



## Vác Város Polgármestere

Napirend:

### ELŐTERJESZTÉS

#### Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága 2024. év május hónap 6. napi ülésére

<b>Szám:</b>	5/489-3/2024
<b>Tárgy:</b>	<b>Szándéknyilatkozat fogorvosi szerződés ügyében</b>
<b>Melléklet:</b>	15 oldal docadminba feltöltve
<b>Előterjesztő:</b>	<b>Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester</b>
<b>Készítette:</b>	Hegyvári Ágnes szociális ügyintéző
<b>Előadó:</b>	Székelyné Angi Emőke Imola Igazgatási és Szociális osztályvezető
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	
<b>Terjedelem:</b>	18 oldal
<b>Bizottsági tárgyalások:</b>	
<b><u>Döntéshozatal módja:</u></b>	<b>nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1) ) egyszerű többség (Mötv. 47. § (2) )</b>

<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	dr. Bartók – Palotai Hajnalka Jogi osztv.	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Dr. Zsidel Szilvia jegyző	Nincs / az alábbi: 
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester	

## Tisztelt Emberi Kapcsolatok Bizottsága!

Vác Város Önkormányzata 2019. június hónapban Feladat ellátási szerződést kötött dr. Tejeda Tamással a 2600 Vác, Földváry tér 15. szám alatt található VIII. számú vegyes fogorvosi körzetre vonatkozóan.

Dr. Tejeda Tamás a Dentál Kings Global Kft. (továbbiakban: Szolgáltató) alkalmazásában látta el a feladatait.

A Szolgáltató jelezte, hogy dr. Tejeda Tamás eladta a praxisát dr. Márton Dóra Eszternek.

Dr. Márton Dóra Eszterrel nem került megkötésre a Feladat – ellátási szerződés, ő tovább értékesítette a praxisjogát dr. Hajdu Péter Bálintnak.

dr. Hajdu Péter Bálint szeretné a város lakosságának fogászati ellátását a praxisban ellátni és Feladat-ellátási szerződést kötni Vác Város Önkormányzatával.

Az Önkormányzat az Országos Kórház Főigazgatóságtól (továbbiakban OKFŐ) állásfoglalást kért arra vonatkozóan, hogy dr. Hajdu Péter Bálinttal kapcsolatban van – e bármilyen akadálya annak, hogy a feladat - ellátási előszerződés megkötésre kerüljön.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban Praxistv.) 2/A. § (1) bekezdés szerint a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát - a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve - az azt elidegeníteni kívánó személy bejelenti az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak.

Ugyanezen § (2) bekezdése alapján, ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat - a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően -

- a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy fejezze ki az önkormányzat szerződéskötési szándékát a Praxistv. értelmében, amennyiben az OKFŐ által kiadott állásfoglalás alapján nem látszik akadálya annak, hogy az Önkormányzat és dr. Hajdu Péter Bálint közötti Feladat ellátási előszerződés megkötésre kerüljön, valamint, dr. Hajdu Péter Bálint rendelkezik a praxissal és a működéséhez szükséges szakhatósági engedélyekkel a mellékletben található feladat - ellátási előszerződésekben foglaltak alapján.

Vác, 2024. április 26.

**Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.**  
**polgármester**



## Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa dr. Hajdu Péter Bálint fogorvos azon szándékát, hogy a VIII. számú körzetet vegye át, amely természetben a 2600 Vác, Földvár tér 15. szám alatt működik, feltéve, hogy rendelkezik az említett praxis működéséhez szükséges szakhatósági engedélyekkel.

Továbbá elvi beleegyezését adja, hogy a fenti feltételek teljesülése esetén az önkormányzatnak szándékában áll dr. Hajdu Péter Bálint fogorvossal szerződést kötni, valamint ezt követően hozzájárulását adja, hogy a Polgármester a megállapodást megköthesse, aláírhatta és annak esetleges technikai módosításait elvégezhesse.

