



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főmérnöki Iroda

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2025. év június 11. napi ülésére

Szám: 12/329-5/2025.
Tárgy: Kertész utcai óvoda - süllyedés miatti helyreállítás
Melléklet: ÖGFVIS/77-2/2025-KTM számú támogatói okirat

Előterjesztő: Riez Gyula osztályvezető
Készítette: Abonyi Péter műszaki ügyintéző
Előadó: -

Előzmény/korábbi
döntés:

Terjedelem: 6 oldal

Bizottsági tárgyalások: PÜB 2025.06.10.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi

véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia
Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

Vác Város Önkormányzat tulajdonában áll az 1963. évben épült Vác, Kertész utca 9. szám alatti óvoda.

A szennyvíz vezetékek dugulása és válaszfalak repedése miatt az intézmény megkeresésére a Váci Városfejlesztő Kft. vízelvezetési próbát tartott 2025. április elején.

A vizsgálat során kiderült, hogy a Kertész utca felőli udvari szennyvíz aknában nem jelenik meg a víz, tehát a szennyvíz az épület alatt szikkad el.

Az intézmény megkeresését követően Osztályunk megállapította, hogy a szennyvíz vezetékek tönkremenetele miatt a Kertész utcai és a hátsó foglalkoztató melletti dolgozói vizesblokk megsüllyedt. A válaszfalakon nagyobb repedések, a főfalakon egy-egy kisebb repedés jelent meg és mindkét padlón aláüregelődés nyomai azonosíthatók be.

A Kertész utca felőli vizesblokk használata tiltásra került a további szerkezeti kár kialakulásának megelőzése érdekében.

Az azbesztcement csöves vezetékek várható kihordási ideje 45 év, legfeljebb 60 év. Az intézmény az elmúlt 15 évben alkalmanként jelezte, hogy gondok vannak a szennyvíz vezetékekkel. A vezetéksatlakozások hibája számottevő lett, így az abból jelentkező kár mára jelentőssé vált.

A helyszínen szemlét tartottunk statikus szakértővel, aki a vezetékek cseréjét irányozta elő. Statikus a feltárást megtörténtét követően tud a szakvéleményében nyilatkozni arról, hogy a Kertész utcai vizesblokk esetén elegendő-e a válaszfalak ékelése vagy nagyobb beavatkozásra (pl. alapmegerősítés, válaszfalak újraépítése) lesz szükség.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Bizottságot, hogy a statikai szakvélemények elkészítésére 468.000,- Ft vállalási áron a vállalkozási szerződés megkötésre került. A szakértővel együtt kialakított műszaki tartalom alapján, a meglévő padlószerkezet és szennyvíz vezeték cseréjére a Váci Városfejlesztő Kft.-től bekért ajánlat alapján a kár elhárítása: 4.400.000,- Ft lesz.

A süllyedési és helyreállítási munkákat javasoljuk az óvoda nyári leállása idejére ütemezni.

2024. évben a Fürdő utcai csapadék hálózat torkolat körüli beszakadás helyreállításához vis maior támogatás nyújtott be Önkormányzatunk, amelyre a Támogató a ÖGFVIS/77-2/2025-KTM számú támogatói okiratában 5.742.000 Ft vis maior támogatást ítelt meg. A munka fedezetül új költségvetési sort kell létrehozni, amelynek fedezetül javasoljuk a befolyó 5.742.000 Ft összegű vis maior támogatást megjelölni.

Kérem a Tisztelt Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2025. június 2.

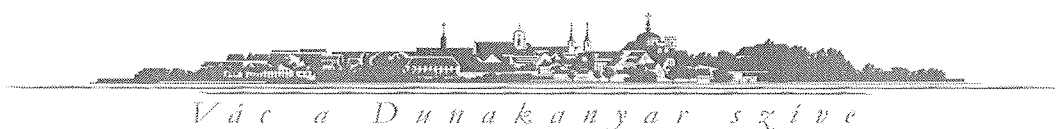
Tisztelettel:


Rózsa Gyula
osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4/2025 (II.25.) számú, Vác Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének 6. számú mellékletében egy új „Kertész utcai óvoda - süllyedés miatti helyreállítás” nevű felújítási sor, 4.400 e Ft összeggel való létrehozását, azzal hogy az új költségvetési sor fedezetül a ÖGFVIS/77-2/2025-KTM számú támogatói okirat szerint befolyó 5.742.000 Ft vis maior támogatási összeg szolgáljon, továbbá hogy a helyreállítási munka elvégzését a felújítási kiadások 2. prioritási feladataként határozza meg.

