

Petényi Judit Lilla

Feladó: Linda Bartók <
Küldve: péntek 2025. február 7 16:01
Címzett: Petényi Judit Lilla
Tárgy: Duna-part beépítése - lakossági vélemény

Tisztelt Főépítész asszony!

A következő felhívásra szeretnék reagálni:



Maximálisan megértem, hogy úgy gondolják, hogy ez jó sok pénzt fog a városnak hozni, de előbb el is fog jócskán venni a megvalósítás, ami azért is probléma, mert bőven van más, ami fejlesztésre szorulna a városban (hogy egy példát mondjak hirtelen, az utak). Előbb a már meglévő dolgainkat tartsuk rendben, turizmusnál maradva, ott a tanösvény, ami máig anyátlanul omladozik, igazán szép látvány turistáknak, találkoztam is egyszer ott egy külföldi férfival, aki kissé csalódott volt, hogy ilyen állapotban van és nem zavarja a várost...(értem, hogy nem a városé, de azt kétlem, hogy ne tudnának tenni az ügyben, hisz a város nevét rontja...).

Emellett személy szerint nagyon szeretem a Duna-partot, ugyan fürdőzni nem szoktam, de kis túlzással a szabadidőm felét a parton töltöm, különböző pontjain, így szeretem, ahogy jelenleg van, hogy nincs beépítve, nincs belerondítva betonnal, nyugodt a hangulata és sokan vannak ezzel így. Szerintem ezt Önök is tudják, ezért nem verték nagy dobra ezt a vélemény nyilvánítási lehetőséget és adtak rá 8 napot, ami nem hiszem, hogy egy jó stratégia volt, mert olyan mintha titkolnának, el akarnának rejteni valami turpisságot, illetve nem érdekli Önöket igazán az emberek véleménye, de legyen meg a látszata, mintha.

Úgyhogy jó lenne erről egy lakossági fórum és környéken lakók megkérdezése, főleg hogy ezek a kikötők és szállodahajók jelenléte erősen hatással lesz a környék megszokott életére, valószínűleg a közbiztonságra is, amit jelenleg sem sikerül megfelelő szinten tartani a városban.

Az árvíz védelemmel egyet értek, amennyiben nem úgy valósul meg, mint tavaly az árvíz utáni part takarítás, amit szintén megígérték, mégis hetek múlva is a mocsaras hordalékban csúszkáltunk a sétányon. A strandokhoz semleges a hozzáállásom, amennyiben nem a nyereszkesedés, hanem a lakosság igényeinek kielégítése a cél, de a kikötőket nem tartom jó ötletnek (főleg hogy Budapest itt van közel és ott már van elég szálloda- és party hajó, érdemes lenne megvalósítás előtt bejárni az

érintett részeket és megnézni mivel járnak ezek), főleg ha ez azt jelenti, hogy a part nagyját beépítik és alig lesz már hova elvonulni egy kis gondolkodásra a vízpartra.

Értem, hogy elméletben ez jól néz ki, de kicsit gondoljanak bele, hogy maguk szívesen laknának-e egy party kikötő mellett? Mit szólnának hozzá, ha a megkérdezésük nélkül, sunyiban átépítenék a fél szomszédságukat, a fejetetejére állítva az addigi megszokott hangulatot és a nyugalomból egy buli negyed közepén találnák magukat?

Ezek mellett a természetre gyakorolt esetleges hatásokra sem ártana gondolni, abból a szempontból megvizsgálták? Ha nem, még nem késő pótolni.

