



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottságának
2024. év május hónap 08. napi ülésére

Szám: VSN/ -1/2024
Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú, a Váci Sport Nonprofit Kft. kezelésében álló, a 2600 Vác, Bán Márton utca 3. szám alatti Váci Városi Sportsarnok területén található nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony hosszabbításra vonatkozó kérelme

Melléklet: 1 oldal

Előterjesztő: Váci Sport Nonprofit Kft. Gulyás Zoltán ügyvezető
Készítette: Gulyás Zoltán ügyvezető
Előadó: Gulyás Zoltán ügyvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 2 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre
bemutatva

dr. Bartók-Palotai Hajnalka jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



1. Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú, a Váci Sport Nonprofit Kft. kezelésében álló, a 2600 Vác, Bán Márton utca 3. szám alatti Váci Városi Sportcsarnok területén található nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony hosszabbításra vonatkozó kérelme

A Váci Férfi Kézilabdázásért Alapítvány (továbbiakban: *Bérlő*) bérlője az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, a Váci Sport Nonprofit Kft. kezelésében álló 2600 Vác, Bán Márton utca 3. szám alatti Váci Városi Sportcsarnok területén található, Vác Város Sportcsarnok küzdőtere, szociális helyiségei, öltözők, VIP terem megnevezésű nem lakás célú helyiségeknek (továbbiakban: *Ingatlan*). A hatályos bérleti szerződés 2023. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig jött létre.

A bérleti díj: a 15/2023 (II.07.) számú Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata szerint alakul. (1. számú melléklet)

Bérlőnek az eddig befizetett biztosítéka:-Ft.

Bérlőnek bérleti díj tartozás nincs.

Steidl Levente, mint a Váci Férfi Kézilabdázásért Alapítvány elnöke kérelmet nyújtott be társaságunkhoz bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránt.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014.(VI.21.) számú önkormányzati rendelet 28§ (7) pontja alapján: „A bérbeadó a határozott idejű bérleti jogviszonyban álló bérlőnek a bérlet lejártát megelőzően benyújtott kérelme alapján dönthet úgy, hogy pályázati kiírás nélkül meghosszabbítja a bérleti jogviszonyt újabb határozott időtartamra. A bérbeadó ehhez abban az esetben járulhat hozzá, ha a bérlő valamennyi kötelezettségét maradéktalanul teljesítette, az önkormányzattal szemben semmiféle tartozása nincs és vállalja a bérbeadó által megállapított bérleti díj és biztosíték megfizetését.”

I. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Váci Férfi Kézilabdázásért Alapítványnak, a 2600 Vác, Bán Márton utca 3. szám alatti Váci Városi Sportcsarnok területén található, Vác Város Sportcsarnok küzdőtere, szociális helyiségei, öltözők, VIP terem megnevezésű nem lakás célú helyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelmét támogatja.

A bérleti jogot további év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat a mindenkor hatályos Vác Városi Sportcsarnok díjtáblájának megfelelő összegben határozza meg azzal, hogy annak változása esetén a bérleti díj külön szerződés módosítás nélkül változik.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft.

Melléklet:

1. számú melléklet: kérelem

Vác, 2024. április 26.

Gulyás Zoltán ügyvezető

Tisztelt Gulyás Zoltán Ügyvezető Úr!

Szeretnénk kérni a Váci Férfi Kézilabdázásért Alapítvány idén június 30-al lejáró bérleti szerződésének meghosszabbítását Vác Város Sportcsarnokának használatára.

Üdvözlettel:

Steidl Levente

elnök, Váci FKA

Gulyás Zoltán <gulyas.zoltan@vacholding.hu> ezt írta (időpont: 2024. ápr. 25., Cs, 8:52):

Tisztelt Egyesületi Vezető!

Ahogy az Ön által is ismeretes, 2024. június 30. napjával véget ér a 23/24-es sportévad.

Kérem, hogy legyen kedves felülvizsgálni a lejáró bérleti szerződéseiket, és amennyiben van olyan, ami a következő hetekben lejár, úgy legyen szíves annak meghosszabbítása érdekében erre irányuló kérelmét elküldeni.

A bérleti szerződések meghosszabbításáról minden esetben Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága határoz.

A kérelem e-mail formátumban is megfelelő.

Tisztelettel:

Gulyás Zoltán

Ügyvezető

Email: gulyas.zoltan@vacholding.hu

Telefon: +36309773644

Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.

2600, Vác, Bán Márton utca 3.

Vác, 2024.04.25.

Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.	
Szám:	Érkezett:
USN/48-1/2024	2024.04.25.
Melléklet:	Előadó:
	USN