

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Gyetzvayné
dr. Kelemen
Erzsébet

Digitálisan aláírta:
Gyetzvayné dr.
Kelemen Erzsébet
Dátum:
2021.04.20
09:26:40 +02'00'

Várad Tibor állami főépítész
részére

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Iktatószám: BP/PNEF-TKI/0989-3/2021
BP/PNEF-TKI/0989-4/2021
Ügyintéző: Tamási Krisztina
Telefonszám: 06 (1) 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Vác város településrendezési eszközök
módosítása tárgyalásos eljárás keretében
– írásos vélemény megküldése
Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A tárgyi ügygel kapcsolatban – 2021. április 21-én tartandó egyeztető tárgyalás – megküldött tervezetet áttanulmányozva a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztálya (a továbbiakban: BFKH) a dokumentációban foglaltak alapján a tervezett módosítások ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emel.

A módosítással érintett területen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért e szempontból a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

A BFKH jelen véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 9. számú mellékletében; továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel alakította ki.

A BFKH jelen iratot az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Kelemen Erzsébet
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Várad Tibor állami főépítész úr
részére

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítési Iroda

Budapest

Városház u. 7.
1052

Iktatószám: BP/0801/00351-4/2021.
Ügyintéző: Bánhidi Viktória
Telefonszám: +36 1 815 9633
Tárgy: Vác város településrendezési
eszközeinek módosítása –
tárgyalásos eljárás

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre! (KRID: 216397999)!

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Vác város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos PE/AF/00079-4/2021. számú, 2021. április 8-án kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbiakról tájékoztatom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel a területrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. A 2021. április 21-én tartandó egyeztető tárgyaláson nem veszek részt.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető



Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság

2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.

Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.

Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168

E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu

KÉR azonosító: DIP, KRID: 711100335

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Üi.sz.: DINPI/1431-3/2021.

Ü.int.: Ronyecz Zsófia

Tárgy: Vác Város településrendezési eszközeinek módosítása a Diadal tér területére

Hiv.sz.: PE/AF/00079-4/2021.

Váradi Tibor,
állami főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

B u d a p e s t
Városház u. 7.
1052

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Vác Város településrendezési eszközeinek a Diadal teret (3694/1 és 3694/3hrs) érintő, tárgyalásos eljárás keretében történő módosításával kapcsolatban Igazgatóságunk az alábbi táj- és természetvédelmi szempontú véleményt adja:

A módosítással érintett terület országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területnek, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területnek (Natura 2000 terület), országos ökológiai hálózat övezetnek, tájképvédelmi terület övezetnek, illetve egyéb táj- és természetvédelmi szempontból jelentős területnek nem része.

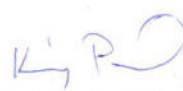
A tervdokumentáció szerinti módosítás táj- és természetvédelmi szempontból elfogadható, ellene **Igazgatóságunk kifogást nem emel.**

Állásfoglalásunkat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdése, továbbá a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37.§ d) pontja alapján adtuk ki.

Budapest, 2021. április 15.

Üdvözlettel:

Füri András
igazgató megbízásából


dr. Kézdy Pál
általános igazgatóhelyettes



Kapják: 1. Címzett (HKP – PMKHEPITES, Krid. azon.: 216397999; email: allamifoepteszesz@pest.gov.hu)
2. Irattár





FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Vác településrendezési eszközeinek
módosítása tárgyalásos eljárás keretében –
Diadal tér területét érintő beruházáshoz -
vélemény
Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021.
Hiv. számunk: 35100/2875/2021.ált.
Ügyintézők: Szász Mónika
Bodó András
Telefon: +36-1-459-2476
E-mail: fki.hatosag@katved.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész

Budapest V. kerület, Városház u. 7.

Tisztelt Váradi Tibor Úr!

Tárgyi ügyben a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO), az alábbi tájékoztatást adja:

Vác településrendezési eszközeinek módosításával a Diadal tér 3694/1 és 3694/3 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan kifogást nem emelek, észrevételt nem teszek.