Üdvözlettel,
Bartók Linda

Petényi Judit Lilla

Feladó: Robert Doma < >
Küldve: péntek 2025. február 7 15:02
Címzett: Petényi Judit Lilla
Tárgy: Folyami szállodahajò kikötő

Jó napot

Először is örömmel hallom, hogy végre effelé is lépéseket tesznek. Én szeretném felajánlani a segítségemet. Én 10 éve dolgozom a TUI-nak és feleségem révén kötődök Váchoz. A 10 évből 5 - az Intercruisesben (TUI tulajdonban van). Intercruises az egy portservices szolgáltatást nyújtó cég (turnaround - vendégváltás, excursions - kirándulás és port agency). Én Health and Safety és Security managerként dolgoztam, de nagyon jó rálátásom van, hogy mi mivel jár. Intercruises az a cég ami a kirándulásokat és ha jól tudom a kikötőket is intézi a TUI River Cruise-nak. Már 5 éve Group Security beosztásban vagyok és mint olyan a TUI rivercruises is alánc tartozik. Ha egy belső vélemény kell, hogy hogyan működnek dolgok szívesen elmondom amit tudok, utána is tudok kérdezni ha esetleg én nem tudok róla. Összeségében azt kell mondjam, vannak jó oldalai, de vannak árnyoldalai is annak, ha behozzák a hajókat. Jól el kell találni és akkor sokat lökne Vácon.

Üdvözlettel Doma Robert

Petényi Judit Lilla

Feladó: Sigray István <
Küldve: péntek 2025. február 7 13:49
Címzett: Petényi Judit Lilla
Tárgy: vélemény (kikötő)

Tisztelt Főépítész asszony!

A <https://www.vac.hu/hirek/kozelet/23406/0/Tisztelt-Lakossag,-tisztelt-Partnerek!.html>

címen megjelent lakossági egyeztetés kapcsán szeretnék véleménynyilvánítási jogommal élni.

Kérem levelem szövegét teljes egészében csatolják a bizottság ill. testület elé kerülő előterjesztéshez.

Először is jelzem, hogy a felhívás szövege alaposan el volt rejtve. A [vac.hu](https://www.vac.hu) oldalon csak az találja meg, aki ráklikkel az „önkormányzat” ikonra.

A felhívás nem jelent meg a [vac.hu](https://www.vac.hu) facebook oldalán, míg más lakossági fórumok, partnerségi egyeztetések szövege meg szokott ott jelenni.

További problémám, hogy a

<https://www.vac.hu/docs/DunaPart-tanulm%C3%A1ny-lakoss%C3%A1gi%20felh%C3%ADv%C3%A1s.pdf>

fájlban leírtakkal szemben a „Településrendezési eszközök módosítása” mappában egyetlen e témához köthető fájlt sem találtam.

Emiatt, amire reagálni tudok, az a felhívás alatti fájlokban leírtak. Ezek sok tekintetben alapos munkák, azonban egy alapvető hiányt mégis vélelmezek.

A

<https://telex.hu/belfold/2024/04/03/budapest-rakpart-bulihajo-turista-szallodahajo-ujlipotvaros-karacsony-gergely-kikoto>

cikk alapján szállodahajók, állóhajók ügye nem intézhető el a leírt kincstári optimizmussal. Ahhoz, hogy jó döntés születessen két lépést tartok elengedhetetlennek.

1. Informálódni az érintett budapesti kerületek önkormányzatánál arról, hogy mire kell odafigyelnünk, mielőtt döntést hozunk. Hogy csak egy egyszerű szempontot vessek fel, tudni kéne, hogy szükséges-e a nevezett helyszínen zajmérés, amelyet, amennyiben szükséges nyilván a felhasználókkal kell finanszíroztatni, illetve, ha ez szempont (én nem tudom), akkor ennek megfelelően kell megállapodni a kikötőt használókkal.

2. A tervvel kapcsolatban lakossági fórum tartását tartom szükségesnek, ahol lehetőleg megjelennek a szállodahajók, állóhajók tulajdonosai, üzemeltetői a keretek kialakítása végett. Szükségesnek tartom azt is, hogy a fórumról külön értesítést kapjanak a közelben lakók.

