

H I R D E T M É N Y

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2016. május 02-i rendkívüli ülésén az alábbi határozatot hozta:

***Tárgy:** Városrendezés – Településrendezési eszközök felülvizsgálata és részleges módosításának önkormányzati belső egyeztetésre alkalmas tervanyag elfogadása*

40/2016. (V. 02.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az 1. számú táblázatban szereplő tervezői megjegyzéseket tudomásul veszi és nem javasolja a Képviselő – testületnek, hogy a táblázatban szereplő tervezési elemek, a településrendezési eszközök módosításának további szakaszaiban szerepeljenek.

***Határidő:** KT ülés*

***Felelős:** főépítész*

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja elfogadásra a Képviselő – testületnek a kisvárosias lakóterületeken újonnan kialakítható lakásszámok tekintetében (Kisvác, Belváros, Burgundia – Duna és a vasút közötti szakasza) az alábbi paraméterek szerepeljenek

0 m ² -től – 250 m ² -ig	legfeljebb 2 lakás
250 m ² -től – 500 m ² -ig	legfeljebb 3 lakás
500 m ² -től – 750 m ² -ig	legfeljebb 4 lakás
750 m ² -től – 1000 m ² -ig	legfeljebb 5 lakás
1000 m ² -től – 1500 m ² -ig	legfeljebb 6 lakás
1500 m ² -től – 2000 m ² -ig	legfeljebb 8 lakás

a településrendezési eszközök módosításának további szakaszaiban.

***Határidő:** KT. ülés*

***Felelős:** főépítész*

3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek a Deákvár – Óváros, - Kertváros, - Lajostelep (Lke-9; -13; -14a; - 14b; -16; -19) kertvárosias lakóterületeken újonnan kialakítható lakásszámok tekintetében az alábbi paraméterek szerepeljenek

0 m ² -től – 1000 m ² -ig	legfeljebb 2 lakás
1000 m ² -től	legfeljebb 4 lakás

a településrendezési eszközök módosításának további szakaszaiban.

Határidő: KT. ülés

Felelős: főépítész

4. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek a Törökhegy, Bácska dűlő, Papvölgy dűlő (Lke-1; Lke-2; Lke-4) kertvárosias lakóterületeken újonnan kialakítható lakásszámok tekintetében az alábbi paraméterek szerepeljenek

0 m ² -től – 600 m ² -ig	legfeljebb 1 lakás
600 m ² -től 1200 m ² -ig	legfeljebb 2 lakás
1200 m ² -től	legfeljebb 4 lakás

a településrendezési eszközök módosításának további szakaszaiban.

Határidő: KT ülés

Felelős: főépítész

5. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek a gépjármű parkolóhely számának meghatározása változatlan formában kerüljön a településrendezési eszközök módosításnak további szakaszaiban.

Határidő: KT. ülés

Felelős: főépítész

6. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek a PESTTERV Kft. által készített Vác város Településfejlesztési koncepció, Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat felülvizsgálatát és részleges módosítását tartalmazó önkormányzati belső egyeztetésre alkalmas tervanyagát.

Határidő: KT ülés

Felelős: főépítész

A határozat Vác város honlapján is megtekinthető.

Vác, 2016. május 03.

Deákné Dr. Szarka Anita s.k.

jegyző

Kifüggesztve: 2016. május 03-án

Levéve: 2016. június 03-án