Tárgyi terület a *vízbázisok, a távlati víz bázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és végleges határozattal kijelölt **víz bázist nem érint**.

Tárgyi terület érinti a Gombás-patak parti sávját, amelyet *a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet határoz meg.

Tájékoztatom továbbá, hogy:

- Amennyiben új közüzemi ivó-, csapadék-, és szennyvízhálózat kiépítése-, illetve a meglévő hálózat átépítése, megszüntetése válik szükségessé, illetve a beépíthetőség növelése a Gombás-patak medrét vagy parti sávját érinti, és ezért vízellátási létesítmény építése, vagy vízimunka végzése válik szükségessé úgy a munkálatok megkezdése *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 28/A. § (1) bekezdés szerinti, érvényes és végleges vízjogi létesítési, illetve megszüntetési engedély birtokában kezdhető meg.
- Amennyiben a vízellátás és szennyvízelvezetés megnövekedett mennyisége miatt a közüzemi hálózat kapacitásbővítése, illetve nyomvonal módosítása válik szükségessé,

Telefonos és személyes ügyfélfogadás egységesen:

Hétfő, szerda: 9:00 – 12:00, 14:00 – 16:00; Péntek: 9:00 – 12:00

Tájékoztatjuk kedves ügyfeleinket, hogy vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekkel kapcsolatban **a fenti időpontokban csak előzetes időpont-egyeztetést követően fordulhatnak személyesen** a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba.

a megvalósítás a Vgtv. 28/A § (1) bekezdése, valamint *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 3. § (1) bekezdése alapján vízjogi létesítési engedély köteles tevékenységnek minősül. A kérelemhez a 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben meghatározott tartalmú engedélyezési dokumentáció és mellékletek benyújtásával kérhető, a vízügyi hatóságtól.

- A telken belüli szennyvízhálózat házi szennyvízhálózatnak minősül, mely a felhasználási helyen keletkező szennyvíz összegyűjtését szolgáló – az ingatlan alkotórészét képező – vezeték, amelynek létesítése, valamint üzemeltetése *a víziközmű-szolgáltatásról* szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: 2011. évi CCIX. törvény) 2. § 10. alpontja, valamint *a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról* szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet] 55. § és 55/A. § alapján nem vízjogi engedély köteles tevékenység.
- A telken belüli ivóvízhálózat házi ivóvízhálózatnak minősül, a felhasználási hely ivóvízfogyasztását biztosító - az ingatlan alkotórészét képező - vezeték, amely a vízkivételi helyig szállítja a vizet, valamint annak kiegészítő elemei (így különösen vízmérő berendezés elhelyezésére szolgáló akna), melynek létesítése, valamint üzemeltetése a 2011. évi CCIX. törvény 2.§ 9. és 11. alpontja, valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 55. § és 55/A. § alapján nem vízjogi engedély köteles tevékenység.
- A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (12) bekezdése szerint: „*A vízügyi hatóság engedélye szükséges - a külön jogszabály szerinti építőipari műszaki engedéllyel, vagy CE megfelelőségi jelöléssel rendelkező szennyvízkezelő berendezések, valamint a 24. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak kivételével - a szennyvíz és a csapadékvíz tisztításához, előtisztításához és elhelyezéséhez szükséges berendezés létesítéséhez, a használatbavételéhez, üzemeltetéséhez.*”
- Fentiek alapján amennyiben a kommunálistól eltérő szennyvizek, illetve csapadékvizek tisztítására, előtisztítására építőipari műszaki engedéllyel, vagy CE megfelelőségi jelöléssel rendelkező berendezés kerül beépítésre, az arra vonatkozó bizonyítvány másolatának csatolásával, a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 3. számú melléklete szerint összeállított dokumentációval legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását, vagy annak hiányában legkésőbb a berendezés üzembe helyezését követő 30 napon belül kibocsátási engedélyt kell kérni a Vízügyi Hatóságtól. Amennyiben a kommunálistól eltérő szennyvizek tisztítására építőipari műszaki engedéllyel, vagy CE megfelelőségi jelöléssel nem rendelkező berendezés kerül létesítésre, abban az esetben a berendezés a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdése alapján vízjogi engedélyköteles berendezésnek minősül.
- Az FKI-KHO az egyes konkrét létesítmények építési, használatbavételi/fennmaradási és bontási engedélyezése során az engedélyező hatóság megkeresésére szakhatósági állásfoglalást ad ki. A szakhatósági állásfoglalásban megadja a szükséges kikötéseket, amelyek betartása mellett a tevékenységek (megvalósítás, üzemeltetés, felhagyás) során a felszíni- és felszín alatti vizek mennyiségi, minőségi és áramlási viszonyaira, az árvíz- és a jég levonulására, valamint a földtani közeget érintően káros hatás bekövetkezése nem valószínűsíthető.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Dr. Varga Ferenc t. dandártábornok
igazgató
nevében és megbízásából

