

H I R D E T M É N Y

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51. §-a alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2023. november 08-i ülésén az alábbi határozatokat hozta:

***Tárgy:** Megállapodás ingyenes, a védőnői feladatellátásban érintett ingó és ingatlan használat tárgyában*

315/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/B. § (2) bekezdésének megfelelően a mellékelt Megállapodás tervezetben foglaltak szerint a tervezetben szereplő ingatlanokat és a kizárólag a védőnői tevékenységet szolgáló saját tulajdonú eszközöket, berendezéseket ingyenesen használatba adja az Észak-Pesti Centrumkórház-Honvédkórháznak, valamint a Költségfelosztási Megállapodást módosítsa sz elvárt havi 850.000 Ft átalánydíj összegre és hatalmazza fel a polgármestert a megállapodások, valamint azok esetleges technikai módosításának aláírására.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Polgármester

***Tárgy:** 2709/3-4-5 hrsz-ú ingatlan értékesítése – Vác, Sziréna köz 7.*

316/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Vác 2709/3-4-5 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésre jelölését nyílt pályáztatással 92.000.000,- Ft vételár, továbbá 9.000.000,- Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 500.000,- Ft összegű licitlépcső meghatározásával, az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírásban foglalt feltételekkel.

A vételárból az értékbecslés 295.000,- Ft + Áfa összege a Gazdasági Hivatalt illeti meg.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Gazdasági Hivatal

Tárgy: JazzMine szerződés felmondás

317/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Vác, Eszterházy utca 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője JazzMine Club Kft. (székhelye: 2600 Vác, Nagymező utca 71. fsz. 2. Képviselője: Koren Gábor) 2023. 06. 23-án levélben jelzett szerződés felmondását elfogadja és a Bérlő és Bérbeadó között létrejött megállapodást jóváhagyja.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Gazdasági Hivatal

Tárgy: Vác, belterület 1620/31 hrsz-ú, kivett beépített terület megnevezésű ingatlan értékesítésre jelölése

318/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő, **Vác, belterület 1620/31 helyrajzi számú, kivett beépített terület megnevezésű, 4000 m² alapterületű Ingatlan 170.836.506,-Ft, azaz százhetvenmillió-nyolcszázharminchatezer-ötszázhat forint induló vételáron** jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **1.000.000,-Ft licitlépcső, 17.000.000,-Ft biztosíték** (max. 10 %) megfizetése mellett, az alábbi feltételekkel.
2. A vételárból az első értékbecslés, a talajmechanikai vizsgálat valamint az első értékbecslés lejártja miatt szükséges második értékbecslés összege, azaz bruttó 836.506,-Ft a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.
3. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény. (a továbbiakban: Áfa törvény) **86. § (1) j) pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.**
4. A pályázaton Magyarország területén ingatlanok tulajdonának megszerzésére jogosult magyar és külföldi természetes, vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő, jogi személy és egyéni vállalkozó vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, ill. teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatalmazott képviselője útján.
5. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd-vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása

nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

6. A pályázó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan értékesítésére kiírt pályázati felhívás meghatározza az Ingatlan értékesítését követően az Ingatlanon megvalósítható tevékenységet, az Ingatlanon kialakításra kerülő felépítmény rendeltetését. A pályázaton kizárólag olyan pályázó vehet részt, aki írásbeli nyilatkozatával vállalja, hogy az Ingatlant az értékesítéskor hatályos Helyi Építési Szabályzat övezeti besorolásának megfelelő módon hasznosítja azzal a megszorítással, hogy az Ingatlanon kizárólag kereskedelmi, szolgáltató, kulturális, közösségi szórakoztató építményeket helyezhet el, kivéve munkásszállót.
7. Pályázó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan értékesítésére kiírt pályázaton csak akkor vehet részt, ha pályázati anyagához mellékeli az Ingatlan hasznosítására vonatkozó üzleti tervét azzal, hogy abban pontosan megjelöli a hasznosítás célját és a területre vonatkozó elképzeléseit.
8. A pályázó tudomásul veszi, hogy a vevő kötelezettséget kell, hogy vállaljon arra, hogy a 6. pontban meghatározott felépítményt legkésőbb 2026. december 31. napjáig megvalósítja. Egyértelműség okán megvalósítás alatt az építési hatóság végleges hatályú használatba vételi engedélyének rendelkezésre állása tekintendő.
9. A pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzat szerint az Ingatlan Vt-2 településközpont vegyes övezeti besorolásba tartozik, max. beépíthetősége 35%, megengedett legnagyobb épületmagasság 13 m.
10. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely a 2022. évi beszámolási kötelezettségének eleget tett és azt nyilvánosságra hozta.
11. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent a pályázat kiírója vagy az ingatlan tulajdonosa részére.
12. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszersztörési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
13. A Vételár kifizetése az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, egy összegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.
14. Az Ingatlanon elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot (az MNV Zrt. útján), a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján. Amennyiben az elővásárlási jog gyakorlására jogosult határidőn belül él az elővásárlási jogával, az adásvételi szerződés – az abban foglalt feltételekkel – az elővásárlási jog gyakorlására jogosulttal jön létre. Amennyiben az elővásárlásra jogosult nem él az elővásárlási jogával, az adásvételi szerződés a licit eljárás során legmagasabb vételárat ajánlott vevővel jön létre.

15. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jog gyakorlásának lemondásáról szóló valamennyi nyilatkozat megléte, vagy az elővásárlási jog gyakorlására felhívó levélben foglalt valamennyi határidő eredménytelen eltelte.
16. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján), valamint egy országos napilapban legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.
17. Vác Város Önkormányzata és a nevében eljáró Váci Városfejlesztő Kft. fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati kiírást a pályázati határidő lejártá előtt indoklás nélkül visszavonja, és egyben új pályázatot írjon ki, vagy a licitálás időpontját elhalassza. Vác Város Önkormányzata jogosult továbbá indoklás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani és új pályázatot kiírni.
18. A pályázati felhívás elválaszthatatlan részét képezi az adásvételi szerződés tervezet.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Üresen álló ingatlan értékesítése – Vác, Széchenyi utca 29. II/6.

319/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága elvi hozzájárulását adja az ingatlan értékesítéséhez, továbbá felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonghasznosítási részlegét a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Széchenyi István utca 29. 2. em. 6. szám alatt található 3301/A/6 hrsz.-ú ingatlan (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésére vonatkozó értékbéslés elkészítésére.

Az értékbéslés ismeretében kerül sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Üresen álló ingatlan értékesítése – Vác, Farkasfalvi utca 10. fsz. 6.

320/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Farkasfalvi Imre utca 10. fsz. 6. szám alatt található 4007/A/6 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 11.659.436, -Ft vételár, továbbá 1.160.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 100.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbéslés bruttó 59.436, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Üresen álló ingatlan értékesítése – Vác, Zrínyi utca 15. fsz. 6.

321/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Zrínyi Miklós utca 15. fsz. 6. szám alatt található 2702/A/6 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 19.500.000, -Ft vételár, továbbá 1.950.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 100.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecsles bruttó 59.436, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üresen álló ingatlan értékesítése – Vác, Budapesti főút 77. fsz. 4. és fsz. 5.

322/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Képviselő-testületnek, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Budapesti főút 77. fsz. 4. és fsz. 5. szám alatt található 3693/1/A/4, 3693/1/A/5 hrsz.-ú ingatlanokat (a továbbiakban: *Ingatlanok*) jelölje értékesítésre nyílt pályáztatással 40.418.872, -Ft vételár, továbbá 4.030.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 100.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecsles bruttó 118.872, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üresen álló ingatlan értékesítése – Vác, Dózsa György út 32. fsz. 5.

323/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Dózsa György út 32. fsz. 5. szám alatt található 2480/A/5 hrsz.-ú ingatlant (a továbbiakban: *Ingatlan*) értékesítésre jelöli nyílt pályáztatással 17.559.436, -Ft vételár, továbbá 1.750.000, -Ft összegű pályázati biztosíték és több pályázó esetén 100.000, -Ft összegű licitlépcső meghatározásával.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) j) pontja alapján az ingatlanértékesítés áfa mentes.

A vételárból az értékbecsles bruttó 59.436, -Ft összege a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, dr. Csányi krt. 34. fsz. 2. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony hosszabbításra vonatkozó kérelme – Specko-Time Kft.

324/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Specko-Time Kft.- nek, a Vác, dr. Csányi L. krt. 34. fsz. 2. szám alatti, 18,9 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelmét támogatja.

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 113.000,- Ft/hó + Áfa (18,9 m²) összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul.

Az első emelés időpontja: 2024. január 01. napja.

A szerződéskötés feltétele: 2 havi biztosíték megfizetése.

Határidő: 2023. december 07.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Belterületi ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem – Vác belterület 402/13

325/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő belterület 402/13 hrsz-ú (Park utca), összesen 891 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részlegét az ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészíttetésére.

Az értékbecslés összege minden esetben a vevőt terheli.

A vételár ismeretében a döntéshozó újra napirendre tűzi az értékesítést

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Belterületi ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem – Vác belterület 402/25

326/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek belterület 402/25 hrsz-ú (Park utca), összesen 164 m² nagyságú, **kivett kopárság** megnevezésű ingatlanak a törzsvagyomból történő kivonását, a forgalomképtelen átsorolását forgalomképes megnevezésre, a mellékelt rendelet-tervezet szerint.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Belterületi ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem – Vác belterület 402/26

327/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek belterület 402/26 hrsz-ú (Park utca), összesen 164 m² nagyságú, **kivett kopárság** megnevezésű ingatlannak a törzsvagyonból történő kivonását, a forgalomképtelen átsorolását forgalomképes megnevezésre, a mellékelt rendelet-tervezet szerint.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Belterületi ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem – Vác belterület 4530/433 és 4530/434 hrsz.

328/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő belterület 4530/433 és a 4530/434 hrsz-ú (Avar utcai garázssor), összesen 52 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok együttes értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részlegét az ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészíttetésére.

Az értékbecslés összege minden esetben a vevőt terheli.

A vételár ismeretében a döntéshozó újra napirendre tűzi az értékesítést

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Mezőgazdasági ingatlan értékesítésre jelölése – Vác, zártkert 20905 hrsz.

329/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, Vác, Grónár dűlő (utcanév nincs) zártkert 20905 hrsz-ú, összesen 1921 m² nagyságú, **kert** művelési ágú ingatlant értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással 4.672.644,-Ft vételáron.

(Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdésének j) pontja alapján jelen ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól)

A pályázati biztosíték összege: 460.000,-Ft. (max.10%.)

Licitlépcső: 100.000,-Ft

Vevőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége, valamint az értékbecslés díja, melynek összege bruttó 72.644,-Ft, amely a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Mezőgazdasági ingatlan értékesítésre jelölése – Vác, zártkert 20321/5 hrsz.

330/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 827/1805 arányú tulajdonát képező, Vác, Diósvölgy dűlő (Bükkfa utca) zártkert 20321/5 hrsz-ú, 791 m² nagyságú, **kert** művelési ágú ingatlant értékesítse Baráti Ágnes részére 1.972.644,-Ft vételáron.

(Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdésének j) pontja alapján jelen ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól)

Az értékecslés díja minden esetben vevőt terheli, mely összeg – bruttó 72.644,-Ft – kiszámlázásra kerül bérelő/vevő részére.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Mezőgazdasági ingatlan értékesítésre jelölése – Vác, zártkert 22322 hrsz.

331/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, Váciiget dűlő (Hosszú utca) zártkert 22322 hrsz-ú, 505 m² nagyságú, **kert** művelési ágú ingatlant értékesítse Tóth Gáborné Hetei Sarolta részére 1.422.644,-Ft vételáron.

(Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdésének j) pontja alapján jelen ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól)

Az értékecslés díja minden esetben vevőt terheli, mely összeg – bruttó 72.644,-Ft – kiszámlázásra kerül bérelő/vevő részére.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Mezőgazdasági ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem – Vác, külterület 092/1 hrsz.

332/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 159/2213 tulajdonát képező, Vác, külterület 092/1 hrsz-ú (Sejce dűlő), kb. 157,4 m² nagyságú, **legelő** megnevezésű ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegét az ingatlanra vonatkozó forgalmi értékecslés elkészíttetésére.

Az értékecslés összege minden esetben a vevőt terheli.

