

HIRDETMÉNY

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. augusztus 11-i rendkívüli ülésén az alábbi határozatokat hozta:

Tárgy: Településrendezési eszközök – módosítás és OTÉK szerinti jogharmonizáció – Államigazgatási szervek és partnerek véleményeire adott tervezői válaszok elfogadása 74/2017. (VIII. 11.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 66/2017. (II. 23.) sz. Képviselő-testület határozatának második bekezdését az alábbiak szerint módosítsa:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület felkéri a Tervezőt a HÉSZ tervzetben annak előírására, hogy a kötelezően előírt parkoló mennyiséget elsősorban az építéssel érintett telken, épületen belül kell elhelyezni, új épület esetében. Bővítésből, átépítésből vagy új rendeltetésből eredő parkoló-többség az építéssel érintett telken belül szabadban is elhelyezhető, ha ott nem lehetséges, akkor közterületen, megváltás ellenében.

Ha az adottságok szükségessé teszik, a gépjármű-várakozóhelyek (parkolók) az építéssel érintett telek határától mért, legfeljebb 500 m-en belüli más telken parkolóban, parkolóházban, vagy a közterületek közlekedésre szánt területe egy részének, illetve a közforgalom céljára átadott magánút egy részének felhasználásával is kialakíthatók.

A kereskedelemről szóló tv. szerinti napi fogyasztási cikket értékesítő, 300m²-nél nagyobb bruttó alapterületű üzlet esetére jelen rendelkezések nem alkalmazhatóak.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Tárgy: Településrendezési eszközök – módosítás és OTÉK szerinti jogharmonizáció – Államigazgatási szervek és partnerek véleményeire adott tervezői válaszok elfogadása 75/2017. (VIII. 11.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az államigazgatási szervek és a partnerek észrevételeire adott tervezői válaszokat, és kérje fel a településrendező tervező Pestterv Kft-t a településrendezési eszközök dokumentációinak véglegesítésére, az Állami Főépítész elé való felterjesztés céljára, záró vélemény megkérése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

**Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása településrendezési szerződés keretében:
Törökhegyi – Mező utca, volt Tungsram sporttelep lakóövezetbe sorolása, Hrsz.: 4224/2
76/2017. (VIII. 11.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
határozata**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a településrendezési eszközök módosítását kezdeményező Field-Bau Invest Szolgáltató Kft. megbízásából az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft. által 2017 júliusában elkészített Telepítési Tanulmánytervét a Törökhegyi– Mező utca, volt Tungsram sporttelep (Hrsz.: 4224/2) lakóövezetbe sorolása tárgyában, azzal a kikötéssel, hogy a kérelmezett új övezetben a legkisebb kialakítható telekméret 5000m²-ben legyen megállapítva.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert a településrendezési szerződés véglegesítésére, és a Képviselő-testület elé betérjesztésre.

Határidő: A Kt. döntést követő 30 napon belül

Felelős: polgármester, főépítész

A határozatok Vác város honlapján is megtekinthetők.

Vác, 2017. augusztus 11.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2017. augusztus 14.

Levéve: 2017. szeptember 14.-én