

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000557182021

## E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Március 15. tér 10. homlokzat felújítás**

Ajánlatkérő neve: **Vác Város Önkormányzat**

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Vác Város Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15731302213				
Postai cím:	Március 15. Tér 11						
Város:	Vác	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	2600	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	dr. Grmela		Judit				
E-mail:	kozbeszerzes@varoshaza.vac.hu	Telefon:	+36 27513410	Fax:	+36 27513410		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.vac.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.vac.hu						
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							
Hivatalos név:	WIT Zártkörűen Működő Részvénytársaság		Nemzeti azonosítószám	26087937241			
Postai cím:	Pasaréti Út 122-124. B. ép. 3. em.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1026	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Springmann		Barbara				
E-mail:	springmann@witzrt.hu	Telefon:	+36 17888931	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.vac.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.vac.hu						

## II.szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Március 15. tér 10. homlokzat felújítás

#### II.2) A beszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vác főterén, a Március 15. tér 10. sz. alatt álló a műemlék épület homlokzatának felújítása az ablakok és a kapu cseréjével, kőrestaurátori munkák elvégzésével, a tervdokumentációban meghatározott műszaki tartalom alapján.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

##### IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

##### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

##### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.05.14

##### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

##### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V.szakasz: Az eljárás eredménye

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: .....

Az eljárás eredményes volt:

Igen

### V.2 Az eljárás eredménye

#### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

#### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Urbán Tibor és Társa Kft., Magyarország 2600 Vác, Hanusz U. 38.

10459924213

1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 20 194 510

2. A kötelező 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető megajánlás: min. 0, max. 24 hónap): 24

3. A teljesítésbe bevonni kívánt szakember műemléki védetségű épületen végzett épületfelújításra vonatkozó szakmai tapasztalata (értékelhető megajánlás: min: 0, max: 12 hónap): 0

Ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényes, vele szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

#### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Urbán Tibor és Társa Kft.

9000.00

Szöveges értékelés:

#### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

#### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján a legjobb ár-érték arány szerinti értékelési szempont az alábbiak szerint.

Az 1. értékelési szempont (Nettó ajánlati ár összesen (HUF))

A legalacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmazó ajánlat 100 pontot kap, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. A legalacsonyabb adható pontszám 0 (nulla).

A 2. értékelési szempont (Többlet jótállás időtartama)

Az ajánlatkérő a 2. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza. A legalacsonyabb adható pontszám 0 (nulla).

A 3. értékelési szempont - A teljesítésbe bevonni kívánt szakember műemléki védetségű épületen végzett épületfelújításra vonatkozó szakmai tapasztalata

Az ajánlatkérő a 3. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25. 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza. A legalacsonyabb adható pontszám 0 (nulla).

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Urbán Tibor és Társa Kft., Magyarország 2600 Vác, Hanusz U. 38.

10459924213

1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 20 194 510

2. A kötelező 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető megajánlás: min. 0, max. 24 hónap): 24

3. A teljesítésbe bevonnai kívánt szakember műemléki védettségű épületen végzett épületfelújításra vonatkozó szakmai tapasztalata (értékelhető megajánlás: min: 0, max: 12 hónap): 0

Ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány értékelési szempont szerinti ajánlatot tette.

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegére tekintettel megfelelő.

#### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

#### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

#### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

#### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Bach Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2623 Kismaros, Asztalos János Utca 27057081213  
3

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.1) pontjában az alábbiakat határozta meg:

„Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjának hatálya alá tartozik.”

Kbt. 67. § (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Az ajánlatban -vagy több szakaszból álló eljárás esetén a részvételi jelentkezésben -be kell nyújtani az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §, valamint, ha az adott közbeszerzési eljárásban előírásra került, a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.”

Ajánlattevő a megadott hiánypótlási határidőn belül (2021.05.28. 12:00 óra) nem nyújtotta be a „Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában” elnevezésű EKR űrlapját, oly módon, hogy „X” jelöléssel megjelölésre kerüljön „a szervezet a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárást megindító felhívásban előírt, a Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet” elnevezésű rész is, így ajánlatkérő nem tudta minden kétséget kizáróan megállapítani, hogy az alvállalkozó(k) és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) kizáró okok hatálya alatt állnak-e, így ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdésével összhangban kizárólag az eredeti ajánlati példányt veheti figyelembe az elbírálás során.

Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlási felszólítást követően sem felel meg az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, miszerint nem nyújtotta be a „Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában” elnevezésű EKR űrlapját, így nem állapítható meg egyértelműen, hogy az alvállalkozó(k) és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) kizáró okok hatálya alatt állnak-e, vagy sem.

A fentiek alapján megállapítható, hogy ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

##### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.06.03 Lejárata: 2021.06.08

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.06.03

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2021.06.03

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

### ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárás cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
---------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)