A szállodahajók, állóhajók számára történő kikötő építése lehet, hogy jó döntés, azonban szerintem most vagyunk abban a helyzetben, hogy városunk számára minél kedvezőbben alakíthassuk ki a majdani kereteket.

Üdvözlettel:

Dr. Sigray István

Természet

-

Város

-

Duna

ÖkoKult Liget Projekt

Vác Duna-part rekultivációs Projekt

Miénk a Liget

-

Vác a Dunakanyar fővárosa

-

Miénk a Duna-part

Jelen állapot

A váci Duna-part jelenleg rendelkezik egy egyedülálló gondozott sétánnyal, ami remek lehetőséget kínál a sétákra, piknikezésre, játszóterein gyermekes családok kikapcsolódására, változatos szabadtéri rendezvények szervezésére, egy autóút mentén több vendéglátó egység kínál változatos gasztronómia lehetőségeket. Sportklubok kínálnak aktív vízi kikapcsolódást egyesületi formában.



A tudatos és tervezett kialakítás okán a teljes parti szakaszon azonban csak a város északi és déli részén van lehetőség a **közvetlen parti** részeken élvezni a dunát, de kiépített infrastruktúra nélkül. Gyakorlatilag minden ami eddig épült, elválaszt minket a folyótól.

Projekt ötletének eredete

Dunaekszi, Göd, Sződliget, Verőce, Kismaros, Nagymaros, Zebegény Duna-partja és kiépített vízparti kapcsolata lehetőséget kínál közösségi térben, szabadtéri előadásokon kikapcsolódni, szervezeten viziportolni, strandolni-fürdeni, enni-inni, egész napot eltölteni, **közvetlen a vízpart mellett**, természetes környezetben.

Jelenleg erre **Vácon nincs lehetőség**

Elhanyagolt ártéri tanösvény és kipusztult ligeti természetjáró táblák pedig elvették a környezettudatos edukáció lehetőségét is.



Projekt célja

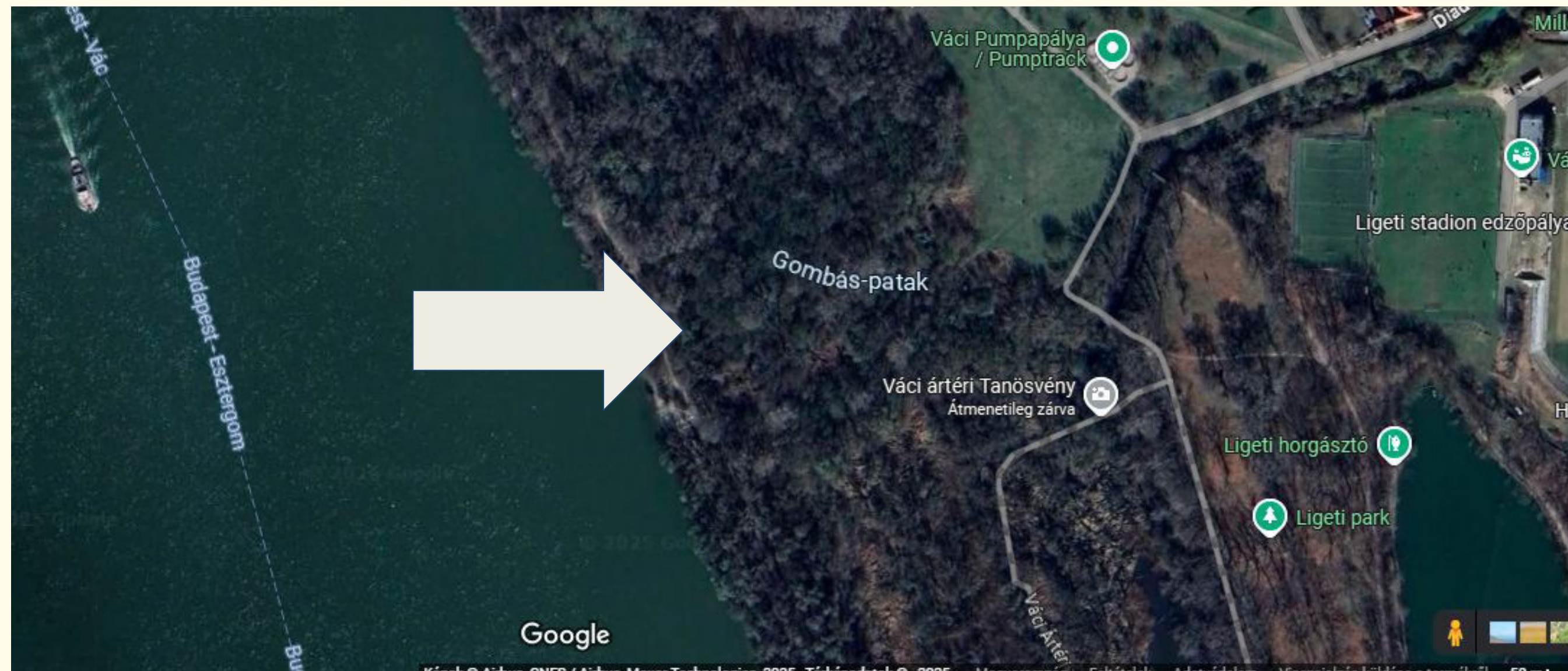
A Projekt célja, hogy visszaadja a Dunát és természetes partját a városnak és a lakóinak, hogy egy egyedülálló kulturális és közösségi központtal gazdagodjon.

