



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály - Főmérnökség

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Polgármestere

Szám: 12/ /2020.

Tárgy: 1413/2 hrsz.-ú, Vác Csillag u. kivett közterületből 48 m² értékesítése Varga Ágota részére

Melléklet: kérelem, vázlat, változási vázrajz

Előterjesztő: Magos Attila osztályvezető
Készítette: Magos Attila osztályvezető
Előadó: –

Előzmény/korábbi döntés: 64/2019. (XI.09.) sz. VKB határozat
Terjedelem: 6 oldal

Bizottsági tárgyalások: –

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Polgármester Asszony

Varga Ágota kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, melyben kéri, hogy a váci 1413/2 Vác Csillag utcából 44,0m² térmértékű földrészletet megvásárolhasson. A kérelmező az utca végén lakik mely zsákutca. Az ingatlanra való bejutás és megfordulás akadályba ütközik. A területet nem kívánja fizikailag lehatárolni az utcakép megmarad.

Kérjük a Tisztelt Polgármester Asszonyt az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2020. április 9.

Tisztelettel:


Magos Attila
osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy nem támogatja Varga Ágota kérelmét.

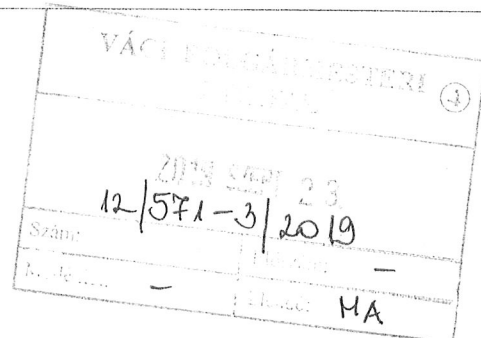
Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály ov.



M.A

Vác Város Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság



KIVONAT
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2019. szeptember 19-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: 1413/2 hrsz-ú, Vác Csillag u. kivett közterületből 48 m² értékesítése Varga Ágota részére

64/2019. (IX.19.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elvben támogatja a váci 1413/2 hrsz-ú önkormányzati földterületből 48,0 m² értékesítését a Varga Ágota részére. A változási vázrajz és értékbecslés meglétét követően ismételten kerüljön a bizottság elé elbírálásra a kérelem.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

K.m.f.

Kriksz István s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea



Vác a Duna kanyar szíve

Zóna Földmérési Bt
2600 Vác, Kötő u.5
06 20 9393 196
zonavac@gmail.com

A munkavégző neve
Munkaszám 97/2019

Vác

belterület
Adatszolgáltatás iktatószáma :
2- 2576 /2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1413/2 helyrajzi számú
földrészlet megosztásáról

Méretarány=1:1000



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

671127/20

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága					jel	műv. ága				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1413/2	-	kivett, közterület	-	0.0474	-	1413/3	-	kivett, közterület	-	0.0430	-	Vezetéki jog 49 m ² -re (VMB-113/2011) Jogosult: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. (1132 BUDAPEST Váci út 72-74) III/1. 41624/2011.07.26
						1413/4	-	kivett, közterület	-	0.0044	-	-
Összesen:	-	-	-	0.0474	-	-	-	-	-	0.0474	-	-

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől
számított egy évig hatályos.

2020-03-20

Vác, 2020..... hó nap

Vác, 2019. december 27.

Készítő, Minősítő: *PLB*
Pető Zoltán
Ing.rend.min.sz: 1375/1993
földmérő igazolvány száma: 6790/2015

ZÓNA FÖLDMÉRÉSI RT.
zonavac@gmail.com
Tel.: 0620 9393 196



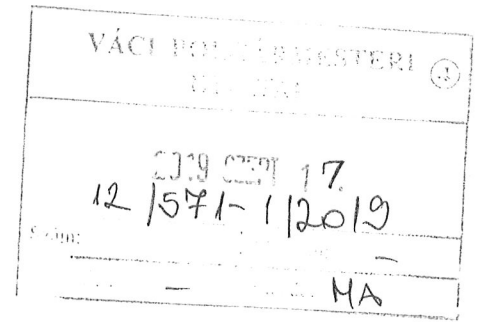
Záradékoló: *[Signature]*
Ing.rend.min.szám:

Laukó Éva Katalin
Okl. földmérő üzememlék
Ing.rend.min.sz: 2344/2019
Földmérő ig.sz: 6840

Vác Város Polgármesteri Hivatala

Fördős Attila Polgármester Úr részére!

2600 Vác, Március 15 tér 11.



Tisztelt Polgármester Úr!

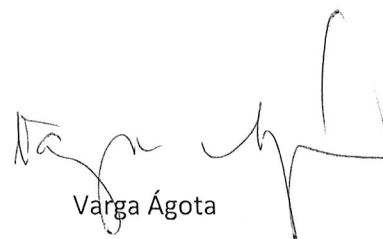
A Csillag utca végének megoldatlan közlekedési viszonyaival kapcsolatosan korábban több alkalommal is kértük a Polgármesteri Hivatal segítségét.

Az utcavég szabályozási szélessége a szabályozási terv módosítása kapcsán ugyanis 12 m-ről 8 m-re csökkent, amely miatt a zsákutca legvégén található ingatlanunkra való gépkocsi ki és beközlekedés, megfordulás sok esetben nehézségekbe ütközik, a szomszédos ingatlan(ok) tulajdonosainak személy illetve tehergépjárművei miatt.

Az utcavég utolsó 6 m-es szakaszán való parkolásra, (megfordulásra) a részünkre kiadott jegyzői határozat alapján ugyan lehetőségünk lenne, de ezt sokszor nem tudjuk érvényesíteni. Ezért abban szeretném a Tisztelt Polgármester Úr szíves segítségét kérni, hogy az általunk korábban felvetett érintett terület (6*8=48 m²) megvásárlására vonatkozó vételi szándékunkat támogatni szíveskedjen. Ezt a területrészt egyébként a főmérnökséggel egyeztetett módon, saját költségünkön leburkoltattuk, több százezer Ft értékben.

Segítségét előre is köszönve.

Tisztelettel



Varga Ágota

Vác, 2019-09-16

1434

1431/2

térképi terület 1331 m²
nyilvántartott terület 1331 m²
helyszíni terület 1335 m²

lábazatos kerítés

épület falsík

lábazatos kerítés

0.49

30

0.38

Csillag utca

ud

(141)

