

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottságának
2025. év április hónap 9. napi ülésére

Szám: VVF/851-2/2025
Tárgy: Határozat módosítás – A Magosfa Környezeti Nevelési és
Ökoturisztikai Alapítvány kérelme a Vác, Március 15. tér 20.
szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

Melléklet: 3 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. Horváth István Attila ügyvezető
Készítette: dr. Lőrinc Nikolett vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: dr. Lőrinc Nikolett vagyonhasznosítási részlegvezető

Előzmény/korábbi
döntés:
Terjedelem: 5 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB 2025.03.12.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov. 

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidedl Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester 

Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság!

Tárgy: Határozat módosítás – A Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány kérelme a Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

Előzmény: Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 685 m² alapterületű, vendéglátó egység megnevezésű ingatlan. Jelenleg az épület földszintje hasznosítható, amelynek alapterülete 232,74 m².

A Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány kérelmet nyújtott be, hogy a földszinten található Sajdik-termet (70,12 m²) a III. Váci Zöld Fesztivál idején, előadások megtartása céljából ingyenesen használhassa 2025. április 27. napján 9:30 és 18:30 között, az esemény bármely okból történő elmaradása esetén 2025. május 11. napján 10:00 és 18:00 óra között.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 64/2025.(III.12.) számú határozatában úgy döntött, hogy a kérelmet támogatja és a bérleti díjat 10.000,- Ft + Áfa összegben határozta meg (az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 22/2014. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 22.§ (1a) pontja alapján „A nettó háromszázezer forint értéket meg nem haladó üzleti vagyon versenyeztetés mellőzésével történő hasznosításáról a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság dönt.”). Ezen kívül bérbe vevő költsége a harangjáték ki- és bekapcsolásának díja, amely 15.840,- Ft + Áfa.

Az Alapítvány projekt koordinátora jelezte, hogy a Sajdik-termen kívül a kertet, illetve a kertben található illemhelyet is használni kívánják, valamint a harangjátékot nem kívánják leállíttatni.

Amennyiben a Tisztelt Bizottság a módosított kérelmet támogatja, szükséges a 64/2025.(III.12.) számú határozat módosítása.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 64/2025.(III.12.) számú határozatát a következőképpen módosítja:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 685 m² alapterületű ingatlannak a földszintjén található Sajdik-terem (70,12 m²), a kert, valamint a kertben található illemhely használatához – a Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány részére – hozzá járul, 2025. április 27. napján 9:30 és 18:30 között, az esemény elmaradása esetén 2025. május 11. napján 10:00 és 18:00 óra között, ..., -Ft + Áfa bérleti díj ellenében.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Melléklet:

1. számú melléklet: kérelem
2. számú melléklet: 64/2025.(III.12.) számú határozat

Vác, 2025. március 20.

dr. Lőrinc Nikolett s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető



Kérelem a Curia épületének használatára a III. Váci Zöld Fesztiválhoz

Innen: Magosfa Alapítvány
Dátum: 2025. 03. 19., Sze, 17:33
Eddig: Váholding Info
Másolatot kap Zellei Ágota

Tisztelt Váci Városfejlesztő Kft.!

A III. Váci Zöld Fesztivál szervezőbizottsága nevében tisztelettel kérem a Curia épületének rendelkezésünkre bocsátását a 2025. április 27-én megrendezésre kerülő fesztiválunkhoz, reggel 9:30-tól délután 18:30-ig.

A rendezvény célja, hogy felhívja a figyelmet a környezetvédelem fontosságára, és népszerűsítse a fenntartható életmódot. Programjaink között előadások, workshopok és interaktív foglalkozások szerepelnek, amelyek mind a környezettudatos szemléletformálást szolgálják.

A Curia épületén belül a Sajdik-termet szeretnénk használni az előadásokhoz és workshopokhoz, hogy megfelelő helyszínt biztosítsunk a résztvevők számára.

Továbbá, a látogatók számára további beszélgetési és pihenési lehetőséget szeretnénk biztosítani a hangulatos belső udvarban. Ezért kérjük, hogy az épület belső udvarát és a hozzá tartozó mosdókat (vizes blokkot) a rendezvény teljes ideje alatt térítésmentesen vehessük igénybe.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a Zenepavilon kikapcsolására vonatkozó korábbi kérésünket visszavonjuk, és a pavilon működését nem kívánjuk korlátozni a fesztivál ideje alatt.

A III. Váci Zöld Fesztivál időtartama: 2025. április 27., vasárnap, 10:00-18:00

Esőnap időpontja: 2025. május 11., vasárnap, 10:00-18:00 (Amennyiben április 27-én az időjárás miatt elmaradna a fesztivál, kérjük, hogy május 11-én is biztosítsák számunkra a fent említett helyszíneket és szolgáltatásokat.)

Rendezvényünk várhatóan nagy érdeklődésre tart számot, és a Curia épületének elegáns, történelmi környezete méltó helyszínt biztosítana a fesztivál számára.

Kérjük, szíveskedjenek megvizsgálni kérelmünket, és tájékoztatni bennünket döntésükről.

Érkezett: 2025 MÁRC 20.
Iktatószám: YF/897-2/2025
Melléklet:db
Előadó: Zellei Ágota
Irattári tételszám:
Alapszám:

Köszönjük megtisztelő figyelmüket!

Tisztelettel:
Fazekas Szibilla
projektkoordinátor

--

Ehető vadnövények piknikje, lekvárverseny, helyi és környezetbarát
termékek, kutya bemutató, ördöglakatok, előadások és sok más
program vár rád a Váci Zöld Fesztiválon, 2025. ápr. 27-én.

<https://www.magosfa.hu/iii-vaci-zold-fesztival-2025-aprilis-27/>

Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány

Levelezési cím: 2600 Vác, Lemez u. 3/a.

Iroda és székhely címe: 2623 Kismaros, Láng u. 4.

Tel.: +36 20 984 3946

E-posta: magosfa@magosfa.hu

Honlap: <http://magosfa.hu> és <https://www.facebook.com/Magosfa>

Adószám: 18698714-1-13

Nagysaládások Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2025. március 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány kérelme a Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

64/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 685 m² alapterületű ingatlannak a földszintjén található Sajdik-terem (70,12 m²) használatához – a Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány részére – hozzá járul, 2025. április 27. napján 9:30 és 18:30 között, az esemény elmaradása esetén 2025. május 11. napján 10:00 és 18:00 óra között, 10.000 Ft + Áfa bérleti díj ellenében + 15.840 Ft + Áfa harangjáték ki- és bekapcsolása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

A kivonat hiteles:

Kovács Tímea