**Határidő:** 2024.05.15. KT ülés

**Felelős:** polgármester  
Igazgatási és Szociális osztályvezető



*V á c a D u n a k a n y a r s z í v e*

Ügyiratszám: 5/ 489- /2024

## Feladat-ellátási szerződés megkötésére irányuló ELŐSZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15. tér 11.; képviselő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester; önkormányzati törzsszám: 395423000; adószám: 157313302-2-13; bankszámlaszám: 11742094-15395429; a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a Dental Kings Global Kft. (Székhely: 2220 Vecsés, Zöldfa u. 24/A , cégjegyzékszám:13-09-163791.,adószáma: 24322696-1-13 ; képviseli: Szűcs Botond ügyvezető; a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató ), továbbá Dr. Hajdu Péter Bálint (fogorvos pecsétje: szül. hely, idő: anyja neve: ; lakcím: a továbbiakban: Fogorvos) fogorvos között – a továbbiakban: Felek - alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy a Magyarország Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 4. pontja alapján az Önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a fogorvosi alapellátásról, melyet az Egészségügyi Szolgáltatóval kötendő feladat-ellátási szerződés keretében kívánja teljesíteni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban foglaltaknak megfelelően egymással feladat-ellátási szerződést kötnek legkésőbb **2024. július 01. napjáig**, amennyiben az alábbi feltételek teljesülnek:
  - 2.1. Dr. Hajdu Péter Bálint fogorvos részére az OKFŐ kiadja a praxisengedélyét, továbbá a Pest Vármegyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Osztálya kiadja működési engedély határozatát a Dental Kings Global Kft. részére
3. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat nem emel kifogást Fogorvos Egészségügyi Szolgáltatóban történő alkalmazása ellen.
4. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a feladat-ellátási szerződés az alábbi, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban előírt tartalmi elemekkel jön létre:
  - 4.1. Praxisjoggal érintett körzet meghatározása:

Egészségügyi szolgáltató a VIII. számú vegyes fogorvosi praxis betegeit Dr. Hajdu Péter Bálint fogorvos által a 2600 Vác, Földváry tér 15. szám alatti rendelőben (Vác Közigazgatási területén) látja el. A rendelő mindenkor ÁNTSZ előírásoknak történő megfelelő állapotáért az önkormányzat felelős.
  - 4.1.1. A praxisjoggal rendelkező fogorvos kötelezettségei:
  - 4.1.2. Az Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy az önálló orvosi tevékenységre vonatkozó jogszabályban meghatározott területi ellátási kötelezettséget és feladatokat Fogorvos által személyesen és folyamatosan ellátja, fent nevesített praxisban saját kockázatára és saját felelőssége mellett.
  - 4.1.3. Egészségügyi Szolgáltató köteles ellátni az ellátási területén lakó biztosítottakat.

- 4.1.4. Az Egészségügyi Szolgáltató fogorvosi tevékenységre jogosult alkalmazottja köteles a Nemzeti Egészségbiztosítási Alap kezelőjével (továbbiakban: NEAK) kötött szerződés alapján meghatározott órát praxisában rendeléssel tölteni.
- 4.1.5. Egészségügyi Szolgáltató köteles az Önkormányzat által beszerzett és rendelkezésre bocsátott eszközöket ezen szerződés megszűnésének másnapján, átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint, rendeltetésre alkalmas, működőképes állapotban visszaszolgáltatni az Önkormányzatnak.  
Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért Fogorvos nem felel.
- 4.1.6. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy az ezen szerződés tárgyát képező tevékenység folytatásához szükséges vállalkozói és működési engedélyekkel rendelkezik, azokat az Önkormányzatnak bemutatta, ezt az Önkormányzat aláírásával elismeri.
- 4.1.7. Egészségügyi Szolgáltató, mint a **váci VIII. sz.** vegyes fogorvosi praxis vonatkozásában működtető, kötelezi magát, hogy a NEAK-val tevékenysége megkezdéséig a praxis szolgáltatásainak finanszírozására irányuló szerződést megkötí. Az ehhez szükséges és az Önkormányzatnál meglévő adatokat és információkat az Önkormányzat e szerződés aláírásakor, illetve felmerülő módosítások esetén az Egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja. Az Önkormányzat jogosult az adatokat közvetlenül is megküldeni a Finanszírozónak.  
Az Önkormányzat kijelenti, hogy hozzájárul Fogorvos közvetlen NEAK finanszírozáshoz.  
Felek megállapodnak abban, hogy az NEAK-tól kapott finanszírozás, illetve a térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatásokból származó teljes bevétel közvetlenül Fogorvost illeti meg.
- 4.1.8. Egészségügyi Szolgáltató a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben meghatározott feladatokat, a jogszabályi képesítési előírásoknak megfelelő szakalkalmazottakkal, a mindenkori jogszabályi előírásoknak, szakmai és etikai szabályoknak megfelelően látja el a működési engedélyben foglalt rendelési időben.
- 4.1.9. Egészségügyi Szolgáltató a részére átadott rendelőt az Önkormányzat engedélye nélkül „albérletbe” nem adhatja.  
Egészségügyi Szolgáltató a rendelőben az Önkormányzat engedélye nélkül visszafordíthatatlan szerkezeti átalakításokat nem végezhet.
- 4.1.10. Amennyiben Fogorvos működésének jogi formája – nem jogutódlás útján – megváltozik (például, de nem kizárólagosan az egyéni vállalkozás megszűnik és a Fogorvos gazdasági társasági formában folytatja a tevékenységét), úgy – amennyiben a személyes ellátásra kötelezett orvos személye megegyezik – az Önkormányzat az új jogi személlyel köteles szerződést kötni a jelen szerződésben foglalt feltételekkel.
- 4.1.11. A praxisjoggal érintett körzet meghatározását, rendelési időt, háziiorvos helyettesítésére vonatkozó rendelkezéseket, továbbá az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozók megnevezését, a rájuk vonatkozó rendelkezéseket a szerződés melléklete tartalmazza. A melléklet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

## 4.2. A települési önkormányzat kötelezettségei:

Az Önkormányzat köteles a **VIII. sz.** vegyes fogorvosi praxis **2600 Vác, Földvár tér 15.** sz. alatt található rendelőjét (Vác közigazgatási területén) az előírásoknak megfelelő, működőkész állapotban Egészségügyi Szolgáltató részére kizárólagos használatra,

térítésmentesen rendelkezésére bocsátani, a fogorvosi ellátásra vonatkozó mindenkori, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló előírásban (hatályos jogszabályoknak megfelelően) foglaltakat mindenkor térítésmentesen biztosítani. Ebbe a körbe tartozik az orvosi működéshez szükséges jogszabályban előírt eszközök beszerzése, valamint azoknak az orvosi tevékenység folyamatos végzéséhez szükséges állapotban tartása is.

Az Önkormányzat köteles a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről gondoskodni.

Fent részletezettek nem foglalják magukban az Önkormányzat részéről a rezsiköltségek átvállalását, az a fogorvost terheli.

Önkormányzat köteles a tulajdonát képező, átadott rendelőre, valamint az általa beszerzett berendezési tárgyakra, műszerekre megfelelő, a tevékenység folyamatosságát biztosító biztosítást kötni.

#### **4.3. Fogorvos rendelési idejének meghatározása:**

A rendelés pontos idejéről Egészségügyi Szolgáltató mind az Önkormányzatot, mind – kifüggesztés útján – a lakosságot köteles tájékoztatni. A rendelési idő jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Egészségügyi Szolgáltató fogorvosi tevékenységre jogosult alkalmazottja vállalja, hogy rendelési idejét Vác városában működő többi alapellátó praxis működtetőjével harmonizálva alakítja ki, az ellátási kötelezettség időbeli lefedése érdekében.

