



Vác a Dunakanyar szíve

Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala

2600 Vác, Március 15. tér 11. ☎: 27/314-814

🌐: www.gh-vac.hu ✉: gh@pannonia.vac.hu,

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2025. év 10.hó 08. napi ülésére

Szám: 860-22/2025.
Tárgy: Vác, Sziréna köz 7. ingatlan bérbeadása
Melléklet: Kérelem bérlésre

Előterjesztő: Belencsák Ágnes Hivatalvezető
Készítette: Belencsák Ágnes Hivatalvezető
Előadó: Belencsák Ágnes Hivatalvezető
4 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv.46§ (1))
egyszerű többség (Mötv.47§ (2))

Törvényességi
Véleményezésre bemutatva

Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov.

..... 

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia jegyző

NINCS/az alábbi

..... 

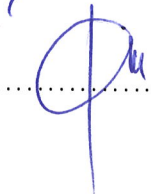
Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó osztály
Osztályvezető

..... 

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester 

..... 

Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság!

Az önkormányzati tulajdonú Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala üzemeltetésében lévő Vác, Sziréna köz 7. szám alatti ingatlant több alkalommal értékesítésre meghirdettük. Jelentkező nem volt, ezért a helyiséget az ingatlan értékesítéséig más formátumban is szeretnénk hasznosítani. Megkeresés érkezett a Gazdasági Hivatalhoz eseti bérbe adásra sportolás és raktározás céljából a melléklet szerint.

Az igény a téli időszakra vonatkozna 2025.10.20.-2026.03.31.-ig. Fűtést nem kérnek. Víz és áram használattal kell számolni. A kérelmező kérte a kedvező bérleti díj megállapítását. Összesen 200.000Ft bérleti díj férne bele a költségvetésükbe erre az időszakra.

A bérleti díj ÁFA mentes (ÁFA tv. 86§(1) pontja alapján)

Közüzemi díjak számlázása mérőórán mért fogyasztás alapján történik.

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendelete 22. § (1a) bekezdése értelmében A nettó háromszázezer forint értéket meg nem haladó üzleti vagyon versenyeztetés mellőzésével történő hasznosításáról a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Kérem Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen jóváhagyni az ingatlan bérbeadását!

Vác, 2025. szeptember 29.

Belencsák Ágnes
Hivatalvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Vác Sziréna köz 7. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérbeadását a Dunakanyar Triatlon Klub SE részére, 2025.10.20. napjától 2026.03.31. napjáig, utánpótlás korú gyerekek versenyre való felkészítése céljábólFt összeggel, továbbá a közüzemi díjak térítése a közüzemi mérőórák fogyasztása alapján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vác Város Önkormányzat
Gazdasági Hivatala

Tárgy: Gazdasági Hivatalépület használati kérelem - Vác Sziréna Köz 7.

Feladó: Dunakanyar Triatlon Klub SE <dunakanyartriathlonklub@gmail.com>

Dátum: 2025. 09. 16. 9:29

Címzett: hivatalvezeto@ghvac.hu

CC: Galambos Péter <galambos.peter@varoshaza.vac.hu>, alpolgarmester1@varoshaza.vac.hu

Tisztelt Hölgyem!

Alulírott Debre Norbert, a Dunakanyar Triatlon Klub Sportegyesület elnöke, azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy amennyiben van rá lehetőség a Vác Sziréna Köz 7. szám alatti ingatlan 2 db nagy iroda szobáját **2025.10.20 és 2026.03.31** közötti időszakban utánpótlás korú gyerekek versenyre való felkészítése céljából használatba vennénk.

Jelenleg 28 utánpótlás korú (8-15 év közötti) gyerekkel foglalkozunk triatlon sportágban. Sajnos a téli edzéseink korlátozott anyagi lehetőségeink miatt nem megoldottak, ezért kérnénk a segítségét és jóváhagyását a 2 db iroda használatát illetően.

dr.Kocsis Tamás kollégám már volt megnézni az épületet, illetve ezzel a kérésünkkel kapcsolatban Kiss Zsolt alpolgarmester Úrral is egyeztettünk.

Várom szíves visszajelzését!

Üdvözlettel:

Debre Norbert

elnök

+36308173544

DUNAKANYAR TRIATLON KLUB SE

dunakanyartriathlonklub@gmail.com

Kövess minket Facebook-on!

