

**Vác Város Önkormányzat nevében és képviseletében
a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlege
bérbeadásra hirdeti
- nyílt pályáztatás útján -**

Vác Város Önkormányzat a tulajdonában álló **Vác, Széchenyi utca 18. szám alatti, "volt hamburgeres" nem lakás célú helyiségét** bérbeadja **5 év** határozott időre.

A helyiség jellemzői:

Alapterület: - 61 m²

Műszaki állapot: - **bérlő a bérleményt megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban veszi át. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.**

- áram, víz-csatorna közúval ellátott (gáz nincs bevezetve)

Tevékenységi kör: - kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás

A bérleti díj induló licitára: 30.000,-Ft/m²/év + Áfa (61 m²) azaz 152.500,-Ft/hó + Áfa

A bérleti díj minden év január 01-től az infláció mértékével emelkedik, először 2014. évben.

A biztosíték összege a kialakult bérleti díj nettó összegének háromszorosa.

Jelentkezés, a pályáztatás feltételeivel:

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét és tevékenységének megnevezését, tervezett felhasználási célját, nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- a kiírt összegű biztosíték befizetést igazoló csekk vagy átutalási megbízás banki igazolásának másolatát - **a biztosíték összegét, csak a GVVB által megadott nyertes pályázó/knak kell megfizetnie.**
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolvány vagy hatályos cégkivonat illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, az aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben semmiféle tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll sem végelszámolás, sem csőd- vagy felszámolási eljárás alatt

Megtekintés időpontja: előre egyeztetett időpontban Tel: 27/510-103

Pályázatok benyújtásának határideje: 2013. október 28-án (hétfő) 18⁰⁰ óráig

A pályázatok benyújtásának módja: írásban, a Váci Városfejlesztő Kft Vagyonhasznosítási részlegnek címezve - 2600 Vác, Köztársaság út 34. szám

A benyújtott pályázat/ok közül a nyertes pályázó/król a soron következő Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt, melyről pályázó/k írásban kapnak értesítést!

További információ kérhető: **Váci Városfejlesztő Kft. Vác, Köztársaság út 34. szám alatti irodájában, Tel: 27/510-103**