



Váci Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti Osztály

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2025. év szeptember hónap 10. napi ülésére

Szám: 9/315-7/2025.

Tárgy: Közterületi vendéglátó sáv létesítése – Széchenyi utca 18., 3085/A/1 hrsz-ú ingatlan előtti közterületen kemence, pult és árnyékoló létesítése

Melléklet: 9 oldal (DOCADMIN)

Előterjesztő: Taskovics Andrea főépítész
Készítette: Petényi Judit Lilla főépítészeti munkatárs
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: -

Terjedelem:¹¹.....oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály osztályvezető



Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:



Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető



Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Bizottság!

A Gasztro-Vác Kft. ügyvezetője, Glázer István kérelmet nyújtott be, miszerint a Vác, Széchenyi utca 18. szám, 3085/A/1 hrsz-ú vendéglátó egység előtt, közterületre kihelyezett kültéri kemencét és a hozzá tartozó pultot, illetve árnyékolót kívánja engedélyeztetni.

A 9/315-3/2025. iktatószámú Főépítész vélemény alapján a vendéglátó egység elé már kerültek ki asztalok, székek, kerékpártároló és homlokzatra rögzített napernyő.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületi vendéglátó sávok létesítéséről szóló 8/2014. (II. 21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (8) bekezdés alapján egyéb bútorzat a városfejlesztésért felelős bizottság engedélye alapján helyezhető el:

(8) Egyéb bútorzat:

a) a közterületi vendéglátó sáv területén egyéb bútorzat, elem a városfejlesztésért felelős bizottság engedélye alapján helyezhető el a 6.§ (3) bekezdés alapján, a határozatában megállapított díj ellenében.

Az érintett ingatlan nem műemléki jelentőségű területen helyezkedik el, ezért a Rendelet 6. § (3) bekezdésben előírt Örökségvédelmi Osztály véleményének beszerzése nem szükséges.

A kültéri kemence kb. 1,2 méter átmérőjű, továbbá előtte egy 1,6 x 0,7 méter nagyságú pult került elhelyezésre.

A kemence közterület felől kevésbé látszik, sötét színű, rajta mozaik elem díszek. A pult közterület felőli oldalán egy tábla található a vendéglátó egységre jellemző ábrákkal.

A kihelyezett bútorzatok felett egy 2,5 x 1,8 méter nagyságú árnyékoló került elhelyezésre. Az íves, fix árnyékoló fém vázas, szürke színű.

A teljes elfoglalt közterület nagysága 4,5 m².

A kihelyezéssel több mint 1,5 méter széles szabad járdafelület marad fenn, amely megfelel az OTÉK 39. § (2) a) pontnak.

Kérelmező a kihelyezést egész évre kívánja engedélyeztetni. (2. melléklet)

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy állapítsa meg az egyszeri „vendéglátósáv létesítési díj” értékét és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Tájékoztatom a tisztelt Bizottságot, hogy az elfoglalt terület alapján kérelmezőnek a Vác Város Képviselő-testületének közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelet szerinti közterülethasználati engedélyt kell kérnie, s az 1. mellékletben a vendéglátó ipari előkert, terasz sor szerinti közterület használati díjat kell megfizetnie az egyszeri létesítési díjon felül.

Vác, 2025. szeptember 01.

Taskovics Andrea
főépítész

Mellékletek:

1.melléklet – 9/315-3/2025. iktatószámú Főépítész vélemény – 4 oldal *elektronikusan*

2. melléklet – Kérelem - 5 oldal *elektronikusan*

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Vác, Széchenyi utca 18., 3085/A/1 hrsz-ú vendéglátó egységhez tartozó 4,5 m² területet elfoglaló kültéri kemence, pult és árnyékoló kihelyezéséhez hozzájárul, ,- Ft vendéglátósáv létesítési díj ellenében.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *főépítész, Közterület-felügyelet*

