

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2024. év május 8. napi ülésére

Szám:
Tárgy: Váci Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2023. évi mérlegbeszámolója
Melléklet: 8 oldal (docadmin)
Előterjesztő: Kazár Hajnalka ügyvezető igazgató
Készítette:
Előadó:
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 10 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály ov.

Nincs / az alábbi:

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Váci Piac Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját, és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2024. május 15-i KT

Felelős: ügyvezető igazgató

Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 13-09-073958, Adószám: 12090060-2-13)

2023. január 01. - 2023. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. április 24. (12:30:52)

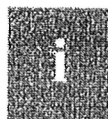
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2034. április 24.

2024 APR 25.

1 példányt átadott

—y

titkár



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzetevő cég adatai:

Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 13-09-073958

Adószám: 12090060-2-13

KSH szám: 12090060-6820-113-13

Székhely: Magyarország, 2600 Vác KÁPTALAN utca 3.

Első létesítő okirat kelte: 1995. december 12.

A vonatkozó időszak: 2023. január 01. - 2023. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közvetett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1; szövege: magyar)

Könyvelő

Zala Lajosné

Lakcím: Magyarország, 2600 Vác Rozmaring utca 21.

Beküldő

Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 13-09-073958

Adószám: 12090060-2-13

Székhely: Magyarország, 2600 Vác KÁPTALAN utca 3.

Kazár Hajnalka

Lakcím: Magyarország, 2600 Vác Vág utca 24.

Adóazonosító: ;

Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. április 24. (12:30:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2034. április 24.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium-Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Alíráásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2024. április 24.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Kazár Hajnalka

Lakcím: Magyarország. 2600 Vác Vág utca 24.

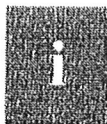
Adóazonosító:

TERVEZET

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. április 24. (12:30:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2034. április 24.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2023. január 01. - 2023. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0		0
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	700		200
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	145		226
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0		0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0		0
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0		0
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	555		-26
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	555		-26
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
014.	D. Adózott eredmény	555		-26

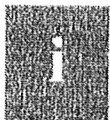
* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. április 24. (12:30:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése érteimében az eredeti példány megőrzési ideje: 2034. április 24.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Vác Piac KFT
2600 VÁC, Káptalan u. 3.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
a 2023. ÉVI EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

A Vác Piac KFT -ben a tulajdonosi arány 2019. július 18.-tól 95 % Vác város Önkormányzati tulajdon, valamint 5 % magántulajdon részesedéssel. Törzstőke: 3.000 e Ft.

Fő tevékenységi kör: Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.
Alkalmazottat nem foglalkoztat.

SZÁMVITELI POLITIKA:

A KFT egyszerűsített éves beszámolót készített a kettős könyvvitel alapján.

A beszámoló elkészítésének a számviteli politikában meghatározott időpontja: január 30.
Üzleti év mérlegének fordulópontja: december 31.

A társaság számviteli politikája a számviteli törvény alapján biztosítja, hogy a számviteli elszámolások és a számviteli rend működése a vállalkozásról, annak tevékenységéről megbízható valós képet nyújtson.

A KFT nem tartozik konszolidálási körbe. A mérlegben a SZVT.-ben meghatározott tagoláson kívül, további tagolást nem alkalmaztunk.

A beszámoló forintban készült.

Az adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

1. Amortizációs politika:

A tárgyi eszközök értékcsökkenési leírásának meghatározása a hasznos élettartam végén várható, maradványértékkel csökkentett bekerülési érték alapján történik.

Nulla a maradványérték: - ha nem éri el a beszerzési érték 20%-át

- számítástechnikai eszközöknél.

Az 200 e Ft egyedi érték alatti tárgyi eszközöknél az egyösszegű leírást alkalmazzuk. Az elszámolásra évente egyszer kerül sor, az üzembe helyezés első napjától a kivezetésig.

Tárgyi eszközzel a KFT nem rendelkezik.

2. Értékelés

A vásárolt anyagok, áruk értékelése tényleges beszerzési áron történik, beszerzéskor elsődlegesen költségként kerül elszámolásra.

./.

- 2 -

3. Céltartalék-képzés:

2023. évben nem került elszámolásra.

4. Értékvesztés:

Elszámolása nem vált szükségessé.

adatok ezer Ft-ban

Követelések részletezése:

Iparűzési adó:	127
<u>KIVA adó :</u>	<u>59</u>
Összesen:	186

A KFT 2023.évben tevékenységet nem folytatott.

Tárgyi eszközökkel nem rendelkezik, kötelezettségei nincsenek.

Vác, 2024. április 19.

.....
Kovács Katalin

a vállalkozás vezetője

1 péld. átvettem.

