

Kérdező, észrevételt benyújtó	Kérdés, észrevétel	Főépítési válasz	Úttervezői válasz	Településtervezői válasz
Pótpartnerségi eljárás - Vác-Alsóvárosi vasútállomás P+R és B+R fejlesztése - beérkező partnerségi észrevételek, kérdések				
1. M.N	Köszöni az Alsóvárosi vasúti megálló parkolóbővítését. A váci központi vasútállomáson probléma, hogy a lépcsőknél nincs sín a kerékpár és babakocsik szállítása számára.	A vasútállomás területe állami tulajdon, a MÁV vagyonkezelésében van. A problémát már többször jeleztük mi is, és a Kerékpáros klub is a MÁV felé, egyelőre nem sok sikerrel. Új jelzést küldök a tervezők felé ezzel az igénnyel.	A tárgyi tervezést nem érinti az észrevétel.	A tárgyi tervezést nem érinti az észrevétel.
2.1 Kastélyrét Egyesület	1. Térfigyelő kamerarendszer - kérnek tájékoztatást a kamerarendszer működtetéséről, figyeléséről	A térfigyelő kamerarendszer működtetésének és felügyeletének ellátását a tervezők az önkormányzat közterület felügyeletével egyeztetik, ez jelenleg még tervezés és egyeztetés alatt van.	A kihelyezésre kerülő térfigyelő kamerák működtetését és felügyeletét az Önkormányzat fogja ellátni. A kamerák telepítése a közbiztonság fokozását szolgálja, különös tekintettel a parkolóhelyek és kerékpártárolók biztonságára. Az Önkormányzat gondoskodik a kamerarendszer működésének jogszerűségéről, adatvédelmi szempontú megfeleléséről és karbantartásáról is.	A tárgyi HÉSZ módosítást nem érinti az észrevétel.
2.2. Kastélyrét Egyesület	2. Déli oldali parkolófelület: zöldfelület rovására alakítanak ki parkolót. Ezzel szemben a Vásártér szélén lévő aszfaltozott területet javasolják parkoló kialakításra.	A P+R parkolófejlesztés az állami tulajdonú, MÁV vagyonkezelésben lévő területen történik és történhet. A Vásártér önkormányzati tulajdon, mely nem képezi részét a vasútállomás parkolóhelybővítés fejlesztésének, ezt az önkormányzat más közterületi fejlesztési céllal kívánja hasznosítani. E mellett a zöldfelület megszüntetése esetén figyelembe kell vennie a tervezőknek a 282/2024. (IX.30.) Korm.rendeletet, mely szerint vissza kell pótolni a megszűnő zöldfelület mennyiségét a rendelet szerint.	A parkolóelhelyezés több éves előkészítő munka és MÁV- valamint önkormányzati egyeztetések sora alapján alakult ki. Jelen kialakításról Képviselő-testületi döntés született, valamint a létesítményekről elfogadott tulajdonosi és kezelői lehatárolási helyszínrajz készült. (ez került feltöltésre a véleményezéskor) Ezek alapján jelenleg nincs lehetőség a parkolók áthelyezésére jelen projektben.	A HÉSZ módosítás célja, hogy a buszöböl számára a vásártér építési övezeti területét csökkentse a buszöböl méretéhez szükséges felülettel.
2.3. Kastélyrét Egyesület	3. Zöldfelület védelme, öntözés - a meglévő fák megtartását kéri, öntözőrendszer lesz-e.	Zöldfelület megszüntetése esetén figyelembe kell vennie a tervezőknek a 282/2024. (IX.30.) Korm.rendeletet, mely szerint vissza kell pótolni a megszűnő zöldfelület mennyiségét, mely a területen faültetéssel teljesíthető. Az északi parkoló önkormányzati kezelésbe, a déli oldali parkoló MÁV kezelésbe és fenntartásba kerül.	A tervezés során a meglévő fák védelme kiemelt szempont volt. Ennek ellenére elkerülhetetlenek voltak a tervezett fakivágások. Az újonnan telepítendő fák és cserjék öntözésére automata öntözőrendszer kiépítése jelen beruházás keretében nem történik. A telepítést követő időszakban az öntözést – a vonatkozó fenntartási kötelezettségek alapján – az Önkormányzat illetve a MÁV kezelésű területen a MÁV végzi.	A tárgyi HÉSZ módosítást nem érinti az észrevétel.

2.4. Kastélyrét Egyesület	4. Biztonságos gyalogosközlekedés, zebra - kéri gyalogos átkelőhely létesítését a létesítendő új buszváróhoz	Műszaki Osztály felé továbbítjuk az észrevételt.	A felvetés szakmailag indokolt. De gyalogátkelőhely ezen beruházás keretein belül nem került betervezésre, mivel az eredeti projektterjedelem ezt a fejlesztési elemet nem tartalmazta. Javasolt gyalogátkelőhely későbbi megvalósítása külön önkormányzati megrendelés, illetve önálló tervezési eljárás keretében.	A tárgyi HÉSZ módosítást nem érinti az észrevétel.
