

ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK VELEHÉNYEI

2 sz. főt elérő

ELŐZETES

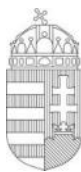
| | |
|------------------------------|--------------|
| VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL | |
| 2021 APR 29. 9/160-6/2021 | |
| Szám: | Előszám: |
| Melléklet: | Előadó: T.A. |

- 12 INNOVÁCIÓS ÉS TECHOLÓGIAI MIN. HATÁRSÁGI HATÓSÁGI FŐORTÁLY
- 14 HONVÉDELMI MIN. ÁLLAMI LÉGSÜGYSÉG FŐORTÁLY
- 6 PEST MEGYEI KATASTRÓTÁMVEDELMI IGAZGATÓSÁG
- 1 PMKH ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSEK
- 20 PMDT VÁCI DEUDÖR KAPITÁNYSÁG
- 10 BTKH ORSZÁGOS KÖZUTI ÉS HATÁRSÁGI HATÓSÁGI FŐORTÁLY
- 24 PEST MEGYEI FŐÉPÍTÉSEK
- 28 TAHOTÓTFALU KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
- 2 PMKH KÖRNY. /MAGY. DIÓFA U./
- 3 DINPI
- 10 HONVÉDELMI MINISZTERIUM HATÁRSÁGI FŐORTÁLY
- 30 SÉDLIGET NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
- 17 PMKH FÖLDHIVATALI FŐORT. FÖLDÜGYI ORTÁLY
- 2 BTK NÉPESSÉGSÜGYSÉG FŐORTÁLY KÖZEGÉRSZÉLYI ORTÁLY
- 24 PMKH KÖRNY. /COLUMBUS U./
- 15 PMKH KÖZLEKEDÉSTELÜGYELETI FŐORT. UTÜGYI ORTÁLY
- 23 ORSZÁGOS ATOMENERGIA HIVATAL
- 16 PMKH ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY ÖRÖKSÉGV. ORT.
- 34 KOSD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

SIN ENIZIÁNAK ✓

EMAILBEN ELKÜLDÖE!

2022. 01.04.



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/AF/00150-2/2021.

Tárgy: Vác településrendezési eszközeinek módosítása

Ügyintéző: Kimmer Dávid Kálmán

ügyében indult teljes eljárás előzetes tájékoztatási

Telefon: (+36 1) 485 6900

szakasza

Hivatkozási szám: 9/160-5/2021.

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Vác Város Önkormányzata

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester részére

Vác

Március 15. tér 11.

2 6 0 0

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettük levelét, amelyben Vác településrendezési eszközeinek módosításának egyeztetésére és elfogadására vonatkozó eljárásról kéri előzetes tájékoztatásunkat. Tájékoztatása szerint a településrendezési eszközeinek eseti módosítását kéri a 2. számú főút elkerülő útja Deres utca és a Toperini Ipari park közötti szakaszára vontkozóan.

Fenti levelével kapcsolatban *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 37. §-a szerint az alábbi előzetes tájékoztatást adjuk:

- Nyilatkozunk, hogy Vác településrendezési eszközeinek egyeztetésére és elfogadására vonatkozó eljárásban – mint érintett államigazgatási szerv – részt kívánunk venni, a dokumentációt mind a véleményezési szakaszban, mind a végső szakmai véleményezési szakaszban papír és elektronikus formátumban kérjük benyújtani.
- Tájékoztatjuk, hogy a településrendezési eszközökkel kapcsolatosan előzetes adatszolgáltatási kötelezettséget az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal tekintetében az R. 9. melléklete nem állapít meg.
- Tájékoztatjuk, hogy a településrendezési eszközökkel kapcsolatosan előzetes adatszolgáltatási kötelezettséget az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal tekintetében *a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra*

kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete nem állapít meg.

- Felhívjuk a figyelmet, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezés – *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdés a) pontja – alapján a település egészére készülő településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv esetén a környezeti vizsgálat lefolytatása kötelező. A környezeti vizsgálat általános tartalmi követelményeit a rendelet 4. számú melléklete rögzíti, attól eltérő tematikát az épített környezet védelmére vonatkozóan nem határozzunk meg.

A környezeti értékelés elkészítésébe olyan szakértőket kell bevonni, akik a vonatkozó jogszabályokban *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet, a *környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről* szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet] foglaltak szerint megfelelő szakértői jogosultsággal rendelkeznek.

A fentiekkel kapcsolatban fontosnak tartjuk megjegyezni, hogy Önök új, az R.-ben foglalt formai, az R.-ben és az *országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben, valamint a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: MATrT.) foglalt tartalmi követelményeknek megfelelő településszerkezeti tervet és helyi építési szabályzatot fognak alkotni. Ha a hatályos településszerkezeti tervükhöz, helyi építési szabályzatukhoz már készült környezeti vizsgálat, annak ma is érvényes elemei természetesen felhasználhatók az új településrendezési eszközökhöz készítendő környezeti értékelésben.

A jelen eljárásban indított módosítások kapcsán, az épített környezet védelmére irányulóan környezeti értékelés elkészítését nem tartjuk szükségesnek.

Tájékoztatjuk, hogy az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005.(I. 11.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében meghatározott környezeti értékelés általános tartalmi követelményeit a tematika kidolgozásához elégségesnek tartjuk.

Fentiekben felül megjegyezzük, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége vonatkozásában a környezetvédelmi hatóság álláspontját tartjuk irányadónak.

- Felhívjuk a figyelmet, hogy a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak értelmében örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni a településfejlesztési koncepció, vagy a településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében, ha a település hatályos településfejlesztési koncepciójának, helyi építési szabályzatának készítésekor nem készült örökségvédelmi hatástanulmány, vagy készült, de az tíz évnél régebbi.

Nem kell örökségvédelmi hatástanulmányt készíteni, ha az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárásban az illetékes államigazgatási szerv véleménye szerint a rendezés alá vont terület örökségvédelmi szempontból nem érintett.

Felhívom a figyelmet, hogy az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti szakterületi munkarészenek, valamint a védett műemléki értékeket érintő munkarészenek készítése a vonatkozó jogszabály [a *régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről* szóló 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet] szerint szakértői tevékenységnek minősül, ezért az említett munkarészeket csak megfelelő jogosultsággal rendelkező szakértők készíthetik el.