2024. APR 25.



JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Vác Piac KFT 2024. évi rendkívüli taggyűléséről.
Helye: Vác Piac KFT irodahelyisége (2600. Vác, Káptalan utca 3.)
Ideje : 2024. április 30. napja 8 óra 30 perc.

Jelen vannak: Vác Város Önkormányzat tag képviselőjében
Kiss Zsolt János alpolgármester szavazatszám = 285
Kazár Hajnalka ügyvezető tag szavazatszám = 15
Tótváradi – Nagy Bence felügyelőbizottság elnöke

Kazár Hajnalka megnyitotta a taggyűlést. Megállapította, hogy a meghívót mindenki megkapta. A taggyűlésen minden tag megjelent, így az határozatképes.
A polgármester a képviseleti jogot átadta, meghatalmazás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.
Társasági szerződésünk szerint határozatot a taggyűlés 75%-os egybehangzó szavazattal hozhat.

Javaslatot tett a jegyzőkönyvvezető Kiss Zsolt János, a hitelesítő tag Tótváradi – Nagy Bence személyére.

1/ 2024. (IV.30.) sz. határozat: a tagok egyhangú igen szavazattal választották meg jegyzőkönyvvezetőnek Kiss Zsolt János és a jegyzőkönyv és a határozatok hitelesítőjének Tótváradi- Nagy Bencét.

Az **ügyvezető** megkérdezte, hogy az írásos meghívóban közölt napirendekkel kapcsolatban van-e módosító javaslat. Nem érkezett más javaslat, így határozathozatal következett.

2/ 2024. (IV.30.) sz. határozat: a tagok egyhangú igen szavazattal elfogadták a Meghívóban közölt napirendeket.

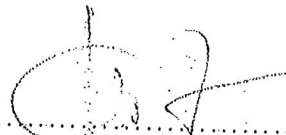
Kazár Hajnalka rátért az első napirendi pontra.
Mivel kérdés nem érkezett, megkérte **Tótváradi – Nagy Bence** elnököt, hogy ismertesse a felügyelőbizottság jelentését.

3/ 2024. (IV.30.) sz. határozat: egybehangzó igen szavazattal elfogadták a 2023. évi Egyszerűsített éves beszámolót az alábbiak szerint:

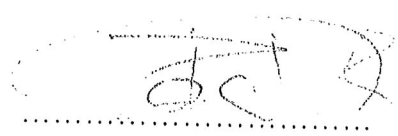
- magyar számviteli törvény szerint összeállított Egyszerűsített éves beszámolót az eszközök és források 2.287 e Ft egyező mérleg főösszeggel,
- adózott eredmény - 26 e Ft (veszteség).


Kazár Hajnalka az egyebek napirendi pont keretén belül tájékoztatást adott arról, hogy a cégeljárás feladatokat 2024. januárjában elvégezte, mely költsége 68.000 forint volt. Március hóban a Vác Piac Kft irodája (Vác, Káptalan utca 3.) ki lett pakolva, mert a Váci Városfejlesztő KFT részére át kellett adni a kulcsokat. 10 évnél régebbi iratok amit az iratkezelési szabályzat megengedett, megsemmisítésre kerültek.
Rossz és használhatatlan eszközöket pedig javaslom, hogy selejtezzük le minél előbb.

Mivel javaslat, kérdés nem érkezett, így az ügyvezető megköszönte a részvételt és bezárta az ülést.


Kiss Zsolt János
jegyzőkönyvvezető

k.m.f.


Tótváradi - Nagy Bence
hitelesítő


Kazár Hajnalka
ügyvezető

Vác Piac KFT

2600 Vác, Káptalan u. 3.

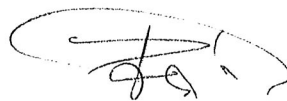
**Felügyelő-Bizottság jelentése a
2024. április 30. napján tartandó Taggyűlésre**

A társaság ügyvezetője a jelentés időszakában a Felügyelő-Bizottsággal együttműködve dolgozott, a törvényes kötelezettségeinek eleget tett.

Felügyelőbizottság megvizsgálta és jóváhagyta a 2023. üzleti év mérlegét, kiegészítő mellékletét:

- magyar számviteli törvény szerint összeállított Egyszerűsített éves beszámolót az eszközök és források 2.287 e forint egyező mérleg főösszeggel, mérleg szerinti eredmény - 26 e forint veszteség.

Meggyőződött arról, hogy a beszámoló adatai megfelelően tükrözik a társaság valós pénzügyi, gazdasági helyzetét, a kimutatások összhangja biztosított, megfelelően tájékoztat az üzletmenetről és a működésről.



Tótváradi – Nagy Bence
Felügyelő bizottság elnöke