

Kérelem

Érkezett: 2018 NOV 26.
Iktatószám: VTF12122-1/2018
Melléklet: 0 db
Előadó: Kostonyoski H. Edit
Irártári tételszám:
Alapszám:

Tisztelt Váci Városfejlesztő KFT!

Alulírott Rónaszéki Éva, mint a Passport Club KFT ügyvezető igazgatója,


mint az önkormányzati tulajdonú Vác, Március 15 tér 16.-18. fszt.6.-7 szám alatti,


nem lakáscélú helyiség bérelője,

azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz,

2018.november 1.-vel szeretném meghosszabbítani a bérleti jogviszonyt.

Tisztelettel,


Rónaszéki Éva

 **TUI Utazási Központ**
Passport Club 89
2600 Vác, Március 15. tér 16-18.
Tél.: 27/501-750
Adószám: 13017161-2-13
CIB: 10700323-27428100-51100005
Eng.sz.: U-000554

Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonghasznosítási részleg

Tisztelt dr. Varga Borbála!

Alulírott Majoros Tamás mint a Tommery Kft. ügyvezetője kérem, hogy a lejárt bérleti jogviszony meghosszabbításához hozzájárulni szíveskedjenek.

Vác, 2018. november 22.

Tisztelettel

Tommery Kft
2600 Vác, Széchenyi u. 35
Adószám: 23978689-2-1


Majoros Tamás

Érkezett: 2018 NOV 23.
Iktatószám: WF 12121-1/2018
Melléklet: 2 db
Előadó: Posta ne. M. Judit
Irattári tételszám:
Alapszám:

2.

Tc. Váci Városfejlesztő Kft.

2600 Vác, Köztársaság út 34.

Érkezett: 2018 DEC 10.
Iktatószám: W.F.T. 2218 - 1/2018
Melléklet: 0 db
Előadó: Postane H. Andrák
Irártári tételszám:
Alapszám:

3.)

Tárgy: Vác, Köztársaság u 8.sz. alatt lévő üzlethelység Bérleti jogviszonyának meghosszabbításának kérelme. Família - Aufmuth Bt.

Bérleti szerződéselem lejárt, ezért kérem a bérleti szerződés meghosszabbítását a Vác, Köztársaság u 8.sz. alatti 10,2 m² alapterületű helysére.

Bérlő: Família - Aufmuth Bt.

Köszönettel, Aufmuth Andrásné

Aufmuth An

Köztársaság u. 34.
2600 Vác
Adószám: 24604309-2-13

Veteli számlák.

k)

Atalutott Bagdasi Sándor szül: Bp.
1977. 03. 01. anyja neve Baluhidi Magdolna
Mária, cím 2132 Göd Mária u. 28

Veteli számlákat szeretnék beengedtetni az
állomány bérlet 20415/1 m.sz. ú. Váci
ingatlanra, melyhez az értékesítési szer-
veleményt szolgáltam!

email: bagdasi.sandor@gmail.com.

Köszönettel. Bagdasi Sándor 0620/8010779

2018. 11. 21. Vác

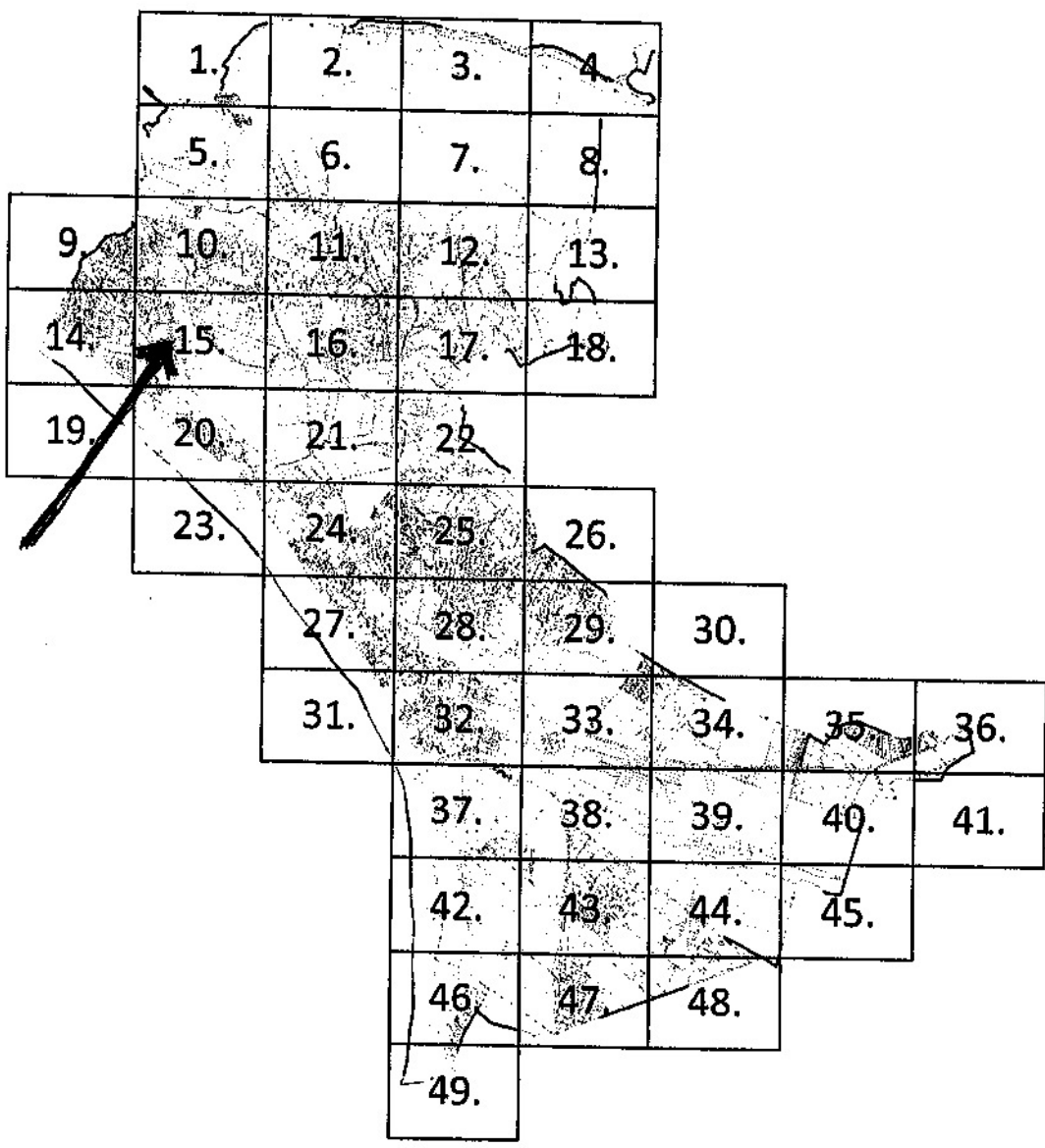
Érkezett:	2018 NOV 21.
Iktatószám:	WF12103-1/2018
Melléklet:	0 db
Előadó:	Postani M. Péter
Irattári tételszám:
Alapszám:

h.)


Vác Szabályozási Terv

Szelvényezés

M=1:4000 (ISO-A3)



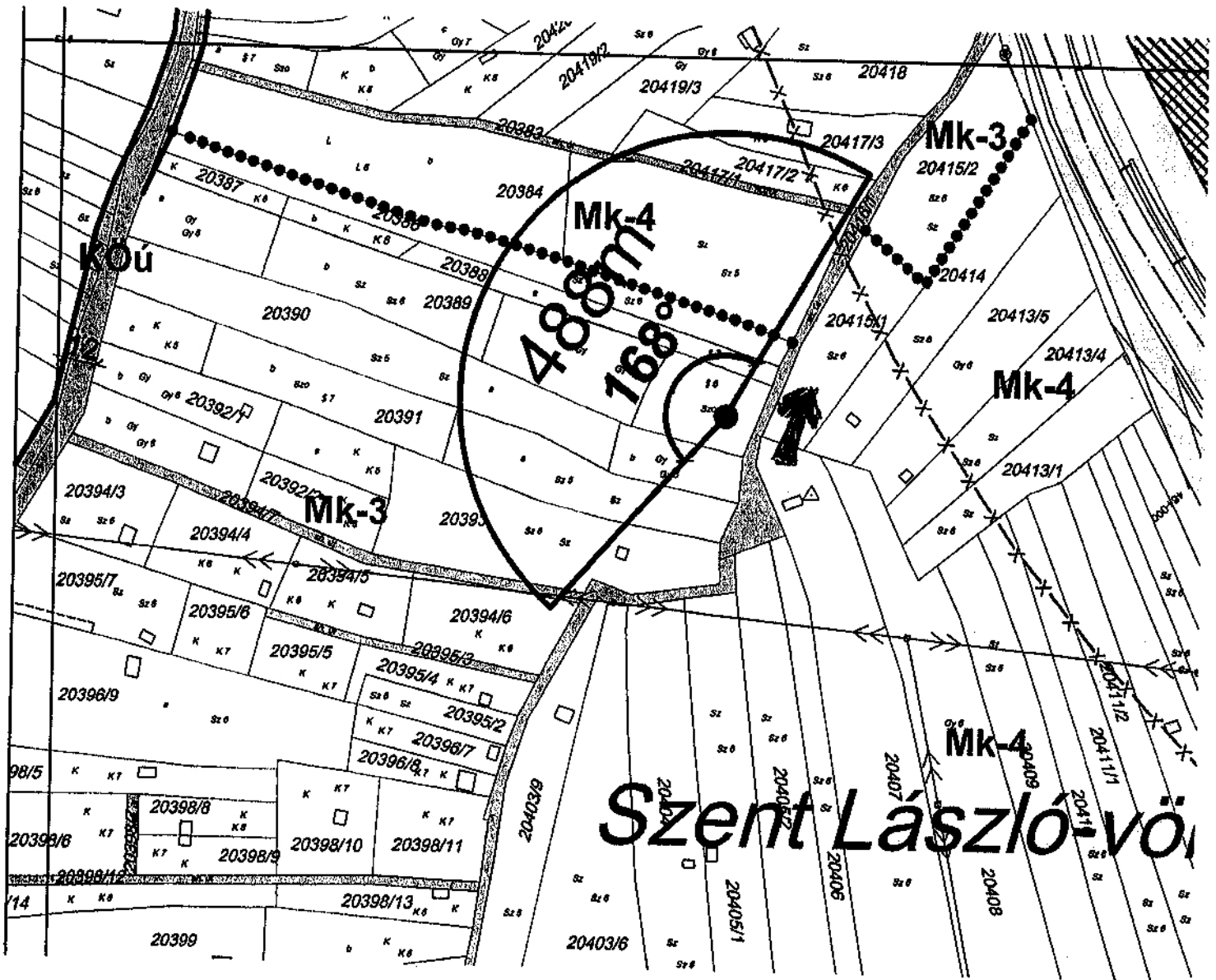
Vác Város Önkormányzat többször módosított
15/2003. (IV. 29.) számú rendeletével együtt érvényes!

 TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT. Szt. István 1111. BUDAPEST I. ETCZEK U. 49. IV/1. TEL./FAX: 466-2018 / 466-2220 E-MAIL: urbanitas@urbanitas.hu	Megnevezés: Vác Város Önkormányzat		Készítve: Vác SZT/7.-A	
	Munka megnevezése: Vác Szabályozási Terv - 7. sz. módosítás		Típus: 1:4000	
	Kész megnevezése: Vác Szabályozási Terv		Iskola: 2011. július	Állapot: Összeállítás
	Tervező: Kálmán Péter	Készítve: P. Péter, Katalin 2011. július	Felülvizsgáló: Kárpáti Béla 2011. július	Összeállítás: Borosyi Márta

Vác SZT/7.-I/a.

A tervezési alaptérkép az élelmi alapadatok felhasználásával készült.
A terv az URBANITÁS Kft. szerelmi tulajdona, minden jog fenntartva!

