



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2023. év szeptember hónap 13. napi ülésére

Szám: 19/235-1/2023
Tárgy: Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala alapító okiratának és használati szerződésének a módosítása
Melléklet: Módosító okirat, alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva, használati szerződés módosítás
Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette: dr. Csanádi Balázs jogi referens
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: -
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi

véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály osztályvezető

.....

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia
jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta:

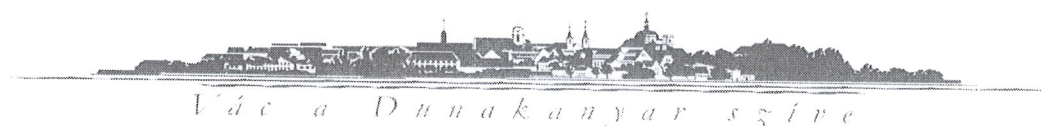
Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....



Vác a Duna közepén

Tisztelt Bizottság!

Tárgy: Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala alapító okiratának és használati szerződésének a módosítása

Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatalának a Polgármesteri Hivatal épületébe történő költözése a költségvetési szerv székhelyének az áthelyezését is jelenti, ezért szükséges a költségvetési szerv alapító okiratának és az önkormányzattal kötött használati szerződésnek a módosítása.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Vác, 2023. szeptember 8.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester

Határozati javaslat I.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala használati szerződésének a módosításához azért, hogy a 2600 Vác, Március 15. tér 11. szám alatti (2943/6 hrsz-ú) ingatlant székhelyként ingyenesen használhassa, továbbá kérje fel a Hivatalvezetőt, hogy a szükséges módosításokat a Szervezeti és Működési Szabályzatban vezesse át. Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a használati szerződés módosításának, illetve esetleges technikai módosításának az aláírására.

Határidő: folyamatos

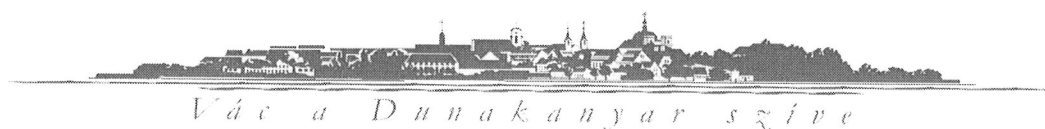
Felelős: Hivatalvezető

Határozati javaslat II.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala módosító okiratát, valamint egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert azok aláírására, valamint esetleges technikai módosítására, Államkincstárhoz történő benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jogi Osztály



Okirat száma: 19//2023

Módosító okirat

A Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2020. december 7. napján kiadott, 19/390-5/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (IX.20.) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.1. székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

2. Az alapító okirat 1.2. pontja az alábbi 1.2.2. alponttal egészül ki:

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		2600 Vác, Sziréna köz 7.

Jelen módosító okiratot 2023. október 1. napjával kell alkalmazni.

Kelt: Vác, „időbélyegző szerint”

P.H.

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		2600 Vác, Sziréna köz 7.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1988. január 11.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Vác Város Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezés	székhelye
1	Alapfokú Oktatási Intézmények Gazdasági és Szolgáltató Szervezete	2600 Vác, Sziréna köz 7.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Vác Város Önkormányzatának és a Váci Polgármesteri Hivatal tevékenységével kapcsolatos működési, technikai feladatok ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A működést, fenntartást szolgáló közösségi tevékenység és azok igazgatása. Vác Város Önkormányzat tulajdonában lévő épületek kezelése. Központi beszerzés, az alapellátáshoz tartozó orvosi rendelők műszerparkjának pótlása a jogszabályokban meghatározottak szerint. A működést segítő, speciális funkciókhoz nem kötött egyéb szolgáltatás. Az önkormányzati tulajdonú, a költségvetési szerv kezelésében lévő ingatlanok beérbeadása, hasznosítása. Orvosi rendelők használatba adása, az orvos és az önkormányzat között létrejött szerződésben meghatározott feladatok, önkormányzatot terhelő részének végrehajtása. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján az oktatási intézményekben történő gyermekétkeztetési feladatok ellátása. Intézmények közötti gazdasági együttműködés elősegítése.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok.
3	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	047120	Piac üzemeltetése
6	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
7	072111	Háziorvosi alapellátás
8	072311	Fogorvosi alapellátás
9	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
10	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
11	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés

12	083030	Egyéb kiadói tevékenység
13	091140	Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai
14	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
15	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
16	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Vác város közigazgatási területe

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa:

a kiadási előirányzatok 3 %-a.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Vezetőjét Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) végrehajtására vonatkozó ágazati jogszabály alapján nevezi ki legfeljebb 5 év határozott időre. Az intézmény vezetője „magasabb vezetői besorolású” közalkalmazott. Az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója a polgármester.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján
2	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	Megbízási jogviszony	A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
4	Közfoglalkoztatási jogviszony	A közfoglalkoztatásról és közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

2. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött

egyrésztől **Vác Város Önkormányzata** (2600 Vác, Március 15. tér 11., Adószám: 15731302-2-13, PIR szám: 731300) képviselőjében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester), mint használatba adó, a továbbiakban: Önkormányzat,

másrésztől a **Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala** (2600 Vác, Sziréna köz 7., adószám: 15441049-2-13, PIR szám: 441047, Képviselőjében: Belencsák Ágnes intézményvezető), mint használó, a továbbiakban: Intézmény,

- Önkormányzat és Intézmény a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek - között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződő Felek a közöttük 2015. december 22. napján létrejött használati szerződést közös megegyezéssel módosítják, tekintettel arra, hogy Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a/2023. (IX.20.) Képviselő-testületi határozattal engedélyezte a 2600 Vác, Március 15. tér 11. szám alatti, 2943/6 hrsz-ú ingatlan székhelyként való ingyenes használatát az Intézmény részére.
2. A szerződés 1. melléklete helyébe jelen szerződés-módosítás 1. melléklete lép.
3. A szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.
4. A Szerződő Felek a jelen szerződés-módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A szerződés-módosítás 4 eredeti példányban készült.

Vác, 2023. szeptember

Vác Város Önkormányzata

képviselőjében eljár

Matkovich Ilona Zsuzsanna

polgármester

Vác Város Önkormányzat

Gazdasági Hivatala

képviselőjében eljár

Belencsák Ágnes intézményvezető

Ellenjegyezték:

Vác Város Jegyzője

.....

Váci Polgármesteri Hivatal Jogi Osztály

.....

Váci Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adó Osztály

.....

1. sz. melléklet

Gazdasági Hivatal	Községi terület	Hrsz.	Megnevezés
Gazdasági Hivatal	2600 Vác, Március 15. tér 11.	2943/6	kivett udvar, városháza
Gazdasági Hivatal	2600 Vác, Szirena köz 7.	2709/3	kivett óvoda
		2709/4	kivett garázs
		2709/5	kivett udvar
Pannónia Ház (Házasságkötő terem, Anyakönyv)	2600 Vác, Köztársaság út 19.	3081	kivett udvar, irodaház
Irodaház, Egészségügyi központ	2600 Vác, Dr. Csányi L. krt. 45-47.	3273	kivett udvar, irodaház
Orvosi rendelő	2600 Vác, Vám utca 5.	4428/12	kivett udvar, orvosi rendelő
Orvosi rendelő	2600 Vác, Földvári Károly tér 15.	4518/1	kivett orvosi rendelő
Orvosi rendelő	2600 Vác, Flórian utca 26.	4023/1/A/9	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
Orvosi rendelő	2600 Vác, Deákvári főút 7. fszt.1.	1582/20/A/1	orvosi rendelő
Orvosi rendelő	2600 Vác, Deákvári főút 30.	987/7/A/4, 987/7/A5	orvosi rendelő
Orvosi rendelő	2600 Vác, Kakukk utca 2.	1533/57/A/214	kivett lakóház, udvar
Vásártér	2600 Vác, Rádi út Vásártér	4257	kivett vásártér
Orvosi rendelő	2600 Vác, Zrínyi utca 9.	2707/1/A/17, 2707/1/A/16, 2707/1/A/13, 2707/1/A/14	kivett lakóház, udvar, irodaház, gyógyszerár, rendezetlen funkciójú épület