Határidő: 2025. június 18. KT. **Felelős:** Műszaki Osztály vezetője



Iktatószám: ÖGFVIS/77-2/2025-KTM

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium vis maior esemény támogatására kiadja az alábbi

TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (székhelye: 1054 Budapest Akadémia utca 3.; képviseli: dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár; törzskönyvi azonosító száma [PIR]: 849278; adószáma: 15849272-2-41), mint támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy a Vác Város Önkormányzata, mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján elektronikus úton 631173 ebr42 azonosító számon vis maior eseményt jelentett be 2024. június 18. napján az ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer).

2. A Rendelet 7. § (1) bekezdése szerinti jelen okiratban a Támogató a Támogatottat a benyújtott pályázata alapján a ÖGFVIS/77-1/2025-KTM iktatószámú, 2025. április 30. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására 5 742 000,- Ft, azaz ötmillió-hétszáznegyvenkettőezer forint vissza nem térítendő támogatásban (a továbbiakban: támogatás) részesíti.

3. A miniszteri döntés alapján támogatott tevékenység:

	Támogatás (az előleg összegét tartalmazza, Ft)	Támogatási mérték (%)
Védekezés:	0	0,00
Helyreállítás:	5 742 000	89,98
Összesen:	5 742 000	

A támogatott tevékenység részletezését az ebr42 rendszerben található 6. számú melléklet tartalmazza.

4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48/A. § (2) bekezdése alapján jelen támogatási jogviszony a támogatói okirat közlésével jön létre. Jelen okirat a kötelezettségvállaló elektronikus aláírásával egyidejűleg minősül hivatalosan közzétettnek. Jelen okirat hatálya a jelen okirattól eredő valamennyi kötelezettség a Támogató és Támogatott általi maradéktalan teljesítéséig áll fenn.

5. A Támogató a Támogatott részére a támogatott tevékenység megvalósításához szükséges forrást a központi költségvetési törvény 1. melléklet, IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai cím (3. melléklet 3.1. Vis maior támogatás jogcím, ÁHT: 209434) elnevezésű előirányzata terhére biztosítja.

6. Döntés indoklása: Vác Város Önkormányzata ár- és belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása miatt nyújtott be vis maior pályázatot. Az előzetes helyszíni vizsgálatot végző bizottság az eseményt vis maior eseménynek minősítette. A helyszíni jegyzőkönyvben foglaltak alapján a 2024 júniusi dunai árhullám során a Testvérvárosok parkja (3574/1 hrsz.) és a Duna folyam (0443/17 hrsz.) határán húzódó mederfal megsérült, a terméskövek elmozdultak. A sérült mederfalban elhelyezkedő csatornát körülvevő akna környezete megrongálódott. A szakértő Szakértői nyilatkozatában a károsodott mederburkolat, valamint a közműcsatorna aknájának és a mellette kialakított lépcső alsó szakaszának helyreállítását javasolja. A Duna folyam az állam tulajdonában és a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében áll. Az árvíz- és a belvízvédkezéssel szócímű 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet értelmében viszont a védekezési nyomvonal, ezen belül is a betonba ágyazott terméskő rézsűburkolat, mint védmű felépítmény fenntartói és helyreállítási munkáinak elvégzése az önkormányzat feladata. A pályázati dokumentáció alapján megállapítható, hogy a pályázatban szereplő műszaki tartalom összhangban van a helyszíni szemlén megállapítottakkal, a helyreállítási költségek megfelelnek a Rendelet előírásainak. A kincstár véleményével egyetértésben az elismert helyreállítási költségek 90%-os intenzitással támogathatók [Rendelet 7. § (2) bekezdés b)

pontja alapján jogcímenként ezer forintra kerekítve], tekintettel a Rendelet 5. § (2) bekezdés c) pontjára, mely szerint az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, feltéve, hogy a vis maior esemény rövid időszakon belül ismétlődő természeti vagy időjárási csapások következményeként alakult ki.

7. A helyreállítási költségekre jóváhagyott támogatás a Magyar Államkincstárhoz (a továbbiakban: Kincstár) 2026. április 30. napjáig benyújtott, a teljesítést igazoló számla vagy egyéb teljesítést igazoló dokumentum alapján – előleg igénybevétele esetén az előleg felhasználásával történő elszámolást követően – teljesítésarányosan vehető igénybe. A helyreállításhoz kapcsolódó támogatást a Támogató utalványozása alapján a Kincstár folyósítja a Támogatott fizetési számlájára.

8. A megítélt támogatással való elszámolás és az ellenőrzés szabályait a Rendelet 8. §-a tartalmazza. Ennek értelmében a Támogatott a támogatás felhasználásáról legkésőbb a miniszteri döntést követő 12 hónapon belül, de legkésőbb 2026. április 30. napjáig a Rendelet 8. melléklet A) része szerinti adatlap, továbbá a Rendeletben rögzített dokumentumok, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) és (3) bekezdése szerinti tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlák, bizonylatok ebr42 rendszerbe feltöltött hitelesített másolataival köteles elszámolni a Kincstár felé. A számlák eredeti példányára a Támogatott köteles rávezetni a Rendelet 7. § (3) bekezdésének megfelelően az ebr42 rendszerben lévő pályázathoz tartozó igénylésazonosítót, valamint „a vis maior támogatás terhére elszámolva” záradékot. A Támogatott a vis maior támogatás tekintetében általános forgalmi adó levonására nem jogosult.