A vételár ismeretében a döntéshozó újra napirendre tűzi az értékesítést

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Mezőgazdasági ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem

– Vác, külterület 092/2 hrsz.

333/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 712/2757 tulajdonát képező, Vác, külterület 092/2 hrsz-ú (Sejce dűlő), kb. 805,32 m² nagyságú, **gyümölcsös** megnevezésű ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonghasznosítási részlegét az ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészíttetésére.

Az értékbecslés összege minden esetben a vevőt terheli.

A vételár ismeretében a döntéshozó újra napirendre tűzi az értékesítést

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Mezőgazdasági ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem – Vác, külterület 092/3 hrsz.

334/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1132/3671 tulajdonát képező, Vác, külterület 092/3 hrsz-ú (Sejce dűlő), kb. 1097,54 m² nagyságú, **gyümölcsös** megnevezésű ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonghasznosítási részlegét az ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészíttetésére.

Az értékbecslés összege minden esetben a vevőt terheli.

A vételár ismeretében a döntéshozó újra napirendre tűzi az értékesítést

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, dr. Csányi kert. 34. fsz. 2. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének vételi szándék kérelme

335/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Vác, belterület 3299/A/2 hrsz-ú, Vác, dr. Csányi László kert. 34. fsz. 2., 114,46 m² nagyságú, **üzlet** megnevezésű ingatlanak a törzsvagyontól történő kivonását, a korlátozottan forgalomképes átsorolását forgalomképes megnevezésre, a mellékelt rendelet-tervezet szerint.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Eötvös utca 2. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének vételi szándék kérelme

336/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő Vác, Eötvös utca 2. fsz. 1. szám alatti, összesen 61 m² alapterületű, nem lakáscélú ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlegét az ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészíttetésére.

Az értékbecslés összege minden esetben a vevőt terheli.

A vételár ismeretében a döntéshozó újra napirendre tűzi az értékesítést

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 4. és fsz. 5. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének vételi szándék kérelme

337/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Március 15. tér 16-18. fsz. 4. és fsz. 5. szám alatti, 3192/A/4 és 3192/A/5 hrsz-ú, összesen 46,6 m² alapterületű nem lakás célú helyiség megnevezésű ingatlanak a törzsvagyonból történő kivonását, a korlátozottan forgalomképes átsorolását forgalomképes megnevezésre, a mellékelt rendelet-tervezet szerint.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 6. és fsz. 7. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének vételi szándék kérelme

338/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Március 15. tér 16-18. fsz. 6. és fsz. 7. szám alatti, 3192/A/6 és 3192/A/7 hrsz-ú, összesen 45 m² alapterületű nem lakás célú helyiség megnevezésű ingatlanak a törzsvagyonból történő kivonását, a korlátozottan forgalomképes átsorolását forgalomképes megnevezésre, a mellékelt rendelet-tervezet szerint.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 10. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének vételi szándék kérelme

339/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Március 15. tér 16-18. fsz. 10. szám alatti, 3192/A/10 hrsz-ú, 50,4 m² alapterületű nem lakás célú helyiség megnevezésű ingatlannak a törzsvagyonból történő kivonását, a korlátozottan forgalomképes átsorolását forgalomképes megnevezésre, a mellékelt rendelet-tervezet szerint.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Részletfizetési kérelem -Angyal Road Complex Kft.

340/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **Angyal Road Complex Kft.**, mint bérlő részletfizetési kérelmét támogassa a fennálló tartozás 6 havi (6 x 644 467,- Ft) részletben történő megfizetésével, azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25 %-át (1 288 935,-Ft) köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Park utca 3. szám alatti telephelyre érkezett vételi szándék

341/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő Vác, Park utca 3. szám alatti telephely értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részlegét az ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbérlés elkészíttetésére.

Az értékbérlés összege minden esetben a vevőt terheli.

