

Napirend:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület  
2020. év október hónap 21. napi ülésére

Szám: VVF/1779-2/2020.  
Tárgy: Ingatlan - Törzsvagyomból történő kivonása


Melléklet:


Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető  
Készítette: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető  
Előadó: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető


Előzmény/korábbi döntés:  
Terjedelem: 3 oldal


Bizottsági tárgyalások: 158/2020.(X.12.) sz. GVB határozat

Döntéshozatal módja: Nyílt ülés (Mötv. 46. § (1) )  
Minősített többség (Mötv. 50.§)

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva Jegyzői Kabinet jogi referense  .....

Törvényességi észrevétel: dr. Zsided Szilvia Jegyző Nincs / az alábbi:  
 .....

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó  
Osztály osztályvezető  .....

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Polgármester  .....

**Tisztelt Polgármester Asszony!**  
**Tisztelt Vác Város Önkormányzat Képviselő – testület!**

**1.Tárgy: A Vác, Dózsa György út 25. fsz. 7. (2483/A/7 hrsz) szám alatti ingatlan törzsvagyomból történő kivonása**

A Vác, Dózsa György út 25. fsz. 7. (hrsz.: 2483/A/7) szám alatti ingatlan (*a továbbiakban: Ingatlan*) bérlője vételi szándék kérelmet nyújtott be Társaságunkhoz.

A Vác, Dózsa György út 25. fsz. 7. szám alatti Ingatlan adatai: 1,5 szoba, 61 m<sup>2</sup> alapterületű, (tulajdoni lap szerint: 2 szoba, 71,23 m<sup>2</sup>, továbbá a tetőtéri szint 65,88 m<sup>2</sup>, összesen 137,11 m<sup>2</sup>) komfortos.

Az Ingatlan-nyilvántartás szerint Társasház, az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017.(XII.15.) sz. rendelete a településkép védelméről - 1/A. melléklet Helyi egyedi védelem alatt álló építmény a Vác, Dózsa György út 25. fsz. 7. szám alatti ingatlan.

A tárgyi ingatlan a Vagyonkataszterben korlátozottan forgalomképes, amelyre tekintettel szükséges az az ingatlan törzsvagyomból történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképeség átsorolása forgalomképes megnevezésre.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 158/2020.(X.12.) számú határozatával javasolja a Képviselő-testületnek a 2483/A/7 hrsz.-ú, lakás megnevezésű ingatlanak a törzsvagyomból történő kivonását, a korlátozottan forgalomképeség átsorolását forgalomképes megnevezésre.

**Melléklet:**

1. sz. melléklet: Rendelet törzsvagyomból történő kivonás
2. sz. melléklet: 158/2020.(X.12.) számú GVB határozat

Vác, 2020. október 14.

**dr. Szász Imola s.k.**  
vagyonhasznosítási részlegvezető

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2020. (.....) önkormányzati rendelete a váci 2483/A/7 hrsz.-ú  
ingatlan törzsvagyomból történő kivezetéséről**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

**1. §**

A Képviselő-testület a váci 2483/A/7 hrsz.-ú ingatlant a törzsvagyomból a forgalomképes vagyonba sorolja át.

**2. §**

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

Vác, 2020. október

**dr. Zsidel Szilvia s.k.**  
jegyző

**Matkovich Ilona s.k.**  
polgármester

Felelős Foglalkoztatója 2018  
Tehetségbarát Önkormányzat 2018  
Befogadó magyar település 2016  
A Hónap Városéért Díj 2015  
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015  
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016  
Hild János-díj 2014  
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019  
Kultúra Magyar Városa 2010  
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

**KIVONAT**  
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság  
2020. október 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

**Tárgy:** Törzsvagyomból történő kivonás – Vác, Dózsa György út 25. fsz. 7.

**158/2020.(X.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2483/A/7 hrsz-ú lakás megnevezésű ingatlanak a törzsvagyomból történő kivonását, a korlátozottan forgalomképesség átsorolását forgalomképes megnevezésre.

**Határidő:** 2020. okt. KT ülés

**Felelős:** VV Kft.

K.m.f.

**Molnár Nándor s.k.**  
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

  
Kovács Tímea



*Vác a Duna kanyar szíve*