőcsövet kell alkalmazni, így teljesíthető az MSZ 13207 6.5.2.-es pontja szerinti feltétel. A fúrással érintett szakasz kivételével a teljes nyomvonalon kábeljelző szalag alkalmazása szükséges.

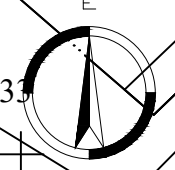


**A KÖZCÉLÚ ELCSÖTÖ-SZERKENY JAVASOLT HELYE**

A terv neve: Vác, Nyár u. 1 óvoda		A rajz megnevezése: Villamos nyomvonalterv	
Ellenőrző: FELTÖS Tervező	Simon József Tervező	Dátum: 2024.05.03	Rajzszám: NE-01
		Tervszám:	Lapok száma:



M 1:500



**Jelmagyarázat**

- 1 kV : Tervezett kisfeszültségű földkábel
- 1 kV : Tervezett földkábeles csatlakozó
- 1 kV : Tervezett védőcső
- 22 kV : Meglévő 22 kV-os földkábel
- 11 kV : Meglévő 11 kV-os földkábel
- 1 kV : Meglévő kisfeszültségű földkábel
- 22 kV : Meglévő 22 kV-os légvezeték
- : Meglévő kisfesz. kötegelte légvezeték
- kzv : Közvilágítási földkábel
- / : Meglévő 1F légvvez. csatlakozó
- // : Meglévő 3F légvvez. csatlakozó
- 1 kV : Meglévő földkábeles csatlakozó
- V : Vízvezeték
- SZ : Szennyvíz, csatorna
- G : Gázvezeték
- Digj-L : Digi távközlési légvzeték
- INV-K : Invtech - Invitel távközlési földkábel
- MT-K : Telekom távközlési földkábel
- MT-L : Telekom távközlési légvzeték
- VOD-K : Vodafone távközlési földkábel
- VOD-L : Vodafone távközlési légvzeték
- : Földrészlet határ
- : Burkolatszél
- : Szekrény
- : Kábel elágazó
- : Betonoszlop
- : Nagy csúcsshúzású betonoszlop
- : Betongyámos faoszlop
- : Lámpaoszlop

**Megjegyzések**

- Az úttestet vágással kereszteljük, a nyomvonal többi szakaszán a kábeleket 0,6 m mélyen, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni, a meglévő kábelektől térköztartóval elválasztva, **a járda bontás nélkül átásással keresztelendő.**
- Meglévő közművek mellett kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani.
- Az érintésvédelem módja kisfeszültségen nullázás, középfeszültségen védőföldelés.
- **A kábelekre a közműkeresztésnél és a jelölt helyeken védőcsövet kell húzni.**
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni, kivitelezés során a közműnyilatkozatban foglalt betartása kötelező!
- A kivitelezés csak érvényes engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezetékek nyomvonala tájékoztató jellegű, pontosan nem ismert!
- A nyomvonalat külterületen a rajzon feltüntetett helyeken kábeljelzőkövekkel kell megjelölni.
- A rajzon használt jelkulcsok nem méretarányosak!
- Ez a terv az ELMŰ Hálózati Kft. szellemi tulajdona, amelynek védelmét jogszabály biztosítja.

Építendő földkábel típusa: **NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> SM 0,6/1 kV-os földkábel**  
 Nyomvonalhossz: 151 m  
 Védőcsőhossz: 15,5 m

Építendő földkábel típusa: **NAYY-J 4x95 mm<sup>2</sup> SM 0,6/1 kV-os földkábel**  
 Nyomvonalhossz: 21,26 m

Kábelhossz: 170 m  
 Átmérő: KPE Ø160 (fúrás) + KG-PVC Ø160 (nyíltárkos)

Kábelhossz: 25 m

Vetület: EOV Alapszint: Balti

<i>Munka címe:</i> Vác, Nyár utca 1 (3952/01 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása				
<i>Munkaszám:</i> CS-41669	<i>Dátum:</i> 2024.06.06	<i>Rajz megnevezése:</i> Nyomvonalrajz	<i>Rajzszám:</i> NYRV_CS-41669	<i>Lépték:</i> 1:500
<i>Felelős tervező:</i> Simon Zsolt 13-17231		<i>Ellenőr:</i> Árvay Ádám 13-17530		<i>Megbízó:</i>
<p style="text-align: center;">ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.</p>				