2.5. Kastélyrét Egyesület	5. Akadálymentes közlekedés: a jelenlegi aluljáró nem alkalmas akadálymentes átközlekedésre, szükségesnek tartják akadálymentes rámpa kialakítását, valamint egy felszíni gyalogos átjáró létrehozását a 2. peron könnyebb megközelítése érdekében.	Az Alsóváros vasútállomás fejlesztése két külön projektben történik, melynek beruházásait az ÉKM készíti elő. Egyik projekt a 71.vasútvonal vágányok, átjárók és peronok fejlesztését tartalmazza, a másik projekt a 70. vasútvonal a P+R, B+R parkolók bővítését, mely utóbbi jelen tervezés része. A 71. vv fejlesztése során tervezett a peronok akadálymentes megközelítése liftek és lépcsők építésével, nem a P+R bővítésben.	Az akadálymentes közlekedés biztosítása kiemelten fontos cél. A jelen beruházás az intermodális csomópont közúti és kapcsolódó létesítményeire (P+R parkolók, kerékpártárolók, buszmegállók) fókuszál, így a vasúti infrastruktúra – beleértve az aluljárót és a peronok megközelítését – nem része a jelenlegi fejlesztési csomagnak. Ezt a problémát egy másik beruházás a 71-es számú vasútvonalhoz kapcsolódóan kezeli, akadálymentes gyalogos aluljáró tervezése.	A tárgyi HÉSZ módosítást nem érinti az észrevétel.
2.6. Kastélyrét Egyesület	6. Kerékpáros infrastruktúra fejlesztése - javasolják az állomás integrálását a városi kerékpáros hálózatba. A tervezett B+R-hez nem vezet kerékpárút.	Kerékpáros-gyalogos aluljáró kialakítása tervezett a másik fejlesztési projekt keretén belül, valamint a Rádi úton lévő kerékpárút meghosszabbítása a Deákvári fasorig. A B+R-hez külön kerékpársáv nem tervezett a Vám utcán. de a szabályozási terven jelölt tervezett kerékpárút. A Vám utca önkormányzati tulajdonú, ennek kerékpáros fejlesztése nem része jelen projektnek, ez külön önkormányzati fejlesztésként valósulhatna meg, melyhez a szabályozási vonalak szerinti telekalakítás elvégzése szükséges a helybiztosítás érdekében.	Jelen beruházás keretében elsősorban a kerékpártárolási lehetőségek (B+R) bővítése és fejlesztése valósul meg, azonban a városi kerékpáros hálózatba való közvetlen bekapcsolás a projekt jelenlegi műszaki és költségvetési keretében nem szerepel. A javaslatot a további városi kerékpárhálózat-fejlesztési tervek megalapozása szempontjából értékesnek tartjuk, ezért azt a döntéshozók felé továbbítjuk megfontolásra.	A szabályozási terven jelölt tervezett kerékpárút, ennek nyomvonala kapcsolódik a meglévő kerékpárúthoz. A kerékpárút távlati fejlesztése érdekében indokolt a MÁV vagyonkezelésében lévő területek szabályozási vonal szerinti telekalakításának végrehajtása jelen tervezés és engedélyezés során, mely által megfelelő hely lesz biztosítva a kerékpárút számára.
2.7. Kastélyrét Egyesület	7. Forgalmbiztonsági intézkedések, körforgalom - Az északi parkoló oldalon a Deákvári fasorra kihajtás veszélyessé válhat, javasolják körforgalom kiépítését, illetve külön kanyarodósáv kialakítását.	Műszaki Osztály felé továbbítjuk az észrevételt.	A körforgalom, illetve jobbra kanyarodósáv létesítésének lehetősége komplex közlekedéshálózati vizsgálatot igényel, amely túlmutat a jelen beruházás műszaki keretein. A felvetést ennek ellenére indokoltnak tartjuk, ezért javasoljuk a téma önkormányzati szinten való további vizsgálatát és külön projektként való előkészítését.	A tárgyi HÉSZ módosítást nem érinti az észrevétel.
2.8. Kastélyrét Egyesület	8. Elektromos autótöltők telepítése: javasolják a fenntarthatósági célkitűzések támogatása érdekében elektromos autótöltők létesítését.	Az észrevételt támogatom, továbbítom a Tervezők felé.	A parkolók alatt védőcsövek elhelyezésével előkészítettük a későbbi elektromos töltőoszlopok telepítésének lehetőségét, így azok kiépítése utólag, külön beruházás keretében megvalósítható lesz.	A tárgyi HÉSZ módosítást nem érinti az észrevétel.