A vételár ismeretében a döntéshozó újra napirendre tűzi az értékesítést

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Budapesti főút 21. fsz. 1. szám alatti helyiség hasznosítása

342/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 250/2023.(IX.13.) számú határozatát **nem vonja vissza**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Március 15. tér 20. (Curia épülete) 841 m² alapterületű épületrész (kivéve Csokizó) bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

343/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Vác, belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 841 m² alapterületű épületrész hasznosítására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, dr. Csányi kert. 19. szám alatti garázs megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

344/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Képviselő-testületnek, hogy Vác belterület 3020/A/11 hrsz-ú, Vác, dr. Csányi L. kert. 19. szám alatti, garázs megnevezésű, 24,4 m² nagyságú ingatlant Csereklye Károly részére értékesítse, 6.372.645,-Ft azaz hatmillió- háromszázhetvenkétezer- hatszáznegyvenöt forint vételáron, azzal a feltétellel, hogy vevő kötelessége az ingatlan beázásának megszüntetése és állapotának helyreállítása.

(A 2007. évi CXXVII.tv. (Áfa törvény) 86. § (1) j pontja alapján jelen ingatlanértékesítés nem tartozik az általános forgalmi adó hatálya alá.).

A vételárba beleszámít a pályázati biztosíték összege, 600.000, -Ft, azaz hatszázezer forint, melyet Vevő a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizetett.

Vevőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége.

A vételár kifizetése az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.

A vételárból az értékebecslés összege, azaz br. 72.645, -Ft, a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, 4391/1 hrsz-ú Vác, Magyar utca 19-1. sz. alatti ingatlant terhelő beépítési kötelezettség, valamint elidegenítési tilalom törléséhez való hozzájárulás

345/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Képviselő-testületnek, hogy a Vác belterület 4397/1, természetben 2600 Vác, Magyar utca 19-1. „felülvizsgálat alatt” szám alatti ingatlant terhelő beépítési kötelezettség, valamint elidegenítési tilalom törléséhez adja hozzájárulását.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: A Váci Városfejlesztő Kft-nek a Váci Városimázs Kft-ben fennálló üzletrésze értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálása

346/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

1.Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Városfejlesztő Kft-nek a Váci Városimázs Kft-ben (székhely: 2600 Vác, Kossuth utca 21., adószám: 10538984-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-063279, képviseli: Sándor Lajos ügyvezető önállóan) fennálló, **10.100.000,- Ft névértékű üzletrésze értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek és a pályázati eljárás nyertesének Vác Város Önkormányzatát** (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviseletében eljár: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester) **nyilvánítsa.**

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. ügyvezető

2.Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-6420-113-13, adószáma: 14867361-2-13), mint a Váci Városimázs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 13-09-063279, székhelye: 2600 Vác, Kossuth utca 21.) egyedüli tagja úgy határozzon, hogy:

„A társaságban fennálló 10.100.000.- Ft, azaz tízmillió-százezer forint összegű üzletrészt értékesíti Vác Város Önkormányzat (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviseletében eljár: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester) részére 8.598.334.- Ft, azaz nyolcmillió-ötszázkilencvennyolcezer-háromszázharmincnyolc forint vételárért.

A társaság nem kívánja az üzletrészt megvásárolni és nem kíván harmadik személyt sem kijelölni az üzletrésze megvásárlására, más személy sem rendelkezik elővásárlási joggal, az üzletrésze átruházásának akadálya nincsen.

Alapító elfogadja az üzletrésze átruházási szerződést.”

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: VV Kft. ügyvezető

3. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági-és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy mivel az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Városfejlesztő Kft. alapítója felhatalmazás alapján hozzájárul a **10.100.000,-Ft névértékű üzletrésznek Vác Város Önkormányzatára** (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviselőjében eljár: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, valamint a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy szerződés **Vác Város Önkormányzatával** (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviselőjében eljár: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester), **mint vevővel kerüljön megkötésre 8.598.334.- Ft, azaz nyolcmillió-ötszázkilencvennyolcezer-háromszázharmincnégy forint vételár megfizetése mellett.** Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására felhatalmazza a Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét és a Polgármestert. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Polgármester, VV Kft. ügyvezető

4. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági-és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy fogadja el a Váci Városimázs Nonprofit Kft. változásokkal egységes szerkezetbe szerkesztett létesítő okiratát, hatalmazza fel a Polgármestert a létesítő okirat módosítása aláírására és a létesítő okirat fenti változásokkal egységes szerkezetbe szerkesztett szövegének elfogadására, a cégbírósághoz történő benyújtására és az esetleges hiánypótlás(ok) teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Polgármester, VV Kft. ügyvezető

Tárgy: Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény, illetve a Váci Humán Szolgáltató Központ vagyonkezelési szerződésének módosítása

347/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy módosítsa a 347/2022. (XII.14.) 8. számú határozatát akként, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 2600 Vác, Tabán utca 28. és 2600 Vác, Kölcsey Ferenc utca 4. ingatlanokat a Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény ingyenes használatába adja.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Intézményvezető, Polgármester

348/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződésének módosítását és az ingyenes használati szerződését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, továbbá hatalmazza fel a polgármestert azok aláírására, valamint esetleges technikai módosítására.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Intézményvezető, Polgármester

349/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy módosítsa a 347/2022. (XII.14.) 7. számú határozatát akként, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 2600 Vác, Baba utca 2., 2600 Vác, Szegfű u. 1., 2600 Vác, Kölcsey Ferenc utca 4. és a 2600 Vác, Vám utca 11. ingatlanokat a Váci Humán Szolgáltató Központ ingyenes használatába adja.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Intézményvezető, Polgármester

350/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Váci Humán Szolgáltató Központ vagyonkezelési szerződésének módosítását és az ingyenes használati szerződését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, továbbá hatalmazza fel a polgármestert azok aláírására, valamint esetleges technikai módosítására.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Intézményvezető, Polgármester

Tárgy: Pad kihelyezése az 56-os emlékműnél

351/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága hozzájárul a Köztársaság úti '56-os emlékműnél pad kihelyezéséhez a Váci Fegyház és Börtönnel egyeztetett helyre.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Hétköznap 14:10-kor induló 6-os (366) helyi autóbuszjárat bevezetése

352/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a hétköznapokon 14:10-kor Közúti Igazgatóság megállóból induló Vác, Gombási út 94. megállóig közlekedő 6-os (korábban 366-os) helyi buszjárat bevezetését fogadja el. Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek a polgármester felhatalmazását a szerződés módosítás és annak technikai módosításai aláírására.

Határidő: 2023. november 15. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Vác, Hordó utca, 4734/13 hrsz-ú közterületre közcélú elosztószekrény kihelyezése

353/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. közcélú elosztószekrényt helyezzen ki a Hordó utcában, a 4734/13 hrsz-i számon nyilvántartott, önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlanon, a NYRV_CS-34472 számú nyomvonalrajz szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Sajátos jogintézmények – elővásárlási jog a Flórián utca 26., 4023/1/A/7 hrsz-ú ingatlanon

354/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **nem javasolja** a Képviselő-testületnek a 2600 Vác, belterület **4023/1/A/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó**, törvény által biztosított társtulajdonosi jogállása alapján a Vác Város Önkormányzatát megillető **elővásárlási jogával éljen** jelen adásvételi szerződés kapcsán a tájékoztatásban szereplő 27.000.000,- Ft összegért.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész, Polgármester

Tárgy: 311/2023. (X.11.) sz. határozat visszavonása

355/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 311/2023. (X.11.) sz. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész

Tárgy: Közterületrendezési Terv – Karácsonyi ideiglenes árusító pavilon terve – Széchenyi utca

356/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a Széchenyi utca Dunakanyar áruház előtti szakaszán ruhanemű árusító pavilonokat helyezzen el Nagy Zoltán Géza kérelmező 2023. november 13-tól 2023. december 22-ig a 2. melléklet szerinti kialakítással.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész

Tárgy: Közterületrendezési Terv – Üveg visszaváltó pavilonok kihelyezése közterületre

357/2023.(XI.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a főépítész asszonyt, mint előterjesztőt, hogy a bizottsági ülésen elhangzott észrevételek alapján dolgozza át az előterjesztést és a következő bizottsági ülésre hozza vissza.

Határidő: következő GVB ülés

Felelős: Főépítész

A határozatok Vác város honlapján, a Váci Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Jegyzői Kabinetének 105. sz. irodájában is megtekinthetők.

Vác, 2023. november 08.

Dr. Zsidel Szilvia s.k.

jegyző



Kifüggesztve: 2023. november 08.

Levéve: 2023. december 08.

