



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. év július hónap 02. napi ülésére

Szám: 19/162- 7 /2018
Tárgy: 164/2018. (VI.21.) sz. Képviselő - testületi határozat
végrehajtásának felfüggesztése
Melléklet: 1 oldal
Előterjesztő: Fördős Attila polgármester
Készítette: Deákné dr. Szarka Anita jegyző
Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jogi referens
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 4 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Zsidai Szilvia Jogi Osztály osztályvezetője
.....

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző
.....
Nincs / az alábbi:
.....

Véleményezésre megkapta: Fördős Attila polgármester
.....



Tisztelt Képviselő-testület!

Sürgősség indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (1) bekezdése, valamint Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012. (III.22.) számú önkormányzati rendelet 27. § (8) bekezdése szerint amennyiben a polgármester a képviselő-testület döntését a helyi önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben – a képviselő-testület önfelosztásáról szóló, valamint a 70. § (1) bekezdésében meghatározott ügyben hozott döntése kivételével – egy alkalommal kezdeményezheti az ismételt tárgyalást. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be, a képviselő-testület a benyújtás napjától számított tizenöt napon belül minősített többséggel dönt.

A 2600 Vác, Széchenyi u. 3-5-7. társasház (Társasház) közös képviselője 2017 márciusa óta több ízben megkereste Vác Város Önkormányzatot, hogy járuljon hozzá a Társasház udvarának éjszakai lezárásához. Az udvarban zajló éjszakai tartózkodás, alkoholfogyasztás, hangoskodás, zenehallgatás, személtelés ugyanis egyre gyakrabban zavarta a lakók nyugalma, akik aláírásgyűjtő íven erősítették meg a közös képviselő felé azt a kérésüket, hogy rendezze a problémát. Az udvar időszakos lezárásához szükség volna a Széchenyi utca felőli és a mélygarázs udvara felőli, jelenleg is létező kapuk magasabbra való kicserélésére és proxy kártyás zártrendszerrel való ellátására. A Társasház előzetes döntése szerint a lezárás minden felmerülő költségét a Társasház hajlandó viselni.

Az udvar részben a Társasház tulajdonában álló, Vác Belterület 3195/1 Hrsz. ingatlanból és a Vác Város Önkormányzat tulajdonában álló, Vác Belterület 3195/2 Hrsz.-ú, közterület megnevezésű ingatlanból áll. Ez utóbbi ingatlan közterületi jellege miatt szükséges a lezáráshoz a Képviselő-testület hozzájárulása.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. június 21-én tartott ülésén megadta az engedélyt a kérdéses terület éjszakai lezárására és elfogadta az előterjesztés mellékletét képző megállapodás-tervezetet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (1) bekezdése, valamint Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2012. (III.22.) számú önkormányzati rendelet 27. § (8) bekezdése szerint amennyiben a polgármester a képviselő-testület döntését a helyi önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben – a képviselő-testület önfelosztásáról szóló, valamint a 70. § (1) bekezdésében meghatározott ügyben hozott döntése kivételével – egy alkalommal kezdeményezheti az ismételt tárgyalást. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be, a képviselő-testület a benyújtás napjától számított tizenöt napon belül minősített többséggel dönt. A döntést addig végrehajtani nem lehet, amíg arról a képviselő-testület a megismételt tárgyalás alapján nem dönt.

A felfüggesztés indokai az alábbiak:

Az önkormányzat nem teremthet precedenst arra vonatkozóan, hogy lakóközösségek közterületet lezárjanak, mert a jövőre nézve az újabb és újabb hasonló igények beláthatatlan jogi következményekkel járhatnak. Az újjászervezett Közterület-felügyelet 24 órás szolgálata a rendszeres éjszakai ellenőrzésekkel – igénybe véve a rendőrség segítségét is- meg tudja teremteni a lakók biztonságos nyugalma.

A fenti indokok alapján a 164/2018. (VI.21.) sz. Képviselő-testületi határozat sérti az önkormányzat érdekeit, ezért a határozat végrehajtásának felfüggesztéséről döntöttem.



Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2018. június 26.

Fördös Attila s.k.
Polgármester

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 164/2018. (VI.21.) sz. határozatát megváltoztatva úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat tulajdonában álló 2600 Vác, belterület 3195/2 hrsz. ingatlan közterület lezárásához (ideiglenes közterület használat) nem járul hozzá, valamint a 164/2018. (VI.21.) sz. határozat alapján elfogadott megállapodás aláírását nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester
Jogi osztály



Toborzóhatár Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Hódnap Városi Díj 2015
Családhasználati Munkaközpont 2015-2016-2017
Kisváltó Wittenberg-díj 2015



Kerékpárosok Települési 2014-2015-2016
Hód János-díj 2014
Idősebbi Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Város 2010
A Nemzeti Sportújság 2003

Vác Város Polgármestere

K I V O N A T
a Képviselő-testület 2018. június 21.-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Vác, Széchenyi u. 3-5-7. társasház kérelme

164/2018.(VI.21) sz. Képviselő-testületi
határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác Város Önkormányzat tulajdonában álló, Vác, belterület 3195/2 hrsz. ingatlan közterület éjszakai lezárására (ideiglenes közterület használatra) irányuló, a határozati javaslat mellékletét képező megállapodást elfogadja azzal a feltétellel, hogy a megállapodás csak akkor lép hatályba, ha azt teljes terjedelmében a 2600 Vác, Széchenyi u. 3-5-7. társasház közgyűlése érvényesen elfogadja.

Egyben a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladat: polgármester



A kivonat hitelesül:

Pálóczi Angelika

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX. tv. 68. § (1) bekezdése
alapján a határozatot felfüggesztem.

Vác, 2018. június 22.



Vác a Duna kanyarban