



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

K I V O N A T
*a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2025. október 08.-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből*

Tárgy: Vác, Köztársaság út 8. fsz. 2. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

330/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vác Város Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Vác, Köztársaság út 8. fsz. 2. (3142/A/2 hrsz) szám alatti ingatlant Majoros Balázs részére értékesítse, 20.000.000, -Ft, azaz húszmillió forint vételáron.

A vételárba beleszámít a pályázati biztosíték összege, 2.000.000, -Ft, azaz kettőmillió forint, melyet Vevő a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizetett.

Vevőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége.

Az értékesítésnél a Magyar Államnak elővásárlási joga van.

A vételár kifizetése az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.

A vételárból az értékebecslések összege (3 alkalom), azaz bruttó 226.187, -Ft, valamint a tulajdoni lap díja, 4800, -Ft a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: 2025. október 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

A kivonat hitelével:

Kovács Tímea



V á c a D u n a k u n y a r s z í v e