dr. Vími Zoltán
szolgálatvezető-helyettes

Terjedelem: 3 oldal

Továbbítva: (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján: Hivatali Kapu)

Kapják: 1. Állami Főépítész – Váradi Tibor
Budapest V. kerület, Városház u. 7.

Cím: 1081 Budapest, Dologház utca 1.

Telefon: +36 (1) [459-2476](tel:+3614592476)

E-mail: fki.hatosag@katved.gov.hu

KRID azonosító (FKI): 313504758



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



Nyt. szám: 115-5/2021/h
Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021

sz. példány

Várad Tibor

Pest Megyei Kormányhivatal
állami főépítész részére

Budapest

Tárgy: Vác Város településrendezési eszközeinek módosítása
tárgyalásos eljárás keretében

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére tájékoztatom, hogy Vác Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyaláson a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály nem vesz részt, és a tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

Tájékoztatom Állami Főépítész urat, hogy véleményemet *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 42. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, *a katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Állami Főépítész urat, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, Időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főv. h.)

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 4627-2/2021/h

Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021

. számú példány

„Elektronikusan továbbítandó!”

**Váradi Tibor
Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész**

1052 Budapest

Városház u. 7.

Tárgy: Vác településrendezési eszközeinek módosítása tárgyalásos eljárás keretében – Diadal tér területét érintő beruházás – meghívó egyeztető tárgyalásra

Tisztelt Főépítész Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2021. április 21-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (11) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor

Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából
a távollévő főosztályvezető helyett:

Agárdi Péter ezredes
osztályvezető (főov. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Karl Mihály (tel.:+36 (1) 474-1649; HM 022-21-139; fax: +36 (1) 237-5557)

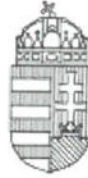
Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

2021. ÁPR. 20.


 Aláíró: Csentes József
 Heves Megyei Kormányhivatal
 Agrárügyi Főosztály
 (2021.04.19. 12:04:34)



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Agrárügyi Főosztály
 Erdészeti Osztály
 Iktatószám: HE/EO/2666-2/2021.
 Ügyintéző: Kandi József
 Telefonszám: +36 30 370 1537
 Hivatkozási szám: PE/AF/00079-4/2021.
 Ügyintézőjük: Kimmer Dávid Kálmán

Várad Tibor állami főépítész részére
Állami Főépítészeti Iroda
Budapest V. kerület
Városház u. 7.
1052

Tárgy: Vác város településrendezési eszközeinek módosítása, Diadal tér területét érintő beruházásra vonatkozóan vélemény megadása.

