



Tárgy: Városfejlesztés – Tájékoztató OP 2007-2013 – 2012. év február – március hónap

Szám: 9/3-6/2012

Melléklet: Központi parkoló (1. számú melléklet)

FFP II/1. ütem (2. számú melléklet)

Kórház rekonstrukció (3. számú melléklet)

TDM EU-s pályázat (4. számú melléklet)

Előadó: Philipp Frigyes, Füzesi Attila, Buchwald Imre, Maróti Szilvia, Papp Ildikó

Vác Város Önkormányzat

Képviselőtestülete

részére

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Az Operatív Programmal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

PROJEKTEK		
1	Váci Duna híd	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
2	Tudásközpont	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
3	Duna park	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
4	Vízisport centrum	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
5	Központi parkoló	A Képviselőtestület döntése alapján az egyeztetések folytatódnak.
6	VKRP II. ütem	A II/1. ütemről a Kft. számol be, a II/2. ütem előkészítése folyamatban van.
7	Laktanya	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
8	Központi pályaudvar + 71-es vonal	A VFT ülésen elhangzottal alapján március 20-án tervbemutatóra kerül sor, melynek témája a fejlesztések az esélyegyenlőség tükrében.
9	Kompáthelyezés	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
10	Városrészi alközpontok	A Kisváci városrész-központ tervezésének folytatásához a szükséges összeg átutalásra került.
11	Liget tájrehabilitáció	Megkezdődött az egyházi területen a Liget tájrehabilitációja Sztankó Attila plébános kezdeményezésére.
12	Várrekonstrukció	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
13	Városháza tömb	A területcsere ügyében a Képviselőtestület döntött, Életmód- és Egészségközpont tervezése folyamatban van.
14	Vác, a magyar rózsák városa program	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
15	Rendőrségi tömb	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
16	Múzeum tömb	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
17	Testvérvárosok háza és piac	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
18	Vác-Gödöllő regionális kerékpárút	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
19	Lokális kerékpárút hálózat	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.



Vác Város Önkormányzatának elnöke

*[Handwritten signature]*

20	Helyi tömegközlekedés fejlesztése	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
21	Iskolaváros	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
22	Vác-felső vasúti megálló	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
23	Komplex pihenőhely	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
24	Temető	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
25	Korzó	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
26	Turista utak	Lásd 6. számú sor alatt.
27	Nemzetközi kikötő	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
28	Volt Híradás területe	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
29	Volt Vágóhid területe	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
30	Volt Forte területe	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
31	Versenyuszoda	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
32	Külön szintű csomópontok	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
33	M2 felbővítése (12,3 + 50,1 km)	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
34	C telep	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
35	Művelődési ház felújítása és környéke rendezése	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
36	Vásártér	Az Extrém Szabadidő és Sportpark tervezése folyamatban van.
37	Szálloda és fürdő	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
38	Börtön	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
39	Új vásártér	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
40	Középkori pincék	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
41	Útfelújítások	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
42	Körforgalmak, forgalomcsillapítás	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
43	Déli Ipari és Kereskedelmi Központ	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
44	Kemping	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
45	Erdőprogram	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
46	Közműfejlesztés	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
47	Zöldprogram	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
48	VKRP I/b	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
49	Új kórház	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
50	Hulladékgazdálkodás	A rekonstrukció külön beszámolásos tétel. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság jóváhagyta a 0420/1 hrsz-ú ingatlanon létesítendő „A” típusú hulladékudvar városrendezési hatástanulmányát.
51	Panel program	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
52	Rekreációs park	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
53	DDC új kikötője	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
54	Szállodahajó kikötő	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
55	Árvízvédelem	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
56	Szabadstrand	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
57	Jachtkikötő	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
58	Vác – Gödöllő új út (2104)	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
59	Értéktárak (Könyvtár, Levéltár, Értéktár, stb.)	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
60	Esély ház	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
61	Táv munka ház	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
62	E-város	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
63	Ökováros	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
64	Utcaközösség	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
65	Váchoz kötődő rendezvények	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.

<b>TOVÁBBI PROJEKT</b>		
66	Humán és szociális infrastruktúra	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
<b>TOVÁBBI FEJLESZTÉSEK (egyedi kérelmek)</b>		
1	Reménység székház	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
2	Gördeszka program	Lásd 36. tétel

Vác, 2012. március 9.

