



Váci Polgármesteri Hivatal
Főépítési Osztály

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2025. év június hónap 11. napi ülésére

Szám: 9/316-1/2025.

Tárgy:

Rendeletalkotás - a közterületi vendéglátó sávok létesítéséről
szóló önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: 11 oldal

Előterjesztő:

Taskovics Andrea főépítész

Készítette:

Petényi Judit Lilla főépítési munkatárs

Előadó:

-

Előzmény/korábbi döntés: 8/2014. (II. 21.) önkormányzati rendelet

Terjedelem:

...14... oldal

Bizottsági tárgyalások:

GVB

Döntéshozatal módja:

nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi

véleményezésre bemutatva:

dr. Bartók-Palotai Hajnalka

Jogi Osztály osztályvezető

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Tisztelt Bizottság!

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületi vendéglátó sávok létesítéséről szóló 8/2014. (II. 21.) számú önkormányzati rendelete alapján létesíthetőek közterületen vendéglátó teraszok, a rendelet szabályozza, hogy milyen utcabútorok helyezhetőek ki, illetve milyen eljárás során kell azokat engedélyeztetni.

2024. október 1-től hatályba lépett a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény legtöbb rendelkezése, valamint 2024. szeptember 30-án jelent meg és 2025. január 1-jétől hatályos a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: TÉKA.), amelyek miatt több előírás megváltozott.

A rendelet módosítása során a vonatkozó magasabb szintű jogszabályi hivatkozások javításra kerülnek, valamint szükséges a rendeletet pontosítani, hogy milyen dokumentumokat kell kérelmezőnek benyújtani, illetve egyedi utcabútor kihelyezése esetén lehetővé tennénk az egyedi engedélyeztetés menetét, mely egyedi engedélyeztetést a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság hatáskörébe utalnánk.

Az építészeti és városképi értékek védelme, a közterületek rendezett, esztétikus megjelenése és annak fenntartása érdekében egyértelműbb előírások szükségesek hosszabb távú kitelepülések esetén.

Ezért vált szükségessé a közterületi vendéglátó sávok létesítéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a közterületi vendéglátó sávok létesítéséről szóló rendeletet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Vác, 2025. május 29.

Taskovics Andrea
főépítész

Melléklet:

1. melléklet – Módosító rendelet - 5 oldal - *elektronikusan*
2. melléklet – Hatásvizsgálati lap - 1 oldal – papíron
3. melléklet – Egységes szerkezetű rendelet, a módosításokkal
– 5 oldal - *elektronikusan*

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés mellékletét képező a közterületi vendéglátó sávok létesítéséről szóló 8/2014. (II. 21.) önkormányzati rendeletet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2025. június 18-i KT ülés

Felelős: főépítész, jegyző



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2014 (II.21.) önkormányzati rendelete****a közterületi vendéglátó sávok létesítéséről****2.számú módosítása**

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatások

Közvetett társadalmi hatása a módosításnak abban nyilvánulhat meg, hogy egyes esetekben olyan utcabútor is kikerülhet közterületre, egyede elbírálás alapján, mely a rendeletben nem nevesített, de társadalmi haszna van, ezért javasolt az egyedi engedélyeztetés lehetősége.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Gazdasági, költségvetési kihatása a módosításnak abban nyilvánulhat meg, hogy az egyedi elbírálás eseteiben egyedi közterülethasználati díjszabás kerül meghatározásra.

3. Környezeti hatások

Környezeti hatása a rendelet-módosításnak nem keletkeztet plusz környezeti terhet.

4. Egészségi követelmények

Egészségi követelmények közvetlen nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A módosítás végrehajtása az új egységes jogalkotási rendszerben kerül feltöltésre. A módosítás egyeztetésével, hatályosításával járó összes adminisztrációs teher a főépítési és jogi osztályt terheli.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet meghozatala nélkül a felsőbb jogszabályi előírásoknak való megfelelés nem teljesül, továbbá a szükséges dokumentációk hiánya nélkül nem adható ki Főépítési vélemény a kihelyezni kívánt bútorzatról, illetve a rendeletben felsoroltakon kívül más bútorzat nem helyezhető ki közterületen, mely azonban egyes esetekben indokolt lehet.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához nincs szükség többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételekre.

Vác, 2025. május 29.

Taskovics Andrea
főépítész