A koncepció magában foglalja a város elhanyagolt ligetes területének rehabilitálását, természetes növényzetének megőrzését, valamint a folyó és a város szövetének összefonódását.

Egy olyan egyedi helyet kívánunk létrehozni, amely vonzza mind a helyieket, mind a turistákat, ötvözve a gasztronómiai, kulturális, oktatási és ökoturisztikai lehetőségeket. Küldetésünk, hogy a fiatalok számára kézműves technológiák bemutatásával, zenei és kulturális rendezvényekkel, valamint a természet és ökotudatosság népszerűsítésével értékes és maradandó élményeket nyújtson. Hosszabb távon a térség meghatározó ökoturisztikai központjává váljon.



Projekt felső helyszíne: Karakán - Bicikliút - Gombás-patak - Duna-part
által határolt ligetes terület, korábbi irtás és zöldhulladék lerakó és az előtte
létrehozott tűzrakó rész illetve a helyszínt összekötő ösvények



Projekt parti helyszíne:



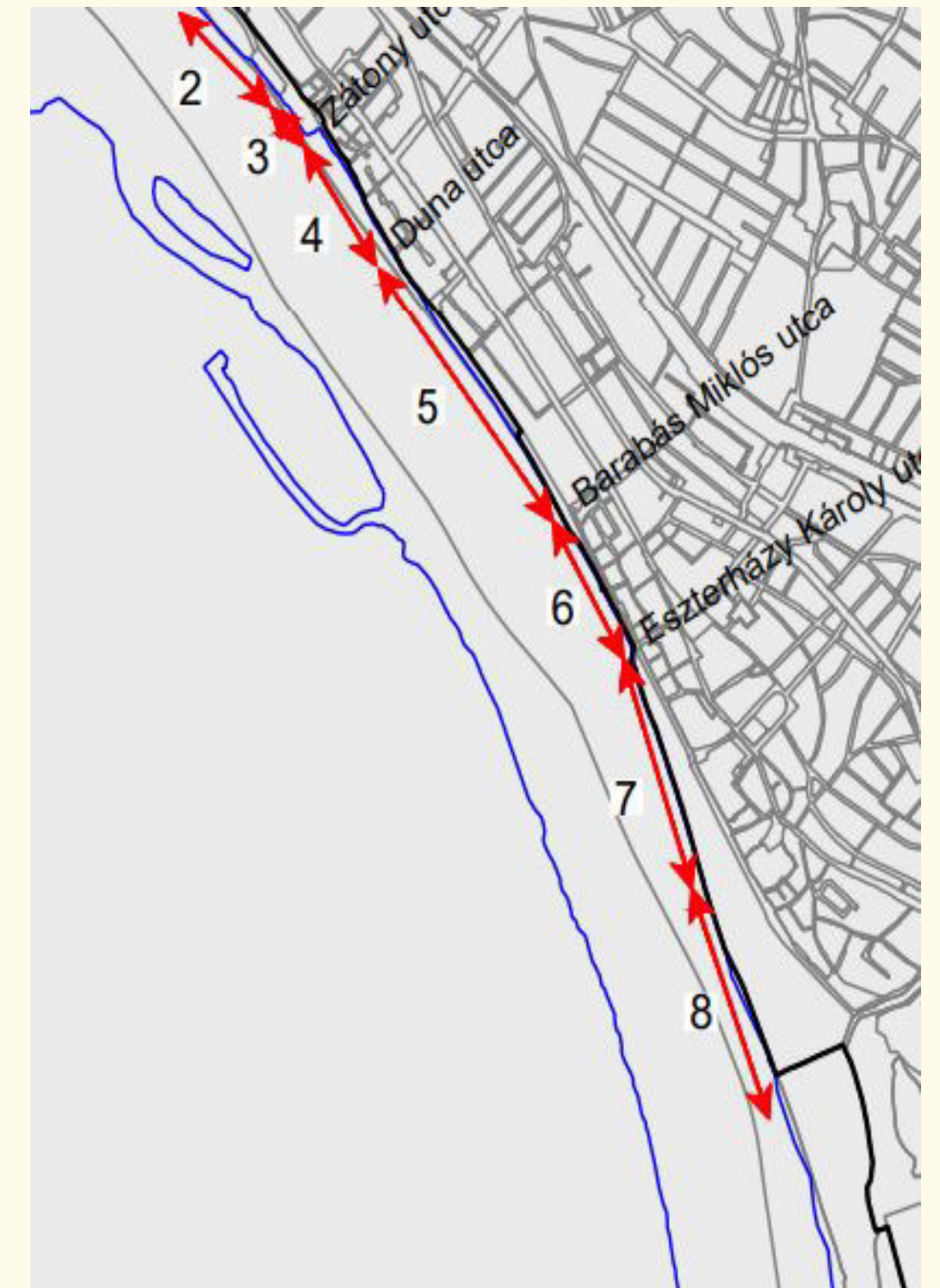
8. Gombás-patak torkolati szakasza, burkolatlan részü, ártéri növényállomány



8. Gombás-patak torkolati szakasza, kavicsos fövény



8. Gombás-patak torkolati szakasza, iszapos, köves part



Ami fontos számunkra

- Adott környezet természet adta lehetőségeit használva, minimalizálva a természetbe történő beavatkozást.
- Közvetlen vízparti környezetet megtölteni kulturális, természetközeli, környezetvédelmi, művészeti, zenei, gasztro programokkal.
- Közösségi tér létrehozása, szimbiózisban a természetes környezettel.



Projekt hasznossága

Miért jó ez a Régiónak?

- Egyedülálló ártéri élővilága, az azt megillető ökoturisztikai központtall gazdagodik

Miért jó ez a Városnak?

- Dunakanyar fővárosát turisztikailag vonzóbbá tenni, a hiánypótló Projekt megvalósításával.

Miért jó ez a helyi Lakosságnak?

- Helyben élvezhetik a vízpart és környezete adta előnyöket.

Miért hasznos ez a lokáció és a környezet számára?

- Elhanyagolt terület, környezettudatos újragondolásával hasznos és értékteremtő célt nyer.

Miért ideális a helyszín?

- Mesterségesen feltöltött, jelenleg gondozatlan, funkció nélküli, terület, mely integrálódhat a Város és a Liget szövetébe, illetve összekapcsolja őket.