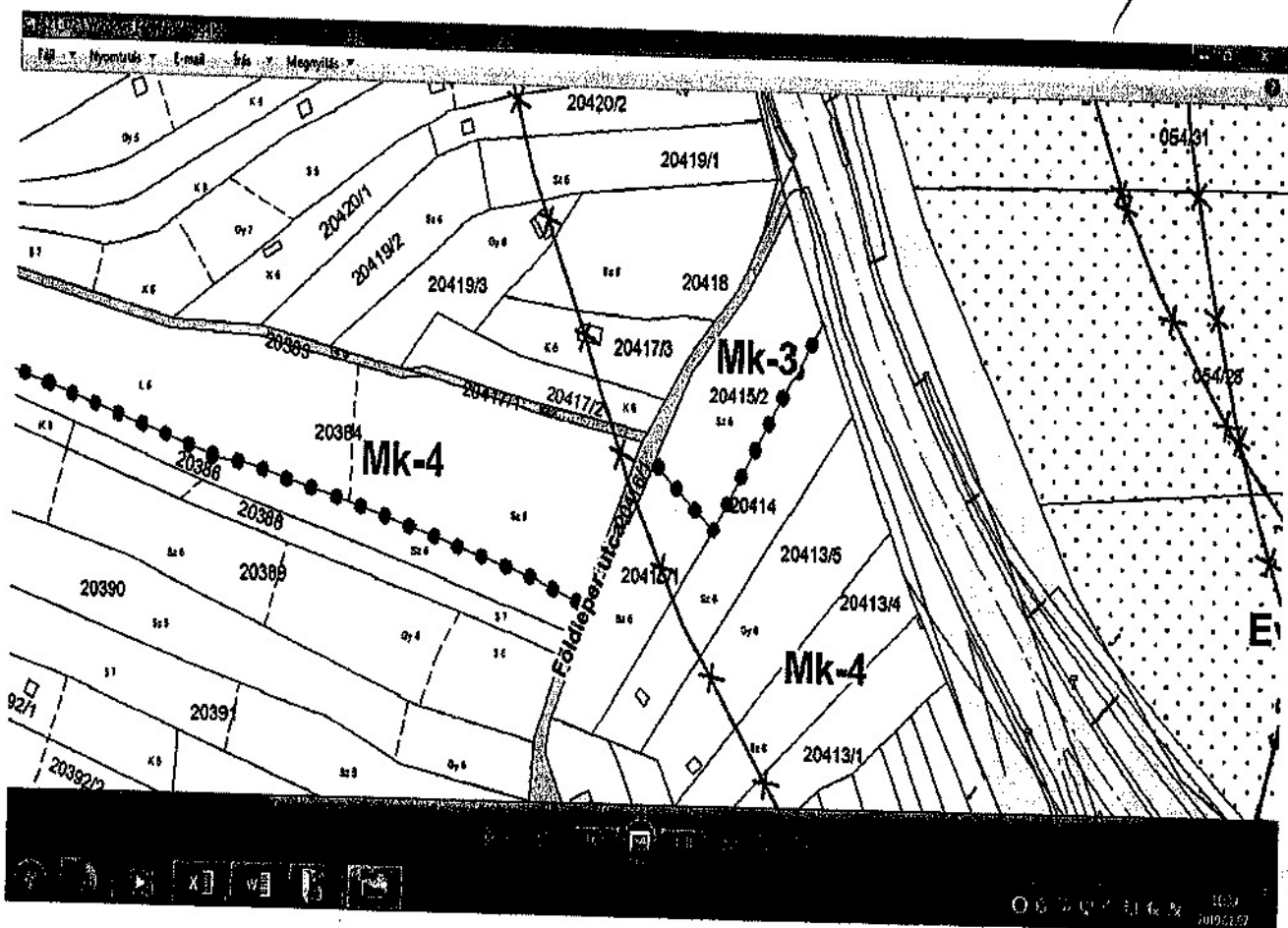
4)



Szent László-völgy

Dicsőtelep dala

4)



k.)

**SAROKHÁZ INGATLANKÖZVETÍTŐ
ÉS ÉRTÉKBECSLŐ IRODA**

2600 VÁC SZÉCHENYI U.8.
MOB: + 36 20 9 420 896
www.sarokhazvac ingatlanok.hu
E-mai: ivanyicenter@gmail.hu
Cg. 13-09-079686

ÉRTÉKBECSLŐI SZAKVÉLEMÉNY

2600 Vác
20 415/1.hrsz.-ú ingatlanról

Készítette : Iványi Károly

Ingatlanközvetítő és értékbecslő
Névjegyzékszám: 938

Készült : 3 példányban

A szakértői vélemény 10. lapot tartalmaz.

Vác 2018-11-06

SAROKHÁZ KFT.
2600 Vác, Széchenyi u. 8.
+36-20 / 9420-896
ivanyicenter@gmail.com
Adószám: 12381135-2-13
KSH 10401103-50526581-70681008

A

4.)
ÉRTÉKLAP

**2600 Vác
20 415/1 hrsz.-ú ingatlan
becsült piaci, forgalmi értéke**

**558 900.-Ft
azaz ötszázötvennyolcezerkilencszáz Ft.**

Az érték megállapítás részletezését, indoklását a tanulmány tartalmazza.

Az értéklapon szereplő összeg becsült piaci forgalmi érték.

Az adatok Áfa-t nem tartalmaznak.

Az érték féléves időtartamra érvényes, hosszabb időszak eltelte után a piaci helyzet változásának megfelelően az értékbecslést aktualizálni kell.

Az értékbecslés során a rendelkezésre bocsátott adatok és információk tartalmában valótlan nem került észlelésre. Ezért azok valódiságát feltételezve lett az érték meghatározva.

Vác 2018-11-06

SAROKHÁZ KFT.
2600 Vác, Széchenyi u. 8.
+36-20 / 9-120-8906
ivanyicenter@gmail.com
Adószám: 12381135-2-13
K&H 10401103-50526581-70601006


Iványi Károly

h.)

Értékbecslői szakvélemény

Értékelő társaság: Sarokház Ingatlanközvetítő és Értékbecslő Iroda
2600 Vác Széchenyi u 8.

Szakértő neve: Iványi Károly

Nyilvántartási száma: 938

Vizsgálat célja: a Megbízó az értékbecslést követően dönt az ingatlan további hasznosításáról.

Megbízó neve : Bagócsi Sándor 2132 Göd Mária utca 28

Összefoglaló tábla

Az ingatlan címe, helyrajzi száma: 2600 Vác hrsz: 20 415/1

Az ingatlan megnevezése: szántó

Az ingatlan területe : 1 863 nm.

Tulajdonos: lásd.tulajdoni lap

Az adatok Áfa-t nem tartalmaznak.

Az ingatlan rövid távú értékesíthetősége: átlagos.

Felelősséget kizáró körülmény nincs.

Helyszíni szemle időpontja: 2018-11-02



19.)

Az ingatlan általános bemutatás

Az ingatlan címe: 2600 Vác
Az ingatlan hrsz: 20 415/1
Az ingatlan területe: 1 863nm
Az ingatlan formája: sokszög
Az ingatlan kerítettsége: kerítetlen.
Elhelyezkedése, fekvése, tájolása: Vác közigazgatási területének ÉNY. része.
Domborzati viszonyok: enyhén emelkedő
A terület beépítettsége, nyitottsága: beépítetlen.
Az ingatlanon jelenleg található: füves-gazos - cserjés
A környező ingatlanok jellemző hasznosítási formája: hasonló
A lakott településen kívüli elhelyezkedés: viszonylag jó.
Megközelíthetősége: gépjármű, gyalog.
Közművesítettsége: nincs.

Szöveges ismertető:

A vizsgált ingatlan Vác Város közigazgatási területének É-Nyugati részén, a Vác-Szob vasútvonal és az M2 autópálya közötti területen helyezkedik el, a közúttól kb. 150-200 méter távolságra. Az ingatlan gazos, gyomos, elhanyagolt, nincs művelve.

Értékbecslés

Az ingatlan forgalmi értékét a fennálló jogszabályok alapján és a kialakult gyakorlat szerint a forgalmi érték szerint kell megállapítani.

A forgalmi értéket a település jellege, ezen belül a fekvés, közművesítettsége, a közlekedési viszonyok, valamint a piaci, forgalmi értékek, figyelembevétele, a kereslet-kínálat mérlegelése alapján lehet és kell megállapítani úgy, hogy az ingatlan becsült értéken eladható illetve megvásárolható legyen. Célszerű figyelembe venni és értékelni azokat a tényezőket is, amelyek az ingatlan értékét az összehasonlításhoz szolgáló ingatlanokhoz képest növelik vagy csökkentik. A szakmai ajánlás alapján a közel múltban értékesített hat ingatlan fajlagos árát kell alapul venni a vizsgált ingatlan érték módosító tényezőinek figyelembe vételével.

AM

d.)

A területen hasonló jellegű ingatlanok jelenlegi piaci értéke 200-500.Ft/nm között mozog. Figyelembe véve az ingatlan korábban felsorolt paramétereit és helyét, az értékét **300.-Ft/nm.** lehet megállapítani.

$$1\ 863\ \text{nm} \quad \times \quad 300.\text{-Ft/nm} \quad = \quad 558\ 900.\text{-Ft}$$

Az ingatlan becsült piaci, forgalmi értéke: 558 900.-Ft

Az adatok Áfa-t nem tartalmaznak.

Vác 2018-11-06


Iványi Károly

SAROKHÁZ KFT.
2600 Vác, Széchenyi u. 8.
+36-20 / 9420-896
ivanyicenter@gmail.com
Adószám: 12381135-2-13
K&H 10401103-50526581-70881006

Címzett: Váci Városfejlesztő Kft. – Vagyonhasznosítási részleg
2600 Vác, Köztársaság út 34
Küldő: ROBAKO Bt. (képviseli: Rokolya Róbert)
1147 Budapest, Óv utca 149/B fszt
Tárgy: Nem lakáscéljára szolgáló helység bérbevételi ajánlata

Érkezett: 2018 DEC 10.
Iktatószám: VRF 1.22.19-1/2018
Melléklet:db
Előadó: Posta'ne' M. Judit
Irattári tételszám:
Alapszám:

5)

Tisztelt Városfejlesztési Kft!

A Vác Város Önkormányzatának tulajdonában és az Önök kezelésében lévő

2600 Vác, Március 15 tér 21; fszt. 2

(Hrsz: 3102/1/A/2 albetéten nyilvántartott, utcai bejáratú, 41 nm alapterületű, megtekintett állapotú, felszereltségű üzlethelysége Bérleti ajánlattételi felhívást tettek közé 2018.12.07.-i jelentkezési határidővel.

Cégem a ROBAKO Építőipari Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság a fenti című helységet megtekintette. A pályázat feltételeinek ismeretében a mai napon Bérleti díj ajánlatát megteszi:

A ROBAKO Bt. a kiírásban szereplő 75.317.-Ft + Áfa havi bérleti díj ellenében a 2600 Vác, Március 15 tér alatti 41 nm alapterületű, utcai bejáratú helységet bérbe kívánja venni.

Tervezett tevékenység: Építész-mérnöki Lakossági Szolgáltató Irodai tevékenység:

Tevékenység jellemzői: lakossági adminisztrációs ill. mérnöki szolgáltatás:

(Lakóépület tervezés, Energetikai Tanácsadás-, audit, -szakértés;

Kivitelezések Műszaki Ellenőrzése;

Értékbecslés, Igazságügyi Építészeti Szakértés,

Megújuló Energia (napelem) Tervezés,

Lakossági Pályázatírás;

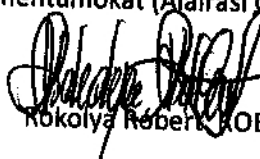
egyéb Építőipari Projekt Management feladatok ellátása)

A ROBAKO BT. egyben csatolja ezen ajánlata mellékleteként a kért dokumentumokat:

- 1. Pályázati biztosíték befizetésének igazolása;
- 2. Közjegyző által hitelesített szükséges dokumentumokat (Aláírási Címpéldány, Cégekivonat)

Várva válaszukat, Tisztelettel!

ui.:



ROBAKO
Építőipari, Tervező
Szolgáltató és Kereskedelmi Bt
1147 Budapest, Óv u. 149/B. fszt. 4.
Tel.: +36-70-6770477
Adószám: 20739011-2-42

Pályázó kéri, hogy tekintettel arra, hogy semminemű jogviszonya a Vác-i Önkormányzat Adóügyi Osztályával nem volt, fogadják el nyilatkozatát arról, hogy adótartozása, ill. egyéb adójellegű kötelezettsége a Váci Önkormányzat irányába nincs.

