



Napirend:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
2015. év január hónap 13. napi ülésére

Szám: 9/113-3/2014.  
Tárgy: **Épített környezet védelme – Értékvédelmi támogatás átütemezése**  
Melléklet: Kérelem (1. számú melléklet)

Előterjesztő: **Lévai Dávid főépítész**  
Készítette: Szabó Andrea főépítészeti munkatárs  
Előadó: Szabó Andrea főépítészeti munkatárs

Előzmény/korábbi döntés: **35/2014. (III.11.) VKB határozat**  
Terjedelem: 3 oldal

Bizottsági tárgyalások:

**Döntéshozatal módja:** *nyílt ülés (Mö. tv. 46.§ /1/)*  
*egyszerű többség (Mö. tv. 47.§ /2/)*

Törvényességi  
véleményezésre bemutatva Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel: **Deákné dr. Szarka Anita**  
jegyző

Véleményezésre  
megkapta: **Kökény Szabolcs**  
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre  
megkapta: **Pető Tibor**  
alpolgármester

Nincs / az alábbi:

## Tisztelt Bizottság!

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 35/2014. (III.11.) számú határozata alapján, a Március 15. tér 8. számú társasház 175.000.-Ft, azaz Százhetvenötezer forint vissza nem térítendő támogatást és 175.000.-Ft, azaz Százhetvenötezer forint kamatmentes kölcsönt kapott az épület homlokzatának felújítására.

A kedvezményezett a mellékelt levélben kéri, hogy a 2014. évi értékvédelemre fordítható kölcsönt és támogatást a 2015. évben használhassa fel. A védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 34/1992. (X.19.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése szerint „ha a támogatott az építkezést a megállapodásban vállalt határidőre nem tudja befejezni, írásban kérheti a támogatási összeg következő évi felhasználását. Kérelem csak egyszer adható be. A fel nem használt összeg odaitéléséről a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt.”

Vác, 2015. január 6.



Lévai Dávid s.k.  
főépítész

### Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 34/1992. (X.19.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdés alapján átruházott hatáskörben hozzájárul, hogy a Március 15. tér 8. sz. társasház a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 35/2014. (III.11.) számú határozata szerint a 175.000,- Ft, azaz Százhetvenötezer forint vissza nem térítendő támogatást és a 175.000,- Ft, azaz Százhetvenötezer forint kamatmentes kölcsönt 2015. évben használhassa fel.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** főépítész, pénzügyi osztály vezetője

Főépítész 12.12.

## KÉRELEM

1. számú melléklet

VÁCI FŐÉPÍTÉSI IRODA (2)	
2016 DEC 15 9/MS-2/2014	
Sz. r.	Előadó:
M. l. k.	Előadó:

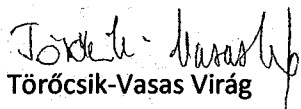
Tisztelt Főépítész Úr!

Alulírott Törőcsik-Vasas Virág, a Március 15. tér 8. társasház közös képviselője, azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy a házzal kötött (iktatószám: 9/MS-2/2014) támogatási megállapodás felhasználhatóságának dátumát 2015.12.31-re módosítsa.

A helyreállítás elhúzódása az alábbi okokra vezethető vissza:

- a biztosító a felelősség elismerés kérdésében az időt húzta, több, mint egy évvel a káresemény bekövetkezése után ismerte csak el felelősségét,
- a felújítási munkálatokat az aláírt szerződés alapján már ez év október elején megkezdtek volna, de, mivel a szomszéd 10-es számú társasház kivitelezése- nekünk fel nem róható okokból, és a munkálatok összefüggnek egymással - nem kezdődött el, a hatóság kérésének eleget téve abbamaradt a megkezdett munka,
- az ingatlan esetleges állapotváltozása miatt újabb statikai terv elkészítése vált szükségessé, ami kihat a kivitelezésre is.

Tisztelettel:

  
Törőcsik-Vasas Virág

közös képviselő

30/747 2159

13 82



## KIVONAT

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2014. március 11-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

**Tárgy: Épített környezet védelme – Értékvédelmi pályázat – támogatás felosztása**

### **35/2014. (III. 11.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörben a 2014. évi értékvédelmi pályázati keretet az alábbi táblázat szerint osztja fel.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** Főépítész  
Pénzügyi és Adó ov.

K.m.f.

**Kriksz István s.k.**  
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

**Párizs Istvánné**

**2014. évi értékvédelmi pályázatok**

Kérellem		Kérelmező	Kivitelezési		Öntés	Kért		Védettség	Adható			Tartozás	Javaslat		
			költség (Ft)	(50%)		támogatás (Ft)	arány (%)		mérték (Ft)	belső arány %	összeg (Ft)		forma (%)	támogatás költségen	megosztás
Váci Malom	Homlokzat felújítás	Váci Malom Kft.	13 618 700	6 818 700	6 800 000	6 800 000	helyi védett	50	6 809 350	50T+50K	nincs	300 000	50T+50K	150 000	150 000
Márci 15. tér 8.	Homlokzat felújítás	Társasház	4 014 224	2 007 112	2 007 112	2 007 112	műemlék	100	4 014 224	50T+50K	nincs	350 000	50T+50K	175 000	175 000
Szécsényi u. 2. társasház	Tetőfelújítás	Zachár Zoltánné	7 839 098	3 919 549	3 919 549	3 919 549	műemlék	100	7 839 098	50T+50K	nincs	0	50T+50K	0	0
Budaörsi főút 35. társasház	Szerk. megerősítés	Zachár Zoltánné	3 941 831	1 970 916	1 970 916	1 970 916	helyi védett	50	1 970 915	50T+50K	nincs	350 000	50T+50K	175 000	175 000
<b>Összesen</b>					<b>14 697 576</b>				<b>20 633 587</b>			<b>1 000 000</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
														<b>1 000 000</b>	
Megjegyzés: a rendelet 1.§ (3) bekezdés d) pontja alapján a Képviseletétől a belső arányoktól eltérhet															