Létrejövő fejlesztések

Terület értékes célt kap

- Elhagyatott, elhanyagolt partszakasz, a korzó és liget kapcsolatát eredményezi

Környezettudatos edukációs fejlesztés

- Ökoturisztikai központ alapjait letéve, minimális beavatkozással érhetünk el értékteremtő fejlesztést

Közösségi tér, kulturális kikapcsolódási helyszín

- Az ide látogatók helyben élvezhetik a vízpart és környezete adta előnyöket, aktív és passzív pihenéssel, kulturális élményekkel gazdagodva

Színesebb gasztro kínálat

- Egy olyan, eddig nem létező helyszínen fogyaszthatják el a vendégek a ételeket, italokat ami felhelyezheti a várost egy új palettára

Vízisport a látogatók részére, kapcsolódva és kiegészítve a központ kínálatát

- Egy régen nagy múltra visszatekintő vízisport, a kielboat bérlete és ennek feléléstése, új lehetőséget ad, az egyéni és szervezett sportolásra



Infrastrukturális terveink a Projekten belül

- Ökológiai körséta, ismeretterjesztő interaktív táblákkal, Land Art kiállítás természetes galéria
- Közvetlen Duna-parti pihenő kialakítása
- Közösségi tér kialakítása
- Szabadtéri színpad kialakítása
- Gasztronómiai kínálat - bisztró jelleggel
- Vízisport hajó kölcsönző (kielboat,)
- Stég
- Szabad strand



Programtervek

- Környezettudatos életmódot támogató workshopok
- Kortárs összművészeti programoknak helyet adni
- Helyi, hagyományőrző programok
- Kézműves workshopok
- Madármegfigyelések
- Horgászworkshop
- Vízhez köthető foglalkozások bemutatása
- Találkozók helyszínéül szolgálni - természetvédelmi egyesületek, szövetségek, alapítványok, klubok, civil szervezetek, helyi és környékbeli iskolák tanulmányi kirándulások



Inspirációk

Néhány szomszéd település inspiratív parti létesítményei



Az ökokult ligeti sétány



Környezet megismertetése

A partra érkező látogatók keresztül sétálhatnak a vadregényes, ligetes erdő sávon, ahol interaktív, környezettudatosságra nevelő és ismeretterjesztő táblák segítségével, játékosan tanulhatnak

Művészet és természet

Egy arra kijelölt részen, teret engedünk a művészeknek akik a természetben fellelhető dolgokat felhasználva alkotásaikkal díszítik a partra vezető ösvényt.



Fontos célunk továbbá az infrastruktúra tekintetében, a természetes anyagfelhasználás és az árvízre való tekintettel, a mobilitás és az időtállóság



Tervezett együttműködések

Vác város Önkormányzata

A város jelenlegi fejlesztési tervébe könnyen beilleszthető, kis költségvetési ráfordítást igénylő, ám nagy fejlesztésnek minősül ezért az önkormányzatot elsődleges együttműködő partnernek tekintjük a projektben

Környezetvédelmi partnerek

A helyi környezetvédelemmel foglalkozó szervezetek bevonása elsődleges célunk és közös értékteremtéssel alakítjuk ki a szakmai tartalmakat.

Pl.:Váci környezetvédelmi egyesület, Bagolybükk Környezet- és Természetvédelmi egyesület, Madártani intézet, nyitottak vagyunk további támogatásra

Szakmai és civil partnerek

A helyszín kialakításába szeretnénk bevonni olyan tapasztalt szervezeteket akik korábban végeztek hasonló fejlesztést, illetve szakértőként segíthetik a kialakítást. Pl.: Valyo Egyesület, 5x5 építész kör(HelloWood), nyitottak vagyunk további partner bevonására



