

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Polgármesterének
2021. februári ülésére

Szám: VVF/279-1/2021
Tárgy: Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 7. szám alatti lakás szociális alapon történő bérbe adása

Melléklet:

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Szász Imola vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: dr. Szász Imola vagyonhasznosítási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 1 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Jegyzői Kabinet jogi referense



Törvényességi észrevétel:


dr. Zsido Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:




Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető



Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



Tisztelt Polgármester Asszony!

1.Tárgy: Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 7. szám alatti lakás szociális alapon történő bérbeadása

A Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 7. szám alatti 53 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1,5 szoba, 1 konyha, 1 fürdőhelyiség WC-vel 1 előszoba helyiségből álló lakás a 2021. január 7. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján került Társaságunk birtokába.

A tárgyi lakás a 144/2019. (VII.11.) számú Gazdasági - Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata alapján „vis maior” célra használható lakásként került kijelölésre, a 34/2021. (I.29.) számú Képviselő-testület határozat alapján, a lakás „vis maior” jellege megszűnt.

A lakás jelenleg üresen áll, hasznosítható.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. számú mellékletében meghatározottak alapján, a lakás bérleti díja szociális alapon 9.739,-Ft/hó (plusz közüzemi és külön szolgáltatási díjak: takarítás: 500,-Ft/hó).

Határozati javaslat

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottságának feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 7. szám alatti 53 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást szociális alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdetiév határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2021. február 09.

dr. Szász Imola s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető