

VPH-2025/38279

2863 hgya

PÁLYÁZATI ŰRLAP

Vác Város területén a védett épületek, illetve védett területen álló, de egyedileg nem védett épületek felújításának támogatására 2025. évre

BEADÁSI HATÁRIDŐ: 2025. szeptember 20.

VÁCI POLGÁRMESTERSÉG 17

2025. Szeptember 22.

Szám: 9/186-3/2025

Melléklet: 1 db

PÁLYÁZÓ NEVE:

Vác, köztársaság út 45. R. TÁRSASHÁZ

PÁLYÁZÓ CÍME:

Vác, 2600 köztársaság út 45.

PÁLYÁZATÉRT FELELŐS NEVE:

SZABADOS TIBOR KÖZÖS KÉPVISELŐ

CÍME (ha az előzőtől eltér):

2600 Vác, március 15. T. É. 22.

TELEFONSZÁM:

EMAIL CÍM:

BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PENZINTÉZET NEVE:

OTP

SZÁMLASZÁMA:

SZÁMLA TULAJDONOSA:

Vác, köztársaság út 45. R. TÁRSASHÁZ

Az II. ill. Megvalósítási nevű pályázó szervezetek szíveskedjenek mellékelni az alapításukra vonatkozó bírósági nyilvántartásba vételt igazoló okirat másolatát.

PÁLYÁZATI CÉL: (Esetleg mellékletben részletezve)

HOMLOKZATI FRIZÍRÁS TERVDOKUMENTÁCIÓK ELKÉSZÍTÉSE

CSATOLT MELLÉKLETEK:

- jogerős építési engedély és tervek vagy településképi bejelentési igazolás és tervdokumentációja
- árazott költségvetés
- kivitelezési ütemezés
- nyilatkozat az önrész vállalására

A MEGVALÓSÍTÁS IDŐSZAKA:

2025. Szeptembertől 2025. December 15-ig

PÁLYÁZATI CÉL MEGVALÓSÍTÁSÁNAK ÖSSZKÖLTSÉGE:

EBBŐL SAJÁT FORRÁS:

EGYÉB FORRÁS:

IGÉNYELT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE:

400.000 Ft

50.000 Ft

350.000 Ft

Részletes információ: www.vac.hu - Településképi rendelet, és

Petényi Judit Lilla, főépítész munkatárs 27/513-407 joepit11@varoshaza.vac.hu

Vác, 2025.

Szeptember 12.

aláírás

ÁRAJÁNLAT

Szabados Tibor közös képviselő részére a

**Vác, Köztársaság út 45 sz. alatti (2863. hrsz) egyedi helyi védelem alatt álló
épület utcai homlokzata helyreállításának
településképi bejelentési eljáráshoz
szükséges dokumentáció elkészítése**

T. Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően az alábbi árajánlatot adjuk a fenti tervezési munkára:

nettó 350.000,- Ft (alanyi adómentes)

A munka tartalma, azzal, hogy a tervezéshez szükséges statikai szakvéleményt a társasház biztosítja:

- **az épület utcai homlokzatainak helyszíni felmérése**
- **építészeti dokumentáció, mely tartalmaz:**
 - o egy helyszínrajzot;
 - o helyszíni fotókat;
 - o műszaki leírást;
 - o az épület homlokzati rajzát (meglévő és tervezett állapot m 1:100)
- **bejelentési tervdokumentáció összeállítása, főépítéssel történő egyeztetése, benyújtása**

Teljesítési határidő:

Az árajánlat írásban történő elfogadását követő 75 napon belül.

Fizetési ütemezés:

végösszeg: 350.000 Ft - a dokumentáció három példányban történő kézhezvételét követően

A tervezési díj magában foglalja a fenti munkarészek elvégzésének költségeit. Az ár nem tartalmazza az engedélyezési eljáráshoz szükséges illetékeket, a hatósági szolgáltatási díjakat, valamint a hatósági és közműegyeztetések során esetlegesen felmerülő, illetve egyéb költségeket. Nem tartalmazza az ajánlat az esetlegesen szükséges további szakági (pl. építéstörténeti kutatási dokumentáció) tervezési díjakat, továbbá az esetlegesen szükséges előzetes vizsgálatok (pl. geodéziai felmérés, geotechnikai jelentés, stb.) költségét, illetve a munka tartalmának összefoglalásában nem részletezett további feladatok elvégzésének költségeit.

Az árajánlat 30 napig érvényes.

Vác, 2024. április 5.

Szabó Andrea
okl. építészmérnök
TÉR-ÍRÓ Bt.

Pályázat

2600 Vác, Köztársaság út 45. sz. Társasház homlokzati felújítás tervének elkészítésére

Tisztelt Képviselő Testület,

A fentebb nevezett Társasház homlokzati felújításához nincs Főépítési Iroda által elfogadott terv, mely létrejöttének érdekében kérjük a Testület támogatását, az aktuálisan elérhető 2025 évi Értékvédelmi Pályázat keretein belül. A Társasházi homlokzat későbbre tervezet felújításhoz elengedhetetlenül szükséges, hogy ez meglegyen, enélkül hozzá sem tudunk kezdeni.

Hozzájárulási igényünk 350.000,- Ft, azaz háromszázötvenezer Forint lenne.

A tervező mérnök ajánlatának idei évre vonatkozó aktualizálásából származó, várhatóan 10-15%-os emelését tekintjük önrésznek, amelyre nézve ezúton nyilatkozom, hogy a Társasház azzal a forrással rendelkezik.

Támogató segítségüket megköszönve,

üdvözlettel;

Szabados Tibor
közös képviselő