**Fördös Attila s.k.**  
polgármester

### Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Operatív Programmal kapcsolatos 2012. év február – március havi tájékoztatást tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Döntéshozatal módja:** nyílt ülés (Ötv.12.§(3),(6)), egyszerű többség (Ötv.14.§(1))

1/1. 12. melléklet

VÁC VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

Vác, Március 15. tér 11.

Tárgy: Mélygarázs műszaki ellenőrzése

Tisztelt Bizottság!

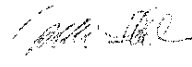
Mellékelten megküldöm a Vác belvárosában épülő mélygarázs kivitelezési munkáinak

2012. február 1-e és február 29-e

közötti időszakáról készült műszaki ellenőri beszámolót.

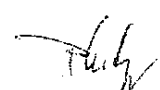
Vác, 2012. március 1.

Tisztelettel:



Füzesi Attila  
műszaki ellenőr  
ME-ÉI-MÉK-13-20085

Melléklet:  
- műszaki ellenőri beszámoló



## MŰSZAKI ELLENŐRI BESZÁMOLÓ

a Vác belvárosában épülő mélygarázs kivitelezési munkájának  
2012. február 1-e és február 29-e közötti időszakáról

### Fenti időszakra vonatkozó megállapítások, észrevételek:

A felszín alatti létesítmény tekintetében változás nem történt, az átemelő szivattyúk működése zavartalan volt. A hónap során két alkalommal a szinteken takarítási munkákat végeztek.

Ellenőrzéseim során észrevételeztem, hogy a térfelszínen lévő – a Lyra könyvesboltra merőleges, kb. 12 méteres – kerítésszakasz a mélygarázs felé elmozdult, bedőlt, több helyen megbontásra került, balesetveszélyes. Egyes részein az ideiglenesen letakart aknák így a Káptalan utca felőli közlekedési útvonal területére kerültek.

A kerítést a zúzottkő útburkolat elterítése során tolhatták el a munkagépek.

Február 15-én írásban tájékoztattam a Városi Főmérnök Úrat, és kértem segítségét a balesetveszélyes kerítésszakasz eredeti nyomvonalára történő visszaállítása érdekében.

A gyors segítség és az intézkedések eredményeképpen a kerítést két napon belül helyreállították.

A mellékelt képek a helyreállítás előtti állapotot mutatják.

Vác, 2012. március 1.

Készítette:

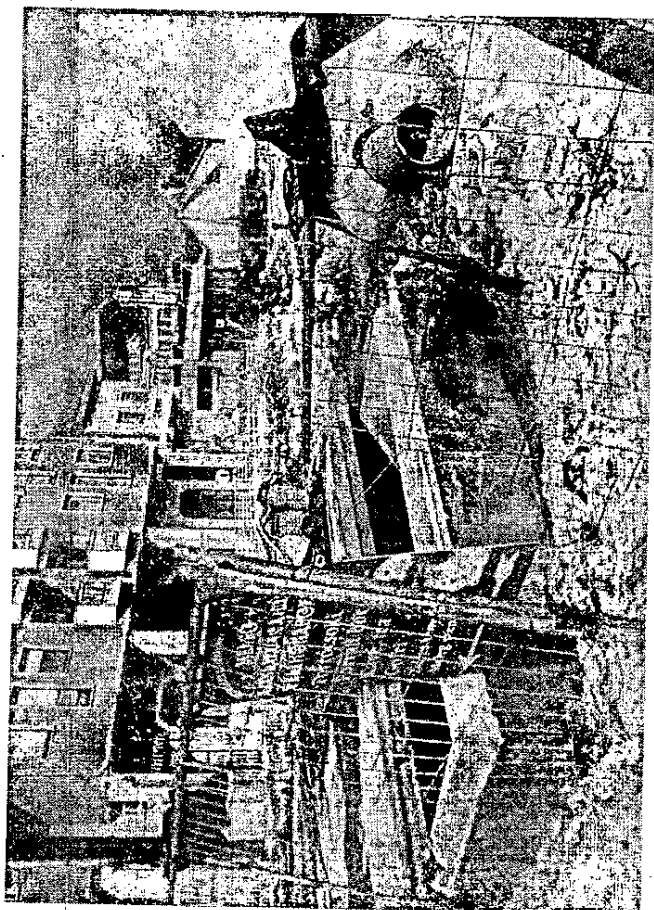
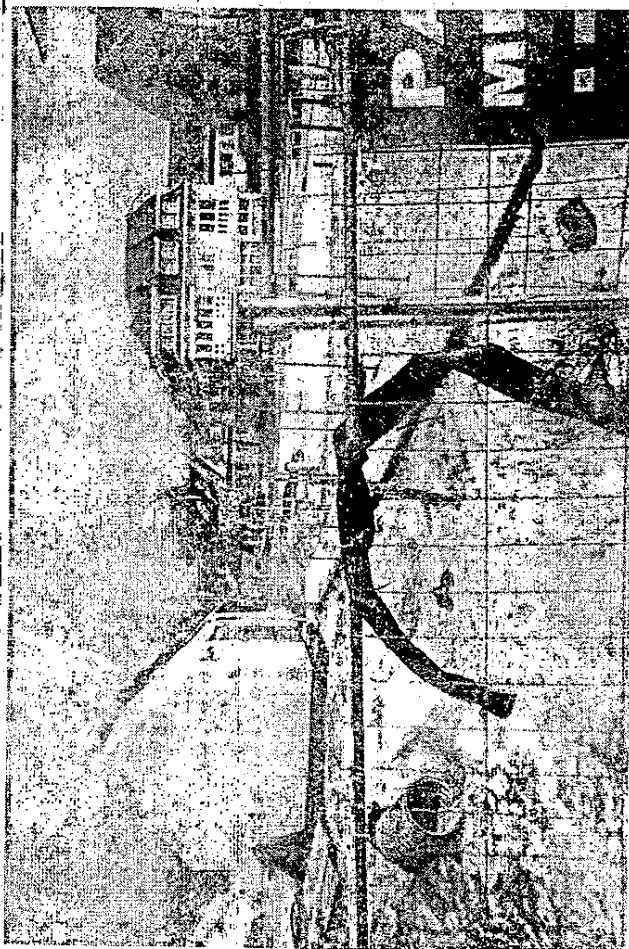


