



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2025. év április 09. napi ülésére

Szám: 12/2025-1/2025.
Tárgy: Rendelet alkotás - a vízgazdálkodási hatósági felmérés részletes szabályairól, eljárási rendjéről
Melléklet: 18 oldal

Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette: Riez Gyula osztályvezető
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 21 oldal

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi

véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka - Jogi Osztály
osztályvezető

.....

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Bizottság!

Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet az önkormányzatok feladataként jelöli meg a település területén belül az ivóvízhez való hozzáférés 5 különböző szintbe való besorolását – az ellátás jellege alapján: a víziközmű-szolgáltató általi ivóvíz-bekötés útján való ellátástól („A” szintű hozzáférés) az ismeretlen forrásból vételezett ivóvíz-ellátásig („E” szintű hozzáférés).

Az ivóvízhez való hozzáférés szempontjából marginalizált (hátrányos helyzetű, sérülékeny) csoportba tartozó személyek a „B”, a „C”, a „D” és „E” szintű hozzáféréssel rendelkező személyek, továbbá azok, akik részére az ivóvíz szolgáltatását az ivóvízszolgáltató a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv (VKSZTv) alapján korlátozza.

Az önkormányzatok – első körben - azonosítani kötelesek a „B”, a „C”, a „D” és „E” szintű hozzáféréssel rendelkező csoportba tartozó személyeket, valamint ezen belül, külön a várandós és kiskorú személyek számát, meghatározva az ivóvíz-kivétel helyét, továbbá az általuk használt alternatív vízforrást.

Az önkormányzatok az összeállított lista adatait évente aktualizálják, és a következő év március 31-ig továbbítani kötelesek a járási hivatalnak.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet előírja az önkormányzatoknak a vonatkozó rendelet megalkotását, és a közszolgáltató kijelölésére irányuló beszerzési eljárás lefolytatását.

A rendelet megalkotásához, majd a beszerzési felhívás elkészítéséhez az önkormányzatoknak fel kell mérnie - többek között - a rendelkezésre álló közüzemi szennyvíz-hálózatra rákötéssel nem rendelkező lakosság számát, a közüzemi szennyvíz-hálózattal nem ellátott településrészek lakosságának számát, a közszolgáltatást igénybe vevő gazdálkodó szervezetek számát, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (becsült) mennyiségét.

Az önkormányzatok ivóvíz-ellátásra vonatkozó adatszolgáltatásához, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási rendelete megalkotásához, valamint a lakossági, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását végző közszolgáltató kiválasztására irányuló beszerzési eljárásához szükséges adatgyűjtést az elsőfokú vízgazdálkodási hatáskörében eljáró jegyző végezheti el a vízgazdálkodási feladatokkal összefüggő alapadatokról szóló 178/1998. (XI. 6.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján.

Az elvégzendő felmérési, vízgazdálkodási adatgyűjtési munka nagyságrendje a következő adatokból megítélhető:

1. A település lakosságszáma: 34.040 fő. (2024. január 1. adat, KSH)
2. A közüzemi vízszolgáltató DMRV ZRT.-től kapott adatszolgáltatás szerint 17.909 db ingatlan/címnek van ivóvíz-bekötése. (Az adat a közüzemi fogyasztókat is tartalmazza.)
3. A Központi Címregiszter (KCR) adatai szerint kb. 20.742 db ingatlanban/címen élnek bejelentett lakosok. A címek között jelentős számban találhatók zártkerti és külterületi címek is, többlakásos társasházak is, mindhárom területi kategóriában.



4. A fenti számadatokból következően hozzávetőleg 3.000 lakott cím különleges, azaz nem közüzemi ivóvíz-ellátását kell felmérnünk, és kategóriákba sorolnunk, majd a fejlesztési/ellátási lehetőségeket – a közüzemi ivóvíz-szolgáltató DMRV ZRT-vel együttműködve - feltárnunk.
5. Az előbbi pontban jelzett 3000 ingatlanon felül a településen 921 olyan ingatlan van a DMRV ZRT adatszolgáltatása szerint, amelyek mentén rendelkezésre áll a közüzemi szennyvízhálózat, de nem éltek a rákötés lehetőségével. Ebből következően közel 4000 ingatlan szennyvíz-elhelyezési módját kell feltárni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási rendelet megalkotásához, valamint a lakossági, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását végző közszolgáltató kiválasztására irányuló beszerzési eljárásához.

Tekintettel az ivóvíz-ellátás szempontjából sérülékeny, marginalizált csoportok, és a közműves szennyvíz-elszállítási lehetőséggel nem rendelkező vagy nem élő ingatlanok nagy számára, a Jegyző, mint elsőfokú vízgazdálkodási hatóság az adatgyűjtést lakossági bevallás útján kívánja első körben elvégezni.

A Képviselő-testület jóváhagyása birtokában az adatgyűjtési eljárást és az adatfeldolgozást a Jegyző 2025. év során lefolytatja. Az adatgyűjtést és adatfeldolgozást a jelentés évenkénti aktualizálása érdekében évente el kell végezni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Vác, 2025. március 25.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a vízgazdálkodási hatósági felmérés részletes szabályairól, eljárási rendjéről szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.

Határidő: 2025. április 16-i Kt.

Felelős: polgármester





Vác Város Polgármestere

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének/.... (....) önkormányzati rendelete a vízgazdálkodási hatósági felmérés részletes szabályairól, eljárási rendjéről
(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

1. Társadalmi hatások

Társadalmi hatást von maga után akként, hogy a vízgazdálkodási hatósági felmérés elvégzéséhez az adatszolgáltatást a lakosságnak kell végrehajtania. A minél szélesebb társadalmi elfogadás érdekében a lakosság minél szélesebb körű tájékoztatása a cél.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Gazdasági, költségvetési hatása a DMRV ZRt-vel együtt kidolgozandó fejlesztési stratégiáknak, és abban megjelölt fejlesztési feladatoknak lesz. A háztartási szennyvíz elszállítására kijelölt - közszolgáltató díját a megrendelők (a gazdasági társaságok, intézmények, a lakosság) fogják fizetni.

3. Környezeti hatások

Az adatgyűjtés a környezeti hatások csökkentése, kivédése érdekében végrehajtandó feladatok ellátása célját szolgálja.

4. Egészségi követelmények

Az adatgyűjtés a következő egészségügyi követelmények teljesítését fogja szolgálni:

- Az egészséges ivóvíz-ellátásról való gondoskodás
- A keletkező lakossági (kommunális) szennyvíz szakszerű kezelése

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Új adminisztrációs terheket von maga után.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkör ellátása, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 3. § szerinti, a közszolgáltatásra történő ajánlatkéréshez szükséges; adatok megszerzése. A jogalkotás elmaradása ellehetetleníti az Önkormányzat feladat-végrehajtását.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Rendelkezésre állnak.

2025. február 26.



Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a vízgazdálkodási hatósági felmérés részletes szabályairól, eljárási rendjéről

[1] Vác Város lakosságának egészségvédelme érdekében megállapított önkormányzati vízgazdálkodási kötelezettségek teljesítésének megalapozása, a város természeti és épített környezetének megóvása, a környezettudatos magatartás kialakítása, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz által okozott terhelések minimalizálása, a település szennyezettségének elkerülése érdekében a képződött, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének és veszélyességének csökkentése, a keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű gyűjtésére és ártalmatlanítása, közszolgáltató kijelölés beszerzési eljárása céljából, a helyi sajátosságok figyelembevételével a következő rendeletet alkotja.

[2] Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Jelen rendelet hatálya Vác város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Vác város közigazgatási területén található ingatlan tulajdonosára, hasznélvezőjére, vagyonkezelőjére vagy egyéb jogcímen használójára, ezen belül, mind a természetes- és jogi személyekre, mind a jogi személyiség nélküli társaságokra, szervezetekre.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

(1) Lakott ingatlan: az az ingatlan, amelyet a Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya) szerint lakóhelyként használnak.

(2) Üdülőingatlan: az az ingatlan, amelyet az év folyamán csak üdülési, nyaralási célra. használnak.

(3) Időlegesen használt ingatlan: az az ingatlan, amelyet az év folyamán csak időlegesen használnak ott-tartózkodás céljára, és ott kommunális szennyvíz, vagy annak megfelelő összetételű szennyvíz keletkezik.

(4) Nem használt ingatlan: üresen álló, nem használt ingatlan az év teljes időtartama alatt.

(5) Tulajdonos: az ingatlannak a tulajdonosa, hasznélvezője, vagyonkezelője vagy egyéb jogcímen használója.

(6) Ivóvíz: a víz minősége megfelel az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet szerinti ivóvíz minőségi követelményeknek.

(7) Használati víz: a víz minősége nem felel meg az 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet szerinti ivóvíz minőségi követelményeknek, de a járási hivatal hozzájárult ahhoz, hogy szociális vízigény biztosítására, egyéb háztartási célra (fürdés, WC öblítés stb.) használják.

(8) Az ivóvízhez való hozzáférés szintjei az ellátás jellege alapján:

- a) „A” szintű hozzáférés: lakóhelyen biztosított, víziközmű-szolgáltató – Vác közigazgatási területén belül: DMRV ZRt. – által nyújtott víziközmű-szolgáltatás;
- b) „B” szintű hozzáférés: lakóhelyen a közösségi ivóvízellátást biztosító saját célú ivóvízmű által biztosított vezetékes ivóvíz ellátás (törpevízmű);
- c) „C” szintű hozzáférés: a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) kormányrendeletben foglaltak szerint üzemeltetett magán ivóvízellátást biztosító saját célú ivóvízművel biztosított ivóvízellátás (saját kút);
- d) „D” szintű hozzáférés: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (10) bekezdése szerint biztosított az ivóvízellátás; (első sorban közkifolyó);
- e) „E” szintű hozzáférés: ismeretlen forrásból vételezett ivóvízellátás használata.

(9) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz: olyan háztartási szennyvíz, amelyet keletkezése helyéről - a közcsonatnába történő bekötés hiányában - gépkocsival kell elszállítani, megtisztítani, elhelyezni.

3. Vízgazdálkodási hatósági felmérés

3. §

(1) Vác Város Önkormányzat a Jegyző, mint elsőfokú vízgazdálkodási hatóság, adatszolgáltatása alapján tesz eleget:

- a) a lakossági ivóvíz és használati víz-ellátásra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettségének, továbbá
- b) az ivóvízhez való, minden természetes személy számára biztosított hozzáférés javítása érdekében a közműszolgáltató DMRV ZRt.-vel együttműködve készítendő fejlesztési stratégia kidolgozásának és évenkénti aktualizálásának,
- c) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység tekintetében a vonatkozó rendelet megalkotásának, és a közszolgáltató kijelöléséhez lefolytatandó beszerzési eljáráshoz szükséges dokumentáció elkészítésének,
- d) a közműves szennyvízelvezetéshez biztosított hozzáférés javítása érdekében a közműszolgáltató DMRV Zrt.-vel együttműködve készítendő fejlesztési stratégia kidolgozásának és évenkénti aktualizálásának.

(2) Az adatszolgáltatáshoz szükséges adatgyűjtést/vízgazdálkodási hatósági felmérést a Jegyző egy eljárás keretében bonyolítja le a tulajdonos által benyújtandó bevallás útján.

4. §

(1) A bevallás benyújtására kötelezettek köre:

- a) 2025. évben:
 - aa) A vízgazdálkodási hatósági felmérést a Vác városban elhelyezkedő azon ingatlanok tulajdonosai kötelesek bevallás útján teljesíteni, amely ingatlanokat lakóhelyként használnak, továbbá üdülőként, vagy időlegesen használnak, és ezen ingatlanoknak nincs egyidejűleg mind – üzemelő - közüzemi vezetékes ivóvíz-bekötése, mind közüzemi szennyvízhálózatra való - üzemelő – rákötése, továbbá

- ab)* Azon ingatlanok tulajdonosai kötelesek a vízgazdálkodási hatósági felmérést bevallás útján teljesíteni, amelyeknél a közüzemi vezetékes ivóvíz-hálózatról az ingatlant a szolgáltató kikötötte, vagy a vízfogyasztás korlátozása céljából szűkítő-idomot szerelt fel.
- b)* 2026. évben és folyamatosan évente:
- ba)* A vízgazdálkodási hatósági felmérést a Vác városban elhelyezkedő azon ingatlanok tulajdonosai kötelesek bevallás útján teljesíteni, amely ingatlanokat az adott bevallási évben kezdték lakóhelyként, továbbá üdülőként, vagy időlegesen használni, és ezen ingatlanoknak nincs egyidejűleg mind – üzemelő - közüzemi vezetékes ivóvíz-bekötése, mind közüzemi szennyvízhálózatra való - üzemelő – rákötése, továbbá
- bb)* Ha a korábbi évben benyújtott a bevallásban, vagy a helyszíni szemle során begyűjtött adatokban változás áll be, a vízgazdálkodási hatósági felmérést az ingatlanok tulajdonosai kötelesek bevallás útján teljesíteni, a megváltozott adatok közlésével, megjelölésével.

(2) A bevallásra kötelezett az 1. melléklet szerinti bevallási nyomtatvány kitöltésével és a Váci Polgármesteri Hivatal részére történő benyújtásával teljesít. A bevallási nyomtatvány kitöltési útmutatóját a 3. melléklet tartalmazza.

(3) A bevallásra kötelezett a bevallást minden év szeptember 30. napjáig köteles teljesíteni.

(4) A bevallást nem teljesítő tulajdonos érintett ingatlanára a jegyző helyszíni szemlét tűz ki. A helyszíni szemlére érkező kérdezőbiztos a tulajdonos köteles az ingatlanára beengedni és részére adatot szolgáltatni, melynek rögzítése a 2. melléklet szerinti kérdezőbiztos útján történő bevallási nyomtatványon történik.

(5) A jegyző a bevallásban foglalt, vagy a helyszíni szemle keretében közölt adatokat, továbbá a bejelentett változást ellenőrizheti.

5. §

- (1) Közigazgatási bírság kiszabásának van helye azzal a tulajdonossal szemben, aki
- a)* bevallási kötelezettségének a megadott határidőn belül nem tesz eleget;
- b)* a bevallást elmulasztók részére kiszabott bírságot megállapító határozatban megjelölt, vagy egyéb módon közölt, és előzetesen egyeztetett időpontban a Jegyző megbízásából érkező kérdezőbiztos nem fogadja;
- c)* a benyújtott bevallásban, a változás-bejelentésben, vagy (a kérdezőbiztosnak) a helyszíni szemlén valótlan adatot szolgáltat;
- d)* az adatokban beállt változások bejelentési kötelezettségének a megadott határidőn belül nem tesz eleget.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti magatartás tanúsítása esetén a kapcsolatos hatáskör gyakorlásáról – az ezen rendeletben rögzítettek túlmenően - a közösségi együttélés szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 31/2016. (VII.15.) sz. önkormányzati rendelet 2. §-a, az alkalmazható jogkövetkezményekről a rendelet 3. §-a rendelkezik.

4. Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1–6. §-hoz és az 1–3. mellékletez

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkör ellátása, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 3. § szerinti, a közszolgáltatásra történő ajánlatkéréshez szükséges adatok megszerzése érdekében rendeletalkotás vált szükségessé.

I. melléklet a / (.. ..) számú önkormányzati rendelethez

Vízgazdálkodási Hatósági Felmérés bevallás útján (VHFb)
VÁCI LAKOTT INGATLANOK, ÜDÜLŐINGATLANOK, ÉS IDŐLEGESEN HASZNÁLT
INGATLANOK IVÓVÍZ- ÉS SZOCIÁLIS VÍZ-ELLÁTÁSA,
A HÁZTARTÁSI (KOMMUNÁLIS) SZENNYVÍZ KEZELÉSÉNEK MÓDJA

I. Az ingatlan használati módja: (a megfelelő aláhúzendó!)

LAKOTT INGATLAN ÜDÜLŐINGATLAN IDŐLEGESEN HASZNÁLT INGATLAN

A megjelölt használat megkezdésének időpontja: _____

Az előző használat befejezésének időpontja: _____

II. Az ingatlan adatai:

Címe: _____

Helyrajzi száma: _____

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek száma: _____ fő.

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek felsorolása és adatai külön lapon!

III. Az ingatlan ivóvíz ellátásának módja:

„A” szintű hozzáférés

III/1. Közütemi ivóvíz-hálózatra (DMRV ZRT.) bekötése

VAN: -----

☐

NINCS:-----

☐

A bekötés üzemel: _____ óta

Szűkített keresztmetszettel üzemel, 20 _____ óta.

A szűkítés oka: _____

A bekötést megszüntették 20 _____ -án.

A megszüntetés oka: _____

„B” szintű hozzáférés

III/2. Közütemi vízellátást biztosító saját célú törpevízműre bekötése van az ingatlanak:

A víziközmű (**törpevízmű**) megnevezése, címe:

Az ÁNTSZ hozzájárulása az ivóvízként való használatához, száma, kelte:

Az ÁNTSZ megtiltotta az ivóvízként való használatot, száma, kelte:

Az ÁNTSZ hozzájárulása a szociális (használati) vízként való használatához, száma, kelte:

Ivóvíz fogyasztás – csak közösségi szociális (használati) víz ellátást biztosító saját célú vízmű (törpevízmű) mellett:

Lásd: „D” vagy „E” szintű hozzáférés kitöltendő!

„C” szintű hozzáférés

III/3. Magán célú vízellátást biztosító saját célú vízmű (**saját kút**) van a lakott ingatlanon:

A saját kút típusa, létesítésének éve, az engedély száma, kelte:

A saját kúton vízmennyiség-mérő

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

Az ÁNTSZ hozzájárulása az ivóvízként való használathoz, száma, kelte:

Az ÁNTSZ megtiltotta az ivóvízként való használatot, száma, kelte:

Az ÁNTSZ hozzájárulása a szociális (használati) vízként való használathoz, száma, kelte:

Ivóvíz fogyasztás - csak szociális (használati) víz ellátást biztosító saját célú vízmű (saját kút) mellett:

Lásd: „D” vagy „E” szintű hozzáférés kitöltendő!

„D” szintű hozzáférés

III/4/1. Ivóvíz fogyasztás házhoz vitt palackozott/zacskós vízzel:

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A szállított víz mennyisége: _____ l/fő/nap

III/4/2. Ivóvíz fogyasztás közkútról

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A közkút címe: _____

Az ellátott ingatlantól való, közterületen megteendő távolsága: _____

300m-en belül: ----- ☐

300m-en kívül:----- ☐

Megjegyzés a szűkítésre vonatkozóan: _____

III/4/3. Ivóvíz fogyasztás lajtoskocsiról

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A lajtoskocsi megállójának címe: _____

Az ellátott ingatlantól való, közterületen megteendő távolsága: _____ m

300m-en belül: ----- ☐

300m-en kívül:----- ☐

III/4/4. Nyilvános kültéri vagy beltéri vízvételi helyről való ivóvíz-ellátás

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A vízvételi hely címe: _____

Az ellátott ingatlantól való, közterületen megteendő távolsága: _____ m

300m-en belül: ----- ☐

300m-en kívül:----- ☐

III/4/5. Vásárolt ásványvízzel való ivóvíz-ellátás:

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

„E” szintű hozzáférés

III/5. Ivóvíz ellátás egyéb módjai:

Forrásvíz fogyasztása, címe: _____

Illegális kút használata, címe: _____

Megjegyzés:

IV. Az ingatlan háztartási (kommunális) szennyvíz-kezelésének módja:

IV/1. Az ingatlannal határos közterületen/magánúton a DMRV ZRT. által üzemeltetett

közütemi szennyvízhálózat

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

IV/2. Közütemi szennyvíz-hálózatra bekötése

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

IV/3. Az ingatlanon biológiai szennyvíztisztító kisberendezés

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

A kisberendezés típusa, tanúsítvány száma: _____

A telepítési engedély száma, kelte, az engedélyező hatóság megnevezése:

A tisztított szennyvíz elhelyezésének módja:

IV/4. Az ingatlanon zárt szennyvíztározó

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

A zárt szennyvíztározó befogadó-képessége: _____ m³

IV/5. Az ingatlanon emésztő

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

Az emésztő befogadó-képessége: _____ m³

IV/6. A háztartási szennyvíz elhelyezésének, kezelésének egyéb

módja: _____

V. Az ingatlan ivóvíz / szociális (használati) víz felhasználásának módja:

Az ingatlanban fürdőszoba	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban/fürdőszobában vízöblítéses WC.	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban/fürdőszobában tusoló	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban/fürdőszobában fürdőkád	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban fürdőmedence, jakuzzi	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐

VI. Megjegyzés

A VHFb benyújtás határideje: minden év _____

A benyújtás módja: Ügyfélkapun keresztül, vagy postán, ajánlott küldeményként: Váci Polgármesteri Hivatal, Műszaki Osztály, 2600 Vác, Március 15. tér 11., vagy írásban, személyesen a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán, ügyfélfogadási időben.

A Jegyző, mint elsőfokú vízügyi hatóság a jelen bevallásban (VHFb) foglaltakat ellenőrizheti.

Tudomásul veszem, hogy a bevallási kötelezettség elmulasztása, a változások bejelentésének elmulasztása, vagy valótlan adatok közlése esetén a Jegyző a vonatkozó jogkövetkezményeket fogja alkalmazni. Továbbá, ha az ellenőrzés során bebizonyosodik, hogy az adatok valótlanok, a Jegyző vizsgálatának költségét (szakértői díjat) az adatközlőre átháríthatja.

VII. Adatközlő adatai

Az ingatlan(on lakóhellyel rendelkező személy vagy)tulajdonos, mint adatközlő adatai:

Neve: _____ Anyja neve: _____

Állandó lakcíme: _____

Tartózkodási helyének címe: _____

Születési helye és ideje: _____

Telefonszám: _____ E-mail: _____

Kelt: _____

.....
Adatközlő aláírása

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek adatai: Az oldal sokszorosítható!

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Kelt: _____

.....

Lakó/adatközlő aláírása

II. melléklet a / (.. ..) számú önkormányzati rendelethez

Vízgazdálkodási Hatósági Felmérés **kérdezőbiztos útján** (VHFk)
VÁCI LAKOTT INGATLANOK, ÜDÜLŐINGATLANOK, ÉS IDŐLEGESEN HASZNÁLT
INGATLANOK IVÓVÍZ- ÉS SZOCIÁLIS VÍZ-ELLÁTÁSA,
A HÁZTARTÁSI (KOMMUNÁLIS) SZENNYVÍZ KEZELÉSÉNEK MÓDJA

I. **Az ingatlan használati módja: (a megfelelő aláhúzendó!)**

LAKOTT INGATLAN ÜDÜLŐINGATLAN IDŐLEGESEN HASZNÁLT INGATLAN

A megjelölt használat megkezdésének időpontja: _____

Az előző használat befejezésének időpontja: _____

II. **Az ingatlan adatai:**

Címe: _____

Helyrajzi száma: _____

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek száma: _____ fő.

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek felsorolása és adatai külön lapon!

III. **Az ingatlan ivóvíz ellátásának módja:**

„A” szintű hozzáférés

III/1. Közülemi ivóvíz-hálózatra (DMRV ZRT.) bekötése

VAN: -----

☐

NINCS:-----

☐

A bekötés üzemel: _____ óta

Szűkített keresztmetszettel üzemel, 20 _____ óta.

A szűkítés oka: _____

A bekötést megszüntették 20 _____ -án.

A megszüntetés oka: _____

„B” szintű hozzáférés

III/2. Közülemi vízellátást biztosító saját célú törpevízműre bekötése van az ingatlannak:

A víziközmű (**törpevízmű**) megnevezése, címe:

Az ÁNTSZ hozzájárulása az ivóvízként való használatához, száma, kelte:

Az ÁNTSZ megtiltotta az ivóvízként való használatot, száma, kelte:

Az ÁNTSZ hozzájárulása a szociális (használati) vízként való használatához, száma, kelte:

Ivóvíz fogyasztás – csak közösségi szociális (használati) víz ellátást biztosító saját célú vízmű (törpevízmű) mellett:

Lásd: „D” vagy „E” szintű hozzáférés kitöltendő!

„C” szintű hozzáférés

III/3. Magán célú vízellátást biztosító saját célú vízmű (**saját kút**) van a lakott ingatlanon:

A saját kút típusa, létesítésének éve, az engedély száma, kelte:

A saját kúton vízmennyiség-mérő

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

Az ÁNTSZ hozzájárulása az ivóvízként való használathoz, száma, kelte:

Az ÁNTSZ megtiltotta az ivóvízként való használatot, száma, kelte:

Az ÁNTSZ hozzájárulása a szociális (használati) vízként való használathoz, száma, kelte:

Ivóvíz fogyasztás - csak szociális (használati) víz ellátást biztosító saját célú vízmű (saját kút) mellett:

Lásd: „D” vagy „E” szintű hozzáférés kitöltendő!

„D” szintű hozzáférés

III/4/1. Ivóvíz fogyasztás hához vitt palackozott/zacskós vízzel:

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A szállított víz mennyisége: _____ l/fő/nap

III/4/2. Ivóvíz fogyasztás közkútról

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A közkút címe: _____

Az ellátott ingatlantól való, közterületen megteendő távolsága: _____

300m-en belül: ----- ☐

300m-en kívül:----- ☐

Megjegyzés a szűkítésre vonatkozóan: _____

III/4/3. Ivóvíz fogyasztás lajtoskocsiról

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A lajtoskocsi megállójának címe: _____

Az ellátott ingatlantól való, közterületen megteendő távolsága: _____ m

300m-en belül: ----- ☐

300m-en kívül:----- ☐

III/4/4. Nyilvános kültéri vagy beltéri vízvételi helyről való ivóvíz-ellátás

VAN: -----

☐

NINCS: -----

☐

A vízvételi hely címe: _____

Az ellátott ingatlantól való, közterületen megteendő távolsága: _____ m

300m-en belül: ----- ☐

300m-en kívül:----- ☐

III/4/5. Vásárolt ásványvízzel való ivóvíz-ellátás:

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

„E” szintű hozzáférés

III/5. Ivóvíz ellátás egyéb módjai:

Forrásvíz fogyasztása, címe: _____

Illegális kút használata, címe: _____

Megjegyzés:

IV. Az ingatlan háztartási (kommunális) szennyvíz-kezelésének módja:

IV/1. Az ingatlannal határos közterületen/magánúton a DMRV ZRT. által üzemeltetett

közüzem szennyvízhálózat

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

IV/2. Közüzem szennyvíz-hálózatra bekötése

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

IV/3. Az ingatlanon biológiai szennyvíztisztító kisberendezés

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

A kisberendezés típusa, tanúsítvány száma: _____

A telepítési engedély száma, kelte, az engedélyező hatóság megnevezése:

A tisztított szennyvíz elhelyezésének módja:

IV/4. Az ingatlanon zárt szennyvíztározó

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

A zárt szennyvíztározó befogadó-képessége: _____ m³

IV/5. Az ingatlanon emésztő

VAN: ----- ☐

NINCS: ----- ☐

Az emésztő befogadó-képessége: _____ m³

IV/6. A háztartási szennyvíz elhelyezésének, kezelésének egyéb

módja: _____

V. Az ingatlan ivóvíz / szociális (használati) víz felhasználásának módja:

Az ingatlanban fürdőszoba	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban/fürdőszobában vízöblítéses WC.	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban/fürdőszobában tusoló	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban/fürdőszobában fürdőkád	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐
Az ingatlanban fürdőmedence, jakuzzi	VAN: -----	☐
	NINCS: -----	☐

VI. Megjegyzés

Ha a korábbi évben benyújtott bevallásban (VHFb), vagy a helyszíni szemle során begyűjtött adatokban (VHFk) változás áll be, a vízgazdálkodási hatósági felmérést az ingatlanok tulajdonosai kötelesek bevallás útján teljesíteni, a VHFb-ben a megváltozott adatok közlésével, megjelölésével.

A vízgazdálkodási hatósági felmérés adataiban beállt változással kapcsolatos bevallás benyújtási határideje: minden év _____

A benyújtás módja: Ügyfélkapun keresztül, vagy postán, ajánlott küldeményként: Váci Polgármesteri Hivatal, Műszaki Osztály, 2600 Vác, Március 15. tér 11., vagy írásban, személyesen a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán, ügyfélfogadási időben.

A Jegyző, mint elsőfokú vízügyi hatóság a helyszíni szemle során kérdezőbiztos útján készült felmérésben (VHFk) vagy bevallásban (VHFb) foglaltakat ellenőrizheti.

Valótlan adatok közlése esetén a Jegyző a vonatkozó jogkövetkezményeket fogja alkalmazni. Továbbá, ha az ellenőrzés során bebizonyosodik, hogy az adatok valótlanok, a Jegyző vizsgálatának költségét (szakértői díjat) az adatközlőre átháríthatja.

VII. Adatközlő adatai

Az ingatlan(on lakóhellyel rendelkező személy vagy)tulajdonos, mint adatközlő adatai:

Neve: _____ Anyja neve: _____

Állandó lakcíme: _____

Tartózkodási helyének címe: _____

Születési helye és ideje: _____

Telefonszám: _____ E-mail: _____

Kelt: _____

.....
Kérdezőbiztos neve, aláírása

.....
Adatközlő aláírása

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek adatai: Az oldal sokszorosítható!

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Neve: _____

Anyja neve: _____

Születési helye és ideje: _____

Kelt: _____

.....

Lakó/adatközlő aláírása

III. melléklet a / (.. ..) számú önkormányzati rendelethez

Kitöltési útmutató Vízgazdálkodási hatósági felmérés (VHFb) bevalláshoz

A bevallás benyújtására kötelezettek köre:

2025. évben:

a.) A Vízgazdálkodási hatósági felmérést (VHFb) a Vác városban elhelyezkedő **azon ingatlanok tulajdonosai kötelesek bevallás útján teljesíteni, amely ingatlanokat lakóhelyként vagy tartózkodási helyként használnak, továbbá üdülőként vagy időlegesen használnak**, és ezen ingatlanoknak nincs egyidejűleg mind – üzemelő - közüzemi vezetékes ivóvíz-bekötése, mind közüzemi szennyvízhálózatra való - üzemelő – rákötése, továbbá

b.) Azon ingatlanok tulajdonosai is kötelesek a Vízgazdálkodási hatósági felmérést (VHFb) bevallás útján teljesíteni, amelyeknél **a közüzemi vezetékes ivóvíz-hálózatról az ingatlant a szolgáltató kikötötte, vagy a vízfogyasztás korlátozása céljából szűkítő-idomot szerelt fel.**

2026. évben, és folyamatosan évente:

a.) A Vízgazdálkodási hatósági felmérést (VHFb) a Vác városban elhelyezkedő **azon ingatlanok tulajdonosai** kötelesek bevallás útján teljesíteni, **amely ingatlanokat az adott bevallási évben kezdték lakóhelyként vagy tartózkodási helyként, továbbá üdülőként vagy időlegesen használni**, és ezen ingatlanoknak nincs egyidejűleg mind – üzemelő - közüzemi vezetékes ivóvíz-bekötése, mind közüzemi szennyvízhálózatra való - üzemelő – rákötése, továbbá

b.) **Ha a korábbi évben benyújtott a bevallásban, vagy a helyszíni szemle során begyűjtött adatokban változás áll be,** a Vízügyi hatósági felmérést (VHFb) az ingatlanok tulajdonosai kötelesek bevallás útján teljesíteni, a megváltozott adatok közlésével, megjelölésével.

Útmutató a Vízgazdálkodási hatósági felmérés (VHFb) egyes pontjainak kitöltéséhez

I. Az ingatlan használati módja:

- a.) **Lakott ingatlan:** az az ingatlan, amelyet a Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (laccímkártya) szerint lakóhelyként vagy tartózkodási helyként használnak.
- b.) **Üdülőingatlan:** az az ingatlan, amelyet az év folyamán csak üdülési, nyaralási célra. használnak.
- c.) **Időlegesen használt ingatlan:** az az ingatlan, amelyet az év folyamán csak időlegesen használnak ott-tartózkodás céljára, és ott kommunális szennyvíz, vagy annak megfelelő összetételű szennyvíz keletkezik
- d.) **Nem használt ingatlan:** üresen álló, nem használt ingatlan az év teljes időtartama alatt.

II. Az ingatlan adatai:

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek: akik a Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya) szerint az ingatlant lakóhelyként vagy tartózkodási helyként használják.

III. Az ingatlan ivóvíz ellátásának módja (Az ivóvízhez való hozzáférés szintjei)

Az ivóvízhez való hozzáférés szintjei az ellátás jellege alapján:

III/1. „A” szintű hozzáférés: lakóhelyen biztosított, víziközmű-szolgáltató – Vác közigazgatási területén belül: DMRV ZRt. – által nyújtott víziközmű-szolgáltatás, vezetékes ivóvíz-hálózatról ingatlanra való bekötésen keresztül;

III/2. „B” szintű hozzáférés: lakóhelyen a közösségi ivóvízellátást biztosító saját célú ivóvízmű által biztosított vezetékes ivóvíz ellátás (törpevízmű); vezetékes ivóvíz-hálózatról ingatlanra való bekötésen keresztül;

III/3. „C” szintű hozzáférés: a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) kormányrendeletben foglaltak szerint üzemeltetett magán ivóvízellátást biztosító saját célú ivóvízművel biztosított ivóvízellátás (saját kút); Az ivóvíz minőséget hatóság igazolja.

III/4. „D” szintű hozzáférés: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (VKSZTv) 58. § (10) bekezdése szerint a közegészségügyi követelmények teljesítéséhez szükséges ivóvízellátás biztosításának módjai:

III/4/1. házhoz vitt palackozott/zacskós vízzel: az Önkormányzat vagy megbízottja által végzett házhoz szállítás keretében

III/4/2. Ivóvíz-fogyasztás közkútról: közüzemi ivóvíz-hálózaton (DMRV ZRt) üzemelő közkútról vételezett ivóvízzel

III/4/3. Ivóvíz fogyasztás lajtoskocsiról: az Önkormányzat vagy megbízottja által végzett lajtos kocsis ivóvíz-szállítás, meghatározott időközönként és közterületi helyszíneken, lakossági vízvételzési lehetőséggel. A vízvételzéshez az edényzetet a lakó biztosítja.

III/4/4. Nyilvános kültéri vagy beltéri vízvételi helyről való ivóvíz-ellátás: Az Önkormányzat által kijelölt ingatlanokon található nyilvános vízvételi lehetőség. A vízvételzéshez az edényzetet a lakó biztosítja.

III/4/5. Vásárolt ásványvízzel való ivóvíz-ellátás: kereskedelemben kapható palackos ivóvíz, ásványvíz.

III/5. „E” szintű hozzáférés: ismeretlen forrásból vételezett ivóvízellátás használata. Forrásvíz fogyasztása, illegális kút használata stb.

IV. Az ingatlan háztartási szennyvíz kezelésének módja

IV/1. Közütemi szennyvízhálózat: a DMRV Zrt. üzemeltetésében álló hálózat. A bevallási ingatlan környezetében elhelyezkedő hálózatról, a rákötés lehetőségéről, műszaki megoldásának részleteiről konkrét információt az üzemeltető adhat.

IV/2. L. előző pont.

IV/3. Biológiai szennyvíztisztító kisberendezés: a gyártásra vonatkozó tanúsítvánnyal rendelkező, jellemzően egy ingatlan háztartási szennyvíz kezelésére alkalmas kisberendezés. A telepítés vízügyi hatósági engedély birtokában végezhető. A telepítésre és üzemelésre vonatkozó előírásokat a telepítésre vonatkozó hatósági engedélyben foglaltak határozzák meg: pl. tisztított szennyvíz elhelyezése, vegyszeradagolás rendje, ellenőrzés gyakorisága stb.

IV/4. Zárt szennyvíztározó: A tározóból a talajba szennyvíz-szivárgás nem lehetséges. Ennek igazolását az engedélyező hatóság a használatba vétel/üzembe helyezés feltételeként megkövetelheti, az üzemelés során ellenőrizheti. A vizsgálat költségét a hatóság a tulajdonosra átháríthatja.

IV/5. Emésztő: a háztartási szennyvíz a műtárgyból a környező talajba elszívárog. Vác teljes közigazgatási területén új emésztő nem létesíthető.

IV/6. A háztartási szennyvíz elhelyezése, kezelése az előbbiektől eltérően, más módon történik.

V. Az ingatlan ivóvíz / szociális (használati) víz felhasználásának módja: az ingatlan háztartási szennyvíz kibocsátására, a szennyvíz becsült mennyiségének meghatározására iránymutatásul szolgáló körülmények, jellemzők.

VI. Megjegyzés: Egyéb közlendők a kérdőívben foglalt adatokkal kapcsolatban.

VII. Adatközlő adatai

Tulajdonos: az ingatlannak a tulajdonosa, hasznélvezője, vagyonkezelője vagy egyéb jogcímen használója

Az ingatlant lakóhelyként használó személyek adatai:

azon személyek adatai, akik az adott ingatlant a Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya) szerint lakóhelyként vagy tartózkodási helyként használják.

Általános tudnivalók:

A bevallás a kitöltő adatainak megadása és aláírás nélkül érvénytelen.