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Vác Város PE/AF/00079-4/2021. számon megküldött, Diadal tér területét érintő beruházásra vonatkozó településrendezési eszközeinek módosításával szemben az erdészeti hatóság nem emel kifogást. A tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőtervezett erdőt nem érintenek és erdőgazdálkodási érdeket nem sértenek, ezért az erdészeti hatóságnak a tervezett módosítással szemben nincs kifogása.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtkó Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatal vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Csentes József
 erdészeti osztályvezető

Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály

cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. – levelezési cím: 3301 Eger Pf.:41. - telefonszám: +36 (36) 510-570
 E-mail: fmeg@heves.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/heves; <http://nfk.gov.hu>



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI
MINISZTERIUM
HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Pest Megyei Kormányhivatal
Váradi Tibor
Állami Főépítész Úr

Budapest V. kerület

Városház u.7.

1 3 6 4

Tárgy: Vác településrendezési
eszközeinek módosítása - Diadal
tér területén

Iktatószám: HHF/46324/1/2021-ITM

Hiv.szám: PE/AF/00079-4/2021

Ügyintéző: Bacher Károly

Telefon: +36-(1) 4741-742

Email: karoly.bacher@itm.gov.hu

Tisztelt Főépítész Úr!

Vác Város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretén belül történő módosítása tárgyában, az Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztályához beérkezett PE/AF/00079-4/2021 számú megkeresésével kapcsolatban a hajózási hatóság az alábbi nyilatkozatot teszi:

A megküldött dokumentumok, alapján megállapítottam, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosítással érintett területei, a Diadal tér (3694/1 és 3694/3. hrsz) Vác belterületén található. A változás során az építési övezetben egy kereskedelmi és vendéglátó egység kerülne kialakításra. A tervezett intézkedések a vízi közlekedéssel kapcsolatos érdekeket és biztonságát, továbbá a polgári célú hajózási létesítmények működését nem befolyásolják a Dunán, ezért avval szemben a hajózási hatóság kifogást nem emel, véleményt, észrevételt nem kíván tenni.

Hatóságom hatáskörét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 8. § (2) 20. pontja, valamint a hajózásra alkalmas, illetőleg hajózásra alkalmassá tehető természetes és mesterséges felszíni vizek víziúttá nyilvánításáról szóló 17/2002. (III. 7.) KöViM rendelet 3. sz. melléklete állapítja meg.

Tekintve, hogy Vác közigazgatási területe határos a Dunával, mint VI/B. osztályba sorolt víziúttal, a folyó medrét, valamint az itt lebonyolódó hajóforgalmat érintő településfejlesztési és településrendezési eljárásokban a hajózási hatóság a fenti jogszabályhely értelmében hatáskörrel rendelkezik.

A hajózási hatóság nyilatkozatát jelen levele útján teszi meg. A 2021. április 21-én 10:00 órakor tartott egyeztető tárgyaláson nem kíván részt venni.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2021. április 08.

Tisztelettel:

Prof. Dr. Palkovics László innovációért és technológiáért felelős miniszter nevében
és megbízásából:

Belyei Csaba
főosztályvezető



A u:\uvhh\hajozas\kvo_kozos\hatósági ügyek\településfejlesztés
2021\46324_01_ITM_Vác_TRE_módosításdoc
számú irathoz:

A levelet kapják:

1. Állami Főépítész Iroda

KRID: PMKHEPITES rövid nevű 216397999

Email: allamifopitesez@pest.gov.hu

2. Irattár



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI
MINISZTERIUM

LÉGINAVIGÁCIÓS ÉS REPÜLŐTÉRI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Ikt.sz.: LRHF/47505-1/2021-ITM

Ügyintéző: Hársfai Lajosné

Telefon: +36-1-273-5514

E-mail: lajosne.harsfai@itm.gov.hu

Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021.

Ügyintézőjük: Kimmer Dávid Kálmán

Tárgy: Vác Város TRE – Vélemény

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A légitársasági hatóságként eljáró innovációért és technológiáért felelős miniszterhez (1440 Budapest, Pf. 1., a továbbiakban: Hatóság) 2021. április 08. napján „**Vác településrendezési eszközeinek módosítása tárgyalásos eljárás keretében – Diadal tér területét érintő beruházás**” tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatom, hogy a Hatóság az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §. (2) bekezdése alapján a településrendezési eszközök módosításához **hozzájárul**.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban **nem kíván** részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 14. pont a) alpontja alapján járt el.

Budapest, 2021. április „21”

Dr. Palkovics László
innovációért és technológiáért
felelős miniszter
névében és megbízásából



Makovnik György Péter
osztályvezető

Kapja:

1. Pest Megyei Kormányhivatal – PMKHEPITES, KRID: 216397999
2. irattár



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
BUDAPEST



IGAZGATÓ
A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadmányozta: 2021.04.20 11:10 Szilágyi Attila

Dátum:
2021. 04. 20.

Ügyiratszám:
00253-0027/2021.

Előadó:
Lendvai Zalán

Tárgy: Vác településrendezési eszközeinek módosítása tárgyalásos eljárás keretében – Diadal tér területét érintő beruházás, válasz
Melléklet: -

Váradi Tibor úr részére
állami főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal
KRID: 216397999

Tisztelt Főépítész Úr!

A tárgyi témában küldött meghívót köszönettel megkaptuk, azonban más irányú elfoglaltságunk miatt a tárgyaláson részt venni nem tudunk. A véleményezésre küldött egyeztetési anyagban tervezett módosítások ellen kifogást nem emelünk, az alábbiak betartása mellett:

Felhívjuk a figyelmet, hogy gondoskodni kell a vízzáró burkolattal tervezett utak és parkolók felületére hulló, esetlegesen olajszármazékokkal szennyezett csapadékvizek elvezetésének és elhelyezésének (szikkasztás esetén megfelelő hatékonyságú olaj-és iszapfogó műtárgy beépítése mellett történő) ártalommentes megoldásáról.

Vác Város TRE módosítása Igazgatóságunk vagyonkezelésében lévő kisvízfolyást nem érint. A módosítással érintett terület csapadékvizeinek befogadója a Gombás-patak, amely az érintett szakaszon nyilvántartásunk szerint önkormányzati tulajdonban van.

Az érintett területen történő építési munkálatokat és változásokat „a vízgazdálkodásról” szóló **1995. évi LVII. törvény** 4. § (1)-ban foglaltak, valamint „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról” szóló **147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben** foglaltak alapján a következő előírások szerint kell elvégezni:

- El kell készíteni a felszíni vízrendezési tervet.
- A felszíni vizeket a befogadóig el kell vezetni.
- A befogadó vízfolyás, csatorna befogadó képességét ellenőrizni kell, és amennyiben nem megfelelő, a rendezését be kell tervezni.
- Amennyiben a befogadó vízfolyás a beépítésből származó többletvizek befogadására nem képes, a beépítésre kerülő területen belül meg kell oldani a többlet csapadékvíz időszakos tározását.

- A vízfolyások, csatornák mellett 3-3 m parti sáv nem építhető be. A partéltől számított 3-3 m távolságon belül építményt, fát, kerítést, bármilyen a fenntartást, esetleges védekezést akadályozó létesítményt elhelyezni tilos.
- A mély fekvésű, lefolyástalan területek, valamint belvízzel veszélyeztetett területek beépítése nem javasolt.
- Új utcák, telkek kialakításánál közterületen kell helyet biztosítani a vízelvezető árkoknak vagy zárt csatornáknak.

A vízgazdálkodási érdekek érvényesítése céljából, a fent hivatkozott jogszabályok előírásai mellett az alábbi jogszabályok betartására hívjuk fel a figyelmet:

- „a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” szóló **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet;**
- „a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló **83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet;**
- „a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól” szóló **28/2004.(XII. 25.) KvVM rendelet;**
- „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló **30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet.**

Tájékoztatjuk, hogy Igazgatóságunk működési területéhez tartozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, illetve szabályozási terv részleges módosításával, adatszolgáltatás megadásával kapcsolatos szakvéleményünket az **Országos Vízügyi Főigazgatóság** (OVF) kijelölése és meghatalmazása alapján adjuk ki. Ennek megfelelően jelen levelünk mind Igazgatóságunk, mind pedig az OVF tárgyi megkeresésre vonatkozó válaszát is tartalmazza.

