



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főépítészeti Csoport

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2016. év szeptember hónap 13. napi ülésére

Szám:	9/47-34/2016.
Tárgy:	Épített környezet védelme – Értékvédelmi támogatás – Vác, Március 15. tér 2. sz. – kamatmentes kölcsönről való lemondás
Melléklet:	Kérelem – 1. számú melléklet 27/2016. (III.08) sz. VKB határozat - 2. számú melléklet
Előterjesztő:	Espár Péter mb. osztályvezető
Készítette:	Soós-Hajnis Alíz főépítészeti munkatárs
Előadó:	Espár Péter mb. osztályvezető
Előzmény/korábbi döntés:	27/2016. (III.08) sz. VKB határozat
Terjedelem:	5 oldal
Bizottsági tárgyalások:	-
<u>Döntéshozatal módja:</u>	<i>nyílt ülés (Mö. tv. 46. § /1/)</i> <i>egyszerű többség (Mö. tv. 47. § /2/)</i>

Törvényességi véleményezésre bemutatva:	dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	Deákné dr. Szarka Anita jegyző
Véleményezésre megkapta:	Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Pető Tibor alpolgármester

Nincs / az alábbi:

Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Bizottság!

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 27/2016. (III.08) sz. számú határozata alapján, a Vác, Március 15. tér 2. számú ház 129.589-Ft, azaz százhuszonkilencezer-ötszáznyolcvankilenc forint kamatmentes kölcsönt kapott az épület bejárati kapujának cseréjére. A kedvezményezett a kamatmentes hitel felvételi lehetőségéről lemond. A védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 34/1992. (X.19.) önkormányzati rendelet 3. § -a értelmében „a konkrét támogatások odaítéléséről a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt.”

Vác, 2016. augusztus 23.



Éspár Péter
mb. osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 34/1992. (X.19.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdés alapján átruházott hatáskörben elfogadja hogy a 129.589-Ft, azaz százhuszonkilencezer-ötszáznyolcvankilenc forint kamatmentes kölcsönről a kedvezményezett lemond.

Határidő: folyamatos

Felelős: Felelős: Műszaki Osztály vezetője, Pénzügyi Osztály vezetője



Vác a Dunakanyar szíve

Társasházi Közösség
Vác, Március 15 tér 2.

Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főépítész Csoport

Vác

2016. Aug. 10

Tárgy: Vác, Március 15 tér 2. számú társasház értékvédelmi támogatás

Tisztelt Ügyintéző!

A 2016. évi értékvédelmi pályázaton nyert kamatmentes kölcsön lehetőségét a Társasházi Közösség nem kívánja felhasználni.

Indoklás:

A kapott értesítésen a pályázaton indulók elbírálási összege ki lett takarva, így nem látható, hogy mások mennyi összeget kaptak. Miért titkos? Ez állami támogatás a közpénzből kapott összeget miért kell titkolni, főleg azok előtt akik ebben érdekeltek.

A közösség szeretné tudni, hogy a pályázaton indulók közül kik részesültek és mennyi összegben vissza nem térítendő támogatásba és kamatmentes kölcsönbe. A Főépítész Úrral már beszéltem ez ügyben. Ő azt tanácsolta, hogy ezt írásban kérjem.

Hogy miért ilyen visszatérítendő kevés összegbe részesültünk, arra a válasz az volt, hogy az épület amire kértük a támogatást nem műemlék jellegű. Érthetetlen, mert a műemlékesektől kellett engedély a felújításhoz, de ha nem műemlék akkor miért volt erre szükség. Szerintünk a főtér ahol az épület áll műemlék jellegű, ezért nem mindegy milyen épületek veszik körül.

A Társasház közössége csalódott és nem kívánja felhasználni a kamatmentes kölcsön összegét, mert nem ért egyet az elbírálással.

Ez esetben a támogatás összege sem bírta, hogy jelsz? Vissza tölts.

Vác, 2016. augusztus 5.

Kiss Mihályné
Tisztelettel: Kiss Mihályné
közös képviselő

30/488-2372



Vác Város Önkormányzat

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

KIVONAT

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2016. március 08-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Épített környezet védelme – Értékvédelmi pályázat – támogatás felosztása

27/2016. (III. 08.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – átruházott hatáskörben – a 2016. évi értékvédelmi pályázati keretet az előterjesztés 1. számú melléklete szerint osztja fel.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Főépítész
Pénzügyi- és Adó Osztály vez.

K.m.f.

Kriksz István s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelülül:

Kovács Tímea



1. számú melléklet

Értékvédelmi pályázatok - 2016.

Sor-szám	Tárgy	Kérelmező	Kivitelezési		Védettség	Adható - 50%			javaslatai - együttesen 22,46%		
			költség (Ft)	Önrész (50%)		Kért támogatás (Ft)	arány (%)	mérték (Ft)	belső arány %	összeg (Ft)	megosztás költségen
1.	Széchenyi u. 2.	Zachár Zoltáné	10 199 463	5 099 732	műemlék	50	5 099 732	50T+50K	2 290 716	1 145 358	1 145 358
2.	Március 15. tér 17.	Kőrösi Csaba	2 500 000	500 000	műemlék	Terv: engedély és költségvetés nincs csatolva, a kért támogatási összeg meghaladja az 50%-ot. Önrész rendelkezésre állásról nincs nyilatkozat. Nem felel meg a pályázati előírásoknak.					
3.	Rákóczi út 23.	Hulöp Zoltán	2 755 119	1 377 560	helyi védett	50	1 377 560	50T+50K	618 777	309 389	309 389
4.	Budapesti főút 35.	Zachár Zoltáné	2 530 316	1 270 000	helyi védett, műem. körny.	50	1 260 316	50T+50K	568 288	284 144	284 144
5.	Közraktárság út 49.	Zachár Zoltáné	849 630	424 815	helyi védett	50	424 815	50T+50K	190 820	95 410	95 410
6.	Közraktárság út 47.	Zachár Zoltáné	757 028	380 000	műemlék	Terv és engedély nincs csatolva. Nem felel meg a pályázati előírásoknak!					
7.	Irkere u. 65.	Sopits Árpád	2 350 700	1 175 350	helyi védett	50	1 175 350	50T+50K	527 948	263 974	263 974
8.	Március 15. tér 18.	Zachár Zoltáné	2 038 257	1 019 129	helyi védett, műem. körny.	Engedély nincs csatolva. Nem felel meg a pályázati előírásoknak!					
9.	Hörtnán u. 16.	Varga Balázs	3 000 380	1 500 380	helyi védett	50	1 500 000	50T+50K	673 861	336 930	336 930
10.	Házyrév u. 4.	Kőrösi Csaba	850 000	425 000	helyi védett	Terv, engedély és költségvetés nincs csatolva. Önrész rendelkezésre állásáról nincs nyilatkozat. Nem felel meg a pályázati előírásoknak!					
11.	Kossuth u. 25.	Balogh Emese	0	0	helyi védett	Terv, engedély és költségvetés nincs csatolva. Önrész rendelkezésre állásáról nincs nyilatkozat. A kért támogatási összeg nincs megjelölve.					
12.	Március 15. tér 2.	Kapucscsere Mihályné	577 000	288 500	műem. körny.	50	288 500	100K	129 589		129 589
			összesen:	22 262 608			11 126 271		5 000 000	2 435 245	2 564 795

Megjegyzés: a rendelet 1 § (3) bekezdés d) pontja alapján a Képviselet-terület a belső arányokról elterhelt.