#### **4.4. A Fogorvos ügyeletben történő részvételére vonatkozó rendelkezések**

Megbízott az EÜM rendelet 4. §. (2) bekezdés e) pontja szerinti ügyeleti kötelezettségének a hatályos jogszabályoknak megfelelően tesz eleget. Megbízott akadályoztatása esetén köteles az ügyeleti szolgálat teljesítéséről helyettesítés útján gondoskodni.

#### **4.5. A Fogorvos helyettesítésére vonatkozó rendelkezések:**

Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató fogorvosi tevékenységre jogosult alkalmazottja a fogorvosi tevékenység személyes gyakorlásában valamely okból akadályoztatva lenne, vagy ezt más ok, pl. szabadság, továbbképzés, betegállomány, stb. szükségessé teszi, helyettesítéséről minden vonatkozásban (szakmai, pénzügyi, személyi, stb.) maga köteles gondoskodni az ellátás folyamatos biztosítása érdekében. A 14 munkanapot meghaladó távollétet és a helyettesítő orvos nevét az Egészségügyi Szolgáltató köteles az Önkormányzattal írásban, vagy elektronikusan közölni.

Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató önhibáján kívül az ellátást veszélyezteti, az Önkormányzat haladéktalanul intézkedik az ellátás megszervezéséről.

Kapcsolattartó: Igazgatási és Szociális Osztályvezető.

#### **4.6. Az ellátás nyújtásában résztvevő egészségügyi szakdolgozók megnevezése, a rájuk vonatkozó rendelkezések:**

Egészségügyi Szolgáltató biztosítja a tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt személyi feltételeket, gyakorolja a munkáltatói jogokat és kötelezettségeket alkalmazottjai vonatkozásában.

#### **4.7. A feladat- ellátási szerződés időtartama:**

Felek a szerződést határozatlan időtartamra, de az aláírástól számított minimum 5 évre kötik.

#### 4.8. A feladat-ellátási szerződés felmondására vonatkozó rendelkezések:

4.8.1. Felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik.

4.8.2. A szerződést mindkét fél 6 hónapos rendes felmondás útján megszüntetheti.

4.8.3. Jelen szerződést az Önkormányzat indoklással, 6 hónapos felmondási idővel mondhatja fel az alábbi esetben:

- a) Egészségügyi Szolgáltató a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt, működésére vonatkozó előírásokat,
- b) Egészségügyi Szolgáltató az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármilyen okból elveszti.

4.8.4. Amennyiben az Egészségbiztosítási Alap kezelője a Fogorvossal kötött finanszírozási szerződés felmondja, úgy erről Egészségügyi Szolgáltató az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni köteles és ezen szerződés legkésőbb a finanszírozási szerződés megszűnésének időpontjában megszűnik.

#### 4.9. Fogorvost a körzetmódosítás következtében ért kár esetére az Önkormányzat kártalanítási kötelezettsége:

Az Önkormányzat a praxis határait vagy a praxis rendelőjének helyét csak a városban működő fogorvos praxisok működtetőivel történt egyeztetés után változtathatja meg.

A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelyeknek megállapításánál figyelembe kell venni az egészségügyi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget. Az Önkormányzat a kártalanítást a körzetmódosítás hatályba lépését követő 45 (negyvenöt) naptári napon belül köteles kifizetni.

#### 4.10. Egyéb előírások:

4.10.1. A praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy - ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve - bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ha a (2) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat nem szándékozik a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési önkormányzat, valamint a praxiskezelő - az (1a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost.

4.10.2. Amennyiben az Önkormányzat

- a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek,
- b) nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben feladat-ellátási szerződést kötni, erről 45 napon belül nyilatkoznia kell.

4.10.3. Az Önkormányzat Vác Város Képviselőtestület Szakbizottsága és a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének figyelembe vételével nyilatkozik. Az Önkormányzat a nyilatkozatot a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének beérkezését követő 30

napon belül megteszi. Amennyiben Vác Város Képviselőtestület Szakbizottsága, illetve a Képviselő-testület nem ülésezik ez idő alatt, úgy a határidő a következő szakbizottsági ülés, illetve képviselő-testületi ülés.

