



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály - Főmérnökség

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. év 04. hónap 16. napi ülésére

Szám: 12/247/2018.

Tárgy: Floch Cukrászat, Vác, Liszt Ferenc sétány 1. közterület
díjcsökkentésének kérelme

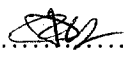
Melléklet: – Kérelem (1 oldal)



Előterjesztő: Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette: Nagy Krisztina műszaki ügyintéző
Előadó: –


Előzmény/korábbi döntés: –
Terjedelem: 3 oldal


Bizottsági tárgyalások: –

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető 

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző  Nincs / az alábbi: 

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető 

Véleményezésre megkapta: Fördős Attila polgármester 

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

Floch István, a Floch Cukrászat Kft. ügyvezetője (2600 Vác, Köztársaság u. 35.) a Vác, Liszt Ferenc sétány utca 1 sz. alatt lévő vendéglátóipari-egység üzemeltetője az említett üzlet előtt található vendéglátó-ipari terasz, a következő évek közterület-használati díjának 600.000 Ft-os mérséklését kéri.

A kérelmező indokolásában kifejtette, hogy az elmúlt időszakban saját költségből folyamatosan fejlesztették vendéglátóipari-egység kiszolgáló helyiségeit valamint a tavasztól őszig terjedő időszakban a teraszt is, illetve a bérbe vett közterületet is.

Az étterem értéknövelő beruházásra fordított költsége: 1.200.000 Ft

A bérleményre fordított költség különbözete, valamint az összeszámolt folyamatos költségek megtérülése érdekében kérelmező kéri, hogy azt a kivételes lehetőséget biztosítsa számára a Tisztelt Bizottság, hogy amíg a bérleményt bérlik a fenti összeg 50%-át a következő évek közterület-használati díjába beszámolják, ugyanis a Váci Útépítő Kft. munkálatai szerint a felület időtálló, balesetmentes közlekedést tesz lehetővé a közhasználatú járdán, és a vállalkozás által használt terasz felületén is.

Fent leírtakra hivatkozva kéri, hogy következő évek közterület-használati díjába mérséklést érvényesítsenek.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2018. április 6.

Tisztelettel:


Espár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági - Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott jogkörében úgy dönt, hogy Floch István a Floch Cukrászat Kft. ügyvezető kérelmét támogatja, mely alapján a következő 3 évben a Vác, Liszt Ferenc sétány 1. sz. alatti közterület-használati díját évente 200.000 Ft-tal mérsékli.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály mb. vezetője

Vác Város Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2600 Vác,
Március 15. tér 11.

VÁCI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

2018 MAREC 05.
12/247/2018

Szám:	Főszám: —
Melléklet: —	Előadó: NK

Tisztelt Bizottság!

Floch Cukrászat Kft.
Eszterházy Kávézó
2600 Vác,
Liszt Ferenc sétány 1.

GVB-re
NK-FK
0302E
7)

Kérem a Bizottság
előtti elbírálását
Köszönettel
Floch István

2005 óta különböző formában vendéglátó üzlet mellett teraszt üzemeltetek tavasztól őszi terjedő időszakban a Liszt Ferenc sétány és az Eszterházy utca sarkán.

Vác város főépítésének ajánlásával, és az Építési Osztály által elfogadott utcakép miatt vendéglátó üzletünkhöz tartozó teraszt nem láttuk el fából, vagy egyéb anyagból származó dobogóval. A használt felület burkolata azonban nagyon nehezen használható a kívánt funkció szempontjai szerint. Ezért, hogy alkalmazkodjunk a főépítész és az Építési Osztály ajánlásához, illetve a bérbe vett közterület is jól használható felülettel rendelkezzen, egy mindenki által elfogadott felújítást végeztem el, melyet teljes egészében vállalkozásom fizetett. A munkát a Váci Útépítő Kft. végezte el. A munka magába foglalta a kövek felszedését, újra rakását, illetve a zúzott kő helyett műgyantás kőrleménnyel való fugázását. Az akadálymentes közlekedés elősegítését szolgálta egy új átkelőhely készítése is, illetve 25 m² járda felület, amely a területet övezi. Ezek összköltsége 1,2 millió forint volt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti összeg 50%-át a következő évek közterület- használati díjába beszámolják, hiszen az elkészült felület időtálló, balesetmentes közlekedést tesz lehetővé a közhasználatú járdán, és a vállalkozásunk által használt terasz felületen is.

Floch Cukrászat Kft.
2600 Vác, Köztársaság u. 35.
Adószám: 14830721-2-13
Cgj.: 13-09-130039
OTP: 11742094-20179317

Tisztelettel:

Floch István

Vác, 2018. február 23.