Kérjük, hogy az egyeztetésről készült jegyzőkönyv egy példányát szíveskedjenek elektronikusan megküldeni részünkre.

Az eljárásban továbbra is részt kívánunk venni.

Üdvözlettel:
Szilágyi Attila
igazgató

Építményengedélyezési Osztály

Iktatószám: EE K /9041-3/2021.

Tárgy: Vác településrendezési eszközeinek módosítása – PE/AF/00079-4/2021

Ügyintéző: Dr. Lakatos István Antal

Tel.: 1 457 7168

E-mail: lakatos.istvan.antal@nmhh.hu

Pest Megyei Kormányhivatal

Váradi Tibor állami főépítész

Budapest

Városház u. 7.

1052

Tisztelt Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) **Vác településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó** egyeztetési anyagot megvizsgálta.

A mellékelt tervezet szerinti módosítás hírközlési érdeket nem sért, az elfogadás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljáráshoz adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: dr. Rajnai Judit osztályvezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Budapesten, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.



Hitelesítette: Országos Atomenergia Hivatal

OAH-2021-00017-0307/2021 (AL)

Várad Tibor

állami főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal Állami

Főépítészeti Iroda

1364 Budapest, Pf.: 270.

Ügyintézőnk:

Gábor Anita

Ügyintézőjük:

Kimmer Dávid Kálmán

Számuk:

PE/AF/00079-4/2021.

PE/AF/00114-2/2021.

Tárgy: Válasz Vác és Domony településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő módosításáról szóló értesítésre

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

2021. április 8-án kelt, fenti számú leveleivel tájékoztatást adott részünkre Vác és Domony települések rendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő részleges módosításáról kiemelt fejlesztési területen történő beruházások megvalósítása érdekében. A változással érintett területek: Vác 3694/1 és 3694/3 hrsz-ú területek, Domony 500 és 523/17 hrsz-ú területek. Leveleiben elküldte a módosított dokumentációk elérhetőségét, valamint az egyeztető tárgyalások meghívóit.

Az OAH alapvető és más további feladatköreit az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet, a radioaktív hulladékok átmeneti tárolását vagy végleges elhelyezését biztosító tároló létesítmények biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 155/2014. (VI. 30.) Korm. rendelet, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. rendelet*) előírásai, valamint további jogszabályok határozzák meg.

A tárgygyal összefüggő OAH véleményezési jogköréről a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *EljR.*), illetve annak 9. melléklete rendelkezik.

Tárgyi települések rendezési eszközeinek módosított dokumentációit, azok alátámasztó és jóváhagyandó munkarészeit az OAH áttekintette. A jogszabály felhatalmazása alapján, megkereséseire válaszolva az alábbi véleményt adom:

A tervezési területek figyelembe veendő közelségében az OAH hatáskörébe tartozó létesítményként a Püspökszilágy határában található Radioaktív Hulladék Feldolgozó és Tároló üzemel.

Tájékoztatom ugyanakkor, hogy a települések rendezési eszközeinek jelen módosításai az elhatározott célok és a kimutatott hatások alapján, az OAH hatás- és feladatköreit nem érintik, ezért a meghirdetett egyeztető tárgyalásokon nem kívánunk részt venni.

Felhívom még a figyelmét, hogy a *Korm. rendelet* 7. § (6) bekezdése értelmében a radioaktív hulladék-tároló 30 km-es körzetében mindazon veszélyes létesítmények és tevékenységek engedélyezése esetén, amelyek tekintetében jogszabály védőtávolság kijelölését írja elő, az engedélyezést végző hatóság az eljárása megindításáról tájékoztatja a biztonsági övezetet kijelölő szervet (az OAH-t), valamint a radioaktív hulladék-tároló engedélyesét. Az ilyen eljárásban az OAH és a *Korm. rendelet* szerinti engedélyes ügyfélnek minősül.

Az elfogadott településrendezési eszközökről az *EljR.* 43. § (2) bekezdésének megfelelően kérünk tájékoztatást!

Budapest, 2021. április 22.

Üdvözlettel:

Mészáros István
főosztályvezető

Kapják:

1. Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
2. Irattár



PEST MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Vác Város településrendezési eszközök módosításának ügyében egyeztető tárgyalás

Ügyintéző: Kátai-Urbán Maxim tű. százados

Telefon: 06-20-8200-923

Várad Tibor
állami főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész

Budapest

Pf.: 557

1373

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Értesítem, hogy Vác Város területére vonatkozóan összehívott egyeztető tárgyalásról szóló levelét megkaptam. A kapcsolódó ügyiratok vizsgálatát követően az alábbiakról tájékoztatom:

A 2021. április 21. napon 10⁰⁰ órakor megrendezésre kerülő egyeztető tárgyaláson a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni.

Tájékoztatom, hogy Vác Város területén a településrendezési eszközök módosításához a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a szerint az alábbi véleményt adom:

tűz- és polgári védelmi, valamint iparbiztonsági szempontból kifogást nem emelek.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét.

Kelt: Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

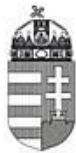
Branyczky Márk tű. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
igazgató
nevében és megbízásából:

Péter András tű. alezredes
hatósági osztályvezető

Készült: 1 példányban
Egy példány: 1 old.
Címzett: HIVATALI KAPU elektronikusan

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
36300/1465-1/2021.ált.



PEST MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

Tárgy: Vác Város településrendezése
Ügyintéző: Bódi Ferenc r. alezredes
Hivatkozás: PE/AF/00079-4/2021.
Telefon: 06 1 443 5119

Dr. Tarnai Richárd úrnak
Pest Megyei Kormányhivatal
kormány megbízott

Budapest

Tisztelt Kormány megbízott Úr!

Hatóságomhoz a fenti ügyiratszámom érkezett, Vác Város Településrendezési eszközei módosításával kapcsolatos átiratára válaszol, az alábbiakról tájékoztatom:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §. (2). bek. b) pontjának, valamint annak 9. számú melléklete 21. sz. pontjának értelmében, a tervezett intézkedések **kizárólag** abban az esetben relevánsak számunkra és a további eljárásban **akkor kívánunk részt** venni, ha az **határrendészeti szakterületet** érint.

Egyéb észrevételünk, javaslatunk nincs.

Budapest, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

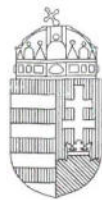
Dr. Nagy László r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
megyei rendőrfőkapitány

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített



2021. ÁPR. 13.



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 10.049-4/2021.
Ügyintéző: Fülöpp Éva
Telefon: (06 1) 236-41-41

Tárgy: Vác, Diadal tér területére
vonatkozó Településszerkezeti és
Szabályozási Terv, valamint Helyi Építési
Szabályzat módosítása – tárgyalásos
eljárás
Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021.
Melléklet: -

Váradi Tibor állami főépítész úr
PMKH Állami Főépítész
Budapest
Városház utca 7.
1052

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

PMKH Állami Főépítésze megkereséssel élt a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Osztálya felé, melyben meghívta a váci Diadal tér területére vonatkozó településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos egyeztető tárgyalására, melyen egyéb irányú elfoglaltságom miatt részt venni nem áll módomban.

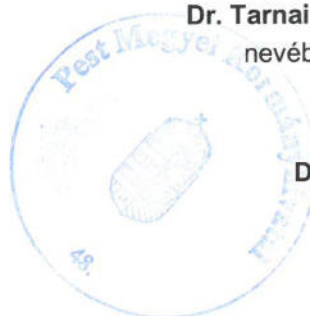
A dokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy a tervezés által érintett ingatlan külterületi mezőgazdasági hasznosítás alatt álló termőföldterületet nem érint, így a terv módosítása ellen kifogást nem emelek.

Kérem, az egyeztető tárgyaláson készült jegyzőkönyv egy másolati példányát további felhasználás céljából részemre megküldeni szíveskedjen.