4.10.4. Praxisjog folytatása esetén vélelmezni kell, hogy az Önkormányzat a praxisjogot folytató fogorvossal az adott körzetben feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. szabályai az irányadók.
6. A feladat-ellátási szerződés megkötésekor felmerülő vitás kérdések rendezésében a praxiskezelő - a felek által meghatározott kérdések eldöntésében - segítséget nyújt.
7. A feladat ellátási szerződés megkötésének napjáig – legkésőbb szeptember 30. napjáig - eseti helyettesítési ellátást végezhet a praxis gyakorlására kijelölt épületben.

A jelen szerződést Felek mint akarataikkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 5 oldalt tartalmaz, mely a jelen szerződés elválaszthatatlan része. A szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Egészségügyi szolgáltatót, 1 példány Fogorvost, 2 példány az Önkormányzatot illeti meg.

Vác, 2024. .... „ „

.....  
**Vác Város Önkormányzat**  
képviselőtestületében  
Matkovich Ilona Zsuzsanna  
polgármester

.....  
**Dental Kings Global Kft.**  
Egészségügyi Szolgáltató képviselőtestületében  
Szűcs Botond ügyvezető

.....  
**Dr. Hajdu Péter Bálint**  
Fogorvos

**Melléklet:**

- praxisjoggal érintett körzet meghatározása
- rendelési idő
- fogorvos helyettesítésére vonatkozó rendelkezések
- az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozók megnevezése



A. számú melléklet

A Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzéke

VIII. sz. fogorvosi körzet - Földváry tér 15.

Amir	utca	teljes közterület
Angyal	utca	teljes közterület
Arató	utca	teljes közterület
Bolgár	utca	teljes közterület
Csatamező	dűlő	teljes közterület
Csatamező	út	teljes közterület
Csengő	utca	teljes közterület
Damjanich János	utca	teljes közterület
Derecske	dűlő	teljes közterület
Derecske	utca	teljes közterület
Dr. Csányi László	körút	teljes közterület
Déli	út	teljes közterület
Földváry Károly	tér	teljes közterület
Galsai Kovách Ernő	utca	teljes közterület
Homok	dűlő	teljes közterület
Honvéd	utca	teljes közterület
Horgásztói	utca	teljes közterület
Kertváros		teljes közterület
Kertváros		teljes közterület
Kertvárosi	sor	teljes közterület
Kertvárosi	út	teljes közterület
Keszeg	utca	teljes közterület
Kissánc	dűlő	teljes közterület
Kölcsey Ferenc	utca	teljes közterület
Makay Imre	utca	teljes közterület
Nagymező	utca	teljes közterület
Nemzetőr	út	teljes közterület
Nyáry Pál	utca	teljes közterület
Park	utca	teljes közterület
Pitypang	utca	teljes közterület
Rácz Pál	utca	teljes közterület
Rózsa	utca	teljes közterület
Szekeres	utca	teljes közterület
Szent László	út	teljes közterület
Székhegy	dűlő	teljes közterület
Sánc	utca	teljes közterület
Süllő	utca	teljes közterület
Tímár	utca	teljes közterület
Törökverő	utca	teljes közterület
Ulrich Károly	köz.	teljes közterület
Vásár	utca	teljes közterület

## 2. számú melléklet

### Rendelési idő:

Hétfő: 13.00-19.00

Kedd: 07.00-13.00

Szerda: 13.00-19.00

Csütörtök: 13.00-19.00

Péntek: páros héten 07.00-13:00

páratlan héten 13:00-19:00

3.számú melléklet

A feladat-ellátásban résztvevő egészségügyi dolgozó(k) megnevezése

**Név: Latrovszki Tünde Rozália**

születési hely, idő: \

anyja neve:

lakcím:

**Nyilvántartási szám:**

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

#### 4.számú melléklet

### Megbízottat helyettesítő fogorvosok megnevezése

Név: Dr. Zining Su

pecsétszám:

szül.:

anyja neve:

lakcím:

Név: Dr. Volford Kinga

pecsétszám:

szül.:

anyja neve:

lakcím:

A helyettesítő fogorvosok adataiban történő változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS  
FOGORVOSI MŰKÖDTETÉSI JOG ÁTRUHÁZÁSÁRA**

amely létrejött egyrészről

**Dr. Márton Dóra Eszter**

született:

anyja neve:

működési nyilvántartási száma:

lakóhelye:

(a továbbiakban: "Eladó")

másrészről

**Dr. Hajdu Péter Bálint**

született:

anyja neve:

működési nyilvántartási száma:

lakóhelye:

mint vevő (a továbbiakban: "Vevő")

(az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: „Felek”)

között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1.§. (2) E törvényalkalmazásában

a) önálló orvosi tevékenység: a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény szerint a házi orvos, a házi gyermekorvos, a fogorvos (a továbbiakban együtt: házi orvos) és külön törvényben meghatározott esetben a kezelőorvos által nyújtott egészségügyi ellátás;

2. §. (3) A működtetési jog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.

(9) A működtetési jog bérbe, haszonbérbe nem adható és gyakorlásának joga sem ingyenesen, sem visszerhesen más részére át nem engedhető.

1. Felek rögzítik, hogy **Dr. Márton Dóra Eszter** Eladó kizárólagosan rendelkezik a **2600 Vác, Földvály tér 15.** szám alatti telephelyen területi ellátási kötelezettséggel működtetett **130096219** NEAK azonosító számú VIII. számú vegyes fogászati praxis praxisjogával.

2. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy helytáll valamennyi olyan kárért és kötelezettségért, amely a praxis működtetési jogának átruházását megelőzően fogorvosi tevékenységével összefüggésben keletkezett. Eladó kijelenti, hogy a praxis vonatkozásában nincs folyamatban hatósági eljárás, ami az adásvételt befolyásolná.

3. Felek tudomással vannak arról, hogy **Vác Város Önkormányzata** Vevő személyét elfogadta.

4. Felek rögzítik továbbá, hogy a Vevő a **DENTAL KINGS GLOBAL Kft.** (székhelye: 2220 Vecsés, Tácsics Mihály utca 34/A.; cégjegyzékszám: 13-09-163791; adószáma: 24322696-1-13 képviseli: Szűcs Botond ügyvezető, a továbbiakban: Meghatalmazott/Foglalkoztató) alkalmazásában áll.