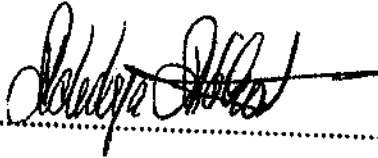
ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

A cég elnevezése: **ROBAKO Építőipari Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság**

A cég rövidített elnevezése: **ROBAKO Bt.**

A cég székhelye: **1147 Budapest, Öv utca 149/B. szám földszint 4. ajtószám**


A cégjegyzés módja akként történik, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnevéhez **Rokolya Róbert** születési neve: **Rokolya Róbert** (aki Szegeden, 1968. május 11. napján született, anyja neve: **Sebők Mária**) 1112 Budapest, Irhás árok 30. szám alatti lakos, mint ügyvezető, nevét önállóan az alábbiak szerint írja

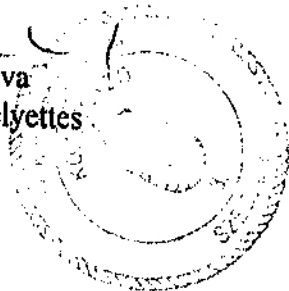


Dr. Kopcsányi Katalin közjegyző
6722 Szeged, Török utca 9.
Tel.: 06/62-426-596

ZÁRADÉK

53015/H/1885/2016. ügyszám -----
Alulírott doktor Makai Éva, mint doktor Kopcsányi Katalin szegedi közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezen aláírási címpéldányt **Rokolya Róbert** születési neve: **Rokolya Róbert** (aki Szegeden, 1968. május 11. napján született, anyja neve: **Sebők Mária**) 1112 Budapest, Irhás árok 30. szám alatti lakos, aki személyét az 3615721A számú személyazonosító igazolványával, míg lakcímét a 493410UL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, előttem a mai napon saját kezűleg írta alá.-----
Az aláírás előtt az ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. Törvény 122.§. (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről.-----
Kelt. Szegeden, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év augusztus hónap 16. (tizenhatodik) napján


Dr. Makai Éva
közjegyzőhelyettes





Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Kelet-budapesti Adó- és Vámigazgatósága



Iktatószám: 4883955056/2018
Ügyintéző: Okolicsányi Rita Júlia
Telefonszám: (1) 431-9933
Ügyszám: 4624056220

5)

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások - alapján igazolom, hogy
**ROBAKO ÉPÍTŐIPARI TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI BETÉTI
TÁRSASÁG**
20739911-2-42
1147 BUDAPEST ÖV UTCA 149/B. FSZ.em. 4.a.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtható köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2018. december 4.

dr. Szarvák Jenő
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Kormos Gabriella
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 2450096233182881143536035

Ügyfélkapcsolati Osztály 2.

1438 BUDAPEST Pf.512 Telefonszám: (1) 467-7100 Fax: (1) 460-7727

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjék iktatószámunkra hivatkozni és adóazonosító számát feltüntetni!

5.)

Forgalom típusa	304+FT
Összeg	225 951,00 HUF
Kezdeményező	
Név	BOTYÁNSZKI KÁZMÉR TAMÁS
Megbízó számlaszáma	11742094-21401293
Kedvezményezett	
Név	VAGYONHASZNOSÍTÁS
Kedvezményezett számlaszáma	11742094-20181758 "VAGYONHASZNOSÍTÁS"
Közlemény	Vac, Marcius 15 ter 31 fszt.2 Palyazati Bitositek
Értéknap/Terhelési nap	2018/12/07
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2018/12/07
Feladás azonosítója	50324
Narratív	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

5.

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. október 08-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác Március 15. tér 21. fsz. 2. szám
alatti, üzlethelyiség hasznosítása („volt Fekete Pegazus”)

**147/2018. (X. 08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3102/1/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 21. fsz. 2. szám alatti, 41 m² alapterületű, üzlethelyiséget az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a **bérelti szerződés a két projektnek** („A Múzeum Negyed fejlesztése és Barokk Belváros fejlesztése”) a hivatalos megkezdéséig, amelynek pontos időpontjáról 30 nappal korábban értesíti a bérlőt a bérbeadó, de legfeljebb 3 év határozott időre szól.
- a tevékenységi kör: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás
- a pályázati bérelti díjat: 22.044,- Ft/m²/év + Áfa (41 m²)

összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2019. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérelti díj összegének háromszorosát, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérelti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.


Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


Kovács Tímea



5)

Cégkivonat

A Cg.01-06-734928 cégjegyzékszámú ROBAKO Építőipari Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság (1147 Budapest, Öv utca 149/B fszt. 4.) cég 2018. december 6. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:01-06-734928
Cégforma: Betéti társaság
Bejegyezve: 2000/07/25
2. **A cég elnevezése**
2/1. ROBAKO Építőipari Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság
Hatályos: 2000/07/25 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. ROBAKO Bt.
Hatályos: 2000/07/25 ...
5. **A cég székhelye**
5/3. 1147 Budapest, Öv utca 149/B fszt. 4.
A változás időpontja: 2016/05/18
Bejegyzés kelte: 2016/06/08 Közzétéve: 2016/06/10
Hatályos: 2016/05/18 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/2. 2010. május 19.
Bejegyzés kelte: 2010/06/02 Közzétéve: 2010/06/24
Hatályos: 2010/06/02 ...
- 8/3. 2013. január 20.
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 8/4. 2015. február 16.
Bejegyzés kelte: 2015/03/12 Közzétéve: 2015/03/13
Hatályos: 2015/03/12 ...
- 8/5. 2016. május 18.
Bejegyzés kelte: 2016/06/08 Közzétéve: 2016/06/10
Hatályos: 2016/06/08 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/61. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/62. 1102 '08 Szőlőbor termelése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/63. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25

5



53021/H

Alulírott
Törvény
tanúsítva
cégkivon
Közremí
cégjegyz
Társaság
adószám
napján r
szerint n

Kelt: Sz

- Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/64. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/65. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/66. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/67. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/68. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/69. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/70. 4399 '08 Egyéb speciális szaképtítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/71. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/72. 4721 '08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/73. 4725 '08 Ital-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/74. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/75. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/76. 7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/77. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/78. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/79. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése

5

Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...

- 9/80. 4213 '08 Híd, alagút építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/81. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/82. 4211 '08 Út, autópálya építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/83. 4291 '08 Vízi létesítmény építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/84. 4321 '08 Villanszerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/85. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/86. 6832 '08 Ingatlanközelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/87. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...
- 9/88. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	500 000	Ft
Összesen	500 000	Ft

Hatályos: 2000/07/25 ...

13.

13/4.

A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai:
Rokoiya Róbert (an.: Sebők Mária)
Születési ideje: 1968/05/11
1112 Budapest, Irhás árok 30.
Adóazonosító jel: 8370203582
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
Jogviszony kezdete: 2000/07/25
A változás időpontja: 2015/02/16
Bejegyzés kelte: 2015/03/12 Közzétéve: 2015/03/13
Hatályos: 2015/02/16 ...

20.

20/3.

A cég statisztikai számjele
20739911-7111-117-01.
Bejegyzés kelte: 2014/03/20 Közzétéve: 2014/04/03



5302:

 Alulírt
 Törvényszék
 tanúsítja
 a cégi
 Képviselet
 Társszerű
 adószáma
 napján
 szerült

Kelt:

Hatályos: 2014/03/20 ...

21. **A cég adószáma**
 21/4. Adószám: 20739911-2-42.
 Adószám státusza: érvényes adószám
 Státusz kezdete: 2000/06/19
 A változás időpontja: 2016/06/09
 Bejegyzés kelte: 2016/06/09 Közzétéve: 2016/06/10
 Hatályos: 2016/06/09 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
 32/5. 11713201-20002035-00000000
 A számla megnyitásának dátuma: 2014/10/15.
 A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Bank Nyrt. Budapesti régió, XIII.Kerületi Fiók (1037 1
 9-15.) kezeli.
 Cégjegyzékszám: 01-10-041585
 Bejegyzés kelte: 2014/10/20 Közzétéve: 2014/10/22
 Hatályos: 2014/10/20 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
 45/1. A cég kézbesítési címe: robex1968@gmail.com
 A változás időpontja: 2015/02/16
 Bejegyzés kelte: 2015/03/12 Közzétéve: 2015/03/13
 Hatályos: 2015/02/16 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
 49/1. Cégjegyzékszám: 01-06-734928
 Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
 Bejegyzés kelte: 2017/04/29 Közzétéve: 2017/05/04
 Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 20739911#cegkapu
 A változás időpontja: 2018/06/28
 Bejegyzés kelte: 2018/07/04 Közzétéve: 2018/07/05
 Hatályos: 2018/06/28 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A beltag(ok) adatai**
 1/2. Rokolya Róbert (an.: Sebők Mária)
 Születési ideje: 1968/05/11
 1112 Budapest, Írhas árok 30.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2000/07/25
 Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11
 Hatályos: 2013/02/15 ...
2. **A kültag(ok) adatai**
 2/2. Rokolyáné Móra Katalin (an.: Heiter Margit)
 Születési ideje: 1968/06/09
 1112 Budapest, Írhas árok 30.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2000/07/25
 Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11
 Hatályos: 2013/02/15 ...

Készült: 2018/12/06 10:38:58. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.

5)

út

5



Dr. Hűvös Ferenc közjegyző
6720 Szeged, Klauzál tér 5. I. emelet 2.
Tel: (62) 540-439, (62) 426-841

53021/H/652/2018. ügykönyvi szám. -----

Alulírott Dr. Majzik Marianna szegedi közjegyző helyettes a Közjegyzőkről szóló 1991. XLI. Törvény 136. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt jogkörben eljárva tanúsítom, hogy a jelen tanúsítványt is tartalmazó, 3 (három) lapból, 5 (öt) bejegyzést tartalmazó oldalból álló cégkivonat az Igazságügyi Minisztérium Céginformáció és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgáltatól dr. Hűvös Ferenc eszközeivel lekért Cg.01-06-734928 cégjegyzékszámú, ROBAKO Építőipari Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság (székhelye: 1147 Budapest, Óv utca 149/B fszt. 4., cégjegyzékszám: 01-06-734928, adószáma: 20739911-2-42) 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év december hónap 06. (hatodik) napján nyilvántartott adataival, mint közhiteleségű nyilvántartás adataival mindenben szó szerint megegyezik. -----

Kelt: Szegeden, 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év december hónap 06. (hatodik) napján.-----



Marianna Majzik
Dr. Majzik Marianna
közjegyző helyettes



5)

**Vác Város Önkormányzat nevében és képviselőjében
a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részlege
bérbeadásra hirdeti
- nyílt pályáztatás útján -**

a Vác Város Önkormányzat a tulajdonában álló Vác, Március 15. tér 21. fsz. 2. szám alatti, 3102/1/A/2 hrsz-ú, társasházi, nem lakás célú helyiségét, 3 év határozott időre.

A helyiség jellemzői:

- Alapterület:** - 41 m²
Műszaki állapot: - bérlő a bérleményt megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban veszi át. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.
- áram - víz- csatorna
Tevékenységi kör: - kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás

A bérleti szerződés a két projekt („A Múzeum Negyed fejlesztése és a Barokk Belváros fejlesztése”) a hivatalos megkezdéséig, amelynek időpontjáról 30 nappal korábban értesíti a bérlőt a bérbeadó, de legfeljebb 3 év határozott időre szól.

A pályázati bérleti díj: 22.044,-Ft/m²/év + Áfa (41 m²) azaz 75.317,-Ft/hó + Áfa

Biztosíték (pályázati): nettó 3 havi bérleti díj, azaz 225.951,-Ft

Biztosíték: a GVVB által jóváhagyott nettó bérleti díj háromszorosa (beszámítva a pályázati biztosíték összegét)

A bérleti díj minden év január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik, **először 2019. évben.**

Jelentkezés, a pályáztatás feltételeivel:

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét és tevékenységének megnevezését, tervezett felhasználási célját, nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- a pályázati biztosíték befizetésének igazolása - utalás
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolvány vagy a 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, a hiteles aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás alatt

Megtekintés időpontja: előre egyeztetett időpontban Tel: 27/510-104

Pályázatok benyújtásának határideje: 2018. december 7. (péntek) 12⁰⁰ óráig

A pályázatok benyújtásának módja: írásban, a Váci Városfejlesztő Kft Vagyonhasznosítási részlegnek címezve - 2600 Vác, Köztársaság út 34. szám, vagy személyesen

A benyújtott pályázat/ok közül a nyertes pályázó/król a soron következő Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt, melyről a pályázó/k írásban kapnak értesítést.

A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, melyben pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, azt bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

További információ kérhető: **Váci Városfejlesztő Kft. Vác, Köztársaság út 34. szám alatti irodájában, Tel: 27/510-104 / Postáné**



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

6.

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. április 16-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác, belterület 4520/A/1 hrsz-ú, Vác Zöldfa utca 1-5 fsz. 1. szám alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása („volt Alsóvárosi gyógyszertár”)

55/2018. (IV. 16.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Z-145/2014.(V.12.) számú határozatát visszavonja. Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 4520/A/1 hrsz-ú, természetben Vác, Zöldfa utca 1-5. fsz. 11. szám alatti, társasházi Ingatlant az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 3 év határozott időre szól.
- tevékenységi kör: kereskedelem-szolgáltatás
- pályázati bérleti díjat: 15.000,-Ft/m²/év + Áfa (154 m²)
összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2019. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének kétszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. október 08-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác Március 15. tér 17. fsz. 2. szám
alatti, üzlethelyiség hasznosítása („volt Royal Group Holding Kft.”)

**148/2018. (X. 08.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a Vác belterület 3105/1/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 17. fsz. 2. szám alatti, 119 m² alapterületű, üzlethelyiséget az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a **bérleti szerződés a két projektnek** („A Múzeum Negyed fejlesztése és Barokk Belváros fejlesztése”) a hivatalos megkezdéséig, amelynek pontos időpontjáról 30 nappal korábban értesíti a bérlőt a bérbeadó, de legfeljebb 3 év határozott időre szól.
- a tevékenységi kör: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás
- a pályázati bérleti díjat: 22.044,- Ft/m²/év + Áfa (119 m²) összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2019. január 1. napján. Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének háromszorosát, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése. Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

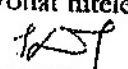
Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:


Kovács Tímea

Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg részére

8)

Érkezett: 2018 NOV 21
Iktatószám: WF 12101-1/2018
Melléklet:db
Előadó: Postane M. Judit
Iráttári tételszám:
Alapszám:

Alulírott Koros András az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz.

A lakóhelyünk mögötti beépítetlen önkormányzati területből szeretnék kibérelni a mellékletben szereplő földterületet. A házunk (ikerház fél) a Vác belterület 381/2/A/2 helyrajzi szám alatt található, és a kertünk mögött húzódó önkormányzati területből szeretnénk 180m²-t kibérelni (lásd mellékelt térkép). Az említett terület folyton gyomos és rengeteg rajta a parlagfű.

A bérleti szándékunk fő oka a terület hozzánk legközelebb eső részének rendben tartása.

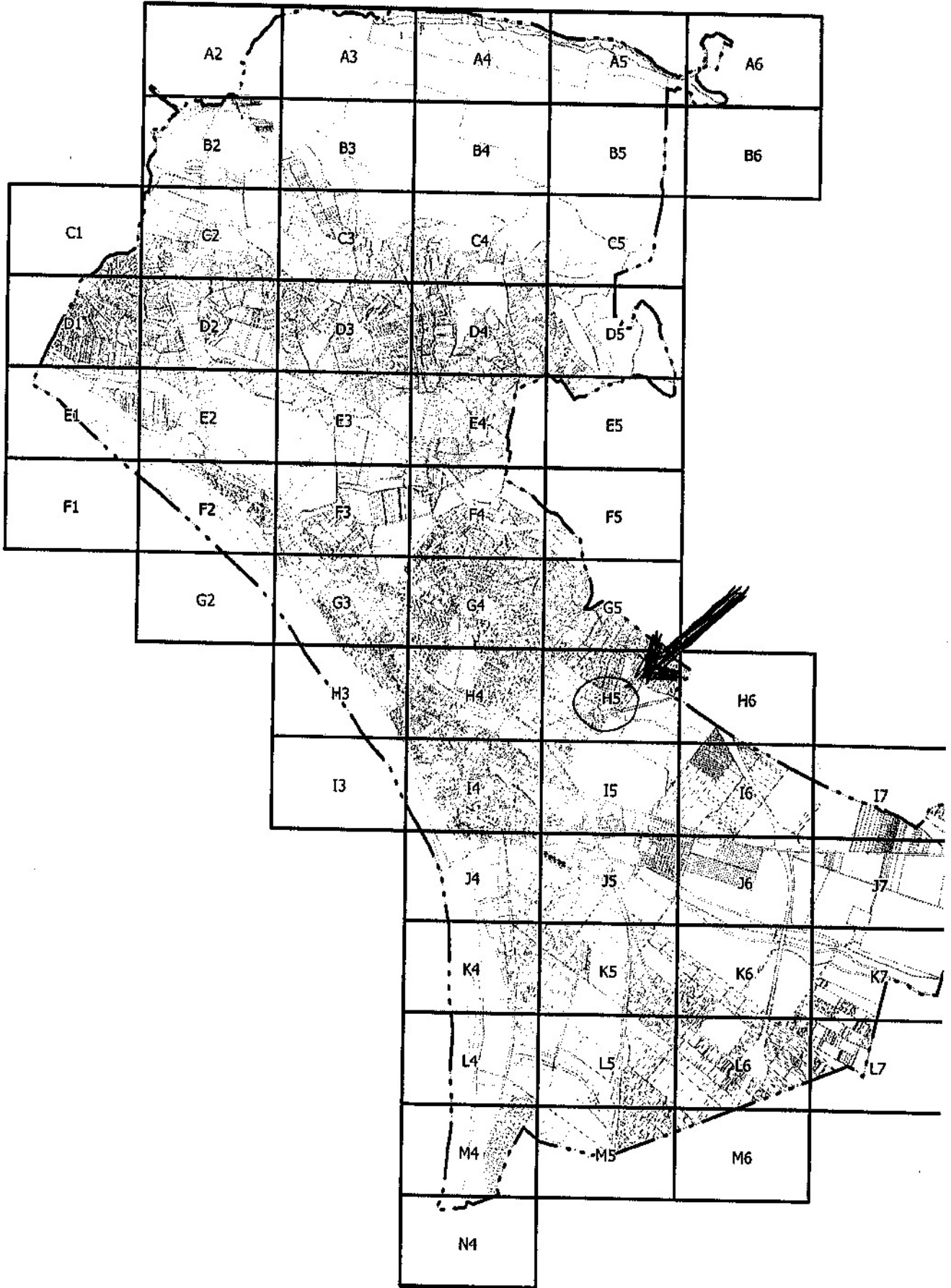
Kérem tájékoztassanak minket, hogy mikor lehetséges a bérleti szerződés megkötése, illetve az általunk bérelni kívánt terület kijelölése milyen módon történik.

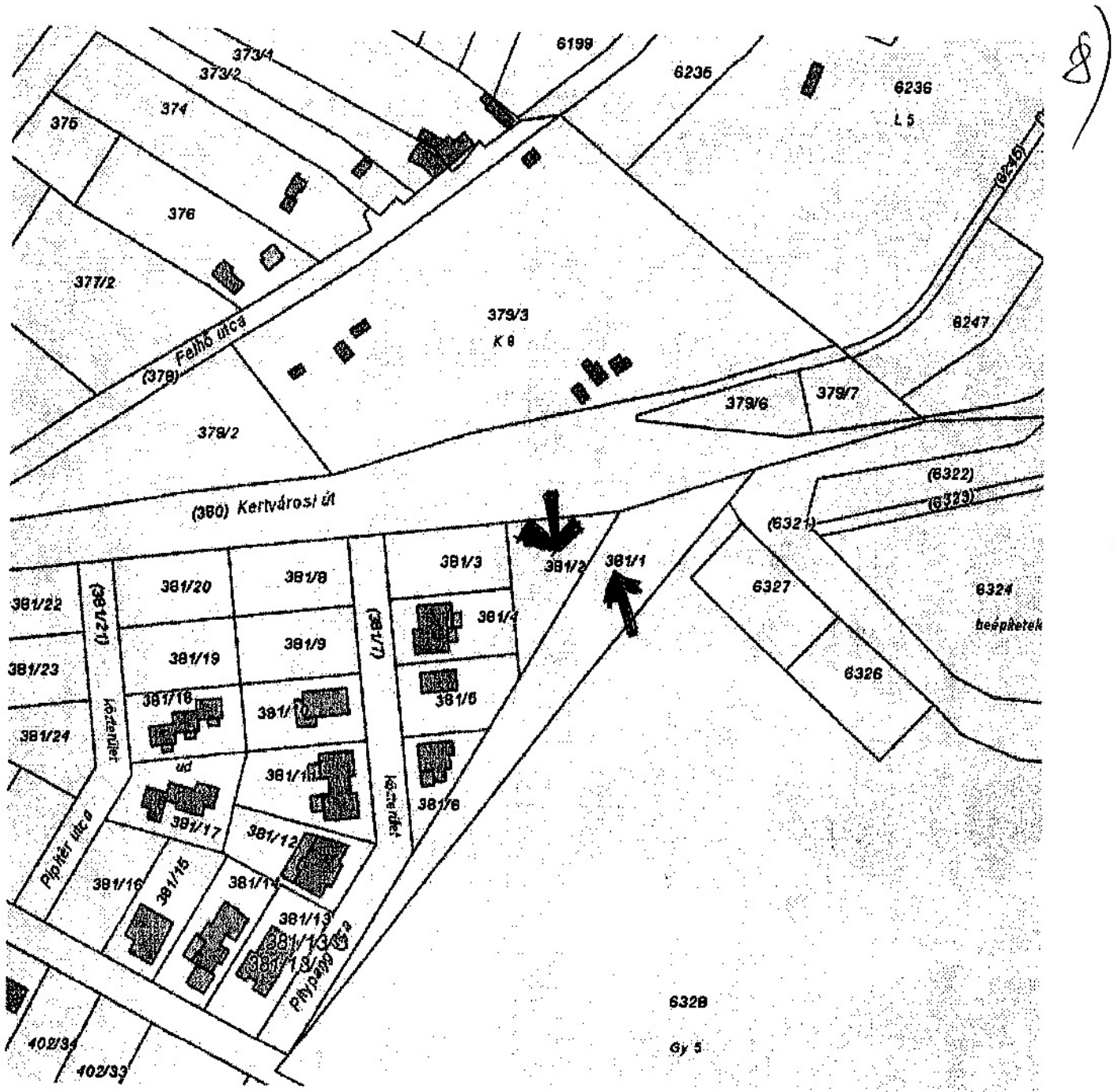
Vác, 2018-11-15

Köszönettel:

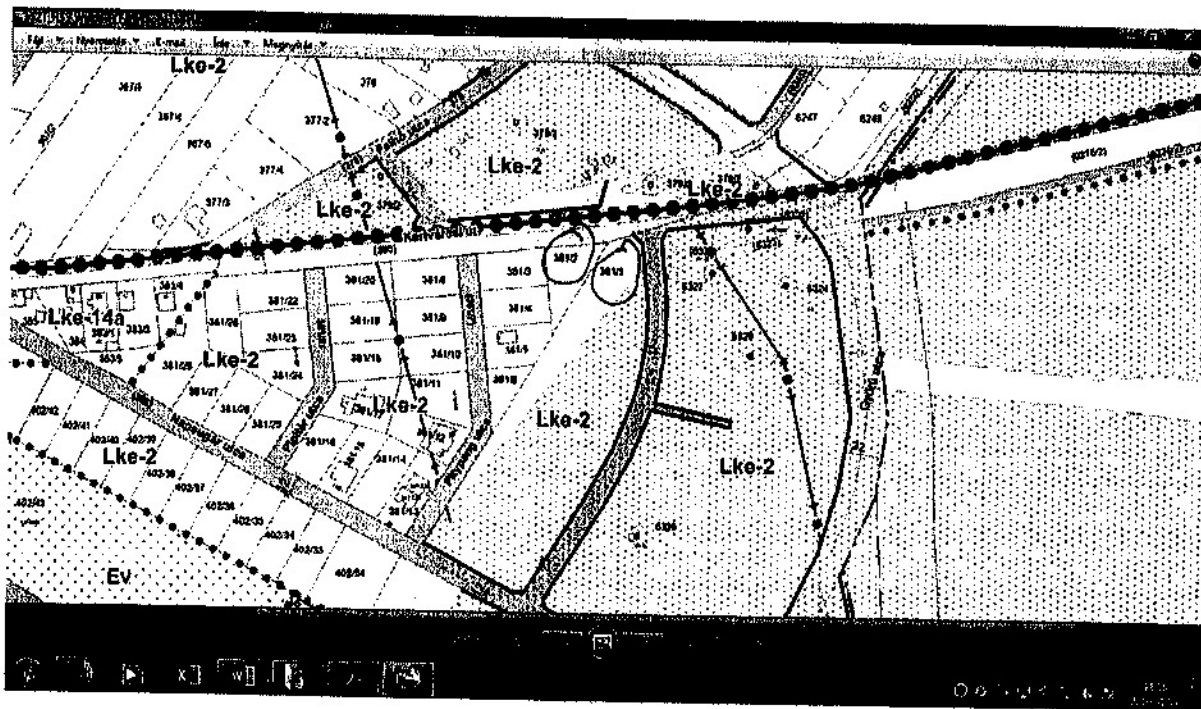

Koros András

8)





②



Billtec Bau Kft

1077. Budapest, Izabella u.3.

Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítási részleg

Érkezett: 2019 JAN 09.
Iktatószám: VRF, 35-1 / 20
Melléklet: 1 db
Előadó: Postane M. Judit
Irattári tételszám:
Alapszám:

9

Tárgy: bérbevételi kérelem

Tisztelt Városfejlesztő Kft.!

Alulírott Zubor Imre, mint a Billtec Bau Építőipari Kft ügyvezetője, szeretném bejelenteni Önök felé bérbevételi szándékomat a Vác, Rádi út 1829/13 hrsz-ú ingatlanra.

Cégem építőipari tevékenységet folytat, a bérelt területet raktározás, illetve tárolás céljára kívánám használni.

A jelzett ingatlan jelenleg nagyon elhanyagolt, gazos, jelentős építési törmelék található rajta, vélhetően az előző bérlő után maradt ott.

A területet kitisztítanám, körbekeríteném.

A bérleményt határozatlan időre kívánám igénybe venni.

Bérelti díjként szeretnék megajánlani havi 50.000.- Ft + Áfa-t.

Kérem, hogy kérelmemet a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésére előterjeszteni szíveskedjenek.

Köszönettel:

Zubor Imre
Zubor Imre
ügyvezető

Vác, 2019.01.08.

30/7821316

Billtec Bau Kft

1077. Budapest, Izabella u.3.

Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítási részleg

Érkezett: 2019 JAN 09.
Iktatószám: VVF 35-1 /2019
Melléklet: 1 db
Előadó: Postane M. Judit
Irattári tételszám:
Alapszám:

Tárgy: bérbevételi kérelem

Tisztelt Városfejlesztő Kft.!

Alulírott Zubor Imre, mint a Billtec Bau Építőipari Kft ügyvezetője, szeretném bejelenteni Önök felé bérbevételi szándékomat a Vác, Rádi út 1829/13 hrsz-ú ingatlanra.

Cégem építőipari tevékenységet folytat, a bérelt területet raktározás, illetve tárolás céljára kívánám használni.

A jelzett ingatlan jelenleg nagyon elhanyagolt, gazos, jelentős építési törmelék található rajta, vélhetően az előző bérlő után maradt ott.

A területet kitisztítanám, körbekeríteném.

A bérleményt határozatlan időre kívánám igénybe venni.

Bérleti díjként szeretnék megajánlani havi 50.000.- Ft + Áfa-t.

Kérem, hogy kérelmemet a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésére előterjeszteni szíveskedjenek.

Köszönettel:

Zubor Imre
Zubor Imre
ügyvezető

Vác, 2019.01.08.

30/782 1316



19)

Tárolt Cégkivonat

A Cg.01-09-291488 cégjegyzékszámú **BILLTEC BAU Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (1077 Budapest, Izabella utca 3. A. ép.) cég 2019. január 6. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
 Cégjegyzékszám:01-09-291488
 Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
 Bejegyzve: 2016/12/19
2. **A cég elnevezése**
 2/1. BILLTEC BAU Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
 3/1. BILLTEC BAU Kft.
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
5. **A cég székhelye**
 5/1. 1077 Budapest, Izabella utca 3. A. ép.
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
 7/1. HU-2685 Nógrádsáp, Árpád út 17.
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
 8/1. 2016. december 12.
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
 8/2. 2018. március 22.
 Bejegyzés kelte: 2018/04/18 Közzétéve: 2018/04/20
 Hatályos: 2018/04/18 ...
902. **A cég tevékenysége**
 9/1. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Főtevékenység.
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
 9/2. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
 9/3. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
 9/4. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
 Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
 Hatályos: 2016/12/19 ...
 9/5. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése

Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...

- 9/23. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/24. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/25. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/26. 6201 '08 Számítógépes programozás
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/27. 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/28. 6203 '08 Számítógép-üzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/29. 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/30. 6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/31. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/32. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/33. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/34. 6832 '08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/35. 8110 '08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/36. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/37. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/38. 8129 '08 Egyéb takarítás
Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21
Hatályos: 2016/12/19 ...
- 9/39. 8130 '08 Zöldterület-kezelés

g)

Hatályos: 2018/11/22 ...

g)

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: billtecbau2016@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21

Hatályos: 2016/12/19 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-291488

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2016/12/19 Közzétéve: 2016/12/21

Hatályos: 2016/12/19 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 25829969#cegkapu

A változás időpontja: 2019/01/04

Bejegyzés kelte: 2019/01/04 Közzétéve: 2019/01/05

Hatályos: 2019/01/04 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-291488

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/2. Zubor Imre (an.: Kardos Ilona)

Születési ideje: 1978/05/04

2600 Vác, Damjanich János tér 8. 1. em. 1.

A tagsági jogviszony kezdete: 2018/03/22

A változás időpontja: 2018/03/22

Bejegyzés kelte: 2018/04/18 Közzétéve: 2018/04/20

Hatályos: 2018/03/22 ...

Készült: 2019/01/06 05:33:50.

Microsec zrt.

Városfejlesztési Önkormányzat 2018
Bélföldi négy évtizedes díj 2018
A Hódmezővásárhelyi Díj 2018
Családbarát Munkaadó 2017-2018-2018
Rakodó W. díj 2018



Kiváló munkát Telépítés 2014-2015-2016
Vidék Értéke díj 2016
Időseket Önkormányzat 2017
Kulturális Munkáért Vácra 2018
A Nővér Sportérméje 2018

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

10

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. november 22-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, 3100/A/4 hrsz-ú, Vác, Március 15.
tér 25. fsz. 4. szám alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása

172/2018. (XI. 22.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata

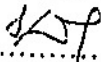
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és
Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a 127/2018. (IX.10.) határozatában foglalt
feltételekkel ismételten bérbeadásra hirdeti a helyiséget.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

A kivonat hitelül:


Kovács Tímea

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

10

KIVONAT
a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. szeptember 10-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác Március 15. tér 25. fsz. 4. szám
alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása („volt Pikmajer”)

**127/2018. (IX. 10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a 39/2018.(III.12.) számú határozatát visszavonja és a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3100/A/4 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 25. fsz. 1. szám alatti, társasházi ingatlanból 179,86 m² alapterületű földszinti és 62,05 m² pincészínti helyiségeket az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól.
- tevékenységi kör: kereskedelem-vendéglátás-szolgáltatás
- pályázati bérleti díjat az földszinti helyiségre : 15.000,- Ft/m²/év + Áfa (179,86 m²)
- pályázati bérleti díjat az pincészínti helyiségre : 2.000,- Ft/m²/év + Áfa (62,05 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2019. január 1. napján.
Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének kétszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.
Szerződés kötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

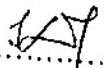
Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


Kovács Tímea



Vác a Dunán

10.)

**Vác Város Önkormányzat nevében és képviselőjében
a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részlege
bérbeadásra hirdeti
- nyílt pályázat útján -**

a Vác Város Önkormányzat a tulajdonában álló Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti, 3100/A/4 hrsz-ú, társasházi, nem lakás célú helyiségét, 5 év határozott időre.

A helyiség jellemzői:

- Alapterület:** - 179,86 m² üzlettér és a hozzá tartozó 62,05 m² pincerész
- Műszaki állapot:** - bérlő a bérleményt megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban veszi át. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.
- áram - víz- csatorna-gáz
- Tevékenységi kör:** - kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás

A pályázati bérleti díj:

üzletrészre: 15.000,-Ft/m²/év + Áfa (176,86 m²) azaz 224.825,-Ft/hó + Áfa
pincerész: 2.000,-Ft/m²/év + Áfa (62,05 m²) azaz 10.342,-Ft/hó + Áfa

Biztosíték (pályázati): nettó 2 havi bérleti díj, azaz 470.334,-Ft

Biztosíték: a GVVVB által jóváhagyott nettó bérleti díj kétszerese (beszámítva a pályázati biztosíték összegét)

A bérleti díj minden év január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik, **először 2019. évben.**

Jelentkezés, a pályázat feltételeivel:

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét és tevékenységének megnevezését, tervezett felhasználási célját, nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- **a pályázati biztosíték befizetésének igazolása**
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolvány vagy a 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, a hiteles aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás alatt

Megtekintés időpontja: előre egyeztetett időpontban Tel: 27/510-104

Pályázatok benyújtásának határideje: 2018. január 9. nap 16⁰⁰ óráig

A pályázatok benyújtásának módja: írásban, a Váci Városfejlesztő Kft Vagyonhasznosítási részlegnek címezve - 2600 Vác, Köztársaság út 34. szám, vagy személyesen

A benyújtott pályázat/ok közül a nyertes pályázó/król a soron következő Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt, melyről a pályázó/k írásban kapnak értesítést.

A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, melyben pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, azt bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

További információ kérhető: Váci Városfejlesztő Kft. Vác, Köztársaság út 34. szám alatti irodájában, Tel: 27/510-104 / Postáné

PÁLYÁZAT

(Vác, Március 15. tér 25. korábbi PIKMajer bolt bérleményre)

10)

Érkezett: 2019 JAN 09.
Iktatószám: WF1 34-1/2
Melléklet:df
Előadó: Postarek H. Judit
Irattári tételszám:
Alapszám:

A Mihályi László névvel fémjelzett váci **MIHÁLYI®Pâtisserie** unikum a magyar gasztronómia, de elsősorban a modern cukrászat területén. A tíz éve működő kis üzletben arra törekszünk, hogy a magyar cukrászat pozitív hagyományait a nagyvilágban megismert innovatív technológiák és szemlélet beemelésével ötvözzük.

Az elmúlt években számos alkalommal szembesültünk azzal, hogy gyártó- és kiszolgáló kapacitásunk véges volta akadályozott minket mind a további fejlődésben, mind pedig a minőség és kiszolgálás magasabb szintre történő emelésében, és ezáltal a nagyobb üzleti eredmény elérésében.

Ezen az áldatlan állapoton kívánunk változtatni a folyamatosan bővülő vevőkörű és a vásárlói között magas tetszési indexszel rendelkező vállalkozásunkban és egy több ütemre tervezett fejlesztés megvalósításával szeretnénk szélesebb rétegekhez eljuttatni az alapító tulajdonos **Mihályi László** szakmai hitvallását, a **cukrászati minőség** fogalmát.

1. Új érékesítési helyszín kialakítása, ahol a **MIHÁLYI®Pâtisserie** márkanév alatt az elért magas minőségi szintet fenntartva újabb termék kategóriákat is felvonultathatunk, illetve a már meglévő desszert vonalat is méltóbb környezetben tudhatjuk.
2. Többfunkciós „termelő bázis” létre hozását tervezzük, ahol cukrászati, pék, hidegkonyhai területeket magába foglaló, átfogó projekt keretén belül, fokozatosan bővülő ütemben 10-30 új munkahelyet hozunk létre.
3. Az új termelő bázis keretén belül egy modern oktató kabinet kialakításával elindítjuk a korszerű cukrász szakmai képzést. A projekt fontos részét képezné az is, hogy a létrehozandó termelőüzemben, a termelés szempontjából fontos és szükséges tanuló és egyben jövőbeni szakember háttér rendelkezésre álljon. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy szakiskolai képzésnek megfelelő, de elsősorban gyakorlati képzésen alapuló modell kidolgozását tűztük ki célul, szoros együttműködésben a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarával.
4. Olyan gyümölcsfeldolgozó komplex rendszert alakítunk ki, mely a környékbeli termelőket és a mindenkori minőséget támogatja, és eredménye egy korszerű és makulátlan, adalék, ízfokozó, állományjavító, színezék és tartósítószer mentes termék.
5. A 4. pontban említett alapanyagokból készült termékeket (szörpök, dzsemek, lekvárok, gyümölcsajtok, stb.) nem csak a referencia üzletünkben, hanem „web shop-on”, azaz internetes felületen keresztül is tervezzük értékesíteni.

Büszkén mondhatjuk, hogy a Vácon található üzletünk, a **MIHÁLYI®Pâtisserie** mind a közönség, mind pedig a szakma köreiben komoly megbecsülésnek örvend, ami folyamatos kihívások elé állít, és egyben fejlődésre is ösztönöz minket.

Ezért úgy gondoljuk, eljött az idő, hogy a vendégektől és a szakmától kapott pozitív visszajelzéseket és energiákat befektessük, és az általunk képviselt minőségi cukrászatot még magasabb szintre emeljük. A több lépcsős fejlesztésünk első pontjához kapcsolódva ennek helyszínét továbbra is Vácon képzeljük el, és ezúton pályázunk (**Cukiba 12 Kft 2600 Vác, Köztársaság út 21. képviseli: Mihályi László**) tisztelettel a bérbeadásra meghirdetett

Vác, Március 15. tér 25. korábbi PIKMajer bolt bérleményre

10.)

amelyet az alábbi szempontok szerint képzelünk el:

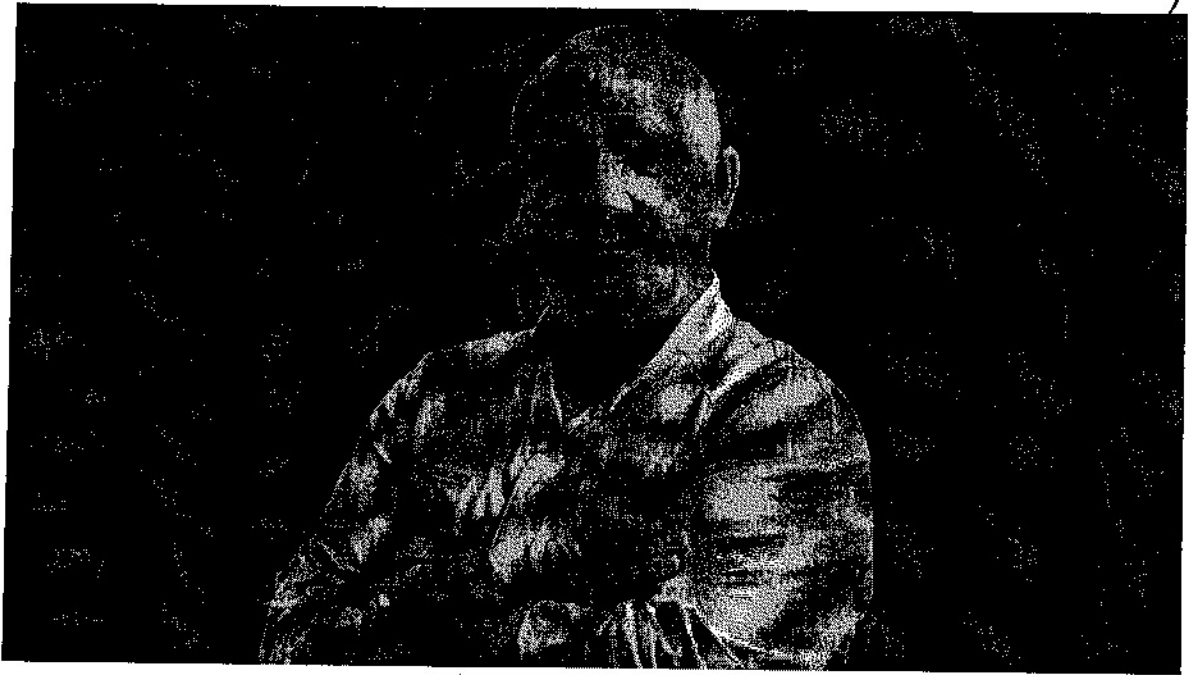
- A projekt tartalmát és a beruházás mértékét figyelembe véve a **bérleti idő min. 15 év;**
- A megtekintés során az **alapterületet** felmértük és a kiírásban szereplő alapterületekkel szemben más értékeket kaptunk, ezért kezdeményezzük ezen adatok felülvizsgálatát és egyeztetését *(Szakértői vélemény és alaprajz mellékelve);*
- Az általunk végzendő tevékenység megnevezése természetesen **vendéglátás-turizmus;**
- A pályázatban szereplő **bérleti díjjal egyetértünk;**
- A kiírásban szereplő **pályázati biztosítékkal egyetértünk;**
- A bérleti díj **Inflációt követő emelésével egyetértünk**, mely a szerződés aláírását követő évben, azaz 2020-ban esedékes először;
- Az általunk tervezett, csupán az ingatlan állagmegóvására, felújítására és értéknövelésére fordított **beruházás mértéke** (műemlék homlokzat felújítása, teljes elektromos és fűtés rendszer valamint a nyílászárók és burkolatok cseréje, a vendéglátó tevékenység folytatásához elengedhetetlen WC-mosdó kialakítása, használaton kívüli elavult lift elbontása stb.) előzetes felmérésünk alapján **kb. nettó 40-45 millió Forint**, míg a teljes beruházás értékét **nettó 125-130 millió Forintra** becsüljük;
- Tudomásunk szerint önkormányzati döntés alapján lehetőség van a közvetlenül a bérleményre fordított beruházás százalékos és sávos mértékben meghatározott részének bérleti díjból történő jóváírására, melyet az Önkormányzat által egyeztetve természetesen mi is a maximális mértékben szeretnénk igénybe venni!
- Fontos szempont és a projekt szerves elemét képezi az a lehetőség, hogy az üzlettel szembeni terecskén, közterületen (Fehérek Temploma oldalánál ahol korábban a Szent Hedvig szobor állt) a terasz kialakítás lehetséges legyen! Kérjük ennek komplex kezelését!

Vác, 2019-01-07

CUKIBA 12 KFT.
2600 Vác, Köztársaság út 21.
Adósz.: 14031922-2-13
Bsz.: 10700323-45356207-51100005

PH.


.....
aláírás



1. **Mihályi László üzletének virtuozitása, a desszertek modernizációja elengedhetetlen ahhoz, hogy az igen dinamikus fejlődő és a minőség reneszánszát élő világgal lépést tartani lehessen. Mihályi László modernizmusa a ragyogó kilátásokról, az új formák teremtéséről és saját művészi hajlama kifejezéséről szól. Mihályi László modernül komponált desszerteket készít, próbálja elkerülni a hétköznapi sütemények „szürkeségét” és szorgosan törekszik, hogy eljusson a tudatos művészet birodalmába. Meg van az egyéni stílusa, van, ami titkos, van ami nem, a célja az, hogy az egyébként technikailag és művészileg kihívó modern stílus egyre kedveltebb, elterjedtebb legyen.**
2. Az „édesszájú” és kíváncsi magyarok számára bemutatott újabb és újabb íz kombinációk, merészebbnél merészebb formák, díszítések sikert aratnak. Feladatának tekinti, hogy mindezek arzenálját minél szélesebbé tegye, és **minél többen élvezhessék.**
3. A modernizáció nem jelenti azonban a tradíciók, a szakmai alapok, a bizonyos szinten meglévő sztenderdek teljes felforgatását (különösen odafigyelve az igen kényes magyar szakmai identitástudatra), de az újabb eszközök, felszerelések, gépek, formák, technológiák, alapanyagok alkalmazását igen. Kritikusok írták, hogy a cukrászok már-már túlságosan a dekorációra összpontosítanak, és a vendég nem tudja, mit eszik. Mihályi László úgy gondolja, hogy az íz a legfontosabb dolog, ez nem kérdés, de a desszertnek „wow”-nak kell lennie. Ha leültünk egy étteremben és az étlapról, például csokoládé mousse-t rendelünk, várunk, majd „érkezik” egy hihetetlen fogyasztható „szobor” és azt halljuk, hogy „Wow!!” és hogy hogyan kell ezt megenni, vagy hogyan készítették ezt el vajon? Ez mind része a **desszertelés izgalmanak**, és ez szükséges. A meglepetés a desszert egyik legfontosabb része. Fontos megemlíteni, hogy például rendezvényeken a cukrászok gyakran kapnak olyan feladatokat, hogy készítsenek desszerteket különböző témákban, és szerencsés esetben ezek a témák meghatározottak (pl. csokoládé, citrusok, magvak, a szivárvány, a siker és egyéb elvont témák). Ezekről a cukrászoktól elvárják, hogy tudásukat ne csak hétköznapi, de speciális feladatok ellátására is használják. Gyakran ezek a cukrászok úgy érzik, hogy az alkotás során beleerőltetik őket bizonyos szabályok, keretek közé így a kompozíciók, eszközök meghatározásához teljes kreativitásukra, odaadásukra, egyéniségükre van szükség.

(10.)

A desszertek alkotóelemei, íz-összetételük, alapanyagaik mindig valahogyan utalnak vagy kapcsolódnak a desszert nevéhez. Mihályi László fontosnak tartja, hogy a desszertfogyasztás egyben **gasztronómiai, intellektuális és emocionális élmény** is legyen.

Az előzőekben említett **egyediesség** fontos és elengedhetetlen követelmény, hiszen a desszert maga a kategória, a megalkuvást nem tűrő szabadság és a változatosság világa. A befogadó képes az újra, a szokatlanra, a változatosra, a merészségre építő cukrász séf látványos sikereket könyvelhet el akár rövidtávon is. Mihályi Lászlóban olthatatlan a szomj, hogy olyan környezetet teremtsen, ahol az **újdonosság, az innováció, a hagyományok őrzése** mellett a régi desszertek „leporolása” a követelmény. Nagyon jól beilleszthető technikák léteznek, amik a mi kicsit „nehézkés” desszertjeinket könnyedebbé, légiesebbé, elegánsabbá és ezek által **eladhatóbbá** teszik. Mihályi László számára ma, az üzletével eltöltött közel hét év után egyértelműen és nyilvánvalóan megfogalmazódott az igény, hogy a „Csipkerózsika álmát” alvó szakmát felébressze, desszertjeink íz és formavilágát **kreativitásával** felrázza, és új időszámítást kezdjen! Mihályi László cukrászmester munkája és neve **garancia** és egyben a **megoldás** minderre.

4. Mihályi László első és mindmáig egyetlen magyar résztvevője a világ legrangosabb cukrászati megmérettetésének a „Cupe du Monde de la Patisserie”-nek.
(Ref.: Cupe du Monde Lyon, 2009)
5. Több mint 30 éves szakmai tapasztalata van, amely makulátlan szakmai felkészültséggel párosul.
(Ref.: Cukrász szakma 1987-ben, Mestervizsga 1994-ben)
6. Nemzetközi tanulmányok és referenciák alapozzák meg felkészültségét.
(Ref.: Ecole Lenotre Paris, French Culinary Institute New York, Le Pre Catelan Paris, Chocolate Academy Brüssel..)
7. Modern, innovatív desszertek alkotója és úttörője Magyarországon.
(Ref.: Pastry Chef Four Seasons Budapest, Sofitel Budapest, Tulajdonos, Desszert Szalon)
8. „Balázs mester” asztaltársasági oklevéllel tüntették ki melyet a hagyományos magyar, népi gasztronómia területén végzett munkájával érdemelt ki.
(Ref.: Balázs Mester asztaltársasági oklevél 2010)
9. Számos világverseny szakértője, zsűri tagja és fiatal magyar versenyzők felkészítője.
(Ref.: WorldSkills Calgary, WorldSkills London, Ist. Sirha Budapest)
10. Megalkuvást nem ismerően kutatja, keresi a környéken fellelhető minőségi alapanyagokat és ezáltal folyamatosan támogatja a helyi gazdaságokat.
11. Folyamatos megújulás jellemzi, követi, de nem majmolja a trendeket. Lehetőséget teremt az új divatoknak, hogy azok segítségével a magyar hagyományos desszerteket nemzetközi szinten is ismertség és elismertség övezze.
12. Mivel ma már szinte minden üzletben elérhetőek különlegesebbnél különlegesebb alapanyagok, gyümölcsök, fűszerek. Így küldetésének tekinti, hogy a magyar, desszerteket kedvelő közönségnek megmutassa, hogy ezek az újdonosságok nem idegen lakók egy bolt polcain, hanem igenis változatosságot hoznak és így még egyedibbé tehetik a hagyományos magyar ízeket.
13. 2017-ben létrehozta az „Új Magyar Cukrászatért Alapítványt”, melynek célja az oktatás modernizálása és a Magyar Cukrász Szakma újra nemzetközi színvonalra emelése.



IGAZOLÁS ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS TELJESÍTÉSÉRŐL

A CIB Bank Zrt. ezúton igazolja, hogy az alább meghatározott átutalási megbízást a Bank - a Fizető fél alábbi fizetési számlája terhére visszavonhatatlanul teljesítette - az átutalási megbízás adattartamával egyezően.

Fizető fél neve:	CÚKIBA 12 KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
Fizető fél fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10700323-45356207-51100005
Értéknap:	2019.01.09
Kedvezményezett neve:	vác Önk.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11742094-20181758-00000000
Összeg, devizanem:	597.324,00 HUF
Közlemény:	biztosíték
Partnerek közti egyedi azonosító:	-
CIB referencia szám:	TES0097890381

Kérjük, hogy az átutalási megbízással kapcsolatos esetleges további ügyintézés esetén, a „CIB referencia számot” minden esetben feltüntetni sziveskedjék.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az e-mail és a telefax a technika mai fejlettségi szintjén nem biztosít titkosított adatátvitelt, ezért az ilyen módon továbbított tájékoztatáshoz, adatokhoz illetéktelenek is hozzáférhetnek. A nem titkosított adatátvitel miatt keletkező károkért, továbbá az e-mailen vagy telefaxon küldött anyagokban utóbb bekövetkezett esetleges változásokért a Bank nem vállal felelősséget, így különösen, de nem kizárólagosan a Bank nem felel azokért a károkért, amelyek az e-mail vagy telefax igénybevételével történő bármely jellegű információátadás során előforduló tévedés, félreértés vagy hiba – beleértve az e-mailen vagy telefax útján megküldött adatok illetéktelenek által történő hozzájutását - eredményeként keletkeznek.

Dátum: 2019.01.09. 12:02

CIB BANK ZRT.
681

CIB Bank Zrt

Gumhertné Varga Éva

Adamov György

Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tobetségbarát Önkormányzat 2018.
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018



10)
Raoul Wallenberg-díj 2015
Kertéparosbarát Település 2014-2015-2016
Etild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Váci Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Adó Osztály

Ikt. szám: 11/ 29-2 / 2019

IGAZOLÁS

Vác Város Polgármesteri Hivatala az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126§ foglaltaknak megfelelően ezennel igazolja, hogy

CUKIBA 12 KFT.

(adószám: 14031922-2-13, cím: 2600 Vác, Köztársaság út 21. szám alatti)

adóznak a mai napon adótartozása, valamely adónemre vonatkozó bevallási kötelezettség mulasztása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása önkormányzati adóhatóságunknál nincs.

Az igazolást az ügyfél kérelmére Vác Város Jegyzője felé, pályázathoz történő felhasználásra adtam ki.

Az igazolás a fent megjelölt felhasználási célon kívül más célra nem használható fel.

Vác, 2019. január 8.




Kökény Szabolcs
Osztályvezető



Vác a Dunakanyar szíve

NYILATKOZAT

10)

Alulírott: MIHÁLYI LÁSZLÓ

Anyja neve: MAMROVITS MÁRIA MAGDOLNA

Lakcíme: 2133 SZÓDLIGET, BOCSKAI UTCA 31

Szervezet neve: CUKIBA 12 KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

Szervezet székhelye: 2600 VÁC KÖZTÁRSASÁG ÚT 21

elnöke/képviselője* büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a szervezetnek nincs köztartozása, illetve Vác Város Önkormányzata felé fennálló tartozása, továbbá nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt.

Vác, 2019.01.06

CUKIBA 12 KFT.
2600 Vác, Köztársaság út 21.
Adósz.: 1403 1922-2-13
Bsz.: 10700323-85356207-51100006

aláírás

* A megfelelő rész aláhúzendó



10)

Cégkivonat

A Cg.13-09-114753 cégjegyzékszámú CUKIBA 12 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2600 Vác, Köztársaság út 21.) cég 2019. január 4. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:13-09-114753
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2007/09/13
2. **A cég elnevezése**
2/1. CUKIBA 12 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2007/09/13 Közzétéve: 2007/10/11
Hatályos: 2007/09/13 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. CUKIBA 12 Kft.
Bejegyzés kelte: 2007/09/13 Közzétéve: 2007/10/11
Hatályos: 2007/09/13 ...
5. **A cég székhelye**
5/2. 2600 Vác, Köztársaság út 21.
A változás időpontja: 2012/11/23
Bejegyzés kelte: 2012/12/15 Közzétéve: 2013/01/03
Hatályos: 2012/11/23 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2007. augusztus 31.
Bejegyzés kelte: 2007/09/13 Közzétéve: 2007/10/11
Hatályos: 2007/09/13 ...
8/2. 2007. december 17.
Bejegyzés kelte: 2008/01/04 Közzétéve: 2008/01/31
Hatályos: 2008/01/04 ...
8/3. 2008. február 1.
Bejegyzés kelte: 2008/02/06 Közzétéve: 2008/03/06
Hatályos: 2008/02/06 ...
8/4. 2012. november 23.
Bejegyzés kelte: 2012/12/15 Közzétéve: 2013/01/03
Hatályos: 2012/12/15 ...
8/5. 2016. március 11.
Bejegyzés kelte: 2016/04/27 Közzétéve: 2016/04/29
Hatályos: 2016/04/27 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/37. 4724 '08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...

- 9/38. 1082 '08 Édesség gyártása
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/39. 4636 '08 Cukor, édesség nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/40. 4725 '08 Ital-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/41. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/42. 5630 '08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/43. 4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/44. 5621 '08 Rendezvényi étkeztetés
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/45. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/46. 7312 '08 Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/47. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/48. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/49. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/07
Hatályos: 2013/02/03 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	Ft

Bejegyzés kelte: 2007/09/13 Közzétéve: 2007/10/11

Hatályos: 2007/09/13 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai

- 13/2. Mihályi László (an.: Mamrovits Mária Magdolna)
Születési ideje: 1970/01/29
2133 Sződliget, Bocskai utca 31.
Adóazonosító jel: 8376480596
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
Jogviszony kezdete: 2007/08/31
A változás időpontja: 2012/11/23
Bejegyzés kelte: 2012/12/15 Közzétéve: 2013/01/03
Hatályos: 2012/11/23 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
20/2. 14031922-4724-113-13.
Bejegyzés kelte: 2008/01/18
Hatályos: 2008/01/01 ...
21. **A cég adószáma**
21/2. Adószám: 14031922-2-13.
Közösségi adószám: HU14031922.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2007/09/10
A változás időpontja: 2010/04/28
Bejegyzés kelte: 2012/12/07 Közzétéve: 2012/12/20
Hatályos: 2010/04/28 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/3. 10700323-45356207-51100005
A számla megnyitásának dátuma: 2015/05/11.
A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Váci Fiók (2600 Vác Széchenyi út 4.) kezeli.
Cégjegyzékszám: **01-10-041004**
Bejegyzés kelte: 2015/05/18 Közzétéve: 2015/05/20
Hatályos: 2015/05/18 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/2. A cég e-mail címe: `desszertszalon@invitel.hu`
A változás időpontja: 2012/11/23
Bejegyzés kelte: 2012/12/15 Közzétéve: 2013/01/03
Hatályos: 2012/11/23 ...
- 45/3. A cég kézbesítési címe: `desszertszalon@invitel.hu`
A változás időpontja: 2016/04/20
Bejegyzés kelte: 2016/04/27 Közzétéve: 2016/04/29
Hatályos: 2016/04/20 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: **13-09-114753**
Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2007/09/13 Közzétéve: 2007/10/11
Hatályos: 2007/09/13 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 14031922#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/25
Bejegyzés kelte: 2018/06/30 Közzétéve: 2018/07/03
Hatályos: 2018/06/25 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.13-09-114753

10)

A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

10)

II. Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai

1/3. Mihályi László (an.: Mámrovits Mária Magdolna)

Születési ideje: 1970/01/29

2133 Sződliget, Bocskai utca 31.

A tagsági jogviszony kezdete: 2007/08/31

A változás időpontja: 2012/11/23

Bejegyzés kelte: 2012/12/15 Közzétéve: 2013/01/03

Hatályos: 2012/11/23 ...

1/4. Mihályiné Gergely Zsuzsanna (an.: Vezse Ilona)

Születési ideje: 1978/10/02

2133 Sződliget, Rózsa utca 25.

A tagsági jogviszony kezdete: 2007/08/31

A változás időpontja: 2012/11/23

Bejegyzés kelte: 2012/12/15 Közzétéve: 2013/01/03

Hatályos: 2012/11/23 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2019/01/04 12:53:51. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



Dr. Tóth Zoltán közjegyző

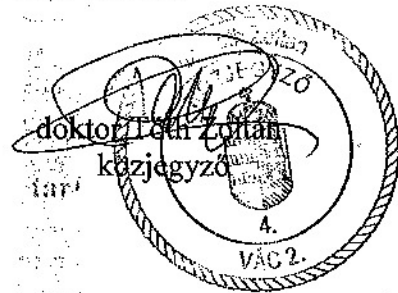
Cím: 2600 Vác, Zichy Hippolyt utca 24. földszint 1., postai cím: 2601 Vác, postafiók 300
Telefon: 06-27/412-518, 06-27/315-531, fax: 06-27-412-519, e-mail: tothzoltan@mokk.hu

10)

14029/H/9/2019. ügyszám

Tanúsítvány közhitelességű nyilvántartás tartalmáról

Alulírott doktor Tóth Zoltán váci közjegyző, miután az IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT elektronikus adatbázisába a mai napon betekinttem, tanúsítom, hogy az idefűzött „Cégkivonat” mindenben szó szerint megegyezik a 13-09-114753 cégjegyzékszámú CUKIBA 12 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: CUKIBA 12 Kft.) mai napon nyilvántartott adataival. -----
Vác, 2019. (kettőezer-tizenkilencedik) év január hó 04. (negyedik) napján. -----



10)

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Mihályi László** (születési név: Mihályi László, született: Budapest, 1970. január 29. napján, anyja születési neve: Mamrovits Mária Magdolna, adóazonosító jele: 8376480596) 2133 Sződliget, Bocskai utca 31. szám alatti lakos, mint a **CUKIBA 12 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 21., cégjegyzékszám: 13-09-114753, adószám: 14031922-2-13) **ügyvezetője (vezető tisztségviselője)** a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel, vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott elnevezéséhez nevemet **önállóan** írom az alábbiak szerint:

.....




Dr. Tóth Zoltán közjegyző

Cím: 2600 Vác, Zichy Hippolyt utca 24. földszint 1., postai cím: 2601 Vác, postafiók 300
Telefon: 06-27/412-518, 06-27/315-531, fax: 06-27-412-519, e-mail: tothzoltan@mokk.hu

Ügyszám: 14029/H/8/2019

Alulírott doktor Tóth Zoltán váci közjegyző **Mihályi László** (születési név: Mihályi László, született: Budapest, 1970. január 29. napján, anyja születési neve: Mamrovits Mária Magdolna) 2133 Sződliget, Bocskai utca 31. szám alatti lakos, magyar állampolgár, aki személyazonosságát az előttem felmutatott 044002MA számú személyazonosító igazolványával, lakcímét 251897 UL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezen aláírási címpéldányon szereplő aláírásának valódiságát tanúsítom. -----

A közjegyző előzetesen tájékoztatta a megjelentet a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. §-a szerinti személyazonosság- és lakcímmellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a közjegyző 122. § (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

Az ügyfél aláírás előtt kijelenti, hogy magyarul írni, olvasni tud és képes, valamint a magyar nyelvet és erre figyelemmel az aláírási címpéldány tartalmát érti. -----

Vác, 2019. (kettőezer-tizenkilencedik) év január hó 04. (negyedik) napján. -----



10)

Pályázati kérelem, a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részlege által bérbeadásra meghirdetett

Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti, 3100/A/4 hrsz-ú, társasházi, nem lakás célú helyiség hasznosítására

Pályázó adatai: HTV Peace 68 Kft.

Székhely: 2600 Vác, Szent István tér 4.

Cégjegyzékszám: 13-09-189090

Adószám: 25882519-2-13

Képviselőre jogosult: Le Tuan Kiet ügyvezető önállóan

Fő tevékenységi kör: Élelmiszer jellegű bolti vegyeskereskedelem

Tervezett tevékenység: Bolti vegyeskereskedelem

Alúírott Le Tuan Kiet a HTV Peace 68 Kft. ügyvezetője Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti, 3100/A/4 hrsz-ú, társasházi, nem lakás célú helyiség hasznosítására kiírt pályázatot megismertem, azt elfogadom. Nyilatkozom arról, hogy a HTV Peace 68 Kft. nem áll sem végelszámolás, sem csőd- vagy felszámolási eljárás alatt. Nyilatkozom továbbá arról, hogy a pályázat megnyerése esetében a bérleményben végezni kívánt tevékenységet érintően a működéshez szükséges hatósági engedélyeket teljes körűen beszerzem.

Jelen pályázati kérelemhez csatoltuk az alábbi melléletek:

- hiteles aláírási minta
- tárolt cégkivonat
- a társaság szerződésmentája
- Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolása arról, hogy a HTC Peace 68 Kft-nek a kiíró Önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn
- pályázati biztosíték összegének befizetéséről szóló igazolása (470.334,-Ft)

2019. január 7.

HTV PEACE 68 KFT.
2600 Vác, Köztársaság út 7.
Asz.: 25882519-2-42
Cgj.: 01-09-294279

.....
Le Tuan Kiet ügyvezető

HTV Peace 68 Kft.

Vác Város Önkormányzat 2018
Befogadó bizottsági ülésről 2018
A Hatalmát Átvételéről 2018
Családhasználati Munkatárs 2018, 2016-2017, 2018
Rovalló Munkatárs 2018



Közművelődési Központ 2014-2015-2016
Helyi önkormányzat 2014
Közművelődési Önkormányzat 2014
Kulturális Munkatárs 2014
A Közművelődési Munkatárs 2014

10

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. november 22-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, 3100/A/4 hrsz-ú, Vác, Március 15.
tér 25. fsz. 4. szám alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása

172/2018. (XI. 22.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata

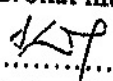
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és
Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a 127/2018. (IX.10.) határozatában foglalt
feltételekkel ismételten bérbeadásra hirdeti a helyiséget.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

A kivonat hitelesül:


Kovács Tímea

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

10

KIVONAT
a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. szeptember 10-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanügyek - Az önkormányzati tulajdonú, Vác Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása („volt Pikmajer”)

127/2018. (IX. 10.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a 39/2018.(III.12.) számú határozatát visszavonja és a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3100/A/4 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 25. fsz. 1. szám alatti, társasházi ingatlanból 179,86 m² alapterületű földszinti és 62,05 m² pinceszinti helyiségeket az alábbi feltételekkel, nyílt pályázattal bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól.
- tevékenységi kör: kereskedelem-vendéglátás-szolgáltatás
- pályázati bérleti díjat az földszinti helyiségre : 15.000,- Ft/m²/év + Áfa (179,86 m²)
- pályázati bérleti díjat az pinceszinti helyiségre : 2.000,- Ft/m²/év + Áfa (62,05 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2019. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének kétszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

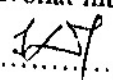
Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelekül:


Kovács Tímea



ALÁÍRÁS MINTA

10)

Alulírott **Le Tuan Kiet** 1161 Budapest, Zrínyi u. 26. szám alatti lakos, mint a **HTV PEACE 68 Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2600 Vác, Szent I. tér 4.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



.....
Le Tuan Kiet
ügyvezető

Alulírott ügyvéd tanúsítom, hogy **Le Tuan Kiet**, születési neve: **Le Tuan Kiet** (született: TP. Ho Chi Minh (Vietnam) 1980. augusztus 21-én, anyja neve: **Pham Thi Go**) 1161 Budapest, Zrínyi u. 26. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a N1325315 számú vietnámi útlevéllel igazolta, ezt az okiratot a mai napon előttem saját kezűleg írta alá.

Ellenjegyzem a 2006. évi V. tv 9. §. (3) bek. alapján.

Budapest, 2017. augusztus 10.



Dr. Adorján Judit
ügyvéd

WALTER ÉS ADORJÁN
ÜGYVÉDI IRODA
Dr. ADORJÁN JUDIT ügyvéd
1056 Bp., Váci utca 56-58.
Tel./Fax: 317-3088



10

Tárolt Cégekivonat

A Cg.13-09-189090 cégjegyzékszámú HTV PEACE 68 Korlátolt Felelősségű Társaság (2600 Vác, Szent I. tér 4.) cég 2018. június 24. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:13-09-189090
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2017/02/23
2. **A cég elnevezése**
2/1. HTV PEACE 68 Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. HTV PEACE 68 Kft
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
5. **A cég székhelye**
5/2. 2600 Vác, Szent I. tér 4.
A változás időpontja: 2017/08/10
Bejegyzés kelte: 2017/09/01
Hatályos: 2017/08/10 ...
6. **A cég telephelye(i)**
6/1. 2600 Vác, Köztársaság utca 7.
A változás időpontja: 2016/08/10
Bejegyzés kelte: 2017/09/01
Hatályos: 2016/08/10 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2017. február 17.
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
8/2. 2017. augusztus 10.
Bejegyzés kelte: 2017/09/01
Hatályos: 2017/09/01 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/1. 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
9/2. 4643 '08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
9/3. 4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...

10)

- 9/4. 4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/5. 4721 '08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/6. 4724 '08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/7. 4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/8. 4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/9. 4754 '08 Villamos háztartási készülék kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/10. 4771 '08 Ruházat kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/11. 4772 '08 Lábbell-, bőráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/12. 4775 '08 Illatszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/13. 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/14. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/15. 4781 '08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/16. 4782 '08 Textil, ruházat, lábbell piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/17. 4789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/18. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/19. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/20. 5630 '08 Italszolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2017/09/04
Hatályos: 2017/09/04 ...

10)

Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település, 2016
A Holnap Városdíj Díj 2015
Családbarát Munkabély 2015-2016-2017-2018
Raoni Wallenberg-díj 2015



Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hiltl János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Váci Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Adó Osztály

10

Ikt. szám: 6 / H / 2018

IGAZOLÁS

Vác Város Polgármesteri Hivatala az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL tv. 126§ foglaltaknak megfelelően ezennel igazolja, hogy

HTV PEACE 68 KFT.

(adószám: 25882519-2-42, cím: 2600 Vác, Szent István tér 4. szám alatti)


adóznak a mai napon adótartozása, valamely adónemre vonatkozó bevallási kötelezettség mulasztása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása önkormányzati adóhatóságunknál nincs.

Az igazolást az ügyfél kérelmére a Váci Városfejlesztő Kft. felé történő felhasználásra adtam ki.

Az igazolás a fent megjelölt felhasználási célon kívül más célra nem használható fel.


Vác, 2018. november 14.




Kökény Szabolcs
Osztályvezető



Vác a Dunakanyar szíve

055280 Form: 
470.334.-
Célegyetemi kártya:
Mélynyerő kábelvezeték
Bővítmény - borulék helyre-
állítás

10)

Postai érvényesítés helye: VÁC 1 A megbízó (Befizető) jogcíme

E5890/30038.07000194
2018-11-09 15:15
470-334 Ft

Magbízó (Befizető) neve, címe:

HTV PEACE 88 KFT.
2800 Vác, Szent István tér 4.
Asz.: 25332519-2-42
Cgl.: 01-09-294279

Számlatulajdonos számlaszáma, neve:
11742094-20181758
VÁCI VÁROSEFEJLESZTŐ KFT.
VAGYONHASZNOSÍTÁSI
ALSZÁMLA
00297442 660 54

Azonosító

Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...

- 9/21. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/22. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...
- 9/23. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
Hatályos: 2017/02/23 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/3.

Le Tuan Kiet (an.: Pham Thi Go)
Születési ideje: 1980/08/21
1161 Budapest, Zrínyi Ilona utca 26.
Adóazonosító jel: 8415054688
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/02/17

A változás időpontja: 2017/08/10

Bejegyzés kelte: 2017/09/01

Hatályos: 2017/08/10 ...

13/4. **Luu Thi Thu Huyen (an.: Nguyen Thi Van)**

Születési ideje: 1983/03/29

1158 Budapest, Neptun utca 102. II. em. 6a.

Adóazonosító jel: 8424554043

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/02/16

A változás időpontja: 2017/08/10

Bejegyzés kelte: 2017/09/01

Hatályos: 2017/08/10 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/2.

25882519-4711-113-13.

Bejegyzés kelte: 2017/09/06 Közzétéve: 2017/09/07

Hatályos: 2017/09/06 ...

21. **A cég adószáma**

21/2.

Adószám: 25882519-2-13.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2017/02/21

A változás időpontja: 2017/09/04

Bejegyzés kelte: 2017/09/04

Hatályos: 2017/09/04 ...

10

10

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
 32/1. 10401103-50526756-70521005
 A számla megnyitásának dátuma: 2017/02/24.
 A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) kezeli.
 Cégjegyzékszám: 01-10-041043
 Bejegyzés kelte: 2017/03/02 Közzétéve: 2017/03/03
 Hatályos: 2017/03/02 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
 45/2. A cég e-mail címe: cegemail.bp@gmail.com
 Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
 Hatályos: 2017/02/23 ...
- 45/3. A cég kézbesítési címe: cegemail.bp@gmail.com
 Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
 Hatályos: 2017/02/23 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
 49/2. Cégjegyzékszám: 13-09-189090
 Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
 Bejegyzés kelte: 2017/09/05 Közzétéve: 2017/09/06
 Hatályos: 2017/09/05 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 25882519#cegkapu
 A változás időpontja: 2018/06/21
 Bejegyzés kelte: 2018/06/24
 Hatályos: 2018/06/21 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-294279
 A változás időpontja: 2017/06/09
 Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
 Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/1. Le Tuan Kiet (an.: Pham Thi Go)
 Születési ideje: 1980/08/21
 1161 Budapest, Zrínyi Ilona utca 26.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2017/02/17
 Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
 Hatályos: 2017/02/23 ...
- 1/2. Luu Thi Thu Huyen (an.: Nguyen Thi Van)
 Születési ideje: 1983/03/29
 1158 Budapest, Neptun utca 102. II. em. 6a.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2017/02/17
 Bejegyzés kelte: 2017/02/23 Közzétéve: 2017/02/24
 Hatályos: 2017/02/23 ...

10)

**Vác Város Önkormányzat nevében és képviselőjében
a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási Részlege
bérbeadásra hirdeteti
- nyílt pályáztatás útján -**

a Vác Város Önkormányzat a tulajdonában álló Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti, 3100/A/4 hrsz-ú, társasházi, nem lakás célú helyiségét, 5 év határozott időre.

A helyiség jellemzői:

- Alapterület:** - 179,86 m² üzlettér és a hozzá tartozó 62,05 m² pincerész
Műszaki állapot: - bérlő a bérleményt megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban veszi át. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.
- áram - víz- csatorna-gáz
Tevékenységi kör: - kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás

A pályázati bérleti díj:

üzletrészre: 15.000,-Ft/m²/év + Áfa (176,86 m²) azaz 224.825,-Ft/hó + Áfa
pincerész: 2.000,-Ft/m²/év + Áfa (62,05 m²) azaz 10.342,-Ft/hó + Áfa

Biztosíték (pályázati): nettó 2 havi bérleti díj, azaz 470.334,-Ft

Biztosíték: a GVVB által jóváhagyott nettó bérleti díj kétszerese (beszámítva a pályázati biztosíték összegét)

A bérleti díj minden év január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik, **először 2019. évben.**

Jelentkezés, a pályáztatás feltételeivel:

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési-címét és tevékenységének megnevezését, tervezett felhasználási célját, nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- **a pályázati biztosíték befizetésének igazolása**
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolvány vagy a 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, a hiteles aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás alatt

Megtekintés időpontja: előre egyeztetett időpontban Tel: 27/510-104

Pályázatok benyújtásának határideje: 2018. január 9. nap 16⁰⁰ óráig

A pályázatok benyújtásának módja: írásban, a Váci Városfejlesztő Kft Vagyonhasznosítási részlegnek címezve - 2600 Vác, Köztársaság út 34. szám, vagy személyesen

A benyújtott pályázat/ok közül a nyertes pályázó/król a soron következő Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság dönt, melyről a pályázó/k írásban kapnak értesítést.

A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, melyben pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, azt bérbeadónak rendeltetésszerű, kiürített állapotban átadja.

További információ kérhető: Váci Városfejlesztő Kft. Vác, Köztársaság út 34. szám alatti irodájában, Tel: 27/510-104 / Postáné