-
- A településrendezési eszközöket a vonatkozó területrendezési tervek rendelkezéseivel összhangban kell elkészíteni. A településszerkezeti tervnek a MATrT.-ben foglaltaknak meg kell felelnie, azt a dokumentációban igazolni szükséges (térképpel, leírással és számítással). A területhasználat területi mérlegét, szükség esetén a biológiai aktivitás értéket a szerkezeti terv leírásának tartalmaznia kell az R. 4. melléklet 4. és 6. pontjai alapján.
 - Felhívjuk a figyelmet, hogy a helyi építési szabályzatot a településszerkezeti tervvel összhangban kell elkészíteni az R. 11. §-a szerint. A helyi építési szabályzatban településképi követelmény nem határozható meg a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (3) bekezdése, és az R. 11. § (1) bekezdése alapján.
 - Felhívjuk a figyelmet, hogy a készítendő helyi építési szabályzatban – az R. 46/B.§ (1) bekezdésében foglaltak értelmében – településképi követelményt jogszerűen már nem lehet meghatározni, továbbá az építészeti örökség helyi védelmével, a reklámhordozók és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos előírások szintén már csak településképi rendeletben állapíthatók meg.
A helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervnek a településszerkezeti tervvel összhangban kell készülnie, az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis felhasználásával, a szabályozási tartalomnak megfelelő méretarányban. A szabályozási terven fel kell tüntetni, hogy *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*.
 - A településrendezési eszközt megalapozó vizsgálat alapján kell elkészíteni, a részletes tartalmi követelményeket az mellékletei tartalmazzák. Közös megalapozó vizsgálat készíthető, ha a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök együtt vagy közvetlenül egymást követően kerülnek kidolgozásra.
 - A megalapozó vizsgálatra, alátámasztó munkarészre vonatkozó, az R. 1., 3. mellékletében felsorolt tartalmi elemek részletezettségét az önkormányzati főépítész írásban meghatározhatja, ha eltér a mellékletekben foglaltaktól. Az R. 1., 3. mellékletben meghatározott tartalmi elemek összevonhatók, átcsoportosíthatók, indokolt esetben egyes elemei elhagyhatók.
Itt kell felhívnom a figyelmet, hogy az Étv. 6/A.§ (3) bekezdésében foglaltak értelmében a települési önkormányzatnak az építésügyi feladatait a helyi rendeletei megalkotásával és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá települési vagy térségi önkormányzati főépítész közreműködésével kell ellátnia. *A főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 1.§ c) pontjában foglaltak értelmében a törvényekben, kormányrendeletekben meghatározott, a településfejlesztéssel éstelepülésrendezéssel, a településképi-védelemmel, továbbá az épített környezet alakításával és védelmével, az építésüggyel kapcsolatos egyes feladatokat a települési önkormányzat a települési főépítész közreműködésével látja el.
A vonatkozó jogszabályi rendelkezés szerint a települési főépítész feladatkör ellátható köztisztviselőként, vagy - az összeférhetetlenségre, a minősített adatra és a felelősségre vonásra vonatkozó jogszabályi előírásokra való figyelemfelhívást is tartalmazó, a feladatkör ellátására vonatkozó írásban megkötött - megbízási szerződés alapján is.
Felhívjuk a figyelmet, hogy a R. 1., és 3. melléklet összevont, átcsoportosított vagy elhagyott tartalmi elemek részletezettségét írásban rögzítő főépítész feljegyzés a készülő dokumentáció mellékletét képezi az R. 3/C. § és 6. § (2a) bekezdése alapján.
 - Az Étv. 16.§ (1) bekezdése szerint településtervezési tevékenységnek minősül a településrendezési
-

eszköz elkészítése. Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 14.§ (5) bekezdése szerint: „A településrendezési tervezési tevékenység során létrejött dokumentáció aláíró lapja tartalmazza a feladat elvégzésében részt vett összes tervező nevét, szakképzettségét, szakmai címét, névjegyzéki jelölését és - legalább egy eredeti példányon - a tervező saját kezű aláírását. A településrendezési eszköz tervlapja tartalmazza a településtervező és a szakági településtervezők nevét és névjegyzéki jelölését.”

Amennyiben a dokumentáció készítéséhez szakági munkarészek is szükségesek (pl.: közlekedési javaslat, közművesítési javaslat, tájrendezési javaslat stb.), akkor ezen munkarészek elkészítéséhez szakági tervezőket kell bevonni a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján.

- Külön felhívjuk a figyelmet a lakosság, a helyi érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek egyeztetési eljárásba történő bevonására, amelyet az R. 21. A *partnerségi egyeztetés* alcíme alattiak figyelembe vételével, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletük szerint kell lefolytatni.

- Emlékeztetőként meg kell jegyeznünk, hogy az előzetes tájékoztatót meg kell küldeni az eljárásban érintett partnereknek, az R. 9. mellékletében meghatározott összes államigazgatási szervnek, a településükkel közvetlenül szomszédos települési önkormányzatoknak, és az érintett területi önkormányzatnak. A településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök elkészült tervezeteit a megalapozó és alátámasztó munkarészekkel együtt véleményeztetni kell a partnerekkel, az eljárásban való részvételi szándékáról nyilatkozó államigazgatási szervvel, a tájékoztatást adó érintett területi, települési önkormányzattal. Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés(ek) esetén a jegyzőkönyve(ke)t is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. Vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.

A véleményezési szakasz lezárását követően a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök tervezeteit a megalapozó és alátámasztó munkarészekkel együtt kell megküldeni végső szakmai véleményezésre.

Kérem, hogy az elfogadott észrevételek esetén eszközölt javításokat jól érzékelhetően jelöljék a dokumentációban!

Szintén meg kell küldeni az eljárás során beérkezett összes véleményt – a partnerekét is – és a véleményezési szakaszban keletkezett valamennyi egyéb dokumentumot (jegyzőkönyvek, emlékeztetők, tértivevények, stb.).

Felhívom a figyelmet, hogy záró szakmai vélemény akkor adható, ha az R. 40.§ (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került.

- Felhívjuk a figyelmet, hogy az R. 37. § (4) bekezdés b) pont bc) alpontja és 9. melléklete alapján az Állami Főépítésznek előzetes adatszolgáltatási kötelezettsége nincsen. Az országos és térségi tervekkel való összefüggéseket a dokumentációt készítő településtervező vizsgálja az R. 3. melléklete szerinti táblázat 12. sora alapján, mely vizsgálatnak része az országos és térségi övezetek érintettségének vizsgálata is.

Végezetül arra is felhívjuk szíves figyelmét, hogy településfejlesztési koncepció, településrendezési eszköz vagy ezek módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül jogszerűen nem fogadható el. Kérem fentiek szíves tudomásul vételét és az egyeztetési eljárás R.-ben meghatározott rendjének betartását.

Kelt: Budapest, az elektronikus aláírás időbélyegzése szerint

Tisztelettel:

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Váradi Tibor
állami főépítész

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Matkovich Ilona Zsuzsanna asszony
részére

Vác Város Polgármestere

Vác
Március 15. tér 11.
2600

Iktatószám: BP/0801/00351-10/2021.
Ügyintéző: Bánhidi Viktória
Telefonszám: +36 1 815 9633
Tárgy: Vác város TSZT, HÉSZ eseti
módosítása (2. sz. főút
elkerülő – Deres u. – Toperini
ipari park között)
– egyszerűsített eljárás /
véleményezési szakasz,
valamint környezeti vizsgálat
szükségessége

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 144841774)!

Tisztelt Polgármester Asszony!

Vác város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos 9/160-5/2021. iktatószámú, 2021. április 21-én kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Tájékoztatom továbbá, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, illetve annak 3. számú melléklete a terv, illetve program megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése kérdésében a Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály részére közreműködési hatáskört nem állapít meg.