5. Jelen szerződéssel Eladó kijelenti, hogy az 1. pontban részletezett praxisjogát, mint személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jogot át kívánja adni a DENTAL KINGS GLOBAL Kft. (Foglalkoztató) által kijelölt Vevőre. Vevő pedig kijelenti, hogy a Praxisjogot az általa biztosított és ellátott működtetés érdekében, mint Működtetési jogra kijelölt át kívánja venni, amelynek érdekében szerződést kötnek az alábbi tartalommal. Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban meghatározott tevékenység végzésére a Foglalkoztató köt feladat-ellátási szerződést az illetékes önkormányzattal, illetőleg a működési engedély is Foglalkoztató nevére kerül majd kiállításra.
6. **Az 1. pontban körülírt praxisjog vételáraként Szerződő Felek** \_\_\_\_\_, azaz \_\_\_\_\_ forintban állapodtak meg.
7. Felek rögzítik, hogy a fenti vételár magában foglalja mindazon eszközök és anyagok használati jogát, amit Eladó az Önkormányzattól, vagy más szervezettől elszámolási kötelezettséggel átvett, valamint mindazon eszközök és anyagok tulajdonjogát, amelyek Eladó esetleges tulajdonjogát képezik, vagy amire használati joggal rendelkezik. A vételár megfizetése jelen szerződés aláírásával egyidejűleg készpénzben esedékes, amelyet Vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg fizet meg Eladó kezeihez. A Felek a vételár megfizetését jelen szerződés aláírásával jóváhagyólag elismerik és nyugtázzák.
8. **Dr. Hajdu Péter Bálint** fogorvos, mint Vevő kijelenti, hogy a fogorvosi tevékenység végzésére a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint jogosult, továbbá megfelel azon követelményeknek, amelyeket a 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. §. (1) bekezdése a működtetési jog gyakorlásának feltételétül előír.
9. Eladó kijelenti, hogy a praxis működéséhez szükséges rendelőt **Vác Város Önkormányzata** biztosítja a **2600 Vác, Földvály tér 15.** szám alatti telephelyen.
10. Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy Eladó 2024. június 30. napjával az 1. pontban írott működtetési jogokkal kapcsolatos tulajdonjogáról lemond, és a fenti körzetre vonatkozó praxisjogát a Vevőre ruházza. Egyidejűleg felruházza Vevőt, hogy a praxisjog 2024. július 1. napjával nevére történő átírása tekintetében teljes jogkörrel eljárjon, mind az illetékes praxiskezelő és egyéb más szervek előtt (pl. NNGYK, OKFŐ, NEAK), mind az önkormányzati rendelő tulajdonosa, a helyi önkormányzat előtt. Vevő ezen okirattal esetleges távolléte, akadályoztatása esetére ugyancsak meghatalmazást ad az őt foglalkoztató DENTAL KINGS GLOBAL Kft. képviselője részére mind az NNGYK, OKFŐ, NEAK, mind az önkormányzati rendelő tulajdonosa, a helyi önkormányzat előtti eljárásra, amelyet Foglalkoztató mint meghatalmazott elfogad. Eladó 2024. június 30. napjával bocsátja Vevőt az 1. pont szerinti praxishoz tartozó rendelőhelyiség birtokába, így innen kezdődően jogosult az ingatlan és a benne lévő ingóságok használatára, hasznainak szedésére, és ezen időponttól kezdődően viseli mindazon károkat, amelynek megtérítésére más nem kötelezhető. Eladó tájékoztatja az Vevőt arról, hogy a

jelen szerződéssel megszerzett Működtetési jog alapján a fogorvosi tevékenységet Vevő érvényes működtetési jogra vonatkozó határozat és érvényes praxisengedély birtokában végezheti.

Felek rögzítik, hogy rendelet módosítás miatt a működtetési jog átruházására irányuló szerződéskötéssel kapcsolatos visszerthes vagyónátruházási illeték megfizetése alól Vevő mentesül, míg a praxis, mint személyhez fűződő vagyónértékű jog átruházásával kapcsolatos esetleges adót **Dr. Márton Dóra Eszter** Eladó köteles megfizetni. Eladó előadja, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény erejénél fogva, az említett törvény hatálybalépésétől volt jogosult a működtetési jog alapján végezhető tevékenység gyakorlására, amely tény az ezt alátámasztó okiratok Vevő részére történő bemutatásával hitelt érdemlően igazolja.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., valamint a jelen szerződés megkötésekor hatályos, egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.

Felek jelen szerződést elolvasták, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, megértették és annak minden oldalát, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Kelt: Budapest, 2023. november 28.



**Dr. Márton Dóra Eszter**  
Eladó



**Dr. Hajdu Péter Bálint**  
Vevő

**DENTAL KINGS GLOBAL Kft.**  
2220 Vecsés, Táncsics M. u. 34/A.  
Adószám: 24322696-2-13  
Cégi szám: 13-09-163791  
Bank: 12022203-01389136-00100000  
Tel.: 06-30-9-710-712

**DENTAL KINGS GLOBAL**  
Kft. - képviseli: Szűcs Botond  
ügyvezető –  
Foglalkoztató/Meghatalmazott

**Tanú1**

Név: **DOSA ILONA**  
Szig.szám: ( )  
Lakcím: ( )

Aláírás:

**Tanú2**

Név: **BERMUSKA EWIRA**  
Szig.szám: ( )  
Lakcím: ( )

Aláírás:

**VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Polgármesteri Hivatala**  
**Matkovich Ilona Zsuzsanna**  
polgármester részére

**V Á C**  
Március 15. tér 11.  
2600

**Tárgy:** kérelem fogászati ellátásra  
biztosítására

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Alulírott Szűcs Botond, mint a DENTAL KINGS GLOBAL Kft. (2220 Vecsés, Zöldfa u. 24/A, adósz.: 24322696-1-13, cégj.sz.: 13-09-163791) ügyvezetője az alábbi kérelemmel fordulok hivatalához.

A 2600 Vác, Földváry tér 15. szám alatt (FIN azonosító: ), területi ellátási kötelezettséggel működő VIII. számú fogászati körzetben kollégánk Dr. Márton Dóra Eszter (pecsétszám: ) praxisjogát át kívánja átruházni Dr. Hajdu Péter Bálint fogorvosra (pecsétszám: aki jelenleg is a DENTAL KINGS GLOBAL Kft. alkalmazottja és a 2000. évi II. törvény, valamint a 313/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásainak mindenben megfelel.

Ezúton kérjük Polgármester Asszonytól és a Képviselő-testülettől a doktor úr mint leendő praxisjogosult ellátó személyének elfogadását és az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes hozzájárulásának megkérését. Kedvező döntés esetén kérelmezzük feladat-ellátási előszerződés, majd végleges szerződés megkötését a DENTAL KINGS GLOBAL Kft-vel 2024. július 1. hatállyal a szolgálat működtetésére vonatkozóan.

Köszönettel:



**DENTAL KINGS GLOBAL Kft.**  
Székhely: 2220 Vecsés, Zöldfa u. 24/A.  
Adószám: 24322696-1-13  
Cégj.szám: 13-09-163791  
Bank: 12022203-01389136-00100000

Szűcs Botond  
ügyvezető

Vecsés, 2024-04-25

DENTAL KINGS GLOBAL KFT.  
2220 VECSÉS ZÖLDFA U. 24/A.  
Tel: +20 328 2711  
dental.szucs@gmail.com



# OKLEVÉL

Ezen oklevél tanúsítja, hogy

**Hajdu Péter Bálint**

(született: Hajdu Péter Bálint, Magyarország, 1981. március 15.) a

**Debreceni Egyetem**

fogorvos osztatlan képzési szakán tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett, mesterfokozatot  
és

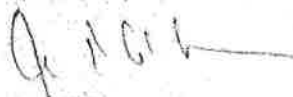
**okleveles fogorvosdoktor**

szakképzettséget szerzett. A képzés ideje 10 félév.

Az oklevél doktori címet (rövidítve: dr. med. dent.) tanúsít.

Oklevelének minősítése: rite.

Debrecen, 2023. július 6.

  
rektor



Magyarországi Állami Fogorvosi Kamara  
Magyarországi Fogorvosi Kamarák Országos Szövetsége  
Magyarországi Fogorvosi Kamarák Országos Szövetsége

2024. MARE. 14.  
Jelölés: 2024/01  
Jelölés: 2024/01  
Jelölés: 2024/01  
Jelölés: 2024/01

A vizsgálat eredménye alapján ..... munkavállaló  
Születés ..... munkakörben  
Éjszakai műszakban is!

ALKALMAS IDEIGLENESEN NEM ALKALMAS NEM ALKALMAS

Nevezett munkaköri alkalmasságát érintő korlátozása: .....  
Ideiglenesen nem alkalmas minősítés esetén a legközelebbi vizsgálat ..... hét múlva  
Munkaköri alkalmassága .....-ig érvényes.

Kelt: 2024. MARE. 14.  .....  
véleményező orvos

Munkakörülményeimmel kapcsolatban a tájékoztatást megkaptam.  
Elítélt betegségem nincs.

.....  
munkavállaló