Füzesi Attila  
műszaki ellenőr

melléklet: fényképfelvételek

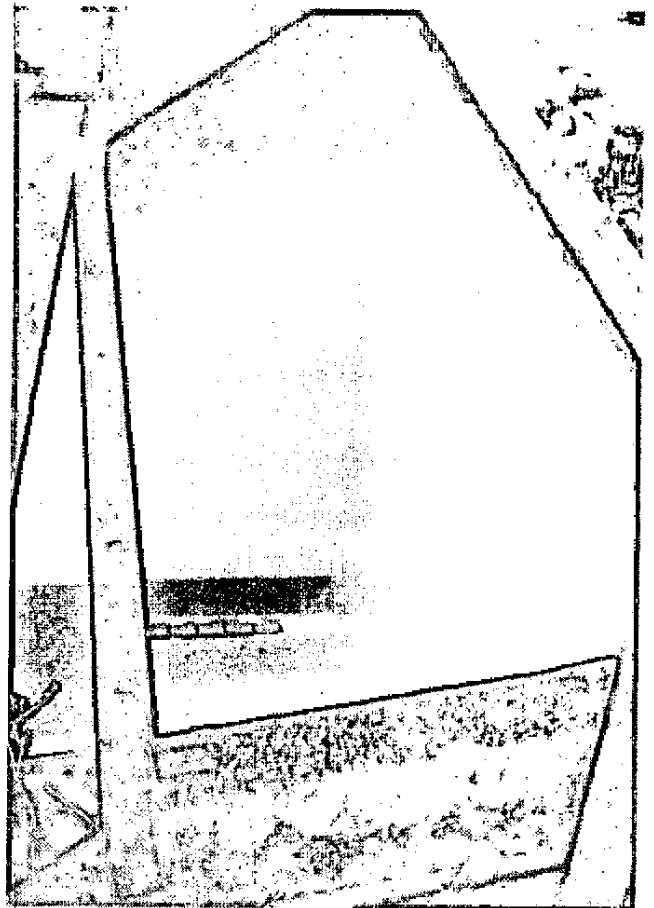
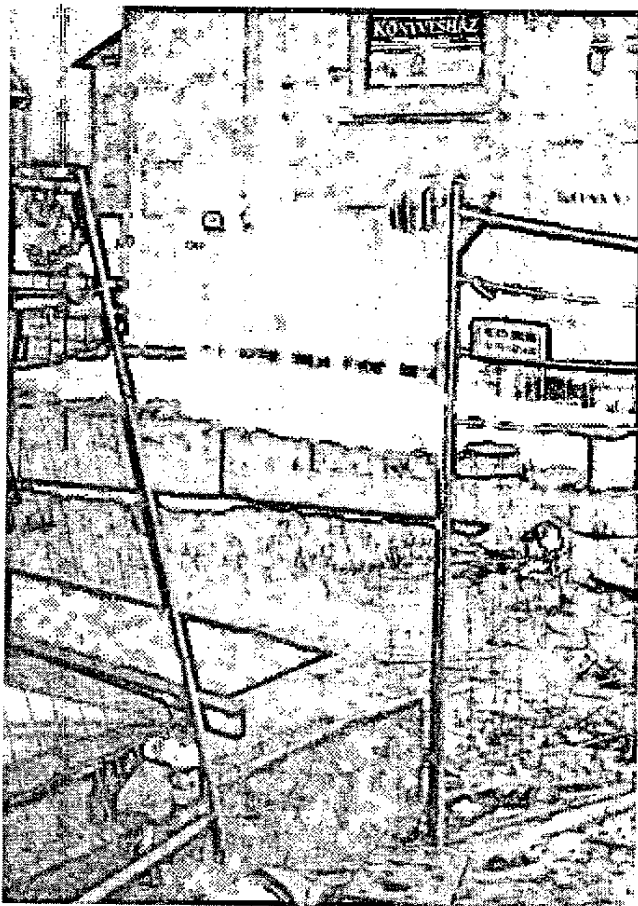
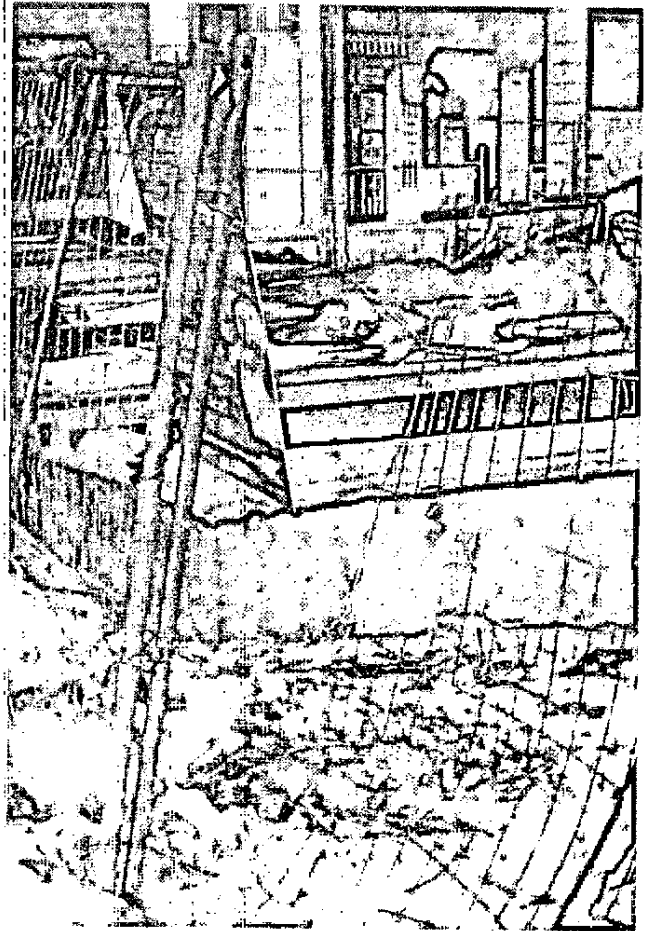


1/3.12. ueello'blet



Flub

1/3. n. melléklet



Huby



1/3. n. malle/let



Itah



„Pest megyei településközpontok fejlesztése  
integrált településfejlesztés Pest megyében”

**KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0002**

**Vác Főutca – Főtér Program II/1 ütem**

Projektmenedzsment



**SZÉCHENYI TERV**

2. számú melléklet

Szám:012/2012

Tárgy: Főtér - Főutca II. program  
2012. február havi tájékoztató (26. sz.)

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága valamint  
Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága részére**

**Tisztelt Bizottság!  
Tisztelt Elnök Úr!**

A tárgyi témával kapcsolatban az alábbi rövid tájékoztatást kívánom adni:

- A műszaki átadás befejezése szerződés szerint január 31.-én megtörtént. A használatba vételi engedélyek megkérésre kerültek.
- A projekt fizikai megvalósítása megtörtént. A projektben előírt kötelező elemek megvalósításra kerültek. A nyilvánosság biztosítása keretében előírt feladatok, a promóciós feladatok, a könyv-vizsgálat elvégzésre került. A projektzáró rendezvénye február 17.-én megrendezésre került.
- Az elszámolások és a projektzárás van folyamatban.

**Vác Főutca – Főtér II/1 ütem kifizetések**

**2008.05. – 2012.02.29.**

Tevékenység	TSZ. szerinti elszám. kgt.-ek	Kifizetések (Bruttó)
Projekt előkészítés	74 411 174 Ft	81 685 124 Ft
Szolgáltatások	70 250 000 Ft	11 375 000 Ft
Építés:		
1.) Közterület	686 675 868 Ft	436 807 042 Ft
2.) Sörház	46 280 975 Ft	46 224 114 Ft
Szervezés	47 589 375 Ft	52 955 000 Ft
<b>Kiadások összesen:</b>		<b>629 046 280 Ft</b>

Vác, 2012. február 29.

Tisztelettel:

**Buchwald Imre s.k.  
projektmenedzser**

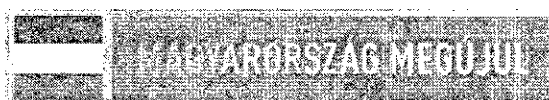
**VÁCI VÁROSFEJLESZTŐ KFT**

2600 Vác, Dr.Csányi László krt.47.

Adószám:14867361-2-13

Cégg.szám:13-09-130719

Tel/fax:06-27-313-770



A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai  
Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.

„Pest megyei településközpontok fejlesztése  
integrált településfejlesztés Pest megyében”

**KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0002**

**Vác Főutca – Főtér Program II/1 ütem**

Projektmenedzsment



**SZÉCHENYI TERV**

2. számú melléklet

### Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága / Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi a Váci Városfejlesztő Kft. 2012. február havi tájékoztatóját.

Határidő: 2012. március

Felelős: Projektmenedzser

**VÁCI VÁROSFEJLESZTŐ KFT**

2600 Vác, Dr.Csányi László krt.47.

Adószám: 14867361-2-13

Céj.szám: 13-09-130719

Tel/fax: 06-27-313-770



A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.



# SZÉCHENYI TERV

KMOP-4.3.1/A-2009-0002  
"Kiemelt ellátást biztosító egészségügyi intézmények  
korszerűsítése"

**PROJEKTMENEDZSMENT**

2012. március 5.

Összeállította: Projektmenedzser

## KMOP-4.3.1/A-2009-0002

## "Kiemelt ellátást biztosító egészségügyi intézmények korszerűsítése"

**1. Kivitelezés**

A kivitelezés során a "C" épület Patológia részlege, az "E" épület első emelete, az "F" épület, valamint az "A-C-F" épület összekötő folyosójának használatba vételi eljárását 2012. február elején az Önkormányzat segítségével megindította a management. A Kormány Hivatal által kijelölte, az ügyben eljáró szervet Gödöllő Város Önkormányzatának építésügyi osztályát.

A használatba vételi eljárás lefolytatására 2012. február 8-án került sor. Az eljárás során a kivitelezési munkálatokkal kapcsolatosan mindent szabályosnak ítélték meg. Két hiánypótlásra hívták fel a figyelmünket, egyrészt a liftek műszaki vezetőjének nyilatkozatát kellett pótolni, másrészt a katasztrófavédelmi szakhatósági jelentés beszerzésére volt még szükség.

A kivitelező a lift műszaki vezetőjének nyilatkozatát már másnap személyesen eljuttatta az ügyben eljáró hatósághoz. A katasztrófavédelmi szaknyilatkozat kiadására pedig 2012. február 10-én került sor.

A használatba vételi eljárás kiadását előzetesen szóban a hiánypótlás alkalmával megerősítette az eljáró szerv, ezért a Kórház a költözést megkezdte, és 2012. február 19-én a kivitelező részére átadásra kerültek a szerződésben meghatározott további munkaterületek ("A" épület, "G" épület, a földszint kivételével, "H" épület). A kivitelező által a munkálatok elkezdődtek.

Az ideiglenes használatbavételi engedélyt a management megkapta, mivel nem történt fellebbezés az ügyben, ezért a végleges használatba vételi engedély megadására 2012. március elején kerül sor.

A katasztrófavédelmi szaknyilatkozat kiadásoká a tűzivíz nyomását nem sikerült a megfelelő méréssel alátámasztani. Ez a feladat a kivitelezési munkák jelenlegi szakaszában kerül megoldásra, mivel az átkötések ebben a szakaszban történnek meg.

A "G" épület földszintjének munkaterület átadása az "E" épület földszinti munkálatainak – melyeket pótmunkában igényelt meg a management, valamint a Kórház – többete miatt nem történt meg. Az "E" épületben a felújítási munkálatok még zajlanak, az átadás 2012. március hónapban történik meg.

**2. Költözés**

Az előzetes használatba vételi engedély megérkezésével egyidőben a Kórház a költözéssel kapcsolatos feladatokat az alábbiak szerint végezte el.

A nővérszálló felújításával az épület használatba vehetővé vált, így az irányítási feladatokat ellátó szervezeti egységek átköltözhettek. Az "A" épület és a "H" épület kiürítésre került. A "G" épület kiürítésénél figyelembe kellett venni, hogy az "E" épület munkálatainak elhúzódását, így a pszichiátria átköltöztetése nem történt meg.

A munkaterület átadására 2012.02.19-én került sor.

### **3. Eszközbeszerzés**

Az ÁNTSZ levele alapján a Támogatási Szerződés módosítása a Közreműködő Szervezet (KSZ) részére benyújtásra került, melyben a DSA beszerzése helyett egy 16 szeletes CT kerül beszerzésre. Továbbá a Támogatási Szerződés módosításában szerepelnek olyan orvosi eszközök beszerzése is, melyek a működéshez elengedhetetlenek (pl oxigén reduktor).

Az eszközök tekintetében a közbeszerzési felhívás elkészült, az előzetes jóváhagyásra beküldésre került a KSZ-hez, valamint a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatóságához (ROP-IH).

Az eszközök beszerzésének elhúzódása miatt szükséges a Támogatási Szerződés záró időpontjának módosítása, mely szintén benyújtásra került előzetes jóváhagyásra a ROP-IH-hoz, ezzel egyidejűleg a KSZ részére is.

A KSZ részéről a hiánypótlás a közbeszerzési eljárással kapcsolatban megérkezett, ennek a felhívásnak a management eleget tett.

A Támogatási Szerződés módosításához azonban a ROP-IH jóváhagyása még nem érkezett meg.

### **4. Kommunikáció**

A kommunikációs terv szerint a következő feladatok ellátása vár a managementre a következő időszakban:

- TV tájékoztató megtartása, melynek témája, az eddig elvégzett és a még elvégzésre váró kivitelezési munkák.
- Sajtóközlemény kiadása a kivitelezéssel kapcsolatban
- Belső hírlevél közzététele
- Fotódokumentáció elkészítése a kivitelezési munkálatok jelenlegi helyzetéről



**Határozati javaslatok**

1. A KMOP-4.3.1/A-2009-0002 számú Vác Város Önkormányzat Jávorszky Ödön Kórház korszerűsítésére vonatkozó tájékoztatót a Bizottság elfogadja.
2. A KMOP-4.3.1/A-2009-0002 számú Vác Város Önkormányzat Jávorszky Ödön Kórház korszerűsítésére vonatkozó tájékoztatót a Bizottság nem fogadja el.

Maróti Szilvia  
Projektmenedzser  
s.k.

*Handwritten signature*

**tourinform**

VÁC

2600 Vác, Március 15. tér 17.  
Tel.: 27/316-160 • Fax: 27/316-464  
E-mail: vac@tourinform.hu  
www.tourinformvac.hu

MAGYARORSZAG  
HÍRŐRÖSSZÉK VÁCI



**Vác Város Önkormányzata  
Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság  
2012. március**

**Tájékoztató Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft Új Széchenyi Terv keretén belül  
benyújtott Váci HTDMSZ fejlesztése című, KMOP – 3.1.2./C-11-2011-0004 számú,  
nyertes pályázatáról**

A nyertes pályázat Támogatási Szerződése aláírásra került február 6-án.

A támogatási előleg mértéke 25 % -ról 50 %-ra változott, így a Támogatási Szerződés is módosításra kerül.

Az előleg lehívásához szükséges Önkormányzati kezességvállalás felül bírálat alatt van a NFÜ jogászaival, így még nem került sor az összeg lehívására.

A pályázati projektek előkészítése elkezdődött, az előleg lehívása után elindul a megvalósítási része is a projekteknek.

Vác, 2012. február 27.

**Papp Ildikó s.k.  
Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft.  
Ügyvezető igazgató**