Fentiekre tekintettel, a területrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

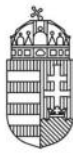
Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Gyetyayné
dr. Kelemen
Erzsébet

Digitálisan aláírta:
Gyetyayné dr.
Kelemen Erzsébet
Dátum: 2021.05.18
13:35:49 +02'00'

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
részére

Vác Város Polgármestere

Iktatószám: BP/PNEF-TKI/1248-3/2021.
BP/PNEF-TKI/1248-4/2021.
Ügyintéző: Tamási Krisztina
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Vác város TSZT, HÉSZ eseti módosítása a 2. sz. főút elkerülő útja Deres utca és a Toperini Ipari park közötti szakaszán – teljes eljárás tájékoztató szakasza és környezeti értékelés szükségességének eseti eldöntése
Hiv. szám: 9/160-5/2021

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyi ügyvel kapcsolatos egyeztetési eljárásban a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) részt kíván venni, és a teljes dokumentációt elektronikus úton kéri megküldeni.

Az érintett településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért e szempontból a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

A megküldött megkeresésben foglaltak alapján BFKH közegészségügyi szempontból a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

A BFKH jelen véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében és 3. számú mellékletében; a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 9. számú mellékletében; továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel alakította ki.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203. – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A BFKH jelen iratot az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Kelemen Erzsébet
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

**Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság**

2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.

Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.

Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168

E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu

KÉR azonosító: DIP, KRID: 711100335

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Üi.sz.: DINPI/2779-1/2021.

Ü.int.: Ronyecz Zsófia

Tárgy: Vác Város TSZT, HÉSZ eseti módosítása a 2. sz. főút elkerülő útja, a Deres utca és a Toperini Ipari park közötti szakaszán – előzetes tájékoztatás

Hiv.sz.: 9/160-5/2021.

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester**Vác Város Polgármesteri Hivatala**V á c

Március 15. tér 11.

2600

Tisztelt Polgármester Asszony!

Vác Város Önkormányzatának a 2. sz. főút elkerülő útja, a Deres utca és a Toperini Ipari park közötti szakaszán tervezett TSZT, HÉSZ eseti módosítása kapcsán Igazgatóságunk az alábbi véleményyt adja:

A módosítással érintett terület országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területnek, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területnek (Natura 2000 terület), országos ökológiai hálózat övezetnek, tájképvédelmi terület övezetnek, illetve egyéb táj- és természetvédelmi szempontból jelentős területnek nem része, így a területre vonatkozó követelményeket, a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásokat, ágazati elhatározásokat nem fogalmazzuk meg. A véleményezési eljárás további szakaszaiban **nem kívánunk részt venni, környezeti vizsgálat elkészítését nem tartjuk szükségesnek.**

Állásfoglalásunkat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b) pontja, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) - (4) bekezdése, valamint a természetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján adtuk ki.

Budapest, 2021. május 5.

Üdvözlettel:

Füri András
igazgató megbízásából

dr. Kézdy Pál
általános igazgatóhelyettesKapják: 1. Címzett (HKP – VACFOEPIT, Krid. azon.: 619862739)
2. Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 6393-2/2021/h

Hiv. szám: 9/160-5/2021

. számú példány

„Elektronikusan továbbítandó!”

Vác Város Polgármesteri Hivatala

2600 Vác

Március 15. tér 11.

Tárgy: Vác város településrendezési eszközeinek módosítása, teljes eljárás, tájékoztató szakasz, 2.sz. főút elkerülő útja Deres utca és a Toperini Ipari park közötti szakasz

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (11) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor

Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Dr. Gulyás András ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Pótor Attila alezredes (tel.:+36 (1) 474-1675; HM 022-21-968; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



Nyt. szám: 115-8/2021/h
Hiv. szám: 9/160-5/2021

sz. példány

Matkovich Ilona Zsuzsanna

Vác Város Polgármestere részére

Vác

Tárgy: Előzetes tájékoztatás és adatszolgáltatás településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök készítéséhez

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az 9/160-5/2021 ügyiratszámú megkeresésére Vác Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek készítése tárgyában az alábbiakról tájékoztatom:

1. Az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat és az adott területet érintő ágazati elhatározást nem fogalmazok meg.
2. A rendezési feladat ellátásához szükséges adatot nem tartok indokoltnak szolgáltatni.
3. Vác Város az állami célú légitörvények tekintetében légitörvényekkel közvetlenül nem érintett, tekintettel arra, hogy az adott terület az állami repülések céljára szolgáló repülőterek (beleértve a közös felhasználású repülőtereket is) vagy az állami célú repülés biztonságát szolgáló földi berendezések biztonsági övezetén kívül van, és hogy az adott terület az állami repülések céljára szolgáló repülőterek telekhatárától mért 15 kilométernél nagyobb távolságban van.

Az érintett terület ugyanakkor az állami célú légitörvények tekintetében légitörvényekkel közvetve érintett, tekintettel arra, hogy egyes – így különösen a beépítésre szánt területen a 100 méternél, beépítésre nem szánt területen az 50 méternél magasabb – építmények az állami célú légitörvények biztonságát veszélyeztethetik. Az ilyen építmények állami célú légitörvényekre gyakorolt hatását a katonai légügyi hatóság az építmények építésügyi hatósági eljárásaiban, jogszabályban meghatározott szakhatóságként vizsgálja.

4. Az eljárás további szakaszaiban nem kívánok részt venni.

Tájékoztatom Polgármester asszonyt, hogy előzetes tájékoztatásomat és adatszolgáltatásomat a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 30. § (3) bekezdésére, 37. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a *katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Polgármester asszonyt, hogy előzetes tájékoztatásom és adatszolgáltatásom nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv előzetes tájékoztatásának vagy adatszolgáltatásának.

Budapest, időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főov. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Csáder Zsuzsanna főhadnagy (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: Zsuzsanna.Csader@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld: Vác Város Polgármesteri Hivatala (Hivatali Kapun továbbítva)

2. sz. pld.: Irattár



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI
MINISZTERIUM
HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Vác Város Polgármestere
Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester Asszony

Tárgy: Vác város TSZT és HÉSZ estei módosítása a 2. számú főút elkerülő útja Deres utca és Toperini Ipari Park közötti szakaszán.

Vác

Március 15. tér 11.

2 6 0 0

Iktatószám: HHF/52808/1/2021-ITM

Hiv.szám: 9/160-5/2021

Ügyintéző: Bacher Károly

Telefon: +36-(1) 4741-742

Email: karoly.bacher@itm.gov.hu

Tisztelt Polgármester Asszony!

Vác Város TSZT és HÉSZ estei módosítása tárgyában az Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztályához beérkezett 9/160-5/2021 számú megkeresésével kapcsolatban a hajózási hatóság az alábbi nyilatkozatot teszi:

A rendelkezésemre bocsátott dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosításai a 2. számú főút elkerülő útjának a Deres utca és Toperini Ipari Park közötti szakaszára vonatkoznak. A tervezett intézkedések a vízi közlekedéssel kapcsolatos érdekeket és a vízi közlekedés biztonságát, továbbá a polgári célú hajózási létesítmények működését nem befolyásolják a Dunán, ezért avval szemben a hajózási hatóság kifogást nem emel, véleményt, észrevételt nem kíván tenni.

Hatóságom hatáskörét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 8. § (2) 20. pontja, valamint a hajózásra alkalmas, illetőleg hajózásra alkalmassá tehető természetes és mesterséges felszíni vizek víziúttá nyilvánításáról szóló 17/2002. (III. 7.) KöViM rendelet 3. sz. melléklete állapítja meg.

Tekintve, hogy Vác közigazgatási területe határos a Dunával, mint VI/B. osztályba sorolt víziúttal, a folyó medrét, valamint az itt lebonyolódó hajóforgalmat érintő településfejlesztési és településrendezési eljárásokban a hajózási hatóság a fenti jogszabályhely értelmében hatáskörrel rendelkezik.

A hajózási hatóság nyilatkozatát jelen levele útján teszi meg.

Kérem nyilatkozatom szíves elfogadását.

Budapest, 2021. április 28.

Tisztelettel:

Prof. Dr. Palkovics László innovációért és technológiáért felelős miniszter nevében és megbízásából:


Bellyei Csaba
főosztályvezető



**Kosd Községi Önkormányzat
Polgármesterétől**
2612 Kosd, Szent István u. 2.
Telefon/Fax: +36 (27) 597-540
e-mail: polgarmester@kosd.hu



Tárgy: HÉSZ módosítás Vác 2.sz főút
elkerülő útja; Deres u. ;Toperini Ipari
park közötti szakasz

Hiv.sz.:9/160-5/2021

Ügyiratszám: K/ 1026-2/2021
Ügyintéző: Széki Tamás

**Vác Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti Iroda**

Vác

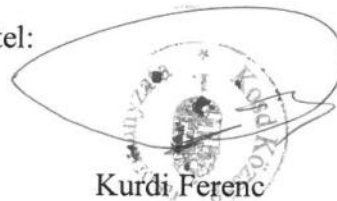
**Március 15 tér 11.
2600**

Tisztelt Címzett!

Kosd Község Önkormányzat részéről Vác város által tervezett településrendezési eszközeinek módosítása módosítás Vác 2.sz főút elkerülő útja; Deres u. ;Toperini Ipari park közötti szakasz vonatkozóan a mellékelt tájékoztató levél alapján észrevételt nem teszek.

Kosd, 2021 május 11 .

Tisztelettel:



**Kurdi Ferenc
polgármester**

Kapja: - Cím
Irattár

**OAH-2021-00017-0413/2021
(AL)**

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester
VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2600 Vác, Március 15. tér 11

Ügyintézőnk: Gábor Anita
Ügyintézőjük: Taskovics Andrea
Számuk: 9/160-5/2021

Tárgy: Válasz Vác város településrendezési eszközeinek teljes eljárás keretében történő módosításáról szóló előzetes tájékoztatásra

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az Országos Atomenergia Hivatalnál (OAH) 2021. április 27-én érkezett, fenti számú levelével előzetes tájékoztatást adott részünkre Vác város településrendezési eszközeinek teljes eljárás keretében történő módosításáról a 2. sz. főút elkerülő útjának a Deres utca és a Toperini Ipari Park közötti szakaszát érintően. Levelében kérte kapcsolódó adatszolgáltatásunk, valamint nyilatkozatunk jogszabályi előírások szerinti megadását.

Az OAH alapvető és más további feladatkörét az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet előírásai, valamint további jogszabályok és más rendeletek határozzák meg.

Az OAH részére a megkereséssel összefüggő véleményezői jogkört a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *EljR.*) 37. § (4) bekezdés b) pontja, továbbá a 9. melléklete biztosítja.

Az *EljR.* 9. mellékletének „Adatszolgáltatás témaköre” című rovata az OAH részére előírási szempontokat nem tartalmaz.

A küldött megkeresésére válaszolva tájékoztatom, hogy tárgyi tervezési terület 30 kilométeres körzetében az OAH hatáskörébe tartozó létesítményként a Budapesti Műszaki Egyetem oktatóreaktora, valamint a Püspökszilágy határában található Radioaktív Hulladék Feldolgozó és Tároló üzemel.

Felhívom figyelmét, hogy a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló 30 km-es körzete felügyelt terület, amelyen az egyes feladatokat a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet előírásai szabályozzák.

Fentiekén túl, figyelemmel az *EljR.* 37. § (4) bekezdés b) pontjába foglaltakra, a küldött értesítés alapján az OAH egyedi követelményeket és elvárásokat nem állapít meg, vonatkozó atomenergetikai ágazati elhatározásokat – azok hiányában – nem ismertet.

Tájékoztatom továbbá, hogy az egyeztetési eljárás következő szakaszaiban részt kívánunk venni, a véleményezési dokumentációt elektronikus formában kérjük megküldeni!

Budapest, 2021. május 21.

Üdvözlettel:

Mészáros István
főosztályvezető

Kapják:

1. VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2. Irattár



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Főosztályi Osztály
Tervezési A.
07. máj. 17.

Ügyiratszám: 10.049-7/2021.

Ügyintéző: Fülöpp Éva

Telefon: (06 1) 236 4141

Tárgy: Vác, 2. számú főút elkerülő útja
Deres utca és a Toperini Ipari Park közötti
szakasz területére vonatkozó
Településszerkezeti és Szabályozási Terv,
valamint Helyi Építési Szabályzat
módosítás véleményezés

Hiv. szám: 9160-5/2021.

Melléklet: -

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester asszony
Vác Polgármesteri Hivatal

Vác

Március 15. tér 11.

2600

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tárgyi ügyben tett megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései alapján biztosított jogkörömben az alábbi véleményt adom:

Tekintettel arra, hogy a véleményezésre benyújtott egyeztetési anyagban foglaltak alapján a tervezés által érintett ingatlanok külterületi mezőgazdasági hasznosítás alatt álló termőföldterületet nem érintenek, a véleményezésre megküldött egyeztetési anyagban foglaltak ellen a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Osztálya kifogást nem emel és földvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását sem.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a tervezett beruházások megvalósulását követően, - 30 napon belül – a megvalósulás tényét a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 12. (Vác) részére be kell jelenteni, továbbá az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 28.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint előírt dokumentumokat be kell nyújtani.
Budapest, 2021. április 28.

Üdvözlettel:

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:


Dr. Alvári Andrea
osztályvezető

Tájékoztatásul kapja:

PMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 12. (Vác)

Földhivatali Főosztály
Földügyi Osztály

1135 Budapest, Lehel utca 43-47.

Telefon: (06 1) 269 4550 Fax: (06 1) 269 4564

E-mail: foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu Web: www.pest.foldhivatal.hu, <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Az ügyfélfogadás időpontja:
szerda: 8.00-16.30



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

| | | | |
|--------------|-------------------------|------------|---|
| Ügyiratszám: | PE-06/KTF/20413-2/2021. | Tárgy: | Vác város településrendezési eszközeinek módosítása 2.sz. főút elkerülő útja Deres utca és a Toperini Ipari park közötti szakaszára vonatkozóan |
| Ügyintéző: | Pálincás Tamás | Hiv. szám: | 9/160-5/2021 |
| Telefon: | (06-1) 478-4400 | Melléklet: | - |

Matkovich Ilona részére
polgármester

Vác Város Polgármestere
Vác
Március 15. tér 11.
2600

Tisztelt Polgármester Úrhölgy!

Vác város településrendezési eszközeinek eseti módosítása tárgyában

a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet] 37. §, valamint a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdése c) pontja alapján

az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

A Természetvédelmi Hatóság a környezet, a természet és a táj védelmére kiterjedően alábbi előzetes véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A módosítással érintett területek egyedi jogszabály által kijelölt országos jelentőségű védett természeti területet és a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve védett természeti értéket nem érintenek.

A módosítással érintett területek az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztelkekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem részei.

A tervezési terület Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben lehatárolt ökológiai hálózat magterületének övezetét, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetét és az ökológiai hálózat pufferterületének övezetét nem érinti.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet] 1. § (3) a) pontja értelmében a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatások jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A megküldött megkeresés alapján a tervezett elkerülő út nyomvonalának és műszaki paramétereinek optimalizálása tervezett. A módosítás céljait tekintve a rendelkezésre álló információk alapján nem várható olyan új terület felhasználási változtatás, mely káros környezeti hatással járna.

A fentiek alapján a Kormányhivatal környezeti vizsgálat elkészítését a tárgyi módosítására vonatkozóan nem tartja szükségesnek.

Jelen vélemény nem helyettesíti a tervezett fejlesztések megvalósításához szükséges engedélyek beszerzését, illetve a Természetvédelmi Hatóság bevonását az egyes eljárásokba a hatáskörébe utalt szakkérdések vonatkozásában.

Kérjük, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése értelmében a jóváhagyott terv egy példányát digitális formátumban az ügyiratszámra hivatkozva szíveskedjenek megküldeni a Természetvédelmi Hatóság (1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.) részére.

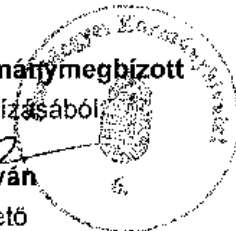
Budapest, 2021. május 5.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott

nevében és megbízásából:

Galambo István

osztályvezető



Kapják:

1. Vác Város Polgármesteri Hivatal Főépítész (VACFOEPIT)
2. Irattár

HK



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/V/1380-2/2021
Ügyintéző: Kovácsné Szatmári Tünde
Telefon: (06 1) 373 1812

Tárgy: Előzetes vélemény és adatszolgáltatás,
Vác Város, TSZT, HÉSZ eseti
módosítása a 2. sz. főút elkerülő útja
Deres utca és a Toperini Ipari park
közötti szakaszán

Iktatószámuk: 9/160-5/2021

Ügyintézőjük: Taskovics Andrea mb. főépítész

Vác Város Polgármestere

foepitesz@varoshaza.vac.hu

Vác Város Polgármestere megküldte a tárgyi megkeresést a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, Hulladékgazdálkodási és Bányafelügyeleti Főosztály Bányafelügyeleti Osztályának (a továbbiakban: Bányafelügyelet) vélemény kérése céljából. A Bányafelügyelet, mint területileg illetékes első fokú szakhatóság kiadja az alábbi **előzetes véleményt**:

A tárgyi eszközök eseti módosításában **részt kíván venni**. Szakterületét érintően **nem tartja szükségesnek** környezeti vizsgálat készítését. Nyilvántartása alapján a következő adatszolgáltatást tudja nyújtani az ásványi nyersanyagvagyon területtel és a földtani veszélyforrás területtel kapcsolatban:

- **Ásványi nyersanyagvagyon terület** (megkutatott, nyilvántartott ásványvagyonot tartalmaz):

A módosítandó terület keleti és déli határán helyezkedik el a „**Vác IV. – homok, kavics**” védnevű megállapított bányatelek, melynek jogosítottja: K.K.H. Bányaművelési Kft. (2600 Vác, Karcsú Arzén u. 2/a) Bányavállalkozó. A jóváhagyott kitermelési műszaki üzemi terv hatálya (teljesítési ideje): 2023. május 30.

A bányatelek területén bányagödör van!

A bányatelek sarokpontjainak koordinátái EOVS rendszerben a következők:

| jel | X | Y |
|-----|-----------|-----------|
| 1 | 266829,20 | 658104,10 |
| 2 | 266902,00 | 658006,10 |

| | | |
|----|-----------|-----------|
| 3 | 266925,70 | 657977,20 |
| 4 | 267224,20 | 657559,20 |
| 5 | 267582,00 | 657649,10 |
| 6 | 267981,10 | 657749,50 |
| 7 | 267909,60 | 657851,20 |
| 8 | 268298,00 | 657877,10 |
| 9 | 268020,80 | 658254,70 |
| 10 | 267652,80 | 658228,40 |
| 11 | 267643,30 | 658230,20 |
| 12 | 267202,90 | 658193,70 |
| 13 | 267151,70 | 658186,90 |

A bányászati területek digitális térképei a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat honlapján (www.mbfisz.gov.hu) a *Bányászati területek legfrissebb nyilvántartása* cím alatt található meg: *Hatósági ügyfeleknek / Hatósági ügyek / Nyilvántartások / Bányászati területek*

<https://www.mbfisz.gov.hu/hatosagi-ugyek/nyilvantartasok/banyaszati-teruletek>

- **Földtani veszélyforrás terület**

Az Országos Felszínmozgás Kataszterben nincs nyilvántartott felszínmozgás-veszélyes terület a módosítandó területen.

A Deres út túloldalán, az 5779/4 hrsz.-ú ingatlanon célkitermelőhely volt. A területen a meddő visszaterítése megtörtént, ezért felszínmozgás-veszélyes területnek tekintendő. A tájrendezési munka elvégzését a Bányafelügyelet a PE/V/3379-5/2019 ügyiratszámú, 2019. október 31-én kelt határozatával igazolta.

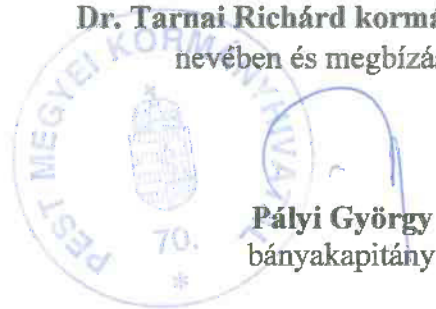
Az egykori célkitermelőhely határvonalának koordinátái EOVS rendszer szerint:

| Határvonal töréspontjai | EOVS | | Magasság Balti felett Z (mBf) |
|----------------------------|-----------|-----------|----------------------------------|
| | Y(m) | X(m) | |
| 1 | 657 497,9 | 268 036,8 | 113,81 |
| 2 | 657 678,2 | 267 897,1 | 113,82 |
| 3 | 657 685,0 | 267 865,9 | 113,96 |
| 4 | 657 667,7 | 267 793,4 | 113,63 |
| 5 | 657 358,7 | 267 836,4 | 113,79 |
| 6 | 657 346,6 | 267 841,7 | 113,95 |

A Bányafelügyelet előzetes véleményét a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendeletben biztosított jogkörében eljárva adja ki, illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Budapest, 2021. május 18.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
névében és megbízásából:



Pályi György
bányakapitány

2021. MÁJ 18. *M. Nagy*

Digitálisan aláírta:
Bélyegző PMKH
Dátum:
2021.05.18
12:00:33 +02'00'

PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/UT/0364-13/2021.

Előzmény ügyiratszám: ---

Ügyintéző: Helméczy Károly

Telefon: 06-1/460-2274

Tárgy: Vác város TSZT és HÉSZ módosítása a 2.
j. főút Deres utca és Toperini Ipari park között.

Előzetes tájékoztatási szakasz.

Hiv. szám: 9/160-5/2021

Melléklet: ---

Kérelemző ügyfél neve: Vác Város Önkormányzata (2600 Vác, Március 15. tér 11.)

Tisztelt Címzett!

A község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9 sz. melléklet 15. pontja alapján a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály (továbbiakban *Ütügyi Osztály*) nevében az alábbi nyilatkozatot tettem:

A részünkre megküldött 9/160-5/2021 számú előzetes tájékoztatás alapján a tárgyi ügyben a továbbiakban az *Ütügyi Osztály* részt kíván venni.

Amennyiben az állami közúthálózatot is érinti a módosítás, kérem a tervezési folyamat során felvenni a kapcsolatot a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel.

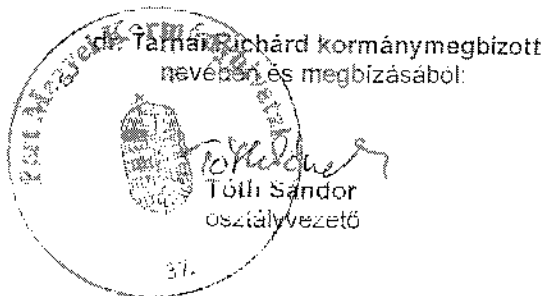
A változtatás munkarészeit kérem az e-ÚT 02.01.41 jelű műszaki előírásban foglaltak szerint összeállítani.

Felhívom a figyelmet, hogy a ügyben nem lett részemre bocsátva a tervezett módosítás utáni állapotot bemutató szerkezeti tervlap, jelenleg csak a hatályos SZT_K5 jelzésű tervlapot ismerem. Nyilatkozatom kiadását azon okból késleltetem, hogy előbbit részemre bocsássák, és már az előzetes tájékoztatási szakaszban jelezhessen esetleges módosítási igényemet.

A Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály (1141 Budapest, Komócsy utca 17-19.) Pest megye területére kiterjedő hatáskörét és illetékességét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2.§ (1) b), illetve a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2.§(1) bekezdésben foglaltak, továbbá az 1988. évi I. tv. 11.§ határozza meg.

Budapest, 2021.május 18.

KK



Címzettek:

1. Vác Város Önkormányzata (2600 Vác, Március 15. tér 11.) - HKP: 144841774 (EPAPIRVAC)
2. Irattár



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Bélyegző PMKH
ő PMKH

Digitálisan aláírta:
Bélyegző PMKH
Dátum:
2021.05.26
09:15:49 +02'00'

Ügyiratszám: PE/EPO/95-13/2021.
Ügyintéző: Novotnik Ádám
Telefon: +36-20/268-6154
E-mail: novotnik.adam@pest.gov.hu

Tárgy: Vác Város TSzT, HÉSz eseti módosítása a
2. sz. főút elkerülő útja Deres utca és a Toperini
Ipari Park közötti szakaszán
Melléklet: –
Lelőhely-azonosító: –

Matkovich Ilona Zsuzsanna részére
polgármester

Váci Polgármesteri Hivatal.

Vác
Március 15. tér 11.
2600

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tárgybeli megkeresésére vonatkozóan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi örökségvédelmi szempontú véleményt adom.

Mivel a szóban forgó területen nyilvántartott vagy védett régészeti lelőhely, műemlék nem található, a **tervezett eseti módosításokkal szemben kifogást nem emelek. Örökségvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat készítése nem releváns.**

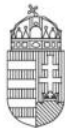
Tájékoztatnom továbbá, hogy a tárgyi területen amennyiben egy esetleges jövőben tervezett beruházás teljes bekerülési költsége meghaladja a bruttó 500 millió forintos értékhatárt, a Kötv. 7. § 20. a) pontjának megfelelően nagyberuházásnak minősül. A Kötv. 23/F. § (4) bekezdése szerint a nagyberuházáshoz kapcsolódó régészeti feltárással összefüggő rendelkezések alkalmazásában – tekintet nélkül a nagyberuházás szakaszolására (ütemezésére) – a beruházás teljes bekerülési költsége a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 47-51. §-ában meghatározott tételek tervezett összege. A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése alapján nagyberuházás megvalósítása esetén előzetes régészeti dokumentációt (a továbbiakban: ERD) kell készíteni. Az ERD-t a készítésére jogszabályban kijelölt Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt.-től (Régészeti és Tudományos Igazgatóság, 1113 Budapest, Daróczi út 3.) kell megrendelni. A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 40. § (6) bekezdése értelmében a feltárási projekttervet (Kötv.

23/D. §) tartalmazó teljes ERD-t a földmunkával járó tevékenység engedélyezésére irányuló azon első hatósági eljárás megindítására irányuló kérelemhez kell mellékelni, amelyben a hatóság eljár vagy szakhatóságként vagy szakkérdés vizsgálatával közreműködik. A feltárási projektterv határozza meg a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat.

Budapest, 2021. május 25.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:





PEST MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Vác Város településrendezési
eszközeinek felülvizsgálata - előzetes
tájékoztatási szakasz
Ügyintéző: Kátai-Urbán Maxim tű. százados
Telefon: 06-20-8200-923

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester

Vác Város Önkormányzat Polgármestere

Vác

Március 15. tér 11.
2600

Tisztelt Polgármester Asszony!

Értesítem, hogy Vác Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatban a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a szerint tűz- és polgári védelmi, valamint iparbiztonsági szempontból az alábbi előzetes véleményt adom:

A tűzoltó gépjárművek vonulása és működése céljára az építményekhez, azok megközelítésére szolgáló meglévő utat, illetőleg területet biztosítani kell. A tűzoltási felvonulási területek és utak elhelyezkedésével kapcsolatosan a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Kirendeltséggel kell egyeztetni.

A tervmódosításokkal kapcsolatban az adott környezetben található, oltóvizet biztosító tűzcsapok számát csökkenteni nem lehet. A korábban létesült, meglévő földalatti tűzcsapokat átépítésükkor, föld feletti típusúra kell kicserélni. Ha az útszabályozás, közműkiváltás a vezetékes vízellátás kiépítését is érinti, a szükséges oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.

Az útszabályozási tervek biztosítsák, – ide értve az útépitési, közúti forgalmi és parkolási rendet – a középmagas és magas épületek legalább egyik oldalán a tűzoltási felvonulási területet.

A tervmódosítás által érintett területen, továbbá a közműhálózat a vezetékes vízhálózat nyomvonalának megváltoztatásakor vagy új nyomvonal létesítésekor az új tűzcsapok telepítési helyét, illetve a meglévők áthelyezését a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Kirendeltséggel kell egyeztetni.

A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállítási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább egy nyomsávú közlekedési út szabadon maradjon.

Amennyiben az iparbiztonsági hatóság korábbi határozatával kijelölt veszélyességi övezetet is érinti a szabályozandó terület, a veszélyességi övezet határán belül történő fejlesztésekre a 2011. évi CXXVIII. törvény és a 219/2011. (X.20.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseit is figyelembe kell venni.

A 219/2011. (X.20.) Kormányrendelet 29. §-ában foglaltak szerint a polgármesternek a következők szerint kell biztosítania, hogy a fejlesztéssel kapcsolatos döntés meghozatalakor a veszélyességi övezet határait figyelembe vegyék:

- a polgármester a veszélyességi övezet határán belüli területen történő esetleges fejlesztések során figyelembe veszi a veszélyességi övezet határait, és a fejlesztésekről a fejlesztés engedélyezése előtt bizottság létrehozását kezdeményezi az iparbiztonsági hatóságnál;
- a polgármesternek biztosítania kell, hogy a bizottsági állásfoglalást követően a tervezett fejlesztésről az érintett nyilvánosság véleményét nyilváníthasson. Ennek érdekében a polgármesternek a fejlesztéshez kapcsolódó dokumentációkat, terveket hirdetményi közzététel útján 21 napig hozzáférhetővé kell tenni és ezen idő alatt azokra az érintett nyilvánosság észrevételeket tehet;
- a polgármester biztosítja, hogy a fejlesztéssel kapcsolatos döntés meghozatalakor a bizottsági állásfoglalást és az érintett nyilvánosság észrevételeit a tervezett fejlesztés kialakításakor kellő mértékben figyelembe vegyék.

A véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni, a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón szíveskedjék megküldeni.

Kelt: Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Branyiczky Márk t. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
igazgató
nevében és megbízásából:

Péter András t. alezredes
hatósági osztályvezető

Készült: 1 példányban
Egy példány: 2 old.
Kapja: 1. sz. pld.: Irattár
Címzett: HIVATALI KAPU elektronikusan



PEST MEGYEI FŐÉPÍTÉSZ

1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 7. – TEL: 06 1 233-6861 – FAX: 06 1 233-6884 – MOBIL: 06-20-9369-607
PANYIZ@PESTMEGYE.HU

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester asszony részére

Vác Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

2600 Vác

Március 15. tér 11.

Ikt. szám: 8-11/2021
Hiv. szám: 9/2-19/2021

Ügyintéző: Schindler-Kormos Eleonóra
Tel: 06-1-233-68-60
Email: kormose@pestmegye.hu

Tárgy: Állásfoglalás Vác város Felső Törökhegy Helyi Építési Szabályzatának módosítására vonatkozó 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (4) és 41. § (1)-(2) bekezdése szerinti megkeresésre

Tisztelt Polgármester Asszony!

Vác város Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosításáról szóló, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Településrendezési kódex) 41. § (2) bekezdés szerinti véleménykérő levelére a dokumentáció átnézését követően a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 13/A. § (3) és (5) bekezdésének, valamint a főépítési tevékenységről szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rend. 9. § (1) bekezdés d) pontjának megfelelően az alábbiakban fogalmazom meg a véleményem.

1. A módosítási szándékok nem ellentétesek:
 - a Magyarország és egyes kiemelt térségek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (TrTv) előírásaival,
 - a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MuM rendelet előírásaival.
2. A módosítási szándékok összhangban vannak a
 - a Pest Megye Területrendezési Tervéről szóló Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendeletével (PmTrT), valamint
 - a Pest Megyei Területfejlesztési Koncepció (PmTK) céljaival is.
3. Tájékoztatom, hogy Pest Megyei Önkormányzati Hivatal nem illetékes a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, valamint az ennek alapján hozott 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben meghatározott „környezeti vizsgálat” szükségességének megítélésében a Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése, illetve 3. sz. melléklete alapján.

Budapest, 2021. május 03.

Üdvözlettel:


Pányi Zsuzsanna





PEST MEGYEI FŐÉPÍTÉSZ

1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 7. – TEL: 06 1 233-6861 – FAX: 06 1 233-6884 – MOBIL: 06-20-9369-607
PANYIZ@PESTMEGYE.HU

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester asszony részére

Vác Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

2600 Vác
Március 15. tér 11.

Ikt. szám: 8-12/2021
Hiv. szám: 9/160-5/2021

Ügyintéző: Schindler-Kormos Eleonóra
Tel: 06-1-233-68-60
Email: kormose@pestmegye.hu

Tárgy: Állásfoglalás Vác város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés szerinti tájékoztatás a 2. sz. főút elkerülő útja Deres utca és a Toperini Ipari park közötti szakasz vonatkozásában

Tisztelt Polgármester Asszony!

Vác város településrendezési eszközeinek módosításáról szóló, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Településrendezési kódex) 37. § (2) bekezdés c) pontja szerinti levelét köszönettel megkaptam, amelyre a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés h) pontjának, valamint 13/A. § (3) és (5) bekezdésének, valamint a főépítési tevékenységről szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rend. 9. § (1) bekezdés d) pontjának megfelelően az alábbi nyilatkozatot teszem.

Tájékoztatom, hogy **Pest Megye Önkormányzata a Településrendezési kódex szerinti véleményezési eljárásban részt kíván venni.**

1. A megalapozó vizsgálatok és fejlesztési szándékok megfogalmazásakor a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban Trtv.) előírásait, a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet előírásait, valamint a Pest Megye Területrendezési Tervéről szóló Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendeletének (PmTrT) egyedileg meghatározott övezetekre vonatkozó előírásait.
2. Szintén vizsgálni kell a Trtv. országos és kiemelt térségi övezeteket tartalmazó tervlapjait, és a Trtv figyelembevételével e tervek tekintetében is elemezni kell a településfejlesztési javaslatokat.
3. Tájékoztatom, hogy az Trtv 19. §-ában meghatározott térségi övezetek lehatárolása a 22. és 23. § (2) bekezdése alapján történhet. A lehatároláshoz szükséges adatszolgáltatók körét a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 6. melléklete tartalmazza a Trtv 1/1. mellékletében felsorolt, a Budapesti Agglomerációhoz tartozó település esetében.
4. A Lechner Tudásközpont (LTK) a kiemelt térségi és megyei téradatokat feldolgozta. A megyei terveket és a kiemelt térségek területrendezési terveit a települések közigazgatási területére levágták, azokból a települési adatszolgáltatásra szánt adatcsomagokat (zip) elkészítették. Az egyedileg meghatározott megyei övezetek is az E-TÉR felületén érhetőek el.

A letöltést csak az E-TÉR-ben regisztrált – megbízó szerepkörű – felhasználók tehetik meg, minden települést a hivatali kapujára küldött elektronikus levélben megkereste a LTK 2021. január elején a szervezeti felhasználói adminisztrátorának kijelölését és annak regisztrációját kérve (regisztrációs lap: <https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok/regisztracios-lap>). A szervezeti felhasználói adminisztrátorok a szervezeten – jelen esetben a települési önkormányzaton – belül a felhasználók kezelésére (pl. megbízói vagy véleményezői szerepkörök kiosztására) lesznek jogosultak. A regisztrációhoz segédletet (<https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok/regisztracios-segedlet>) és adminisztrátorok munkájához útmutatót (<https://www.e-epites.hu/onkormanyzatok/kezikonyv-admin>) is a települések rendelkezésére bocsájtanak.

A regisztrált, megbízói szerepkörrel rendelkező, települési önkormányzati felhasználók a saját településükre vonatkozó kiemelt térségi és megyei területrendezési terv téradatait a <https://oeny.e-epites.hu/oeny/4tr/#/tervezoi-adatszolgaltatas-ról> tudják letölteni.

5. A Trtv gyümölcskataszterrel és szőlőkataszterrel érintett területekre vonatkozó előírásait is szükséges igazolni a térségi megfeleltetés során. Vác ismereteink szerint a Mátrai borvidék részeként borvidéki település: http://fish.fomi.hu/letoltes/nyilvanos/vingis/19_Matra_OEM_2014.jpg A szőlő- és gyümölcskataszterre vonatkozóan azonban a NÉBIH tudja pontosabb adatokkal segíteni a tervezést.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019. (XII. 23.) AM utasítás 31.1.21. pontja szerint a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal Mezőgazdasági Genetikai Erőforrások Igazgatósága vezeti a szőlő és a gyümölcs termőhelyi katasztert. A kérelmeket elektronikusan lehet benyújtani, a központi hivatali kapura, de a szövegben osztály szintű pontos címzésre van szükség. (Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, Mezőgazdasági Genetikai Erőforrások Igazgatóság, Kertészeti Szaporítóanyag Felügyeleti Osztály, Cím: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24. Tel.: 06-1/336-9282, E-mail: vargalasz@nebih.gov.hu)

6. A véleményezéshez a tervdokumentációt elektronikus adathordozón (CD-n) kérjük megküldeni.
7. Tájékoztatom, hogy a Pest Megyei Önkormányzati Hivatal nem illetékes a *környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény*, valamint az ennek alapján hozott *2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben meghatározott „környezeti vizsgálat”* szükségességének megítélésében a Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése, illetve 3. sz. melléklete alapján.

Kérem fentiek szíves figyelembe vételét!

Budapest, 2021. május 03.

Üdvözlettel:


Pányi Zsuzsanna





PEST MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VÁC RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Ügyszám: **13100-100/454/2021. megk.**

őzötti
szakasza és
eldöntése

Tárgy: Vác Város, TSZT, HÉSZ eseti módosítása a 2.sz. főút
elkerülő útja Deres utca és a Toperini Ipari park
szakaszán, teljes eljárás tájékoztató

környezeti értékelés szükségességének eseti

Hiv.sz.: 9/160-5/2021
Előadó: Del Medico Mihály Imre c. r. alezredes
Elérh: 06-27/505-600, hivatal.vacrck@pest.police.hu

Vác Város Polgármestere
Matkovich Iлона Zsuzsanna részére

Tisztelt Polgármester Asszony!

A 9/160-5/2021. iktatószámú, Vác Város, TSZT, HÉSZ eseti módosítása a 2.sz. főút elkerülő útja Deres utca és a Toperini park közötti szakaszán, teljes eljárás tájékoztató szakasza és környezeti értékelés szükségességének eseti eldöntésére vonatkozó megkeresésére, -a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38.§ (3). bekezdése alapján az alábbi véleményt adja:

A Pest Megyei Rendőr-főkapitányság, Vác Rendőrkapitánysága a módosítási tervet ellen kifogást nem emel, az abban foglaltakat feltétel nélkül elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy a megkeresésben szereplő környezeti hatás vizsgálatában, illetve a környezeti hatások tekintetében környezeti vizsgálatok szükségességének megállapításában hatóságunk nem illetékes.

Vác, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Révész Ákos József r. ezredes

rendőrségi tanácsos

kapitányságvezető

Cím: 2600 Vác Postafiók: 266
Telefon: 0627505600; Fax: 06272505600
e-mail: hivatal.vacrck@pest.police.hu



Sződliget Nagyközség Polgármestere
2133. Sződliget, Szt. István u. 34-36.
Tel: 27/590-095, Tel./fax: 27/590-236
E-mail: polgarmester@szodliget.hu

Ügyiratszám: SZL/3387 -8/2021

Tárgy: Vác Város Településrendezési eszközeinek módosítása a Vác, Toperini Ipari Park és a Deres utca közötti szakasz területére vonatkozóan (véleményezés előzetes eljárási szakasz keretében)

Üi.: Harkácsi Margit főépítész
Hiv. sz.: 9/160-52021

Vác Város Polgármesteri Hivatal

Március 15 tér 11.

2600

Matkovich Ilona polgármester asszony

részére

Tisztelt Polgármester Asszony!

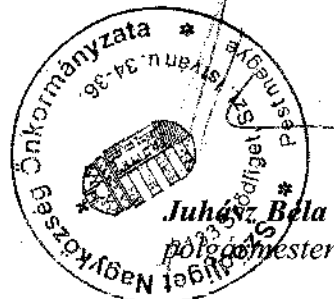
A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 38. § (3) és (4) bekezdésének megfelelően, a kormányrendelet 9. melléklete szerinti hatáskörében eljárva

Vác Város Településrendezési eszközeinek módosítása a Vác, 2.sz. főút elkerülő útjának Deres u. és Toperini Ipari Park határáig tartó nyomvonal szakaszt érintő településrendezési eszközök módosításának elindításának ***véleményezése kapcsán tájékoztatjuk T címet, hogy***

észrevételt nem teszünk, kifogást nem emelünk.

Sződliget, 2021. 05. 10.

Üdvözlettel



Kapják:

1. Vác Város Polgármesteri Hivatal főépítész i osztály
2. irattár

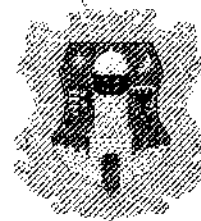
TAHITÓTFALU KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.

Tel/fax: 06-26-387-123, 06-26-387-193, 06-26-386-448, 06-26-585-112

Email: polgarmester@tahitotfalu.hu

Honlap: www.tahitotfalu.hu



Fördös Attila
Vác Város Polgármesterének
2600 Vác
Március 15. tér 11

Ügyiratszám: 1/103317/2021 **Tárgy:** Vác Város Településrendezési eszközök
Hivatkozási szám: 9/160-5/2021 módosítása – a 2.sz. főút elkerülő útja
Deres utca és a Topczini Ipari Park közötti szakaszán.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresését a tárgyi munka 314/2012.(XI.8) Korm. rendelet 37.§ (1). pontja szerinti teljes eljárás keretében történő módosításokat tartalmazó, előzetes tájékoztató dokumentáció megküldésével.

A tervezett változtatásokkal kapcsolatban illetékességi körünkbe tartozó kifogásunk, észrevételünk nincs.

A véleményezési eljárás további szakaszában **nem kívánunk** részt venni.

Tahitótfalu, 2021. május 3.

Tisztelettel:


Dr. Sajtó Sándor
polgármester

Kapják:

- Vác Város polgármestere
- Irattár