



Váci Polgármesteri Hivatal  
Főépítészeti Osztály

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
2019. év március hónap 12. napi ülésére

Szám: 9/61-1/2019.  
Tárgy: Épített környezet védelme-  
Értékvédelmi pályázat – támogatás felosztása

Melléklet: Pályázati bírálati lap - 1. számú melléklet

Előterjesztő: Breczné Zsigmond Jolán főépítész  
Készítette: Breczné Zsigmond Jolán főépítész  
Előadó: -  
Előzmény/korábbi döntés:  
Terjedelem: 4 oldal

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1) )  
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2) )

Törvényességi  
véleményezésre bemutatva: dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető *l.* ..... *l. Zsidel Szilvia*

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző *h* ..... Nincs / az alábbi:  
*W*

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető ..... *Kökény Szabolcs*

Véleményezésre megkapta: Pető Tibor alpolgármester *h* ..... *Pető Tibor*



## Tisztelt Bizottság!

Az Önkormányzat 2018. évben is meghirdette a 2019. évi értékvédelmi pályázatot, ami szerint védett épületekre, valamint védett területen álló, de egyedileg nem védett épületekre a 2018-ban hatályos, a védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 31/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) IX. Fejezete alapján vissza nem térítendő támogatás, illetve kamatmentes kölcsön adható.

A bizottság által átruházott hatáskörben felosztható összeg a jóváhagyott 2019. évi költségvetés szerint:

### Kamatmentes kölcsön

<u>Kamatmentes kölcsön 2019-ben felhasználható teljes kerete:</u>	7.000.000.-Ft
Ebből: áthúzódó beruházások kifizetései 2019-ben:	5.520.792.-Ft
<b>Kamatmentes kölcsön 2019-ben felosztható kerete:</b>	<b>1.479.208.-Ft</b>

### Vissza nem térítendő támogatás (Támogatás)

<u>Támogatás 2019-ben felhasználható teljes kerete:</u>	7.000.000.-Ft
Ebből: áthúzódó beruházások kifizetései 2019-ben	500.000.-Ft
<b>Támogatás 2019-ben felosztható kerete:</b>	<b>6.500.000.-Ft</b>

A támogatási célra 2019-ben felhasználható keret a költségvetési rendelet szerint összesen 7.979.208.-Ft, melyből 1.479.208.-Ft kamatmentes kölcsönként és 6.500.000.-Ft vissza nem térítendő támogatásként került betervezésre.

2018. szeptember 1-ig 5 db pályázat érkezett be, mindegyik helyi egyedileg védett ingatlanra vonatkozik.

Helyi egyedi védelem alatt álló épületek felújítására a TKR 36. § (3) b) bekezdése alapján *a támogatás mértéke a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által meghatározott összeg, de a tervezett építési tevékenység összköltségeinek maximum 50%-a, mely összeg 50%-a vissza nem térítendő támogatás és 50%-a kamatmentes kölcsön.*

A benyújtott pályázatok közül a helyi egyedi védelem alatt álló Juhász Gyula Általános Iskola épületének héjazatszeréjének kivitelezési munkáit előzetes önkormányzati megállapodás alapján 2018 őszén végezték el, az iskolaépület rossz állapota miatt.

A beérkezett - teljes körű - pályázatok adatait, a kivitelezési összköltséget, a TKR alapján adható támogatási összeget és a 2019. évi költségvetési keret alapján javasolt felosztást az 1. számú melléklet tartalmazza.

A táblázat külön sorban tartalmazza az iskolát, mivel 1/1 önkormányzati tulajdonban áll, ezért a támogatástól elkülönített összegként tulajdonosi hozzájárulás adható a felújításhoz.

Azonos arányú támogatás nyújtására teszünk javaslatot a táblázatban azzal, hogy a költségvetésben az adott célra fordítható fennmaradó összeg az önkormányzati tulajdonú iskola felújítására átadható.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Vác, 2019. március 05.

Brezné Zsigmond Jolán  
főépítész

## Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezervédelmi Bizottsága - átruházott hatáskörben - a 2019. évi értékvédelmi pályázati keretet az előterjesztés 1. számú melléklete szerint osztja fel.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: főépítész, pénzügyi és adó osztály vezetője



*V á c a D u n a k a n y a r s z í v e*

2019. évi Értékvédelmi pályázatok I.											
Kérelem			Rendelet alapján adható - Kivitelezési költség alapján				Javasolt összeg a 2019. évi költségvetési keret alapján				
Tárgy	Kérelmező	Kivitelezési költség	Igényelt hozzájárulás	adható (Ft)	vissza nem térítendő támogatás (adható 50%-a)	Kamatermetes kölcsön (adható 50%-a)	javasolt támogatás/ R. adható támogatás arány	teljes támogatási összeg (Ft)	vissza nem térítendő támogatás (Ft)	kamatermetes kölcsön (Ft)	megosztás
Vác, Köztársaság út 57.	Zachár Zoltáné	1 014 730	507 365	50%	253 683	253 683	50,0%	253 683	168 191	85 491	
19/1.											
Vác, Budapesti főút 35.	Zachár Zoltáné	3 809 059	1 904 530	50%	952 265	952 265	50,0%	952 265	631 352	320 913	
19/2.											
Vác, Kossuth u.25.	Gyöngyéné Palota József	6 642 015	3 321 008	50%	1 660 504	1 660 504	50,0%	1 660 504	1 100 914	559 590	
19/3.											
Vác, Görgey A. u. 41.	Hegedűs László	6 090 583	3 045 292	50%	1 522 646	1 522 646	50,0%	1 522 646	1 009 514	513 132	
19/4.											
Vác, Báthori Miklós u. 17-19.	Váci Tankerület Központ	21 833 253	10 916 627	50%	5 458 313	5 458 313		0	0	0	
19/5.											
<b>Összesítés</b>			<b>21 177 745</b>	<b>19 694 830</b>	<b>9 847 410</b>	<b>9 847 410</b>		<b>4 389 097</b>	<b>2 909 971</b>	<b>1 479 126</b>	
								4 389 097	6 500 000	4 389 097	
									3 590 029	3 590 029	82
									<b>3 590 111</b>		Ft
A 2019. költségvetési rendelet szerinti felhasználható keret:											
								<b>7 979 208 Ft</b>			

A Báthori M. u. 17-19. Juhász Gyula Alapfokú Iskola az önkormányzat által biztosított vissza nem térítendő hozzájárulást javasolt összege:

A 2019. költségvetési rendelet szerinti felhasználható keret: