

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete ***Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság***, valamint a ***Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2021. november 02.-i együttes rendkívüli*** üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Meghívottként vett részt az ülésen: Kiss Zsolt János alpolgármester, Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta a Jogi Osztály vezetője, dr. Varga Borbála a Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetője, Pintér Zoltán a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezetője, Iványi Károlyné kabinetfőnök

Kászonyi Károly: Nagy tisztelettel üdvözlök mindenkit a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság és a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság összevont ülésén minden képviselőtársamat, minden kedves vendégünket. A Pénzügyi Bizottság részéről megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk 3 fővel vagyunk jelen.

Molnár Nándor: Én is szeretettel köszöntök mindenkit a megjelentek közül és megállapítom, hogy a Gazdasági bizottság 11 főjéből 9 fő jelen van, tehát a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság is határozatképes.

Kászonyi Károly: Még mielőtt a napirendről szavaznánk Tótváradi-Nagy Bence képviselőt kérem fel jegyzőkönyv hitelesítésére. Köszönöm szépen, vállalja. Tehát kérem a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

3 igen szavazattal megszavaztuk a napirendet

Molnár Nándor: Van-e valakinek a Gazdasági Bizottság tagjai közül napirenddel kapcsolatban észrevétele. Nincs, akkor megállapítom, hogy a napirend azonos a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság napirendjével. Szeretném, ha a bizottság tagjai megszavaznák, hogy eszerint tárgyalhatjuk ezt.

9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk

NAPIREND

1. Váci Hulladékgazdálkodási Kft. üzletrészenek értékesítése
2. Egyebek

1.napirendi pont: Váci Hulladékgazdálkodási Kft. üzletrészenek értékesítése

Kászonyi Károly: Előttünk van a napirend. Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése, észrevétele? A napirendet átolvastuk, megismertük. Törvényi szabályozás miatt szükséges ez. Kérem, hogy aki a Pénzügyi Bizottság részéről hozzá kíván szólni. Igazgató úrnak van-e kiegészítése? Nincs. Tisztelt Pénzügyi Bizottság? Nincs.

Molnár Nándor: A Gazdasági Bizottság részéről van-e kérdés, észrevétel. Az anyag teljeskörűen felöleli ennek a döntésnek az előkészítését, folyamatát és azt, hogy mi az, ami miatt ezt a döntést meg kell hoznunk. Mindenki elolvasta.

Kászonyi Károly: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, hogy szavazzunk. Kérem a tisztelt bizottság tagjait, hogy szavazzunk.

3 igennel megszavazta a határozati javaslatot

42/2021.(XI.02.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

1. Vác Város Önkormányzatának Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Pintér Zoltán András) -ben fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint névértékű üzletrészt (amely a jegyzett tőke 81,8181 %-nak felel meg) **16.400.000,-Ft, azaz tizenhat millió-négy száz ezer forint induló vételáron** jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft licitlépcső, 1.640.000,-Ft pályázati biztosíték** (max. 10 %) megfizetése mellett, az alábbi feltételekkel, a mellékelt pályázati kiírás szerint.
2. Az 1. pontban meghatározott üzletrész per-, teher-, és igénymentes.
3. **Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.**
4. A pályázaton bármely természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő jogi személy vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, illetve ügyvéd által ellenjegyzett okiratban meghatalmazott képviselője útján.
5. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó- és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
6. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent az üzletrész tulajdonosa részére.
7. Az üzletrész átruházási szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő a szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó- és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

8. A Vételár kifizetése az üzletrész átruházási szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül összegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.
9. Elővásárlási jog illeti meg a tagot, a társaságot, illetve a társaság által kijelölt személyt a Ptk. 3:167.§ (2) bekezdése alapján.
10. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján), valamint egy országos napilapban legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.

Határidő: Következő Kt. ülés

Felelős: Polgármester; Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető; Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető

**43/2021.(XI.02.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzatának Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Pintér Zoltán András) - ben fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négy millió ötszáz ezer forint névértékű üzletrészenek értékestésére vonatkozó pályázati eljárást a Váci Városfejlesztő Kft. bonyolítsa le.

Határidő: Következő Kt. ülés

Felelős: dr. Varga Borbála ügyvezető Váci Városfejlesztő Kft.

**44/2021.(XI.02.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzatának Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy **a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése 2021. november 4. napjától hívja vissza a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-6420-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) **a vezető tisztségviselői megbízásából, és ezzel egyidejűleg válassza meg a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Feigli Ferencet 2021. november 4. napjától határozatlan időtartamra.**

Határidő: Következő Kt. ülés

Felelős: Polgármester; Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető; DTKH Kft. ügyvezető

45/2021.(XI.02.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzatának Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a Váci Hulladékgyűjtő Nonprofit Kft. létesítő okiratának módosítása aláírására és a létesítő okirat fenti változásokkal egységes szerkezetbe szerkesztett szövegének elfogadására.

Határidő: Következő Kt. ülés

Felelős: Polgármester

Molnár Nándor: Négy darab határozati javaslat van az anyag mögött, melyeket szerintem is lehet egybe szavaztatni. Van ezzel kapcsolatban a bizottság tagjai közül ellenvetés, hogy a négy határozati javaslatot egybe szavazzuk meg? Ha nincs, felteszem szavazásra. Aki a négy határozati javaslat mindegyikével egyetért az kérem szavazzon igennel.

8 igen, 0 nem, 1 tartózkodással elfogadtuk a határozati javaslatokat.

140/2021.(XI.02.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

1. Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgyűjtő Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Pintér Zoltán András) -ben fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint névértékű üzletrészt (amely a jegyzett tőke 81,8181 %-nak felel meg) **16.400.000,-Ft**, azaz **Tizenhatmillió-négy száz ezer forint induló vételáron** jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft licitlépcső, 1.640.000,-Ft pályázati biztosíték** (max. 10 %) megfizetése mellett, az alábbi feltételekkel, a mellékelt pályázati kiírás szerint.
2. Az 1. pontban meghatározott üzletrész per-, teher-, és igénymentes.
3. **Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.**
4. A pályázaton bármely természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő jogi személy vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, illetve ügyvéd által ellenjegyzett okiratban meghatalmazott képviselője útján.
5. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd-vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

6. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent az üzletrész tulajdonosa részére.
7. Az üzletrész átruházási szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő a szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
8. A Vételár kifizetése az üzletrész átruházási szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.
9. Elővásárlási jog illeti meg a tagot, a társaságot, illetve a társaság által kijelölt személyt a Ptk. 3: 167.§ (2) bekezdése alapján.
10. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján) legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.

Határidő: 2021. nov. 02.-i KT ülés

Felelős: Polgármester, Váci Hulladékgazd. Kft. ügyv., VV Kft. ügyv.

141/2021.(XI.02.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Pintér Zoltán András) - ben fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz Négymillió-ötszázezer forint névértékű üzletrészeinek értékesítésére vonatkozó pályázati eljárást a Váci Városfejlesztő Kft. bonyolítsa le.

Határidő: 2021. nov. 02.-i KT ülés

Felelős: VV Kft. ügyv.

142/2021.(XI.02.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a **Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése 2021. november 4. napjától hívja vissza a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot** (cg: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34., statisztikai számjele: 14867361-6420-113-13, adószáma: 14867361-2-13,) a vezető tisztségviselői megbízásából, és ezzel egyidejűleg válassza meg a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Feigli Ferencet 2021. november 4. napjától határozatlan időtartamra.

Határidő: 2021. nov. 02.-i KT ülés

Felelős: Polgármester, Váci Hulladékgyűjt. Kft. ügyv., DTKH Kft. ügyv.

143/2021.(XI.02.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. létesítő okiratának módosítása aláírására és a létesítő okirat fenti változásokkal egységes szerkezetbe szerkesztett szövegének elfogadására.

Határidő: 2021. nov. 02.-i KT ülés

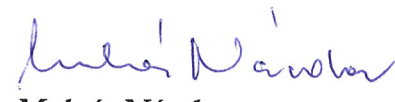
Felelős: Polgármester


Kászonyi Károly: Egyebekben senki nem jelezte a Pénzügyi Bizottság részéről szeretne hozzászólni. Köszönöm szépen a részvételt.

Molnár Nándor: Egyebek napirendi ponthoz a Gazdasági Bizottság részéről nincs hozzászólás. Akkor köszönöm a megjelenést és a konstruktív együttműködést és az ülést bezárom.

K.m.f.


Kászonyi Károly
a PÜB elnöke


Molnár Nándor
a GVB elnöke


Tótvárad-Nagy Bence
jegyzőkönyv hitelesítő