Budapest, 2021. április 9.

Üdvözlettel:

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:



Dr. Alvári Andrea
osztályvezető

Földhivatali Főosztály
Földügyi Osztály

1135 Budapest, Lehel u. 43-47.

Telefon: (06 1) 269 4550 Fax: (06 1) 269 4564

E-mail: foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu Web: www.pest.foldhivatal.hu, <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Az ügyfélfogadás időpontja:
szerda: 8.00-16.30



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/UT/0364-8/2021.

Előzmény ügyiratszám: ---

Ügyintéző: Helméczy Károly

Telefon: 06-1/460-2274

Tárgy: Vác településrendezési eszközeinek
módosítása – Diadal tért érintő beruházás

Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021.

Melléklet: ---

Kérelmező ügyfél neve: Állami Főépítész Iroda (1052 Budapest, Városház utca 7.)

Tisztelt Címzett!

A településrendezési eszközökkel kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9 sz. melléklet 15. pontja alapján a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály részéről az alábbi nyilatkozatot tettem:

A hivatalunkhoz megküldött tárgyi tervek (Völgzugoly Műhely Kft. VZM 1633/20 számú munkája, 2021. március) egyeztetés alatt álló módosításában foglaltakkal egyetérték.

Kérem, hogy Vác Város Önkormányzata vegye figyelembe a parkoló kialakításánál, hogy a hazai motorizációs fok (személygépkocsi/1000 fő) dinamikusan növekszik hazánkban, valamint Pest megye ezen a téren felülreprezentált.

Felhívom Vác Város Önkormányzatának figyelmét, hogy a településen útként használt ingatlanok megnevezése esetén az 1988. évi I. törvény [Kkt.] 32.§ (1) alapján kell eljárni.

Kérem a jóváhagyott terv település honlapján való közzétételét.

A Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.) Pest megye területére kiterjedő hatáskörét és illetékességét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2.§ (1) b), illetve a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2.§ (1)-ben foglaltak, továbbá az 1988. évi I. tv. 11.§ határozza meg.

Budapest, 2021. április 20.

JKK

dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából



Címzettek:

1. Állami Főépítész Iroda (1052 Budapest, Városház utca 7.) - allamifoepitesz@pest.gov.hu
2. Irattár



PEST MEGYEI FŐÉPÍTÉSZ

1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 7. – TEL: 06 1 233-6861 – FAX: 06 1 233-6884 – MOBIL: 06-20-9369-607
PANYIZ@PESTMEGYE.HU

Várad Tibor

állami főépítész úr részére

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész

1052 Budapest

Sas utca

Pf.: 557

1373

Ikt. szám: 8-6/2021

Hiv. szám: PE/AF/00079-4/2021

Ügyintéző: Schindler-Kormos Eleonóra

Tel: 06-1-233-68-60

Email: kormose@pestmegye.hu

Tárgy: Állásfoglalás Vác város – Településrendezési eszközeinek módosításához a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdésnek megfelelően

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Vác város Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének részleges módosításáról szóló, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Településrendezési kódex) 42. § (2) bekezdés szerinti véleménykérő levelére a dokumentáció átnézését követően a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 13/A. § (3) és (5) bekezdésének, valamint a főépítési tevékenységről szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rend. 9. § (1) bekezdés d) pontjának megfelelően az alábbiakban fogalmazom meg a véleményem.

1. A módosítási szándékok nem ellentétesek:

- o a Magyarország és egyes kiemelt térségek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (TrTv) előírásaival,
- o a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet előírásaival,
- o a Pest Megye Területrendezési Tervéről szóló Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendeletének (PmTrT) előírásaival.

2. A Pest Megyei Területfejlesztési Koncepció (PmTK) céljai nem sérülnek.

3. A tervmódosítás képviselőtestületi jóváhagyását nem ellenzem.

Budapest, 2021. április 12.

Üdvözlettel:


Pányi Zsuzsanna