Projekt csapat



Buchitz Norbert

Közgazdász, marketing szakember, lokálpatrióta,
képzőművész, rendezvényszervező
Sikeres projektek lebonyolítója
együttműködésben pl.:Újbuda Önkormányzatával,
Valyo egyesület, 5x5 építész kaláka,BME
urbanisztikai tanszék



Prohászka József

Műszaki menedzser, építési
vállalkozó, lokálpatrióta, séf,
természetjáró, gombász,
környezetvédő, Dunai sportokban
jártas, sporthorgász, tapasztalt
evezős és motoros hajós

Természet

-

Város

-

Duna



+36703315036



okokult.liget@gmail.com



Lépj velünk kapcsolatba



Természet

-

Város

-

Duna

Köszönjük szépen a figyelmet

***ÖkoKult
Liget
Projekt***

ÖkoKult Liget

-

Vác a Dunakanyar fővárosa

-

Prezentáció 2025.02

Taskovics Andrea

Feladó: Nagymarosi Kft. <
Küldve: hétfő 2025. március 3 8:44
Címzett: Taskovics Andrea
Tárgy: Re: Duna part tanulmány

Tisztelt Taskovics Andrea,

az elképzelés szerint a következő tevékenységekkel számolunk:

- Hullám védett öböl kiépítése.
- az öbölben pontonos kikötő létesítése kis géphajók számára
- sólya pálya kiépítése kisgéphajók vízre tételére és kivételére
- mosdók biztosítása
- büfé üzemeltetése
- az említett együttműködés esetén parton történő hajó és utánfutó tárolás (DDC területén)

Tisztelettel:
Lózs Bertalan

Taskovics Andrea <foepitesz@varoshaza.vac.hu> ezt írta (időpont: 2025. márc. 3., H, 8:27):

Tisztelt Lózs Bertalan!

Köszönöm a levelét, nem is kell most komplett tervet benyújtania.

Kérem, hogy röviden írja le, hogy milyen tevékenységet képzelt el a területen, melyet nekem szóban felvázolt, mert ez ebből a leveléből nem derül ki.

Köszönettel:

Taskovics Andrea

főépítész

Váci Polgármesteri Hivatal

2600 Vác, Március 15. tér 11.

06-27-513-462

foepitesz@varoshaza.vac.hu

From: Nagymarosi Kft. <
Sent: Friday, February 28, 2025 3:30 PM
To: Taskovics Andrea <foepitesz@varoshaza.vac.hu>
Subject: Re: Duna part tanulmány

Kedves Andrea,

A gyorsan jött bizottsági véleményezés lehetősége miatt jelenleg még komplex tervekkel nem tudok szolgálni. Az érintett hatóságokkal jövő hét folyamán területbejárást tartunk, ez után kezdődne a tervezési folyamat. Felvettem a kapcsolatot Szilágyi Zsolttal a DDC elnök vezérigazgatójával (szomszédos terület bérlője) akinek nincs ellenvetése a kikötő létesítésével kapcsolatban, az esetleges közös működés lehetősége is felmerült a későbbiekben.

A csatolt vázlaton jelöltem a cégünk által bérelt területet illetve az azon kialakítani kívánt hullám védett öblöt, a sólyapálya tervezett elhelyezéséről.

A DDC-vel felmerülő együttműködéssel az utánfutók és hajók parti tárolásával tudnánk az általuk ki nem használt területet hasznosítani.

Köszönettel:

Lózs Bertalan

Taskovics Andrea <foepitesz@varoshaza.vac.hu> ezt írta (időpont: 2025. febr. 28., P, 11:16):

Tisztelt Loós Úr!

A szerdai egyeztetésünk alapján kérem, hogy az észrevételét küldje meg részemre, hogy a Duna parti stratégiával kapcsolatos előterjesztés során az elképzelését megismerhesse a Bizottság.

Hétfő reggel 8-ig várom a levelét, azt követően nem tudom beletenni az anyagba most márciusra.

Üdvözlettel:

