



Váci Polgármesteri Hivatal
 Főépítési Osztály

FOÉPÍTÉSZI VELEMÉNY

Iktatószám:		9/315-3/2025				
A kérelem	tárgya	Vendéglátó terasz létesítése, székek, asztalok kihelyezése				
	típusa	Településképi bejelentés	Településképi vélemény	Közterület – használati engedély		
Kérelmező	neve	Gasztró-Vác Kft.				
	címe,	2600 Vác, Káptalan u. 3.				
	elérhetősége	repetavac@gmail.com				
Az ingatlan	címe	2600 Vác, Széchenyi u. 18.				
	helyrajzi száma	3085/A/1				
	országos védettség	Műemléki épület	MJT	Műemléki környezet	Látvány-védelem	Egyéb / Nincs
	helyi védettség	Védett épület	Védett terület	Védett utcakép	Kilátás-rálátás véd.	Egyéb / Nincs

A vendéglátóipari teraszok kialakításához a közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelet 7. § (1) 14. pontja alapján közterület-használati engedélyt kell kérelmezőnek beszereznie, melyhez a 11. § (1) bekezdés alapján főépítési véleményt kell mellékelni.

A közterületi vendéglátó sávok létesítéséről szóló 8/2014. (II.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: VSr.) alapján a közterületen elhelyezhető bútorzatokra a főépítész ad véleményt, a kérelmező által benyújtott tervdokumentáció alapján.

A beadott kérelem szerint a Széchenyi István utca 18. szám, 3084/A/1 hrsz-ú ingatlan elé, közvetlenül a homlokzathoz, közterületre kerülne ki 8 db asztal és 25 db szék. Az asztalok és székek egységes megjelenésűek, bézs színű vászon, fa szerkezetű barna székek és világosrózsaszín fedlapú, fém szerkezetű asztalok kerülnek kihelyezésre.

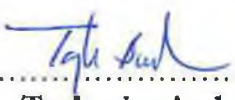
Az asztalok mellett, közvetlenül a lámpaoszlop mellett egy fém szerkezetű kerékpártároló került elhelyezésre. A szomszédos étteremmel közös használatban van a kerékpártároló.

Az asztalok felett, az épületre felszerelt bézs színű, felírt napernyő található.

A tervezett terasz 14 m²-es területet foglal el a közterületből. A kihelyezéssel több mint 1,5 méter széles szabad járdafelület marad fenn, amely megfelel az OTÉK 39.§ (2) a) pontnak.

Jelen Főépítési vélemény az asztalokra, székekre, kerékpártárolóra és a napernyőre vonatkozik.

A kihelyezendő bútorok a TKR előírásainak megfelelnek.


 Taskovics Andrea
 főépítész



2025. április 28.

Kapja:

1. Kérelmező elektronikusan
2. Közterület felügyelet, helyben, elektronikusan
3. Irattár



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Terasz kérelem tervdokumentáció

Szezonális jelleggel szeretném kérelmezni az alábbi teraszt 2600,Vác,Széchenyi utca 18 szám alatt.

8 darab asztal 25 székkal. A korábban megküldött fotók alapján. HRSZ:3085/A/1

Tisztelettel,

Glázer István

Gasztro-Vác kft

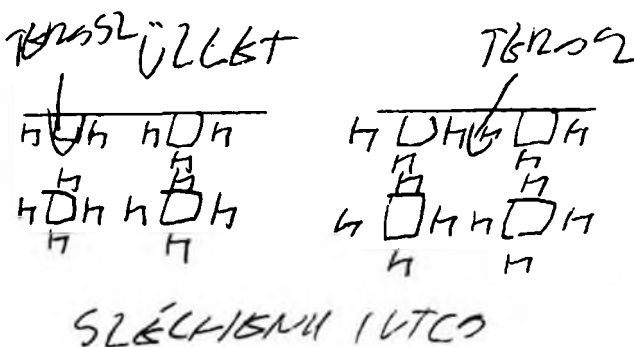
repetavac@gmail.com

A használni kívánt közterület 14 négyzetméter

A gyalogosok a sétáló utca azon részén tudnak elhaladni ahol nincsenek elhelyezve a székek és az asztalok.

Rajz az alábbiakban:

GASZTRO-VÁC KFT
2600 Vác, Széchenyi u. 18.
Adószám: 24 106408-2-18
Célt.: 13-09-167730







FI DIVAT

PEPSI-COLA

PEPSI-COLA

PEPSI-COLA

PEPSI-COLA

PEPSI-COLA

PEPSI-COLA

DRINK PEPSI-COLA

Szentkirályi
NATURAL INGREDIENTS
ITALIAN PIZZA
Free DELIVERY
BEST IN TOWN
SINCE 2019

PEOPLE
EAT
PEOPLE

AJÁNLAT
BBQ PULLED PORK
TÁL
BIANCO PARMER
PIZZA
CSIRKE BURGER
BBQ PIATNA
STIRNI CSIRKE
SALÁTA

KEZMŰVES
HAMBURGEREK

HÁPOLVI
PIZZÁK