9. Az elszámolási határidő módosítására egy alkalommal, legfeljebb az elszámolás benyújtására meghatározott határidő 24 hónapra történő megváltoztatásával van lehetőség a Rendelet 8. § (3) bekezdésében rögzített feltételek legalább egyikének fennállása esetén.

10. A támogatás felhasználására kizárólag a Támogatott jogosult, a támogatás felhasználásának jogát tovább nem ruházhatja, az nem engedményezhető.

11. A Támogatott 8 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a Támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.

12. A Támogatott köteles a támogatást elkülönítetten kezelni és a felhasználásról ellenőrizhető, naprakész nyilvántartást vezetni, a támogatás elszámolásáról gondoskodni.

13. A támogatás összegét a Támogatott kizárólag a 3. pontban meghatározott tevékenység érdekében, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően használhatja fel. A Támogatott vállalja, hogy a támogatás felhasználása során érvényesíti a vonatkozó államháztartási, számviteli jogszabályokat, az adóügyi és társadalombiztosítási előírásokat, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, továbbá a jelen okirat előírásait.

14. A Támogatott a támogatás felhasználása során a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

15. A Támogatott köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a Kbt. szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni.

16. Amennyiben a Támogatott az elszámolás benyújtását elmulasztja, a Rendelet 8/A. § (3) bekezdése szerint a Kincstár ellenőrzést követően a támogatás visszafizetéséről határozattal dönt. Az elszámolás benyújtására meghatározott határidők elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

17.A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő, jogosulatlan vagy nem rendeltetésszerű, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét kamatokkal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az ügyleti és a késedelmi kamat mértéke és számítása tekintetében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. §-át kell megfelelően alkalmazni.

18. A jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének elmulasztása esetén – kivéve a Rendelet 8/A. § (6) bekezdésében szabályozott részletfizetési kedvezmény nyújtása – a visszafizetési határidő lejártát követő 15 napon belül a Kincstár a Támogatott fizetési számlája ellen beszedési megbízást nyújt be.

19. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a korábbi pályázatához kapcsolódóan, ugyanarra a költségvetési évre vonatkozó támogatási döntésből eredően visszafizetési kötelezettsége áll fenn, a visszafizetési kötelezettség teljesítéséig az újonnan megítélt támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül, továbbá, hogy a miniszter a pályázat elbírálását, valamint a már megítélt támogatás folyósítását felfüggesztheti, ha a pályázatban szereplő védekezési vagy helyreállítási munkálatokkal kapcsolatban valamely hatóság szabálysértés vagy bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt hatáskörében eljárást indít.

20. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Rendelet 7. § (7) bekezdése alapján a támogatásról hozott miniszteri döntés ellen fellebbezés benyújtására nincs lehetőség.

21. A Támogatott köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.

22. A Támogatott köteles a támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkor iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.

23. A támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben a Rendelet, az Áht., az Ávr, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

24. A pályázat, a pályázathoz és a támogatói okirathoz mellékelt dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok, a Rendelet 4. § (3) bekezdése szerinti kötelező mellékletek a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Támogatottra kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a támogatói okirat rendelkezései az irányadóak. A Támogatott jelen okiratban foglaltakat magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el.

25. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás ideiglenes rendjéről szóló 7/2024. (II.8.) KTM utasítás 3. §-ában foglaltak alapján a támogatás kötelezettségvállalására az önkormányzati államtitkár jogosult.

26. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 rendszerben kerül kiadásra a Támogatott részére, a Kincstár részére, valamint a Támogató Irattára részére.

dr. Dukai Miklós
önkormányzati államtitkár
Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Pénzügyi ellenjegyzés:

Záradék:

Bába Karola

főosztályvezető

Önkormányzati Gazdasági
Főosztály

Közigazgatási és
Területfejlesztési Minisztérium

Budapest, 2025. április 22.

Mellékletek:

- a Rendelet szerinti dokumentumok

Jelen Támogatói Okirat a JSZPF/8-2/2025.-KTM iktatószámú, 2025. 01. 22. napján jogi ellenőrzéssel ellátott és 2025. 01. 22. napján jóváhagyott támogatói okirat-minta alapján készült.

Elektronikusan aláírta: dr. Dukai Miklós
(Közigazgatási és Területfejlesztési
Minisztérium) Elektronikus aláírás ideje:
2025.05.06 15:49:44